



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE DPC022 n.123

del 16/07/2026

Dipartimento Territorio - Ambiente

Servizio Edilizia Sociale

Ufficio Programmi Strategici e Rigenerazione Urbana

OGGETTO: DGR n. 99 del 22.02.2021 “Linee di indirizzo per la predisposizione di un Programma Operativo Pluriennale di Edilizia Sociale – Programmazione fondi di cui alla delibera CIPE 127 del 2017 e successiva integrazione effettuata con delibera CIPE n.55 del 24.07.2019. “Interventi manutenzione e completamento su edifici di ERP di proprietà dei Comuni e delle ATER Regionali” risorse disponibili €. 2.260.000,00” “Progetto per il completamento di un edificio residenziale pubblico” in Vico della Chiesa a Pollutri (CH)- CUP H82C21001190001. Finanziamento di € 425.579,74

Erogazione rata di saldo del finanziamento assegnato pari ad € 59.967,79

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- Con DGR n. 99 del 22.02.2021
 - sono stati approvati i criteri generali per la valutazione delle manifestazioni di interesse dei “Programmi di edilizia residenziale sociale”;
 - si è proceduto alla reiscrizione delle economie con vincolo di destinazione per Edilizia Residenziale Pubblica (ex fondi GESCAL) pari a € 11.300.000,00, previa approvazione da parte della Giunta Regionale del prospetto aggiornato del risultato di amministrazione presunto di cui ai commi 10 e 11 dell’art. 42 del D. Lgs. 118/2011;
 - è stato riprogrammato, tra le altre, l’utilizzo delle residue disponibilità delle risorse aventi vincolo di destinazione per Edilizia Residenziale Pubblica (ex fondi Gescal), destinando risorse pari ad € 4.520.000,00 per interventi da attuare da parte dei Comuni ed ATER.
- con Determinazione Dirigenziale DPC022 n. 169 del 25.7.2022 con la quale è stato disposto:
 - di approvare i risultati dell’attività istruttoria elaborati dalla Commissione giudicatrice e la relativa graduatoria dei programmi ammessi in ordine all’avviso pubblico per la presentazione di *manifestazioni di interesse per l’attuazione di programmi di edilizia residenziale sociale per le seguenti tipologie di interventi:*
 - A. “Interventi manutenzione e completamento su edifici di ERP di proprietà dei Comuni e delle ATER Regionali” risorse disponibili €. 2.260.000,00
 - B. “Interventi di riduzione/eliminazione del rischio statico e sismico degli edifici di ERP di proprietà di ATER e Comuni” risorse disponibili €. 1.695.000,00
 - C. “Progetti Pilota Urbani” risorse disponibili €. 565.000,00
- il Comune di Pollutri risulta al primo posto in graduatoria per gli “Interventi manutenzione e completamento su edifici di ERP di proprietà dei Comuni e delle ATER Regionali” con il punteggio

totale assegnato di 47,50 per il “*Progetto per il completamento di un edificio residenziale pubblico*” in Vico della Chiesa a Pollutri (CH)- CUP H82C21001190001 per un importo di progetto pari ad euro **425.579,74** ed un importo richiesto pari ad euro **425.579,74** senza cofinanziamento;

- con Determinazione Dirigenziale DPC022 n. 238 del 18.11.2022 è stata approvata la Concessione di Finanziamento, firmata in data 29/11/2022, tesa a regolare i rapporti e le modalità per la corretta attuazione dell'intervento previsto nel Comune di Pollutri relativo al “*Progetto per il completamento di un edificio residenziale pubblico*” in Vico della Chiesa a Pollutri (CH) – CUP H82C21001190001;
- con Determinazione Dirigenziale DPC022 n. 263 del 30.11.2022 si è provveduto ad autorizzare il Servizio Bilancio e Ragioneria - DPB014 a procedere all'impegno delle risorse e all'erogazione della quota del 15% del finanziamento spettante, come previsto dall'art. 7 della Concessione di finanziamento, pari ad € 63.836,96;
- con Determinazione Dirigenziale DPC022 n. 104 del 20.05.2024 si è provveduto ad autorizzare il Servizio Bilancio e Ragioneria - DPB014 a procedere all'erogazione della quota del 30% del finanziamento spettante, come previsto dall'art. 7 della Concessione di finanziamento, pari ad € 127.673,92;
- con Determinazione Dirigenziale DPC022 n. 191 del 23.09.2024 si è provveduto ad autorizzare il Servizio Bilancio e Ragioneria - DPB014 a procedere all'erogazione della quota del 40% del finanziamento spettante, come previsto dall'art. 7 della Concessione di finanziamento, pari ad € 170.231,90;

TENUTO CONTO che:

- con nota prot. 2893 del 04.06.2026 agli atti RA230096/26 del 05.06.2026 il Comune di Pollutri ha richiesto l'erogazione della quota di saldo del finanziamento allegando a tale richiesta la relazione acclarante i rapporti tra la Regione Abruzzo ed il Comune di Pollutri, la dichiarazione di regolare esecuzione opere prive di rilevanza, la determinazione del responsabile del settore tecnico di approvazione della relazione acclarante, conto finale dei lavori e relativa relazione con certificato di regolare esecuzione e la determinazione del responsabile del settore tecnico di approvazione della relazione sul conto finale;
- l'art. 7 della Concessione di finanziamento sottoscritta tra le parti prevede il trasferimento della quota di saldo del finanziamento assegnato ad ultimazione dei lavori e sulla base dell'effettiva spesa sostenuta;
- Con nota del 30.06.2026, agli atti con prot. RA/270537/26 del 01.07.2026, il Comune di Pollutri ha inviato la rettifica della relazione acclarante i rapporti tra Regione Abruzzo e Comune di Pollutri dalla quale risulta un'economia complessiva pari ad € **3.869,17** che, ai sensi dell'art. 8 della Concessione, potranno essere riprogrammate da parte della Regione Abruzzo ai fini del finanziamento degli ulteriori interventi (DPC022 n. 169 del 25.7.2022);

DATO ATTO che la somma necessaria per l'intervento di cui alla presente Determina trova capienza sul capitolo di spesa 152405 Art.1 denominato “*Finanziamento statale per la gestione del Fondo Globale regionale per l'Edilizia Sovvenzionata Art. 4 Conv. 31.07.2001*” per l'importo di € **59.967,79** giusti impegni 7126/2022 e 7130/2022 assunti con Determinazione DPC022/263 del 30.11.2022;

RICHIAMATA la Circolare n.22 del 29/07/2008 del Ministero dell'Economia e Finanze, concernente l'applicazione del Decreto 18 Gennaio 2008, n. 40 del medesimo Ministero relativo alle “Modalità di attuazione dell'art. 48 bis del D.P.R. 29.9.1973, n. 602”, con la quale si reputa che la norma di cui al citato articolo 48-bis non trovi applicazione per i pagamenti disposti a favore delle Amministrazioni Pubbliche e,

quindi, si ritiene non necessario l'espletamento della verifica prevista dal suddetto Decreto, nelle ipotesi di pagamenti e, *a fortiori*, di trasferimenti a vario titolo di somme tra soggetti pubblici o a favore di società a totale partecipazione pubblica;

VISTA la L.R. n.3 del 25.03.2002 “Ordinamento contabile della Regione Abruzzo”;

VISTA la LR. n.77 del 14.09.1999 “Norme in materia di organizzazione e rapporti di lavoro della Regione Abruzzo” che demanda ai Dirigenti l'adozione di provvedimenti amministrativi non espressamente posti in capo alla Giunta Regionale (art. 5, punto i);

RITENUTO che la materia in trattazione non rientra tra le competenze degli organi di “Direzione Politica” (art.4);

RICHIAMATA la DGR n.1235 del 10.12.2008 in materia di pagamenti delle Pubbliche Amministrazioni superiori ai 10.000 euro, con cui si fa propria e si estende all'attività amministrativa-contabile della Giunta Regionale, la citata circolare n. 22/2008 del MEF;

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 26 del D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

DETERMINA

per le motivazioni illustrate in premessa, che si intendono integralmente richiamate e trascritte, di:

1. **precisare** che non è stata data attuazione al Decreto 18 Gennaio 2008, N° 40 del Ministero dell'Economia e Finanze in virtù delle disposizioni emanate con Circolare N° 22 del 29/07/2008 dello stesso, in narrativa richiamata;
2. **prendere atto** che, ai sensi della legge 13.08.2010 n. 136, il codice identificativo per la tracciabilità dell'intervento specificato in oggetto è il seguente: **CUP: H82C21001190001**;
3. **dare atto** che, ai sensi del paragrafo 3 delle “Direttive per le verifiche preventive in materia aiuti di Stato”, approvate come allegato A della D.G.R. n. 328 del 06.06.2025, la presente determinazione rientra tra le ipotesi di esonero dalla valutazione ex ante previste dall'Allegato C alle citate Direttive, in quanto riconducibile alla seguente fattispecie:
 - una **concessione di risorse pubbliche** in forza dell'**art. 15 (Accordi fra pubbliche amministrazioni) della L. 241/1990** per attività di “*interesse comune*”, con o senza il solo riconoscimento di eventuali rimborsi consentiti per la realizzazione di investimenti in opere pubbliche o all'acquisizione di forniture e/o di servizi (trasferimenti in conto capitale);
4. **di liquidare ed erogare** al Comune di POLLUTRI la somma di **€ 59.967,79**, pari al saldo dell'importo del finanziamento concesso, al netto delle economie generate, per la realizzazione dell'intervento denominato “Progetto per il completamento di un edificio residenziale pubblico in Vico della Chiesa a Pollutri” da imputare sul **capitolo di spesa 152405 Art. 1 PDC: (2.03.01.02.000), del bilancio del corrente esercizio finanziario denominato** “Finanziamento statale per la gestione del Fondo Globale regionale per l'Edilizia Sovvenzionata Art. 4 Conv. 31.07.2001” così suddivisa:
 - **€ 21.278,98** sull'impegno n. **7126/2022** quale quota disponibile sullo stesso;
 - **€ 38.688,81** sull'impegno n. **7130/2022** quale quota residua da erogare;
5. **autorizzare** il Servizio Ragioneria Generale della Giunta Regionale a disporre il pagamento della somma di **€ 59.967,79** in favore del Comune di Pollutri sul c/c di Contabilità Speciale presso la tesoreria provinciale dello Stato – cod. IBAN: IT37S0100004306TU0000019045, intestato a “COMUNE DI POLLUTRI (CH) specificando la seguente causale: “Progetto per il completamento di un edificio residenziale pubblico in Vico della Chiesa a Pollutri – rata di saldo”
6. **richiedere** al Servizio Ragioneria Generale l'invio della quietanza di pagamento rilasciata dalla Banca;

7. **pubblicare** la presente determinazione dirigenziale, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. 14.03.2013 n. 33, nella Home Page, sezione “Amministrazione trasparente”, del sito istituzionale della Regione Abruzzo

L’Estensore

Geom. Venturino Bonomo

Il Responsabile dell’Ufficio

Arch. Sabrina Cataldi

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Avv. Andrea Liberatore