

## INFORMAZIONI SOCIETARIE

### GRAN SASSO TERAMANO SPA, IN LIQUIDAZIONE



K0MKE1

*Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.*

## DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	PIETRACAMELA (TE) PRESSO LA CASA COMUNALE CAP 64047
Indirizzo PEC	<a href="mailto:gransassoteramano@pec.it">gransassoteramano@pec.it</a>
Numero REA	TE - 126441
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	01464390671
Forma giuridica	societa' per azioni
Procedure in corso	scioglimento e liquidazione

## Indice

1 Allegati .....	3
------------------	---

## 1 Allegati

### Bilancio

#### Atto

**712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO**  
**Data chiusura esercizio 31/12/2020**  
**GRAN SASSO TERAMANO SPA, IN LIQUIDAZIONE**

#### Sommario

**Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL**  
**Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA**  
**Capitolo 3 - RELAZIONE GESTIONE**  
**Capitolo 4 - RELAZIONE DI CERTIFICAZIONE**  
**Capitolo 5 - RELAZIONE SINDACI**

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

**GRAN SASSO TERAMANO SPA, IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01464390671

v.2.11.3

GRAN SASSO TERAMANO SPA IN LIQUIDAZIONE

## GRAN SASSO TERAMANO SPA IN LIQUIDAZIONE

Bilancio di esercizio al 31-12-2020

Dati anagrafici	
Sede in	CASA COMUNALE - 64047 PIETRACAMELA (TE)
Codice Fiscale	01464390671
Numero Rea	TE 000000126441
P.I.	01464390671
Capitale Sociale Euro	121.300 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	493909
Società in liquidazione	si
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

**GRAN SASSO TERAMANO SPA, IN LIQUIDAZIONE**  
Codice fiscale: 01464390671

v.2.11.3

GRAN SASSO TERAMANO SPA IN LIQUIDAZIONE

## Stato patrimoniale

	31-12-2020	31-12-2019
<b>Stato patrimoniale</b>		
Attivo		
C) Attivo circolante		
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	1.840.000	2.459.159
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	238.729	91.371
Totale crediti	238.729	91.371
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	500	500
IV - Disponibilità liquide	8.370	13.392
Totale attivo circolante (C)	2.087.599	2.564.422
Totale attivo	2.087.599	2.564.422
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	121.300	121.300
IV - Riserva legale	24.260	24.260
VI - Altre riserve	1.077.447	1.307.240
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(880.909)	(229.794)
Totale patrimonio netto	342.098	1.223.006
B) Fondi per rischi e oneri	305.110	168.721
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	18.570	17.577
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.421.821	1.155.118
Totale debiti	1.421.821	1.155.118
Totale passivo	2.087.599	2.564.422

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

GRAN SASSO TERAMANO SPA, IN LIQUIDAZIONE  
Codice fiscale: 01464390671

v.2.11.3

GRAN SASSO TERAMANO SPA IN LIQUIDAZIONE

## Conto economico

	31-12-2020	31-12-2019
<b>Conto economico</b>		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	14.831	25.168
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	23.900	0
altri	27.272	48.633
Totale altri ricavi e proventi	51.172	48.633
Totale valore della produzione	66.003	73.801
B) Costi della produzione		
7) per servizi	217.637	155.168
8) per godimento di beni di terzi	78.874	78.605
9) per il personale		
a) salari e stipendi	8.455	11.173
b) oneri sociali	2.234	3.312
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	1.038	1.089
c) trattamento di fine rapporto	1.038	1.089
Totale costi per il personale	11.727	15.574
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	619.159	670
14) oneri diversi di gestione	19.311	29.264
Totale costi della produzione	946.708	279.281
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(880.705)	(205.480)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	8	0
Totale proventi diversi dai precedenti	8	0
Totale altri proventi finanziari	8	0
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	212	1.668
Totale interessi e altri oneri finanziari	212	1.668
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(204)	(1.668)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(880.909)	(207.148)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte relative a esercizi precedenti	0	22.646
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	0	22.646
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(880.909)	(229.794)

## Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2020

### Nota integrativa, parte iniziale

*Signori azionisti,*

il Bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2020, che viene sottoposto al Vostro esame ed alla Vostra approvazione, rappresenta il quarto bilancio intermedio di liquidazione ed evidenzia una perdita di esercizio di Euro 880.909.

L'assemblea straordinaria dei soci del 6 dicembre 2016, che deliberò lo scioglimento della società e la sua messa in liquidazione il socio di maggioranza "Provincia di Teramo" ha chiesto di affidare ai liquidatori, tra l'altro, *"la valutazione di ogni possibile azione finalizzata alla gestione degli impianti, nonché ogni possibile strategia tesa a salvaguardare il patrimonio pubblico a sostegno della più importante stazione turistica montana della Provincia"*.

Pertanto, i liquidatori negli anni 2017, 2018 e 2019 non hanno attuato una vera e propria gestione di liquidazione, ma hanno proseguito nell'attività d'impresa, portando avanti un percorso di gestione degli impianti di risalita (dapprima direttamente e poi concedendoli in godimento a terzi.).

Tuttavia già a partire dall'esercizio 2019 e nei primi mesi del 2020 sono state poste in essere dall'attuale liquidatore, al fine di non annacquare il patrimonio aziendale, le attività dirette alla cessione a terzi dei principali *assets* aziendali e sono stati bandite tre gare pubbliche (nei mesi di gennaio, aprile e luglio 2020), andate deserte.

Pertanto, già dal bilancio chiuso al 31/12/2019 si è abbandonato il principio del going concern, per applicare i principi e i criteri di valutazione previsti dal principio contabile OIC 5.

In particolare, gli *assets* precedentemente classificati tra le immobilizzazioni sono esposti nell'attivo circolante, non assoggettati ad ammortamento e valutati al valore di realizzo per stralcio dei beni.

Il bilancio:

- è stato redatto in conformità, laddove applicabili, alle norme contenute negli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, interpretate ed integrate dai principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (i `principi contabili OIC') e si compone dei seguenti documenti: Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa;
- è stato predisposto tenendo conto delle modifiche normative introdotte dal D.Lgs. 139/2015 e del conseguente aggiornamento dei principi contabili OIC.
- è stato redatto in forma abbreviata, ai sensi dell'articolo 2435 bis del codice civile, non avendo la società superato i limiti dimensionali previsti nel primo comma del richiamato articolo;
- è stato redatto in conformità alla tassonomia XBRL attualmente in vigore.

Lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico sono stati redatti in unità di Euro, senza cifre decimali, così come pure i valori riportati nella Nota Integrativa.

Il rendiconto finanziario non è stato redatto, poiché la società si è avvalsa dell'esonero previsto dall'ultimo capoverso del secondo comma dell'articolo 2435 bis del codice civile.

Le voci con importo pari a zero sia nell'esercizio in corso sia nell'esercizio precedente non sono indicate nei prospetti di bilancio.

In applicazione del principio della rilevanza, di cui all'art. 2423, comma 4, del Codice Civile, nella Nota Integrativa sono omessi i commenti alle voci dei prospetti di bilancio, anche qualora specificatamente previsti

dall'art. 2427 del Codice Civile o da altre disposizioni, nei casi in cui sia l'ammontare di tali voci sia la relativa informativa sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico della Società.

I fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio nonché la proposta di destinazione del risultato dell'esercizio sono esposti in appositi paragrafi della presente Nota Integrativa. Inoltre l'importo complessivo degli impegni, delle garanzie e delle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale è commentato in un apposito paragrafo della presente Nota Integrativa.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 2497 e seguenti del Codice Civile, la Società non è soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte di altre società o enti e pertanto nella Nota Integrativa non è presentato nessun prospetto riepilogativo dei dati essenziali dell'ultimo bilancio di tali soggetti.

#### **COMPARABILITA' ED ADATTAMENTO DELLE VOCI**

Per ogni voce dello Stato Patrimoniale, del Conto Economico sono indicati i corrispondenti valori al 31 dicembre 2019. Qualora le voci non siano comparabili, quelle relative all'esercizio precedente sono state adattate fornendo nella Nota Integrativa, per le circostanze rilevanti, i relativi commenti.

#### **ESONERO DALL'OBLIGO DI REDAZIONE DEL BILANCIO CONSOLIDATO**

La società, pur detenendo partecipazioni, non ha predisposto il bilancio consolidato di Gruppo, avvalendosi del caso di esonero previsto dall'art. 27 [commi 1 e 2, del D.Lgs. 127/1991, in quanto non sono stati superati per due esercizi consecutivi i limiti quantitativi ivi previsti.

#### **PRINCIPI GENERALI DI REDAZIONE DEL BILANCIO**

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi ai criteri generali della prudenza e della competenza.

La rilevazione e la presentazione delle voci è stata effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto, ove compatibile con le disposizioni del Codice Civile e dei principi contabili OIC.

L'applicazione del principio della prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e proventi da non riconoscere in quanto non realizzati. In particolare, gli utili sono stati inclusi solo se realizzati entro la data di chiusura dell'esercizio, mentre si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura dello stesso.

L'applicazione del principio della competenza ha comportato che l'effetto delle operazioni sia stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni si riferiscono e non a quello in cui si sono realizzati i relativi incassi e pagamenti.

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso alla deroga ai criteri di valutazione, di cui all'art. 2423, comma 5, del Codice Civile, in quanto incompatibili con la rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società e del risultato economico. Non sono state altresì effettuate nell'esercizio rivalutazioni di attività ai sensi di leggi speciali in materia.

Nel successivo commento ai criteri di valutazione adottati per le voci di bilancio sono indicate le modalità con cui la Società ha applicato i criteri e modelli contabili previsti dagli OIC in attuazione del principio della rilevanza.

-

-



## **CRITERI DI VALUTAZIONE**

### **Rimanenze**

Le rimanenze includono esclusivamente gli assets aziendali classificati negli esercizi precedenti tra le immobilizzazioni, in applicazione del principio contabile OIC 5, poiché destinate ad essere vendute.

Esse sono state valutate al valore di realizzo per stralcio dei beni.

La svalutazione operata nell'anno 2020, al fine di allineare il valore degli assets aziendali all'ultima gara indetta ed andata deserta, è stata iscritta, considerata la cancellazione ad opera del D.Lgs 139/2015 della sezione E "*Proventi e oneri straordinari*" del conto economico, alla voce B11 "*Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, consumi e merci*".

### **Crediti**

I crediti iscritti in bilancio rappresentano diritti ad esigere, ad una scadenza individuata o individuabile, ammontari fissi o determinabili di disponibilità liquide da clienti o da altri soggetti.

I crediti originati dalla vendita di beni e prestazioni di servizi sono rilevati secondo i requisiti indicati nel paragrafo di commento relativo ai ricavi. I crediti che si originano per ragioni differenti dallo scambio di beni e servizi sono iscrivibili in bilancio se sussiste "titolo" al credito, vale a dire se essi rappresentano effettivamente un'obbligazione di terzi verso la Società.

I crediti sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali di settore.

Ai sensi del penultimo comma dell'articolo 2435-bis, la società si è avvalsa della facoltà di non applicare, nella valutazione dei crediti, il criterio del costo ammortizzato, in quanto il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata.

### **Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**

Tra le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni sono iscritte alcune partecipazioni societarie, classificate nei bilanci degli esercizi precedenti tra le immobilizzazioni finanziarie, ed indicate nel presente bilancio nell'attivo circolante perché destinate alla vendita.

La valutazione è stata fatta al valore presumibile di realizzo.

### **Disponibilità liquide**

Rappresentano i saldi attivi dei depositi bancari e postali, gli assegni, nonché il denaro e i valori in cassa alla chiusura dell'esercizio. I depositi bancari e postali e gli assegni sono valutati al presumibile valore di realizzo, il denaro e i valori bollati in cassa al valore nominale mentre le disponibilità in valuta estera sono valutate al cambio in vigore alla data di chiusura dell'esercizio.

### **Ratei e risconti attivi e passivi**

I risconti vengono iscritti all'attivo o al passivo del bilancio per evitare che quote di costi o ricavi rilevati anticipatamente, ma di competenza di futuri esercizi, influiscano sulla determinazione del reddito dell'esercizio in corso.

Il risconto attivo, nell'aspetto patrimoniale rappresenta un credito per servizi già pagati ma non ancora usufruiti. Se questo credito si ritiene irrecuperabile, il corrispondente valore sarà annullato.

I ratei sono invece veri e propri crediti o debiti pecuniari, corrispondenti a ricavi e costi di competenza dell'esercizio in chiusura, ma che saranno materialmente incassati e pagati nel successivo esercizio. Per essi si pongono i medesimi problemi che riguardano i crediti e debiti in generale.

Nel presente bilancio non sono iscritti ratei e risconti attivi, ritenendo irrecuperabile il loro valore.

#### **Patrimonio netto**

Le operazioni tra la Società e soci (operanti in qualità di soci) possono far sorgere dei crediti o dei debiti verso soci. La Società iscrive un credito verso soci quando i soci assumono un'obbligazione nei confronti della Società mentre iscrive un debito quando assume un'obbligazione nei confronti dei soci.

I versamenti effettuati dai soci che non prevedono un obbligo di restituzione sono iscritti in pertinente voce di patrimonio netto mentre i finanziamenti ricevuti dai soci che prevedono un obbligo di restituzione sono iscritti tra i debiti.

Gli effetti sul patrimonio netto derivanti dall'applicazione di altri principi contabili sono commentati nelle rispettive sezioni.

#### **Fondi per rischi e oneri**

I fondi per rischi e oneri rappresentano passività di natura determinata, certe o probabili, con data di sopravvenienza o ammontare indeterminati. In particolare, i fondi per rischi rappresentano passività di natura determinata ed esistenza probabile, i cui valori sono stimati, mentre i fondi per oneri rappresentano passività di natura determinata ed esistenza certa, stimate nell'importo o nella data di sopravvenienza, connesse a obbligazioni già assunte alla data di bilancio, ma che avranno manifestazione numeraria negli esercizi successivi.

Gli accantonamenti ai fondi rischi e oneri sono iscritti prioritariamente nelle voci di conto economico delle pertinenti classi, prevalendo il criterio della classificazione per natura dei costi. L'entità degli accantonamenti ai fondi è misurata facendo riferimento alla miglior stima dei costi, ivi incluse le spese legali, ad ogni data di bilancio e non è oggetto di attualizzazione. Peraltro, in presenza di un fondo per oneri, il processo di stima può tenere in considerazione l'orizzonte temporale di riferimento se è possibile operare una stima ragionevolmente attendibile dell'esborso connesso all'obbligazione e della data di sopravvenienza e quest'ultima è così lontana nel tempo da rendere significativamente diverso il valore attuale dell'obbligazione e la passività stimata al momento dell'esborso.

Qualora nella misurazione degli accantonamenti si pervenga alla determinazione di un campo di variabilità di valori, l'accantonamento rappresenta la miglior stima fattibile tra i limiti massimi e minimi del campo di variabilità dei valori.

Il successivo utilizzo dei fondi è effettuato in modo diretto e solo per quelle spese e passività per le quali i fondi erano stati originariamente costituiti. Le eventuali differenze negative o le eccedenze rispetto agli oneri effettivamente sostenuti sono rilevate a conto economico in coerenza con l'accantonamento originario.

#### **Trattamento di fine rapporto**

Il trattamento di fine rapporto (TFR) rappresenta la prestazione cui il lavoratore subordinato ha diritto in ogni caso di cessazione del rapporto di lavoro, ai sensi dell'art. 2120 del Codice Civile e tenuto conto delle modifiche normative apportate dalla Legge 296/2006. Esso corrisponde al totale delle indennità maturate, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo, al netto degli acconti erogati e delle anticipazioni parziali erogate in forza di contratti collettivi o individuali o di accordi aziendali per le quali non ne è richiesto il rimborso.

La passività per TFR è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi in cui alla data di bilancio fosse cessato il rapporto di lavoro. Gli ammontari di TFR relativi a rapporti di lavoro cessati alla data di bilancio e il cui pagamento viene effettuato nell'esercizio successivo sono classificati tra i debiti.

#### **Debiti**

I debiti sono passività di natura determinata ed esistenza certa che rappresentano obbligazioni a pagare ammontare fissi o determinabili di disponibilità liquide a finanziatori, fornitori e altri soggetti.

I debiti originati da acquisti di beni sono rilevati quando il processo produttivo dei beni è completato e si è verificato il passaggio sostanziale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento il trasferimento di rischi e benefici. I debiti relativi a servizi sono rilevati quando i servizi sono ricevuti, vale a dire quando la prestazione è stata effettuata. I debiti di finanziamento e quelli sorti per ragioni diverse dall'acquisizione di beni e servizi sono rilevati quando sorge l'obbligazione della Società al pagamento verso la controparte. I debiti per gli acconti da clienti sono iscritti quando sorge il diritto all'incasso dell'acconto.

I debiti sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Ai sensi del penultimo comma dell'articolo 2435-bis, la società si è avvalsa della facoltà di non applicare, nella valutazione dei debiti, il criterio del costo ammortizzato, in quanto il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata.

I debiti sono eliminati in tutto o in parte dal bilancio quando l'obbligazione contrattuale e/o legale risulta estinta per adempimento o altra causa, o trasferita.

#### **Operazioni, attività e passività in valuta estera**

La società, nel corso dell'esercizio, non ha posto operazioni in valuta estera e pertanto non detiene né attività né passività derivanti in valuta estera.

#### **Ricavi e costi**

I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri sono iscritti al netto di resi, sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi, nel rispetto dei principi di competenza e di prudenza. I ricavi per operazioni di vendita di beni sono rilevati quando il processo produttivo dei beni è stato completato e lo scambio è già avvenuto, ovvero si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento il trasferimento di rischi e benefici. I ricavi per prestazioni di servizi sono rilevati quando il servizio è reso, ovvero la prestazione è stata effettuata.

Nei casi di applicazione del metodo del costo ammortizzato, gli interessi sono rilevati in base al criterio dell'interesse effettivo.

Gli altri oneri finanziari sono rilevati per un importo pari a quanto maturato nell'esercizio.

Gli elementi di ricavo o di costo di entità o incidenza eccezionali sono commentati in un apposito paragrafo della presente Nota Integrativa.

#### **Dividendi**

I dividendi vengono rilevati in bilancio come proventi finanziari nell'esercizio nel quale, in conseguenza della delibera assunta dall'assemblea dei soci della società partecipata di distribuire l'utile o eventualmente le riserve, sorge il diritto alla riscossione da parte della Società. [OIC 21.58]

Non si procede alla rilevazione di proventi finanziari nel caso in cui la partecipata distribuisca, a titolo di dividendo, azioni proprie o attribuisca azioni derivanti da aumenti gratuiti di capitale. [OIC 21.59].

### **Imposte sul reddito**

Le imposte correnti sono calcolate sulla base di una realistica previsione del reddito imponibile dell'esercizio, determinato secondo quanto previsto dalla legislazione fiscale, e applicando le aliquote d'imposta vigenti alla data di bilancio. Il relativo debito tributario è rilevato nello stato patrimoniale al netto degli acconti versati, delle ritenute subite e dei crediti d'imposta compensabili e non richiesti a rimborso; nel caso in cui gli acconti versati, le ritenute ed i crediti eccedano le imposte dovute viene rilevato il relativo credito tributario. I crediti e i debiti tributari sono valutati secondo il criterio del costo ammortizzato, salvo i casi in cui siano esigibili entro 12 mesi. Le imposte sul reddito differite e anticipate sono calcolate sull'ammontare cumulativo di tutte le differenze temporanee esistenti tra i valori delle attività e delle passività determinati con i criteri di valutazione civilistici ed il loro valore riconosciuto ai fini fiscali, destinate ad annullarsi negli esercizi successivi. Le imposte sul reddito differite e anticipate sono rilevate nell'esercizio in cui emergono le differenze temporanee e sono calcolate applicando le aliquote fiscali in vigore nell'esercizio nel quale le differenze temporanee si riverseranno, qualora tali aliquote siano già definite alla data di riferimento del bilancio, diversamente sono calcolate in base alle aliquote in vigore alla data di riferimento del bilancio.

Le imposte anticipate sulle differenze temporanee deducibili e sul beneficio connesso al riporto a nuovo di perdite fiscali sono rilevate e mantenute in bilancio solo se sussiste la ragionevole certezza del loro futuro recupero, attraverso la previsione di redditi imponibili o la disponibilità di sufficienti differenze temporanee imponibili negli esercizi in cui le imposte anticipate si riverseranno.

Un'attività per imposte anticipate non contabilizzata o ridotta in esercizi precedenti, in quanto non sussistevano i requisiti per il suo riconoscimento o mantenimento in bilancio, è iscritta o ripristinata nell'esercizio in cui sono soddisfatti tali requisiti.

Nello stato patrimoniale le imposte differite e anticipate sono compensate quando ne ricorrono i presupposti possibilità e intenzione di compensare, il saldo della compensazione è iscritto nelle specifiche voci dell'attivo circolante, se attivo, e dei fondi per rischi e oneri, se passivo.

In nota integrativa è presentato un prospetto delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate, specificando l'aliquota applicata e le variazioni rispetto all'esercizio precedente, gli importi addebitati o accreditati a conto economico o a patrimonio netto e le voci escluse dal calcolo nonché l'ammontare delle imposte anticipate contabilizzate in bilancio attinenti a perdite dell'esercizio o di esercizi precedenti e l'ammontare delle imposte non ancora contabilizzate.

### **FATTI INTERVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO**

I fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio che evidenziano condizioni già esistenti alla data di riferimento del bilancio e che richiedono modifiche ai valori delle attività e passività, secondo quanto previsto dal principio contabile di riferimento, sono rilevati in bilancio, in conformità al postulato della competenza, per riflettere l'effetto che tali eventi comportano sulla situazione patrimoniale e finanziaria e sul risultato economico alla data di chiusura dell'esercizio.

I fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio che indicano situazioni sorte dopo la data di bilancio, che non richiedono variazione dei valori di bilancio, secondo quanto previsto dal principio contabile di riferimento, in quanto di competenza dell'esercizio successivo, non sono rilevati nei prospetti del bilancio ma sono illustrati in nota integrativa, se ritenuti rilevanti per una più completa comprensione della situazione societaria.

Il termine entro cui il fatto si deve verificare perché se ne tenga conto è la data di redazione del progetto di bilancio da parte degli Amministratori, salvo i casi in cui tra tale data e quella prevista per l'approvazione del bilancio da parte dell'Assemblea si verificano eventi tali da avere un effetto rilevante sul bilancio.

## **Nota integrativa abbreviata, attivo**

Nella presente sezione della Nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni dell'articolo 2427 C.C., il commento alle voci che, nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2020, compongono l'Attivo di Stato patrimoniale.

### **Immobilizzazioni**

#### **Movimenti delle immobilizzazioni**

Le immobilizzazioni materiali, iscritte nel bilancio fino all'esercizio 2018, sono state svalutate, tenendo conto del presumibile valore di realizzo e classificate alla voce "Rimanenze", poiché destinate alla vendita.

Per la medesima ragione, le immobilizzazioni finanziarie, iscritte nel bilancio fino all'esercizio 2018, sono state classificate alla voce "Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni".

### **Attivo circolante**

#### **Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita**

Le rimanenze sono costituite unicamente da immobilizzazioni destinate alla vendita, valutate al presumibile valore di realizzo.

In particolare:

- i beni del comprensorio di Pietracamela, località Prati di Tivo, sono stati valutati per Euro 940.000;
- i beni del comprensorio di Fano Adriano, località Prato Selva, sono stati valutati per Euro 900.000.

I predetti valori sono stati determinati tenendo conto degli esiti negativi delle gare bandite nei mesi di gennaio, aprile e luglio 2020, tutte andate deserte; pertanto la loro valutazione è stata eseguita al prezzo di base d'asta indicato nel bando pubblico di luglio 2020. La svalutazione di Euro 619.159 è stata indicata alla voce B11 del conto economico "Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci".

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza della voce "Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita".

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	2.459.159	(619.159)	1.840.000

#### **Crediti iscritti nell'attivo circolante**

Le movimentazioni e la composizione dei crediti sono rappresentati nella seguente tabella:

### Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	52.381	9.067	61.448	61.448
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	305	750	1.055	1.055
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	38.685	137.541	176.226	176.226
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>91.371</b>	<b>147.358</b>	<b>238.729</b>	<b>238.729</b>

I crediti verso i clienti sono così costituiti:

VOCE	Valori 31/12/2020	Valori 31/12/2019	Variazione
Crediti verso altri clienti per fatture emesse	56.518	61.710	(5.192)
Crediti verso altri clienti per fatture da emettere	98.186	83.927	14.259
<b>Totale crediti</b>	<b>154.704</b>	<b>145.637</b>	<b>9.067</b>
↳ a detrarre "Fondo svalutazione crediti"	93.256	93.256	0
<b>Valore netto dei crediti verso clienti iscritto in bilancio</b>	<b>61.448</b>	<b>52.381</b>	<b>9.067</b>

Il fondo svalutazione crediti ha subito nel corso dell'esercizio la seguente movimentazione:

Saldo al 31/12/2019	93.256
Utilizzo dell'esercizio	--
Accantonamento dell'esercizio	--
Saldo al 31/12/2020	93.256

La voce "Crediti tributari" pari a complessivi euro 1.055 è composta dalle seguenti voci di dettaglio:

Erario c/ritenute da scomputare	955
Crediti tributari ex Cons. Montagna Amica	100
<b>Crediti Tributari</b>	<b>1.055</b>

La voce "Crediti vs. altri" pari a complessivi euro 176.226 è composta dalle seguenti voci di dettaglio:

Inail c/conguaglio	10
Crediti per contributi da ricevere (Regione Abruzzo)	22.944
Crediti per spese di manutenzione contestate	38.523
Crediti per spese di manutenzione da riconoscere	114.587
Crediti vs/terzi	162
<b>Altri Crediti</b>	<b>176.226</b>

La voce "Crediti per spese di manutenzione da riconoscere" accoglie i crediti verso l'Amministrazione Provinciale di Teramo per il rimborso delle spese sostenute dalla società per la manutenzione di impianti riconducibili alla sfera patrimoniale dell'ente pubblico.

La voce "Crediti per spese di manutenzione contestate" accoglie costi presunti per opere di manutenzione su beni di terzi effettuate nel 2019 contestate perché prive di riconoscimento.

Contestualmente, nel rispetto del principio della prudenza, sono state accantonate alla voce "Fondi per rischi e oneri" del passivo patrimoniale le somme di uguale importo.

Tutti i crediti sono esigibili verso soggetti italiani.

### Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

La società ha le seguenti partecipazioni:

- quota del capitale sociale della società "GRAN SASSO LAGA - Cuore dell'Appennino - Società Consortile a r.l.", costituita nel corso dell'anno 2013, iscritta per un valore di realizzo di Euro 500;
- quota nella società "Compagnia degli Appennini S.r.l." di L'Aquila (avente ad oggetto la fornitura di servizi per aziende pubbliche e private, con prevalente riferimento al turismo, sport, cultura, trasporti e tempo libero) acquisita nell'anno 2010 al costo di € 2.000, totalmente svalutata.

Dette partecipazioni, le quali non hanno subito variazioni nell'anno, sono state iscritte alla voce "Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni" poiché destinate ad essere cedute.

### Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide ammontano ad euro 8.370. La loro composizione e le movimentazioni nel corso dell'esercizio sono di seguito rappresentate:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	13.384	(5.016)	8.368
Denaro e altri valori in cassa	9	(7)	2
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>13.392</b>	<b>(5.023)</b>	<b>8.370</b>

### **Ratei e risconti attivi**

Non sono stati rilevati risconti attivi, ritenendo irrecuperabile il loro valore.

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Nella presente sezione della Nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni dell'articolo 2427 C.C., il commento alle voci che, nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2020, compongono il Patrimonio netto e il Passivo di Stato patrimoniale.

### Patrimonio netto

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Ai sensi del punto 7 bis dell'articolo 2427 del Codice Civile, si riporta di seguito il prospetto delle variazioni delle voci costituenti il Patrimonio Netto:

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
Capitale	121.300	-	-		121.300
Riserva legale	24.260	-	-		24.260
Altre riserve					
Riserva straordinaria	2.317.241	-	229.794		2.087.447
Varie altre riserve	(1.010.000)	-	-		(1.010.000)
Totale altre riserve	1.307.240	-	229.794		1.077.447
Utile (perdita) dell'esercizio	(229.794)	229.794	-	(880.909)	(880.909)
Totale patrimonio netto	1.223.006	229.794	229.794	(880.909)	342.098

La riserva negativa, iscritta alla voce "Altre riserve", di Euro 1.010.000 si riferisce alla svalutazione operata dal liquidatore degli assets aziendali.

#### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per copertura perdite	
Capitale	121.300	azioni sottoscritte		-		-
Riserva legale	24.260	utili es. precedenti	A-B			-
Altre riserve						
Riserva straordinaria	2.087.447	utili es. precedenti	A-B	2.087.447		759.420
Varie altre riserve	(1.010.000)	rettifiche di liq. ne		(1.010.000)		-
Totale altre riserve	1.077.447			1.077.447		759.420
Totale	1.223.007			1.077.447		759.420
Quota non distribuibile				1.077.447		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro



## Fondi per rischi e oneri

	Fondo per imposte anche differite	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	110.198	58.523	168.721
Variazioni nell'esercizio			
Accantonamento nell'esercizio	1.802	134.587	136.389
Totale variazioni	1.802	134.587	136.389
Valore di fine esercizio	112.000	193.110	305.110

Alla voce "Fondi per imposte anche differite" è iscritta la somma di Euro 112.000 destinata a coprire debiti di natura tributaria di esistenza certa dei quali, tuttavia, alla chiusura dell'esercizio è indeterminata la data di sopravvenienza.

In particolare tali debiti si riferiscono alle maggiori somme, per interessi e sanzioni, che l'Agenzia delle Entrate e gli altri soggetti attivi tributari potranno esigere a fronte dell'omesso versamento da parte della società di tributi scaduti.

Gli accantonamenti sono stati imputati a conto economico, mediante la rilevazione di componenti negativi classificati per natura come indicato nel seguente prospetto:

Voce del Conto Economico	Natura del costo	Importo
B.14) "Oneri diversi di gestione"	Maggiori somme per imposte indirette	1.802

Alla voce "Altri fondi" è iscritta la somma di Euro 193.110 destinata a coprire:

- costi presunti per opere di manutenzioni su beni di terzi per un totale di euro 153.110, di cui 38.523 per manutenzioni effettuate nel 2019 e contestate perché prive di riconoscimento ed euro 114.587 per manutenzioni effettuate nel 2020 delle quali occorre il riconoscimento da parte del socio Provincia di Teramo;
- costi per canoni di concessione dell'impianto di seggio-cabinovia per Euro 40.000.

Gli accantonamenti sono stati imputati a conto economico, mediante la rilevazione di componenti negativi classificati per natura, rispettivamente alla voce B.7) "Costi per servizi" e B.8) "Costi per godimento beni di terzi".

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il fondo TFR è stato determinato nel rispetto dell'articolo 2120 del Codice Civile e successive modificazioni e/o integrazioni. Le variazioni nell'esercizio sono così rappresentate:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	17.577
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	1.038
Altre variazioni	(45)
Totale variazioni	993
Valore di fine esercizio	18.570

## Debiti

### Variazioni e scadenza dei debiti

La composizione e le movimentazioni dell'esercizio sono di seguito rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso fornitori	245.546	212.355	457.901	457.901
Debiti tributari	587.114	5.552	592.666	592.666
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	3.661	(2.983)	678	678
Altri debiti	318.797	51.779	370.576	370.576
<b>Totale debiti</b>	<b>1.155.118</b>	<b>266.703</b>	<b>1.421.821</b>	<b>1.421.821</b>

I debiti verso fornitori sono così composti:

Voce	esigibili entro l'esercizio
Debiti per fatture ricevute	200.869
Debiti per fatture da ricevere	277.146
Note credito da ricevere	(20.114)
<b>Totale debiti verso fornitori</b>	<b>457.901</b>

I debiti tributari sono così composti:

Voce	esigibili entro l'esercizio
per Ires	153.464
per Irap	381.133
per Iva	24.661
per ritenute	9.624
per imposte comunali	23.784
<b>Totale</b>	<b>592.666</b>

I debiti previdenziali e assistenziali sono così composti:

Voce	esigibili entro l'esercizio
verso Inps	450
verso altri enti previdenziali	228
<b>Totale</b>	<b>678</b>

I debiti verso altri sono così composti:

Voce	esigibili entro l'esercizio
verso dipendenti	1.938
verso enti per canoni di concessione	368.027
verso altri	611
<b>Totale</b>	<b>370.576</b>

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

**GRAN SASSO TERAMANO SPA, IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01464390671

v.2.11.3

GRAN SASSO TERAMANO SPA IN LIQUIDAZIONE

I debiti sono esigibili esclusivamente da soggetti italiani.

Non esistono debiti assistiti da garanzie reali iscritte sui beni sociali, né debiti di durata ultraquinquennale.

## **Nota integrativa abbreviata, conto economico**

Nella presente sezione della Nota integrativa si fornisce, secondo l'articolazione dettata dalla tassonomia XBRL e nel rispetto delle disposizioni dell'articolo 2427 C.C., il commento alle principali voci che, nel bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2020, compongono il Conto Economico.

### **Valore della produzione**

#### **Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività**

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
fitti attivi	14.831
<b>Totale</b>	<b>14.831</b>

Nella voce A5 altri ricavi e proventi sono ricompresi i ricavi per rimborso energia elettrica e spese telefoniche per euro 26.687, sopravvenienze attive nel rispetto della competenza per euro 585 e il contributo ricevuto dalla Regione Abruzzo per euro 23.900 riferito al Progetto Montagna Amica.

### **Costi della produzione**

La composizione e le movimentazioni dei costi della produzione è la seguente:

Voce	Anno 2020	Anno 2019	Variazione
per materie	0	0	0
per servizi	217.637	155.168	62.469
per godimento beni di terzi	78.874	78.605	269
per il personale	11.727	15.574	(3.847)
ammortamenti e svalutazioni	0	0	0
variazioni delle rimanenze di materie	0	670	(670)
oneri diversi di gestione	19.310	29.264	(9.954)
<b>Costi della produzione</b>	<b>327.549</b>	<b>279.281</b>	<b>48.268</b>

La voce "Costi per servizi" è relativa ai costi, di competenza dell'esercizio, sostenuti per l'acquisizione di servizi utili per l'esercizio dell'attività imprenditoriale svolta dalla società. In tale voce sono iscritti accantonamenti per spese di manutenzioni effettuate nel 2020 sugli impianti riconducibili alla sfera patrimoniale dell'ente pubblico Provincia. La loro composizione è la seguente:

Voce	Anno 2020	Anno 2019	Variazione
Compenso per liquidatori, inclusi oneri accessori	25.200	25.200	0
Compensi ai sindaci e revisori, inclusi oneri accessori	3.892	14.649	(10.757)
Consulenze e altri compensi a terzi	7.109	10.469	(3.360)
Accantonamento manutenzioni	114.587	38.523	76.064
Energia elettrica - spese telefoniche	45.768	57.339	(11.571)
Assicurazioni	0	953	(953)
Spese per servizi realizzazione evento Montagna Amica	20.858	0	20.858
Altri costi per servizi	223	8.035	(7.812)
<b>Totale costi per servizi</b>	<b>217.637</b>	<b>155.168</b>	<b>62.469</b>

I costi per godimento di beni di terzi sono rappresentati dai seguenti costi

Voce	Anno 2020	Anno 2019	Variazione
Canoni di concessione	52.806	52.690	116
Fitti passivi immobiliari	6.068	5.889	179
Licenze d'uso software	0	26	(26)
Accantonamento per canoni di concessione Provincia di Teramo	20.000	20.000	0
<b>Totale costi per il godimento beni di terzi</b>	<b>78.874</b>	<b>78.605</b>	<b>269</b>

I costi per il personale si riferiscono ai costi per il personale impiegato presso la società, di competenza dell'esercizio.

La voce "Oneri diversi di gestione" comprende tutti i costi dell'attività caratteristica non iscrivibili nelle altre voci della classe B) ed i costi dell'attività accessoria (diverse da quella finanziaria). Essa, inoltre, comprende tutti i costi di natura tributaria che non rappresentano oneri accessori di acquisto (imposte indirette e oneri accessori, tasse e contributi vari) diversi dalle imposte dirette, inclusi gli accantonamenti per interessi e sanzioni.

## Proventi e oneri finanziari

### Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Di seguito viene presentata tabella della composizione degli oneri finanziari.

Interessi e altri oneri finanziari	
Debiti verso banche	122
Altri	90
<b>Totale</b>	<b>212</b>

## Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Non sono stati conseguiti né sostenuti proventi e oneri di entità o incidenza eccezionali.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

**GRAN SASSO TERAMANO SPA, IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01464390671

v.2.11.3

GRAN SASSO TERAMANO SPA IN LIQUIDAZIONE

---

## **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

Non sono state rilevate imposte sul reddito dell'esercizio.

Non si sono verificati nell'esercizio fatti generatori di imposte differite passive e/o attive.

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

### **Dati sull'occupazione**

Il numero medio dei dipendenti in forza durante il decorso dell'esercizio ripartito per categoria è il seguente:

	Numero medio
Altri dipendenti	1
<b>Totale Dipendenti</b>	<b>1</b>

La società ha alle dipendenze, con contratto a tempo parziale, un lavoratore con mansioni amministrative.

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

I compensi, le anticipazioni e i crediti concessi ai liquidatori e sindaci vengono rappresentati nel seguente prospetto:

	Amministratori	Sindaci
<b>Compensi</b>	25.200	2.919

I suindicati compensi non comprendono i relativi oneri accessori e previdenziali.

L'attività di revisione legale dei conti è stata affidata ad un revisore unico, ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. n.175/2016.

### **Compensi al revisore legale o società di revisione**

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	973
<b>Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione</b>	<b>973</b>

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

Non sussistono informazioni da fornire su impegni, garanzie e passività potenziali.

### **Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

La società non ha costituito all'interno del patrimonio della società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447-bis, lettera b), c.c..

## **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

La società non è tenuta a fornire l'informativa relativa alle operazioni con le parti correlate, in quanto non è stata conclusa nessuna operazione con le stesse.

## **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

## **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Si ritiene che l'emergenza sanitaria da COVID19 non produca effetti sul divenire del procedimento di liquidazione.

Si ribadisce che nel corso del 2020 sono andate deserte le gare pubbliche indette per la vendita degli assetti aziendali.

## **Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata**

La nostra società non fa parte di un gruppo di imprese che redige il bilancio consolidato e pertanto non sussiste la necessità di fornire le indicazioni su nome, sede legale e luogo in cui è depositato il bilancio consolidato.

## **Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile**

La società non ha strumenti finanziari derivati.

## **Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124**

Viene data informativa che la società è risultata beneficiaria di un finanziamento Regionale di euro 23.900 denominato "*Progetto Montagna Amica*". In particolare trattasi di un fondo sociale regionale per l'espletamento di servizi ed interventi in materia sociale e socio assistenziale, realizzato nell'anno 2020.

Si dà infine atto che non risultano pubblicati aiuti nel Registro Nazionale degli Aiuti di Stato di cui all'articolo 52 della Legge 24 dicembre 2012, n. 234.

## **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Si propone di coprire la perdita di esercizio di Euro 880.909 mediante utilizzo della riserva straordinaria.



## **Nota integrativa, parte finale**

Si dà infine atto:

- che nel corso dell'esercizio non sono state effettuate operazioni in valuta e che pertanto non sussiste alcuna necessità di fornire l'informazione prevista dal punto 6 bis dell'articolo 2427 del codice civile (effetti significativi delle variazioni dei cambi valutari);
- che nel corso dell'esercizio non sono state compiute operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine e che pertanto non sussiste alcuna necessità di fornire le informazioni previste dal punto 6 ter dell'articolo 2427 del codice civile;
- che alla data di chiusura del bilancio non esistono debiti assistiti da garanzie reali sui beni sociali;
- che non sono stati capitalizzati oneri finanziari a valori iscritti nell'attivo patrimoniale;
- che la Società non ha emesso azioni di godimento né obbligazioni convertibili in azioni né altri titoli o valori simili, né altri strumenti finanziari;
- che non sono stati eseguiti nel corso dell'esercizio finanziamenti dai soci a favore della società, né sono stati "gestiti" patrimoni destinati ad uno specifico affare ai sensi degli articoli 2447 bis e seguenti del codice civile;
- che non esistono accordi i cui effetti non risultano nello stato patrimoniale, di cui all'art. 2427 n. 22 ter del Codice Civile;
- che non vi sono informazioni da fornire ai sensi dei numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c..

Teramo 12 marzo 2021.

Il liquidatore

(dott. Gabriele Di Natale)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.  
Bilancio aggiornato al 31/12/2020

**GRAN SASSO TERAMANO SPA, IN LIQUIDAZIONE**  
Codice fiscale: 01464390671

v.2.11.3

GRAN SASSO TERAMANO SPA IN LIQUIDAZIONE

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Il sottoscritto DI NATALE GABRIELE, liquidatore e rappresentante legale della società GRAN SASSO TERAMANO SPA IN LIQUIDAZIONE, dichiara che il presente documento informatico in formato XBRL è conforme al corrispondente documento originale depositato presso la società.

## **GRAN SASSO TERAMANO SPA IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale 01464390671 – Partita iva 01464390671

CASA COMUNALE - 64047 PIETRACAMELA TE

Numero R.E.A. 126441

Registro Imprese di TERAMO n. 01464390671

Capitale Sociale € 121.300,00 i.v.

### **VERBALE DI ASSEMBLEA**

L'anno **2021** (duemila ventuno), il giorno **07** (sette) del mese di **Aprile**, alle ore 12,00 (dodici e zero minuti), presso la sede della Provincia di Teramo sita in Teramo alla Via G. Milli n.20, è stata convocata - **in prima convocazione**, - ed occorrendo in seconda convocazione il giorno 08 (otto) Aprile 2021, stessa sede, alle ore 08,00 (otto e zero minuti) - dal liquidatore Dott. Gabriele Di Natale - l'Assemblea Ordinaria dei Soci della **GRAN SASSO TERAMANO SpA in liquidazione p.iva 01464390671**, come da avvisi regolarmente inviati ai medesimi a mezzo posta elettronica certificata del 25 Marzo 2021, per discutere e deliberare sul seguente

#### **Ordine del giorno ordinario:**

1. Approvazione bilancio d'esercizio 2020 e compendi. Art. 11.1 dello Statuto. Delibere conseguenti.
2. Situazione liquidatoria della società. Valutazione procedure minori- Esame e provvedimenti.
3. Lettura e approvazione verbali assemblee Soci sedute precedenti.
4. Varie ed eventuali.

#### **Integrazioni all'ordine del giorno inviate con pec del 01-04.2021**

5. Nota ricevuta da Asbuc Pietracamela in data 31.03.2021 e nota ricevuta da Ontier Srl in data 01.03.2021- Esame e provvedimenti.
6. Nota ricevuta da Sole Neve X Srls in data 20.01.2021- Esame e provvedimenti.

#### **Integrazioni all'ordine del giorno inviate con pec del 06-04.2021**

- Punto 2 bis) integrazione. Proposta di acquisto cauzionata. Esame e provvedimenti.
7. Apertura degli impianti di risalita dei Prati di Tivo per la prossima stagione estiva 2021 ed invernale 2021/2022. Provvedimenti.

All'ora stabilita, sono presenti il Liquidatore Dott. Gabriele Di Natale in presenza ed il Dott. Mauro Sacco, delegato ai rapporti con gli Enti, da remoto.

E' presente, in qualità di consulente della società, il Dott. Augusto Valchera.

GRAN SASSO TERAMANO SPA IN LIQUIDAZIONE

Codice fiscale 01464390671

Sono presenti i Dott.ri Pavone, Ferrante e la dott.ssa Antinea Di Pietro (quest'ultima da remoto) per il Collegio Sindacale ed il Revisore legale dei Conti Dott. Alfonso Sabatino Di Martina.

Sono altresì presenti i Soci:

- Provincia di Teramo, titolare di azioni sociali per € 63.700,00 (corrispondenti al 52,514% del capitale sociale), nella persona del Vice Presidente Avv. Recchiuti e del Presidente Diego Di Bonaventura -.
- Camera di Commercio del Gran Sasso d'Italia, titolare di azioni sociali per € 51.400,00 (corrispondenti al 42,374% del capitale sociale), nella persona del Presidente Antonella Ballone, del Dott. Sardi e della Dott.ssa Ferri.
- Regione Abruzzo, titolare di azioni sociali per € 3.700,00 (corrispondenti al 3,05% del capitale sociale), nella persona del delegato Assessore Piero Quaresimale.
- Amministrazione Separata Beni di Uso Civico dell'Antica Università di Pietracamela Prati di Tivo, titolare di azioni sociali per € 1.600,00 (corrispondenti all'1,319% del capitale sociale), nella persona del Presidente Sig. Paride Tudisco;
- Comune di Pietracamela, titolare di azioni sociali per € 500,00 (corrispondenti allo 0,412% del capitale sociale), nella persona del Sindaco Michele Petraccia;
- Comune di Fano Adriano, titolare di azioni sociali per € 300,00 (corrispondenti allo 0,247% del capitale sociale), nella persona del Vice Sindaco Antonio Di Battista;
- Amministrazione Separata Beni di Uso Civico dell'Antica Università di Intermesoli, titolare di azioni sociali per € 100,00 (corrispondenti allo 0,082% del capitale sociale), nella persona del Presidente Sig. Corrado Bellisari.

Il liquidatore, invita il Sindaco di Pietracamela, che accetta, a fungere da Segretario.

Sulla pec inviata in data 25.03.2021, viene specificato che la partecipazione in l'assemblea è valida anche con collegamento da remoto. Alle ore 11,59, viene inviato il link ai Soci che vogliono collegarsi da remoto con gotomeeat. L'assemblea, previa comunicazione del liquidatore a tutti gli intervenuti, viene registrata.

**Alle ore 12,40 viene aperta l'assemblea totalitaria** ed il liquidatore saluta il neo Presidente della Camera di Commercio. Prosegue salutando il Sindaco di Pietracamela ed inizia ad illustrare il bilancio. Ricorda la gestione della ditta Finori e le vendite andate deserte. In realtà, da fine 2016, non era stata messa in atto la liquidazione ma, solo dal proprio insediamento, sono state avviate le attività di vendita dei beni, purtroppo senza esito - ultimo e terzo bando di euro 1.851.305,00 scaduto in data 15/09/2020. All'esito di quanto sopra, si è valutato in assemblea di vendere le quote (cessione di quote). A Novembre 2020, è arrivata una proposta dallo studio legale Vinti per l'acquisto delle

quote societarie e successivamente sono pervenute delle manifestazioni di interesse, dalla Siget, da un fondo di investimenti di Napoli e dalla Ontier.

Allo studio Ontier, incontrato via zoom nella mattinata, si è rappresentato che non è possibile dare in gestione (gestione già deliberata a Finori dall'assemblea dei soci del 28/11/2020), e che, in questa fase, si valuta solo la dismissione in ottemperanza della procedura di liquidazione della società.

Il liquidatore espone le poste di bilancio e legge le conclusioni delle relazioni del Collegio Sindacale e del Revisore Legale. Al termine della lettura, chiede se i Soci vogliono intervenire prima della votazione.

Interviene **l'Asbuc Pietracamela** - Tudisco - legge un documento da mettere a verbale e che viene consegnato al liquidatore e sottoscritto.

#### **La dichiarazione viene di seguito riportata:**

*"Gent.mi Azionisti, ci troviamo nelle condizioni di dover esprimere il ns. voto contrario all'approvazione del presente Bilancio in quanto lo stesso, a ns. modesto parere, evidenzia una perdita in parte imputabile a Costi non inerenti.*

*Occorre premettere che, come evidenziato negli atti, il Complesso Aziendale è stato affidato alla Società MARCO FINORI S.r.l. e le pattuizioni del citato affidamento prevedono:*

#### *tra gli oneri Contrattuali*

*art.8..."Inoltre il Gestore si impegna a subentrare, nel termine di 10 (dieci) giorni dalla sottoscrizione del presente Contratto, alla GST in tutti i Contratti relativi alla somministrazione di servizi (Energia elettrica, telefono, acqua, etc.)"*

#### *tra gli impegni del Capitolato Prestazionale*

*art.1..."Sono a carico del Gestore/Affidatario le spese necessarie al miglior funzionamento degli impianti in oggetto, compresi tutti i servizi di custodia e di manutenzione ordinaria delle strutture sciistiche"*

*art.7..."Sempre a titolo esemplificativo e non esaustivo, il Gestore si assume l'onere di effettuare tutti i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli impianti a fune, sul sistema di innevamento programmato, sui mezzi a motore e sui sistemi di difesa dal rischio valanghe, così come specificati e descritti nei relativi Libri o Manuali di Uso o Manutenzione forniti..."*

*"Ogni spesa di esercizio e connessa alla manutenzione ordinaria dei locali e degli impianti ed attrezzature è a carico del Gestore, così come ogni altra spesa, ivi comprese le seguenti:*

*....*

*. Spese di energia elettrica e telefoniche;*

...

*E' fatto obbligo al Gestore di rispettare la normativa vigente in materia ed, in particolare, la Legge Regionale Abruzzo n.24 del 8 marzo 2005 ed il D.P.R. 753/1980 e s.m.i. con le diverse norme correlate"*

*Vedasi Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti del 11/05/2018 (cd. Decreto Esercizio) al punto Manutenzione periodica ordinaria e straordinaria.*

*Posto ciò e a fronte di quanto pattuito, le risultanze del Conto Economico del Bilancio al 31.12.2020, debitamente dettagliate nella Nota Integrativa, mostrano Costi per Servizi pari ad Euro 217.637, somme che nel dettaglio evidenziano spese per l'Energia Elettrica - spese telefoniche di euro 45.786 (pag.18) a fronte di rimborsi per euro 26.687 (pag.17) e spese per Accantonamento manutenzioni di euro 114.587 (pag.18).*

*Tali importi, pur non determinando la Perdita nell'entità mostrata, contribuiscono sicuramente alla stessa, considerato che il Contratto di Affidamento impone a carico del Gestore le citate spese.*

*Riteniamo, pertanto, che l'errata imputazione dei citati costi tra le spese di competenza della Società Gran Sasso Teramano S.p.a. e, la conseguente determinazione di parte della Perdita di Esercizio, determini, per quanto ci riguarda, l'impossibilità di esprimere voto favorevole, anzi, ci impone la manifestazione del voto contrario con formale richiesta di verifica e rispetto degli obblighi Contrattuali del Gestore da parte degli Organi di Controllo della Società.*

In breve **Tudisco - Asbuc Pietracamela**, espone gli obblighi contrattuali nel contratto tra la GST ed il gestore Finori. La dichiarazione mette in evidenza le poste del bilancio - manutenzioni, energia elettrica, da attenzionare. **Dichiara voto contrario all'approvazione del bilancio** e fa formale richiesta di controlli sul contratto stipulato con il gestore.

Anche il **Comune di Fano Adriano**, esprime **voto contrario all'approvazione del bilancio**.

**L'Asbuc Intermesoli**, esprime **voto contrario all'approvazione del bilancio**.

Il Sindaco del Comune di Pietracamela, chiede chiarimenti sul bilancio.

Il Liquidatore, chiede al Dott. Valchera di intervenire.

Interviene il Dott. Augusto Valchera per precisare che i lavori di manutenzione straordinari sono stati affidati dalla Provincia di Teramo a Finori che, per l'energia elettrica, sono state emesse fatture solo per i pod affidati in gestione a Finori.

La perdita registrata di euro 880.909,00, è imputabile principalmente dalla svalutazione degli asset aziendali e dagli accantonamenti al fondo rischi.

GRAN SASSO TERAMANO SPA IN LIQUIDAZIONE

Codice fiscale 01464390671

Pertanto, qualora la Provincia riconoscerà gli importi delle manutenzioni, la GST potrà pagare Finori, altrimenti gli importi, non saranno pagati. I lavori del 2020, sono stati autorizzati dalla Provincia e hanno perizia asseverata.

Interviene il Dott. Valentino Ferrante per confermare quanto relazionato.

Interviene il Revisore - Alfonso Di Martina - per ribadire che il fondo rischi è inserito prudenzialmente nel bilancio. La perdita non è realizzabile ma va civilisticamente esposta.

Interviene Di Natale sui rimborsi delle manutenzioni che sono, da convenzione, a carico della Provincia – Ente proprietario della seggio-cabinovia.

Pertanto si vota.

A seguito di chiarimenti ricevuti, il **Sindaco di Pietracamela – Michele Petraccia - esprime parere favorevole all'approvazione del bilancio.**

Al termine della discussione, esprimono voto favorevole all'approvazione del bilancio 2020, i Soci: Provincia di Teramo, Camera di Commercio di Teramo, Comune di Pietracamela, Regione Abruzzo. Il Bilancio 2020, è approvato, con il voto favorevole del 98,35% del capitale sociale.

**I Soci sopra citati, approvano altresì, i compendi e che - la perdita di euro 880.909,00 (ottocentoottantamilanovecentonove euro/oo) sia coperta mediante utilizzo della riserva straordinaria, come indicato nella nota integrativa.**

L'Assessore Quaresimale – Regione Abruzzo, abbandona la seduta a causa di ulteriori impegni precedentemente assunti (minuto 32).

Passando al punto 2 all'odg – situazione liquidatoria della società,

**OMISSIS**

Passando al punto 2 bis integrazione

**OMISSIS**

Passando alla trattazione del punto 5) e del punto 6),

**OMISSIS**

Sul punto 7) viene rinviata la discussione poiché legata al bando.

I punti non discussi, si rinviando all'unanimità. Anche il punto tre (3) – relativo all'approvazione dei verbali delle sedute precedenti - viene rinviato.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

**GRAN SASSO TERAMANO SPA, IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01464390671

GRAN SASSO TERAMANO SPA IN LIQUIDAZIONE

Codice fiscale 01464390671

Alle ore 14,52 (quattordici e cinquantadue minuti), il liquidatore – null'altro essendo da deliberare - dichiara chiusa l'Assemblea in prima convocazione e ciò viene fatto risultare dal presente verbale.

Il Segretario

Dott. Michele Petracchia

Il Liquidatore

Dott. Gabriele Di Natale

IL SOTTOSCRITTO DOTT. DI NATALE GABRIELE, LIQUIDATORE E RAPPRESENTANTE LEGALE DELLA SOCIETÀ "GRAN SASSO TERAMANO SPA IN LIQUIDAZIONE", SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ DICHIARA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO INFORMATICO IN FORMATO PDF/A È CONFORME AL CORRISPONDENTE ORIGINALE CARTACEO DEPOSITATO AGLI ATTI DELLA SOCIETÀ.



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

**GRAN SASSO TERAMANO SPA, IN LIQUIDAZIONE**  
Codice fiscale: 01464390671

## **GRAN SASSO TERAMANO SPA IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale 01464390671 – Partita iva 01464390671

**Sede legale: CASA COMUNALE - 64047 PIETRACAMELA TE**

**Numero R.E.A 126441**

**Registro Imprese di TERAMO n. 01464390671**

**Capitale Sociale Euro € 121.300,00 i.v.**

Relazione del liquidatore sulla gestione al bilancio chiuso al 31.12.2020

Signori soci,

il bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31.12.2020 che sottoponiamo alla Vostra approvazione, rileva una perdita di euro 880.909.

La Società GRAN SASSO TERAMANO S.p. A. è stata messa in liquidazione in data 06 dicembre 2016.

Nel corso dell'anno 2020 il liquidatore, pur continuando l'attività di gestione degli impianti, ai fini conservativi, affidando la gestione all'impresa Finori, ha posto in essere attività propedeutiche di liquidazione e quindi di vendita degli impianti - come deliberato dall'assemblea dei soci, laddove si stabilivano i criteri di vendita ed i relativi ribassi d'asta (ribasso del 25% per ogni nuovo bando di gara deserta), viene data la seguente informativa:

- a) I° bando del 19/01/2020 andato deserto per l'importo complessivo di €. 3.658.916 (Impianti di Prati di Tivo e Prato selva);
- b) II° bando di gara del 16/04/2020 andato deserto - SOLO IMPIANTI DI PRATI DI TIVO (come deliberato dall'Assemblea) importo complessivo €. 1.698.918;
- c) III° bando di gara del 27/07/2020 andato deserto per l'importo complessivo di €. 1.851.305 (Impianti di Prati di Tivo e Prato selva).

La perdita registrata è pertanto da ricondurre principalmente alla svalutazione degli assets aziendali ai valori dell'ultimo bando andato deserto.

Si procederà a breve, dopo l'approvazione del progetto di bilancio a indire un nuovo bando con l'importo a base d'asta dell'intero compendio immobiliare/mobiliare, eseguendo un nuovo ribasso.

Vi ringraziamo per la fiducia accordataci e Vi invitiamo ad approvare il bilancio così come presentato.

Teramo, 12 marzo 2021.

Il Liquidatore

IL SOTTOSCRITTO DOTT. DI NATALE GABRIELE, LIQUIDATORE E RAPPRESENTANTE LEGALE DELLA SOCIETÀ "GRAN SASSO TERAMANO SPA IN LIQUIDAZIONE", SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ DICHIARA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO INFORMATICO IN FORMATO PDF/A È CONFORME AL CORRISPONDENTE ORIGINALE CARTACEO DEPOSITATO AGLI ATTI DELLA SOCIETÀ.

**GRAN SASSO TERAMANO SPA**  
**IN LIQUIDAZIONE**

SEDE LEGALE: CASA COMUNALE - 64047 PIETRACAMELA (TE)  
REGISTRO IMPRESE DI TERAMO N. 01464390671  
NUMERO R.E.A. N. 126.441  
CAPITALE SOCIALE € 121.300,00 INTERAMENTE VERSATO

RELAZIONE DEL REVISORE CONTABILE  
AL BILANCIO CHIUSO AL 31.12.2020  
*ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39*

Signori Soci,

lo scrivente ha svolto la revisione contabile dell'allegato Bilancio d'esercizio chiuso al 31.12.2020 della società "**Gran Sasso Teramano Spa**" in liquidazione, composto dai seguenti documenti:

- Stato Patrimoniale;
- Conto Economico;
- Nota Integrativa;
- Relazione del Liquidatore sulla gestione al bilancio.

A giudizio del sottoscritto, il Bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società e del risultato economico al 31.12.2020, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

**Elementi alla base del giudizio**

Lo scrivente ha svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia ed ha assunto le responsabilità in ossequio a detti principi, così come descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione.

Il sottoscritto Revisore Contabile è indipendente rispetto alla società, in conformità alle norme ed ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio, ritenendo inoltre di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il proprio giudizio.

**Responsabilità del Liquidatore e del Collegio Sindacale per il bilancio d'esercizio redatto**

Il Liquidatore è responsabile della redazione del bilancio d'esercizio affinché fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria, per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Il Collegio Sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

**Responsabilità del Revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio**

Gli obiettivi del Revisore Contabile sono i seguenti:

1. acquisire una ragionevole sicurezza in ordine al fatto che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali;
2. procedere all'emissione di una relazione sulla revisione che includa il proprio giudizio.

Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisca la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, lo scrivente ha esercitato il giudizio professionale ed ha conservato lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile.

A tal proposito, lo scrivente, ha inoltre:

- identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali;
- definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi;
- acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il proprio giudizio;
- acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dal Liquidatore, inclusa la relativa informativa.

Le conclusioni cui è pervenuto lo scrivente sono pertanto basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione.

#### **Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari**

Il Liquidatore è responsabile della predisposizione della relazione sulla gestione della società "*Gran Sasso Teramano Spa*" in liquidazione al 31.12.2020, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Lo scrivente ha svolto le procedure indicate nel principio di revisione SA Italia n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della società "*Gran Sasso Teramano Spa*" in liquidazione al 31.12.2020 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A giudizio del sottoscritto Revisore Contabile, la relazione sulla gestione è coerente con il Bilancio d'esercizio della società "*Gran Sasso Teramano Spa*" in liquidazione al 31.12.2020 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lett. e), del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, lo scrivente Revisore Contabile non ha nulla da riferire. Pietracamela, lì 20.03.2021.

#### **Il Revisore Contabile**

Dott. Alfonso Di Sabatino Martina

IL SOTTOSCRITTO DOTT. DI NATALE GABRIELE, LIQUIDATORE E RAPPRESENTANTE LEGALE DELLA SOCIETÀ "GRAN SASSO TERAMANO SPA IN LIQUIDAZIONE", SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ DICHIARA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO INFORMATICO IN FORMATO PDF/A È CONFORME AL CORRISPONDENTE ORIGINALE CARTACEO DEPOSITATO AGLI ATTI DELLA SOCIETÀ.

## **GRAN SASSO TERAMANO S.P.A. in liquidazione**

Sede Legale: Casa Comunale - 64047 Pietracamela (Te)

Registro Imprese di TERAMO n. 01464390671

Numero R.E.A. n. 126.441

Capitale Sociale € 121.300,00 Interamente Versato

### **Relazione del Collegio Sindacale al Bilancio chiuso al 31.12.2020**

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2020 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo.

#### **B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. c.c.**

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dal Liquidatore informazioni sul generale andamento della liquidazione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società, e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili dello Studio Commerciale che cura la tenuta della contabilità e dal soggetto incaricato del controllo contabile, e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce ex art. 2408 c.c..

Nel corso dell'esercizio, in data 23 dicembre 2020, il collegio sindacale ha rilasciato un parere al liquidatore circa un'offerta transattiva pervenuta, in data 01.12.2020, alla società Gran Sasso Teramano in liquidazione S.p.A., da parte della società consortile Gran Sasso Prati s c a r l per un valore complessivo di euro 25000. Al riguardo, stante il parere rilasciato dall'avvocato Di Eugenio in data 18 dicembre 2020, nonché l'analisi della

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2020

**GRAN SASSO TERAMANO SPA, IN LIQUIDAZIONE**

Codice fiscale: 01464390671

---

GRAN SASSO TERAMANO SPA IN LIQUIDAZIONE

Codice fiscale 01464390671

documentazione in nostro possesso, abbiamo confermato che non vi erano motivi ostativi al proseguo della valutazione dell'offerta.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

### **B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio**

Per quanto a nostra conoscenza, il Liquidatore, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5 c.c..

Abbiamo verificato la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui siamo a conoscenza a seguito dell'espletamento dei nostri doveri, e non abbiamo osservazioni al riguardo.

### **B3) Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio**

Considerando anche le risultanze dell'attività svolta dal Revisore Contabile, risultanze contenute nell'apposita relazione accompagnatoria del bilancio medesimo, il collegio sindacale propone all'assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2020, così come redatto dal Liquidatore.

Teramo, 20 marzo 2021

### ***IL COLLEGIO SINACALE***

Dott.ssa Antinea Di Pietro Antinea

Dott. Valentino Ferrante

Dott. Enio Pavone

IL SOTTOSCRITTO DOTT. DI NATALE GABRIELE, LIQUIDATORE E RAPPRESENTANTE LEGALE DELLA SOCIETÀ "GRAN SASSO TERAMANO SPA IN LIQUIDAZIONE", SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ DICHIARA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO INFORMATICO IN FORMATO PDF/A È CONFORME AL CORRISPONDENTE ORIGINALE CARTACEO DEPOSITATO AGLI ATTI DELLA SOCIETÀ.