



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE DPC022 n. 15 del 12/02/2026

DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE

SERVIZIO EDILIZIA SOCIALE

UFFICIO POLITICHE ABITATIVE, EDILIZIA DI CULTO E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

OGGETTO: Legge Regionale n. 27 del 23.08.2016, art.8, - “Iniziative a supporto del risanamento dell’ATER Chieti - Legge Regionale n. 6 del 5.02.2018 art. 11

EROGAZIONE contributo straordinario annualità 2023 - € 112.747,11

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO l’art. 8 della Legge Regionale n. 27 del 23.08.2016 recante “Norme in materia di risanamento dell’ATER Chieti” che prevede misure atte a sostenere il processo di risanamento in corso sulla base del piano industriale elaborato ai sensi della Legge regionale 28 maggio 2015;

CONSIDERATO che sempre nella stessa normativa regionale, art. 8, comma 1, è stato disposto di concedere all’Ater Chieti, dichiarata in deficit strutturale con D.G.R. n. 386 del 19 maggio 2014, un contributo annuo sulle spese di funzionamento della somma di € 200.000,00 con copertura finanziaria garantita con leggi annuali di bilancio;

CONSIDERATO, altresì, che al comma 2, del citato art. 8 della legge regionale n. 27 del 23.08.2016, è stato individuato il “*Dipartimento Opere Pubbliche, con il supporto del Dipartimento Risorse*”, quali soggetti deputati al monitoraggio del piano industriale di risanamento, con riferimento al mantenimento dell’equilibrio economico e finanziario, sulla base di apposita certificazione annuale sottoscritta dagli organi dell’Azienda, corredata dal parere del revisore legale;

PRESO ATTO che gli oneri finanziari derivanti dall’art. 8 della L.R. 27/2016, trovano copertura finanziaria per l’esercizio corrente per € 112.747,11 sul capitolo di spesa 151575 art. 2 denominato “Contributo Ater Chieti per spese di funzionamento L.R. 23.08.2016, n. 27 – art. 8”;

RICHIAMATA:

- la nota prot. 6764 del 17/10/2025 (Arrivo RA/409988 del 17/10/2025) dell’ATER Chieti con la quale è stata richiesta l’erogazione del contributo assegnato per l’annualità 2023 corredata della documentazione concernente la certificazione delle spese sostenute per l’esercizio 2023 e mantenimento dell’equilibrio economico e finanziario dell’Azienda;
- la nota prot. n. DPC022/RA/416602 del 22/10/2025 di condivisione della suindicata documentazione con il Servizio Società Partecipate ed Enti Strumentali - DRG010 e richiesta del relativo parere di competenza;
- la nota prot. n. prot. RA/505574 del 23/12/2025 con la quale il Servizio “Società Partecipate ed Enti Strumentali” - DRG010 - Ufficio Controllo Ispettivo Contabile, in precedenza incardinato presso il Dipartimento Risorse, – esaminati gli aspetti economico-patrimoniale circa l’equilibrio economico finanziario dell’annualità 2023, ha rilasciato il proprio parere favorevole all’erogazione del contributo in argomento del contributo previsto dall’art. 8 della

L. R. n. 27 del 23.08.2016 e ss.mm., pur sottolineando l'assoluta e improcrastinabile necessità che l'ATER Chieti:

- si attivi per il realizzo dei crediti derivanti dai canoni di locazione attivi;
- monitori costantemente il grado di realizzo dei suddetti crediti;
- prosegua gli interventi finalizzati a contrastare l'aumento delle spese sostenute per servizi comuni di natura condominiale, non rimborsate dagli utenti morosi nel pagamento dei canoni dovuti.

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. DPC022/157 del 21/11/2025 con la quale è stato chiesto al Servizio Ragioneria - DPB 014 di procedere all'impegno in favore dell'ATER CHIETI dell'importo di € 112.747,11 sul capitolo di spesa 151575 art. 2 (PdC 1.04.01.02.000) del corrente esercizio finanziario, quale contributo riferito all'annualità 2023, assegnato ai sensi della L.R. n. 27 del 23.08.2016;

RITENUTO per quanto sopra di procedere all'erogazione in favore dell'ATER CHIETI dell'importo di € 112.747,11 sul capitolo 151575 art. 2, quale contributo assegnato con la citata L.R. n. 27 del 23.08.2016 per l'annualità 2023, a valere sull'impegno richiesto con la suindicata Determinazione n. DPC022/157/2025;

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi." e ss.mm.ii.;

VISTO L' art. 15 della L.R. n. 31/2013 rubricato "Responsabile del Procedimento";

RICHIAMATA la disposizione dirigenziale prot. n. RA/523179 del 09/12/2022;

RICHIAMATE le Circolari n. 22 del 29/07/2008 e n. 13 del 2018 della Ragioneria Generale dello Stato - Ministero dell'Economia e Finanze, concernenti l'applicazione del Decreto 18 Gennaio 2008, N° 40 del medesimo Ministero relativo alle "Modalità di attuazione dell'art. 48 bis del D.P.R. 29.9.1973, N° 602", con le quali si reputa e chiarisce che la norma di cui al citato articolo 48-bis, non trovi applicazione per i pagamenti disposti a favore delle Amministrazioni Pubbliche e degli Enti pubblici economici, e quindi, si ritiene non necessario l'espletamento della verifica prevista dal suddetto Decreto;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Regionale n. 1235 del 10/12/08, avente per oggetto - Pagamenti superiori a €. 10.000,00-D.M. 18 gennaio 2008, n. 40 "modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 29/9/1973, n. 602/73" recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni. Circolare MEF Dip. Ragioneria Generale dello Stato, n. 22 del 29 luglio 2008 – con cui si fa propria e si estende all'attività amministrativa-contabile della giunta Regionale, la circolare n. 22 del MEF suindicata;

VISTA la certificazione della regolarità contributiva dell'ATER CHIETI acquisito mediante DURC ON LINE, di cui si allega copia;

DATO ATTO, altresì, che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33, nella sezione "trasparenza" del sito istituzionale;

RICHIAMATA la L.R. 14.09.1999, n. 77 e s.m.i.;

DETERMINA

per le motivazioni illustrate in premessa e che si intendono integralmente richiamate e trascritte di:

1. **autorizzare** il Servizio Ragioneria - DPB 014 a procedere **all'erogazione** in favore dell'ATER CHIETI dell'importo di € **112.747,11** sul **capitolo di spesa 151575 art. 2** a valere sull'impegno richiesto con la Determinazione n. DPC022/157/2025 richiamata nelle premesse, quale contributo riferito all'annualità 2023, assegnato ai sensi della L.R. n. 27 del 23.08.2016, da **accreditare** sul c/c sul conto corrente TU codice **IBAN: IT40X0100004306CS0000008894**;

2. dare atto, effettuate le opportune verifiche, che l'ATER CHIETI risulta aver assolto gli obblighi di cui all'art. 22 del D.Lgs n. 33 del 14.03.2013;
3. pubblicare la presente determinazione dirigenziale ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013 n. 33, nella Home Page, sezione "Amministrazione trasparente", del sito istituzionale della Regione Abruzzo.

Il Dirigente del Servizio
Avv. Andrea Liberatore

L'Estensore
Ombretta De Sanctis

Il Responsabile del procedimento
Geom. Carlo Legge