



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE n. DPC032/213

del 10.09.2026

DIPARTIMENTO **DIPARTIMENTO TERRITORIO E AMBIENTE**

SERVIZIO **Pianificazione Territoriale e Paesaggio**

UFFICIO **Ufficio Pianificazione Territoriale**

OGGETTO **BANDO PER LA RIGENERAZIONE URBANA - CONCESSIONE DI CONTRIBUTI AI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE A 30 MILA ABITANTI PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA
EROGAZIONE RIMBORSO N. 1**

ID intervento	FSCRI_RI_2252 - BANDO RIGENERAZIONE URBANA - LINEA A
Beneficiario	COMUNE DI PIETRAFERRAZZANA
Progetto	REALIZZAZIONE DI NUOVA AREA DESTINATA A SPAZI COLLETTIVI ED AREA PIC-NIC.
CUP	G75B23000250002
Importo progetto	€ 100.000,00
Importo finanziato	€ 100.000,00
Economie	€ 42,94
RUP	Arch. Fabio DI FELICE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Viste

le seguenti disposizioni normative:

- il Decreto Legge n. 60/2024, convertito con modificazioni dalla L. 4 luglio 2024, n. 95 “*Ulteriori disposizioni urgenti in materia di politiche di coesione*”;
- il Decreto-legge 19 settembre 2023, n. 124, convertito con modificazioni dalla L. 13 novembre 2023, n. 162, “*Disposizioni urgenti in materia di politiche di coesione, per il rilancio dell’economia nelle aree del Mezzogiorno del Paese, nonché in materia di immigrazione*”;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;
- il Decreto Legislativo n. 118 del 23 giugno 2011 “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali*”;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;
- il D.lgs. 14.03.2013, n. 33 “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;
- la L.R. 14 settembre 1999 n. 77 “*Norme in materia di organizzazione e rapporti di lavoro della Regione Abruzzo*”;
- la L.R. n. 3 del 25.03.2002 “*Ordinamento contabile della Regione Abruzzo*”;

Visti

altresì:

- la Delibera CIPESS n. 25 del 3 agosto 2023 recante “*Fondo sviluppo e coesione 2021-2027. Imputazione programmatica in favore di regioni e province autonome*”;
- la D.G.R. n. 74 del 7 febbraio 2024 recante “*Fondo per lo sviluppo e la coesione 2021-2027. Approvazione dello schema di "Accordo per la coesione" tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Abruzzo, di cui all'art. 1, comma 1, lett. d del Decreto Legge 19 settembre 2023, n. 124*”;
- l'Accordo per lo sviluppo e la coesione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Abruzzo sottoscritto in data 7 febbraio 2024;
- la Delibera del CIPESS n. 15 del 23/04/2024 recante “*Regione Abruzzo - Assegnazione risorse FSC 2021-2027, ai sensi dell'articolo 1, comma 178, lettera e), della legge n. 178 del 2020 e successive modificazioni ed integrazioni*”;
- la Delibera del CIPESS n. 383 del 23.06.2026 recante “*Accordo per la Coesione della Regione Abruzzo 21-27. Presa d'atto degli esiti della riunione del comitato tecnico di indirizzo e vigilanza (COTIV) del 20.05.2026. Approvazione delle modifiche agli allegati dell'accordo e all'allegato denominato "Interventi e centri di responsabilità" e contestuale revoca della DGR n. 664/2025*”;

Vista la D.G.R. n. 447 del 24.07.2024 avente ad oggetto “*Presa d'atto della pubblicazione della Del. CIPESS 15/24 sulla GU n. 165 del 16.07.2024. Approvazione Accordo per la Coesione e prime indicazioni operative*” e successive modifiche ed integrazioni;

Dato atto che il Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio (DPC032) del Dipartimento Territorio-Ambiente, con l'Accordo di cui sopra, è stato tra l'altro individuato come Centro di Responsabilità dell'intervento ID FSCRI_RI_2252 dal titolo “*Contributi ai comuni con popolazione inferiore a 30 mila abitanti per la riqualificazione urbana*” con un costo totale di € 78.000.000,00 a valere sulle risorse FSC 21-27 di cui alla citata Delibera CIPESS 15/24;

Considerato che l'Allegato B2, alla DGR 447/2024, “*Piano finanziario di spesa per singolo intervento*”, prevede che l'importo pari a € 78.000.000,00 venga ripartito per le varie annualità, nel modo seguente:

- anno 2025: € 5.460.000,00 (7% dell'importo totale del contributo)
- anno 2026: € 0,00
- anno 2027: € 23.400.000,00 (30% dell'importo totale del contributo)
- anno 2028: € 23.400.000,00 (30% dell'importo totale del contributo)
- anno 2029: € 25.740.000,00 (33% dell'importo totale del contributo)

Viste e richiamate integralmente:

- la D.G.R. n. 448 del 24 luglio 2024 - Accordo per la coesione FSC 2021-2027. Approvazione schema di concessione Regione-beneficiari;
- la D.G.R. n. 517 del 13 agosto 2024 - Accordo per la coesione FSC 2021-2027. Revoca schema di concessione Regione-beneficiari (ex DGR 448/2024) e adozione nuove indicazioni operative;
- la D.G.R. n. 551 del 13 settembre 2024 - DGR n. 447 del 24.07.2024, modifica e sostituzione allegato A2;
- la D.G.R. n. 552 del 13 settembre 2024 - Accordo per la coesione FSC 2021-2027. Presa d'atto resoconto cabina di pilotaggio del 29 agosto 2024;
- la D.G.R. n. 559 del 13 settembre 2024 - Accordo per la coesione FSC 2021-2027. Adozione del "SI.GE.CO”;

Vista la D.G.R. n. 946 del 30.12.2024 recante “*D.G.R. n. 447 del 24.07.2024 – Accordo per la coesione FSC 2021-2027 – attuazione intervento ID FSCRI_RI_2252 dal titolo Contributi ai comuni con popolazione inferiore a 30 mila abitanti per la riqualificazione urbana*” Approvazione dei criteri ex art. 12 della l. 241/1990”, con la quale sono stati fissati i criteri e le modalità per la concessione dei contributi di che trattasi, autorizzando lo scrivente Servizio a darne attuazione redigendo e pubblicando il “*Bando per la rigenerazione urbana - Concessione di contributi ai comuni con popolazione inferiore a 30 mila abitanti per la riqualificazione urbana*”;

Vista	e richiamata integralmente la Determina DPC032/001 del 10.01.2025 con la quale, in esecuzione ed attuazione della D.G.R n. 946 del 30.12.2024, è stato approvato il <i>“Bando per la rigenerazione urbana - Concessione di Contributi ai comuni con popolazione inferiore a 30 mila abitanti per la riqualificazione urbana”</i> , pubblicato sul B.U.R.A.T. Speciale n. 13 del 15.01.2025 ed in pari data sul sito della Regione Abruzzo;
Dato atto	che, come previsto all’art. 3, il <i>“Bando si articola in due linee di azione, tra loro alternative, per riuso e rifunzionalizzazione di immobili, da intendersi nel prosieguo quali aree o strutture edilizie/fabbricati esistenti, per finalità di interesse pubblico”</i> ;
Richiamato	l’art. 10 del Bando di che trattasi che dispone la redazione di tre distinte graduatorie come segue: <i>Graduatoria Linea A</i> <i>Graduatoria Linea B – Compartecipazione minima 40%:</i> <i>Graduatoria Linea B – Compartecipazione inferiore 40%:</i>
Dato atto	che l’art. 5, comma 3, del Bando ha previsto che le risorse assegnate vengano ripartite secondo le seguenti modalità: Linea A: € 10.000.000,00; Linea B compartecipazione minima 40%: € 10.000.000,00; Linea B compartecipazione inferiore al 40%: € 58.000.000,00;
Viste	e richiamate integralmente, così come disposto al comma 5 del citato art. 10 del Bando di che trattasi: - <u>Det. DPC032/142 del 01.07.2025</u> con la quale è stata approvata la Graduatoria Definitiva – LINEA A e l’elenco dei comuni finanziati, come riportati nell’Allegato 3 a detta determinazione; - <u>Det. DPC032/274 del 07.10.2025</u> con la quale è stata approvata la Graduatoria Definitiva – LINEA B compartecipazione inferiore al 40% e la successiva Determinazione n. DPC032/338 del 27.10.2025, di aggiornamento della stessa Graduatoria definitiva, con la quale è stato anche approvato l’elenco dei comuni finanziati, come riportati nell’Allegato a detta determinazione; - <u>Det. DPC032/158 del 28.07.2025</u> con la quale è stata approvata la Graduatoria Definitiva – LINEA B - compartecipazione minima 40% e l’elenco dei comuni finanziati, come riportati nell’Allegato 3 a detta determinazione;
Rilevato	che, come previsto all’art. 10 comma 6 del Bando con successivi atti si è provveduto alla comunicazione dell’assegnazione del contributo ai comuni come da elenchi approvati con le sopra citate determinazioni e quindi alla stipula dell’Atto di Concessione;
Viste	e richiamate integralmente le determinazioni con le quali è stato disposto l’accertamento, sul capitolo 700/7 (PDC 4.02.01.01.000) e l’impegno, sul capitolo di spesa 7000/131 (PDC 2.03.01.02.000), per le annualità 2025 e 2027 (dando atto dell’assenza di disponibilità in bilancio per l’annualità 2026): - <u>Det. DPC032/295 del 05.11.2025</u> a favore dei comuni finanziati LINEA A; - <u>Det. DPC032/343 del 04.12.2025</u> a favore dei comuni finanziati LINEA B - compartecipazione inferiore 40%; - <u>Det. DPC032/299 del 06.11.2025</u> a favore dei comuni finanziati LINEA B - compartecipazione minima 40%;
Dato atto	che il COMUNE DI PIETRAFERRAZZANA (CH) risulta tra i beneficiari del finanziamento di che trattasi per l’intervento di cui in oggetto, per il quale in forza degli atti sopra richiamati sono stati assunti i seguenti impegni sul capitolo 7000/131: - n. 8776/2025 per € 7.000,00; - n. 8832/2027 per € 30.000,00;
Visto	l’art. 6 dell’Atto di Concessione sottoscritto con il Comune che regola le modalità di trasferimento del finanziamento;

Visto	altresi l'art. 7 del suddetto Atto per il quale le economie <i>verificatesi nelle previsioni di costo effettuate nel corso della vita del progetto</i>: - <i>“restano vincolate all'intervento fino alla ultimazione del contratto principale, ma sono utilizzabili dal Concessionario, previa motivata richiesta del RUP e relativa autorizzazione del RUAP, solo al verificarsi delle circostanze di cui all'art. 120, comma 1 lettere b) e c) del D.Lgs. 36/2023 e solo per la quota eccedente le somme accantonate per imprevisti nel quadro economico”</i> (comma 2); - <i>“per scopi diversi dal precedente punto 2 possono essere autorizzate dalla Giunta Regionale, a contratto principale ultimato, su proposta del RUAA, previa motivata richiesta da parte del Concessionario, adeguatamente e positivamente istruita dal RUAP”</i> (comma 3);
Vista	la documentazione trasmessa dal Comune, comprovante le spese sostenute ed utile ai fini della richiesta di rimborso delle stesse;
Dato atto	che tutta la suddetta documentazione, ed i successivi atti integrativi, sono stati condivisi, tramite sistema documentale regionale, con il Servizio Vigilanza e Controllo – DPH009, al quale sono state assegnate le funzioni di controllo di I° livello con la citata DGR 559/2024, al fine di garantire lo svolgimento di tali controlli <i>“in forma concomitante nel corso dell'attuazione dell'intervento verificandone la corretta ed effettiva esecuzione, la regolarità e la legittimità, sotto gli aspetti amministrativo, contabile e finanziario”</i> , come previsto al punto 9.1 del “Manuale delle procedure di gestione”, approvato con la stessa deliberazione;
Dato Atto	altresi, che la verifica della regolarità, legittimità e ammissibilità della spesa ai fini FSC rientra nelle competenze del Servizio DPH009 quale struttura deputata, ai sensi della citata DGR 559/2024, ai controlli di primo livello concomitanti, sulla base della documentazione trasmessa dal Beneficiario e resa disponibile dal RUAP;
Vista	la nota prot. RA/120699 del 25.03.2026 con la quale è stato richiesto al Servizio DPH009 l'esito del controllo di I livello;
Preso atto	che il verbale del Controllo di I livello n. 160 del 20.08.2026, trasmesso con nota prot. RA/339030 del 27.08.2026 dal Servizio DPH009, si è concluso con esito “POSITIVO/AMMISSIBILE” e che dal medesimo risulta al <u>31.12.2025</u>: - totale ammontare della spesa sottoposta a verifica pari ad € 19.248,57; - totale spesa ritenuta ammissibile pari ad € 19.248,57; - quota FSC riconoscibile pari ad € 19.248,57; - contributo già erogato pari ad € 0,00; - contributo erogabile come da cronoprogramma finanziario approvato, rideterminabile dal RUAP come da art. 6 della convenzione firmata;
Rilevato	che il verbale di controllo di primo livello non reca prescrizioni ostative alla liquidazione del contributo, né dispone rettifiche finanziarie o riduzioni del contributo riconoscibile;
Considerato	che il presente provvedimento non comporta alcuna valutazione autonoma in ordine all'ammissibilità della spesa, già positivamente accertata dal competente Servizio Controllo, limitandosi a dare attuazione agli esiti del controllo di primo livello secondo quanto previsto dall'Atto di Concessione;
Ritenuto	pertanto, che risultino soddisfatte le condizioni previste dall'art. 6 dell'Atto di Concessione per l'erogazione del rimborso n. 1, essendosi concluso con esito positivo il controllo di primo livello effettuato dal competente Servizio DPH009 e risultando ammissibile la spesa, quota FSC, per l'importo sopra indicato, erogabile al Comune per € 7.000,00, ovvero nei limiti dell'impegno n. 8776/2025 assunto sul capitolo 7000/131;
Dato atto	che dalla documentazione acquisita in atti, le economie insorgenti dall'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento del contratto principale sono pari a € 42,94, somma che resta vincolata all'intervento ai sensi del citato art. 7 dell'Atto di Concessione;

Dato atto	che la presente erogazione è disposta nell'esercizio finanziario 2026 a valere sull'impegno assunto nell'annualità 2025, senza che ciò comporti modifica del cronoprogramma finanziario FSC dell'intervento;
Accertato	che la materia in trattazione non rientra tra le competenze degli organi di "Direzione Politica";
Constatata	la regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento e la sua conformità alla vigente legislazione;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa, che si intendono integralmente richiamate e che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Di liquidare	in favore del COMUNE DI PIETRAFERRAZZANA (CH) la somma di € 7.000,00 , quale rimborso n. 1 riconosciuto erogabile all'esito del controllo di primo livello e della disponibilità a valere sull'impegno n. 8776/2025 assunto sul capitolo 7000/131;
Di autorizzare	il Servizio Ragioneria Generale all'emissione del mandato di pagamento di € 7.000,00 in favore del Comune di Pietraferrazzana (CH), con versamento sul conto di tesoreria comunale acceso presso la Banca d'Italia – IBAN IT29U0100004306TU0000019039;
Di dare atto	che il presente provvedimento dà attuazione agli esiti del controllo di primo livello e non comporta autonoma rivalutazione dell'ammissibilità della spesa da parte del RUAP;
Di dare atto	che dalla documentazione acquisita in atti, le economie insorgenti dall'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento del contratto principale sono pari a € 42,94, somma che resta vincolata all'intervento ai sensi del citato art. 7 dell'Atto di Concessione;
Di provvedere	ai sensi di quanto previsto dal D. Lgs. 33/2013, alla pubblicazione della presente determinazione dirigenziale sul sito istituzionale della Regione Abruzzo – Sezione "Amministrazione trasparente";
Di disporre	la trasmissione della presente determinazione al Servizio Ragioneria Generale e, a cura dell'ufficio, al Comune beneficiario.

L'estensore
Ing. Raffaella Molinari
firma elettronica

Il Responsabile dell'Ufficio
Ing. Patrizia De Iulis
firma elettronica

Il Dirigente del Servizio
Avv. Andrea Liberatore
firma digitale

AP/gf