

MAJELLA S.P.A.**Bilancio di esercizio al 31-12-2023**

Dati anagrafici	
Sede in	VIA PASSO LANCIANO-MAJELLETTA 66010 PRETORO (CH)
Codice Fiscale	02026590691
Numero Rea	CH 146539
P.I.	02026590691
Capitale Sociale Euro	900.000
Forma giuridica	Societa' Per Azioni
Settore di attività prevalente (ATECO)	Altre attività di trasporti terrestri di passeggeri nca (49.39.09)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2023	31-12-2022
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	434.000	434.000
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	740	1.659
Totale crediti	740	1.659
IV - Disponibilità liquide	134.358	134.278
Totale attivo circolante (C)	135.098	135.937
Totale attivo	569.098	569.937
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale		
I - Capitale	900.000	900.000
VI - Altre riserve		
VI - Altre riserve	(1)	-
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo		
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(422.126)	(413.227)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(8.231)	(8.898)
Totale patrimonio netto	469.642	477.875
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	99.456	92.062
Totale debiti	99.456	92.062
Totale passivo	569.098	569.937

Conto economico

	31-12-2023	31-12-2022
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	0
5) altri ricavi e proventi		
altri	1	2
Totale altri ricavi e proventi	1	2
Totale valore della produzione	1	2
B) Costi della produzione		
7) per servizi	8.043	8.979
14) oneri diversi di gestione	891	813
Totale costi della produzione	8.934	9.792
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(8.933)	(9.790)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	708	894
Totale proventi diversi dai precedenti	708	894
Totale altri proventi finanziari	708	894
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	6	2
Totale interessi e altri oneri finanziari	6	2
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	702	892
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(8.231)	(8.898)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(8.231)	(8.898)

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2023

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

Il presente bilancio si chiude con una perdita di esercizio pari ad (€ 8.231), rispetto ad una perdita dell'esercizio precedente, pari ad (€ 8.898). Il bilancio è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del codice civile e si compone dei seguenti documenti:

- 1) Stato patrimoniale;
- 2) Conto economico;
- 3) Nota integrativa.

Il bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2023 corrisponde alle risultanze di scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto in conformità agli artt. 2423 e seguenti del codice civile.

Il bilancio di esercizio viene redatto con gli importi espressi in euro. In particolare, ai sensi dell'art. 2423, ultimo comma, c.c.:

- lo stato patrimoniale e il conto economico sono predisposti in unità di euro, inoltre il passaggio dai saldi di conto, espressi in centesimi di euro, ai saldi di bilancio, espressi in unità di euro, è avvenuto mediante arrotondamento per eccesso o per difetto in conformità a quanto dispone il Regolamento CE;

- i dati della nota integrativa sono espressi in unità di euro in quanto garantiscono una migliore intelligibilità del documento.

La nota integrativa, come lo stato patrimoniale e il conto economico, è stata redatta in unità di euro, senza cifre decimali, come previsto dall'art. 16, comma 8, d.lgs. n. 213/98 e dall'art. 2423, ultimo comma, del codice civile: tutti gli importi espressi in unità di euro sono stati arrotondati, all'unità inferiore se inferiori a 0,50 euro e all'unità superiore se pari o superiori a 0,50 euro.

Attività svolta

La società, costituita in data 22/10/2002, ha tentato di operare nel settore degli impianti di risalita in località Majelletta, all'interno del Parco Nazionale della Majella, ripromettendosi come obiettivo fondamentale quello di concretizzare nell'immediato gli impianti di collegamento e completamento dei bacini sciistici di Passo Lanciano e Majelletta. Purtroppo, vicissitudini amministrative ed *iter* autorizzativi negati ne hanno compromesso, ad oggi, l'operatività. Anche per il 2023 la società è stata inattiva e l'organo amministrativo sta intraprendendo le attività idonee alla risoluzione della descritta problematica.

Criteri di formazione

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice Civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla Gestione. A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428, punti 3) e 4), c.c. non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e / o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Principi di redazione

(Rif. art. 2423, e art. 2423-bis c.c.)

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-*bis* c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto dell'esistenza dell'operazione o del contratto;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-*ter* c.c.;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi dell'art. 2435-*bis*, comma 1, del codice civile il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due esercizi consecutivi;
- i criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2022 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal d.lgs. n. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del d.lgs. n. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423-*ter* del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo stato patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il conto economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché del risultato economico;
- la società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento.

La relazione sulla gestione è stata omessa in quanto ci si è avvalsi della facoltà prevista dall'art. 2435-*bis*, comma 7, del codice civile:

- 1) non si possiedono azioni proprie, né quote o azioni di società controllanti, neanche per interposta persona o società fiduciaria;
- 2) non si sono né acquistate, né alienate azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti anche per interposta persona o società fiduciaria.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

Altre informazioni

Si segnala che il biennio 2020-2021 è stato caratterizzato dall'emergenza epidemiologica da Covid-19. Tale situazione ha determinato dei ritardi nel compimento delle attività prodromiche allo scioglimento della società, che si sono protratti anche nel corso del biennio 2022-2023, anche a causa di problemi di salute del Presidente del CdA, che continuano a persistere.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Con riferimento alla predetta voce di bilancio, si evidenzia che il *management* della società sta procedendo alla verifica concreta delle posizioni sociali critiche, atteso che per alcuni soci sono in corso procedure concorsuali e, dunque, può risultare compromessa la liberazione integrale delle relative azioni.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Viene fornito di seguito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni.

	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio		
Costo	24.020	24.020
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	19.216	19.216
Svalutazioni	4.804	4.804
Valore di fine esercizio		
Costo	24.020	24.020
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	19.216	19.216
Svalutazioni	4.804	4.804

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	1.659	(919)	740	740
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.659	(919)	740	740

I crediti sono iscritti al loro valore nominale.

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
134.358	134.278	80

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	134.278	80	134.358
Totale disponibilità liquide	134.278	80	134.358

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
			Altre destinazioni		
Capitale	900.000		-		900.000
Altre riserve					
Varie altre riserve	-		(1)		(1)
Totale altre riserve	-		(1)		(1)
Utili (perdite) portati a nuovo	(413.227)		(8.899)		(422.126)
Utile (perdita) dell'esercizio	(8.898)		8.898	(8.231)	(8.231)
Totale patrimonio netto	477.875		(2)	(8.231)	469.642

Si segnala che in conseguenza delle perdite portate a nuovo, il capitale sociale si è ridotto di oltre un terzo ed è in corso una fase valutativa nella quale si sta prendendo in considerazione l'opportunità di procedere con la riduzione del capitale sociale in luogo della ricapitalizzazione, attesa la criticità del recupero dei crediti verso soci per versamenti ancora dovuti.

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, c.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso soci per finanziamenti	22.790	1.270	24.060	24.060
Debiti verso fornitori	62.772	6.124	68.896	68.896
Altri debiti	6.500	-	6.500	6.500
Totale debiti	92.062	7.394	99.456	99.456

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Costi della produzione

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
8.934	9.792	(858)

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Servizi	8.043	8.979	(936)
Oneri diversi di gestione	891	813	78
Totale	8.934	9.792	(858)

Proventi e oneri finanziari

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 12, c.c.)

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	6
Totale	6

Descrizione	Altre	Totale
Interessi bancari	6	6
Totale	6	6

Altri proventi finanziari

Descrizione	Altre	Totale
Interessi bancari e postali	708	708
Totale	708	708

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, c.c.)

La società non ha dipendenti.

Compensi al revisore legale o società di revisione

Per quanto concerne il compenso spettante al Collegio Sindacale, che svolge anche le funzioni di revisione legale dei conti, è previsto un onorario annuo di € 1.500 per il Presidente e di € 1.000 per ciascuno dei due sindaci effettivi.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2023	Euro	(8.231)
5% a riserva legale	Euro	
a riserva straordinaria	Euro	
a dividendo	Euro	
a perdite portate a nuovo	Euro	(4.731)

Relativamente alla copertura della perdita dell'esercizio, il Consiglio di amministrazione propone di portarla a nuovo e di valutare la riduzione del capitale sociale.

La presente Nota integrativa costituisce parte inscindibile del bilancio di esercizio e le informazioni contabili ivi contenute corrispondono alle scritture contabili della società tenute in ottemperanza alle norme vigenti; successivamente alla data di chiusura dell'esercizio e fino ad oggi non sono occorsi, inoltre, eventi tali da rendere l'attuale situazione patrimoniale-finanziaria sostanzialmente diversa da quella risultante dallo Stato patrimoniale e dal Conto economico o da richiedere ulteriori rettifiche od annotazioni integrative al bilancio.

Si ribadisce che i criteri di valutazione qui esposti sono conformi alla normativa civilistica e le risultanze del bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme vigenti. La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio. L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 del codice civile è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza. Sulla scorta delle indicazioni che sono state fornite, Vi invitiamo ad approvare il bilancio chiuso al 31/12/2023 e la destinazione del risultato di esercizio proposta dall'organo amministrativo, come visto in precedenza.

Si rimane ovviamente a disposizione per fornire in assemblea i chiarimenti e le informazioni che si rendessero necessarie.

Dichiarazione di conformità del bilancio

Dichiarazione di conformità dell'atto

Il sottoscritto Marcotullio Alfiero, in qualità di Presidente del CdA e legale rappresentante della società, dichiara che il presente documento informatico in formato XBRL è conforme a che verrà trascritto e sottoscritto a termini di legge sui libri sociali tenuti dalla società ai sensi di legge.

Dichiarazione inerente l'imposta di bollo

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Chieti Pescara. Copia su supporto informatico conforme all'originale documento su supporto cartaceo, ai sensi degli articoli 38 e 47 del DPR 445/2000, che si trasmette ad uso Registro Imprese.

Data, 23/12/2024

Il Presidente del CdA
Marcotullio Alfiero