

AI COMUNE DI .....

PEC: .....

E p.c. ASBUC / ADUC di .....

Via / Piazza .....

PEC: .....

**Oggetto:** richiesta di legittimazione del possesso / legittimazione del possesso con contestuale affrancazione del canone di terre gravate da diritto di uso civico L. n. 1766/1927, L.R. nn. 25/1988, 68/1999, 47/2022.

**Il/La sottoscritto/a**..... (cognome) (nome)

nato/a a .....(.....) il.....

residente a .....(.....) in via ..... n. ....

domiciliato/a in .....(.....) in via ..... n. ....

indirizzo PEC (se in possesso, per le comunicazioni inerenti la presente istanza): .....,

**I sottoscritti:** - ..... (cognome) (nome)

nato/a a .....(.....) il.....

residente a .....(.....) in via ..... n. ....

domiciliato/a in .....(.....) in via ..... n. ....

indirizzo PEC (se in possesso, per le comunicazioni inerenti la presente istanza): .....;

- ..... (cognome) (nome)

nato/a a .....(.....) il.....

residente a .....(.....) in via ..... n. ....

domiciliato/a in .....(.....) in via ..... n. ....

indirizzo PEC (se in possesso, per le comunicazioni inerenti la presente istanza): .....;

- ..... (cognome) (nome)

nato/a a .....(.....) il.....

residente a .....(.....) in via ..... n. ....

domiciliato/a in .....(.....) in via ..... n. ....

indirizzo PEC (se in possesso, per le comunicazioni inerenti la presente istanza): .....,

**Vista** la verifica demaniale del Comune di ..... (.....) depositata presso lo stesso ente / in relazione alla notifica dell'AVVISO DEPOSITO ATTI DI VERIFICA DEMANIALE (Art. 30 del Regolamento 26 febbraio 1928, n. 332)

effettuata dal Comune di ..... (.....) in data .....

/ (altro).....

.....

.....

**ai sensi** degli artt. 9 e 10 della Legge n. 1766/1927, degli artt. 2 e 3 della L.R. n. 68/99 e della L.R. n. 47/2022,

**CHIEDE / CHIEDONO**

in qualità di:

Possessore;

- Compossessore;
- Compossessori,

la:

- legittimazione del possesso;
- la legittimazione del possesso con contestuale affrancazione del canone;

delle terre gravate da diritto di uso civico in agro del Comune di ..... (.....) così censite in catasto:

N.O.	C.T./ C.F.	FOGLIO N.	SEZ. N.	P.LLA N.	SUB.	SUP. MQ	ATTUALE COLTURA IN ATTO	NOTE
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								

Tot. Mq \_\_\_\_\_

**A tal fine**, il/la sottoscritto/a – i sottoscritti, consapevole/i delle sanzioni penali richiamate dall'art.76 del D.P.R. 28.12.2000 n.445, in caso di dichiarazioni mendaci e di formazione o uso di atti falsi, in qualità di occupatore/i delle terre gravate da diritto di uso civico sopra indicate,

**DICHIARA/DICHIARANO**

(indicare gli stati, qualità personali o fatti necessari ai fini dell'autorizzazione richiesta ed autocertificabili ai sensi dell'art .47 D.P.R. 445/2000)

**ai sensi dell'art. 9 - 10 della legge n. 1766 del 16 giugno 1927**, che:

- alle terre occupate sopra indicate, sono state apportate sostanziali e permanenti migliorie;
- la zona occupata non interrompe la continuità dei terreni;
- l'occupazione dura da almeno dieci (10) anni.

**Dichiara / dichiarano altresì:**

- che le sostanziali e permanenti migliorie apportate sulle terre gravate da diritto di uso civico di che trattasi, consistono in:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

- che nell'ultimo decennio di occupazione sono state esercitate sulle stesse terre le seguenti colture (indicare anche le eventuali annualità di messa a riposo dei terreni):

.....  
.....  
.....

- di essere in possesso di attestato di imprenditore agricolo professionale;
- di essere coltivatore diretto;
- pensionato coltivatore diretto;
- di esercitare l'attività agricola occasionalmente;

- (altro) .....

.....  
.....

- che i manufatti / opere soggette ad autorizzazione amministrativa, realizzate sulle particelle sopra indicate (se presenti - N.O. ....), hanno la seguente destinazione d'uso

.....  
.....

e che gli stessi sono stati realizzati a seguito:

- dei seguenti titoli edilizi .....

.....

- autorizzazione amministrativa rilasciata da .....

.....

**Si allega** (\*documentazione obbligatoria):

- \* copia documento/i d'identità in corso di validità;
- \* estratto/i di mappa catastale aggiornato/i;
- \* visure catastali aggiornate;
- \* certificato di destinazione urbanistica aggiornato;
- \* documentazione fotografica a colori dello stato attuale dei luoghi (in numero non inferiore a due fotografie per ogni particella);
- \* planimetria catastale con indicazione dei punti di ripresa fotografica;
- documentazione attestante le permanenti e sostanziali migliorie apportate sulle terre civiche occupate (art. 2, comma 3, della L.R. n. 47/2022), ove in possesso;
- (altro).....

.....  
.....

luogo, data .....

Il dichiarante / i dichiaranti (firme autenticate nelle forme di legge)

.....

.....

.....

.....

N.B.: COMPILARE OGNI CAMPO RICHIESTO, OVVERO BARRARE QUELLI NON INTERESSATI

**Art.38 D.P.R. del 28.12.2000, n.445, comma 3:** *Le istanze e le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà da produrre agli organi della amministrazione pubblica o ai gestori o esercenti di pubblici servizi sono sottoscritte dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritte e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore. La copia fotostatica del documento è inserita nel fascicolo. La copia dell'istanza sottoscritta dall'interessato e la copia del documento di identità possono essere inviate per via telematica; nei procedimenti di aggiudicazione di contratti pubblici, detta facoltà è consentita nei limiti stabiliti dal regolamento di cui all'articolo 15, comma 2 della legge 15 marzo 1997, n. 59. (L)*

**Art.47 (Dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà) D.P.R. del 28.12.2000, n.445:**

- 1. L'atto di notorietà concernente stati, qualità personali o fatti che siano a diretta conoscenza dell'interessato è sostituito da dichiarazione resa e sottoscritta dal medesimo con la osservanza delle modalità di cui all'articolo 38. (R)*
- 2. La dichiarazione resa nell'interesse proprio del dichiarante può riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza. (R)*
- 3. Fatte salve le eccezioni espressamente previste per legge, nei rapporti con la pubblica amministrazione e con i concessionari di pubblici servizi, tutti gli stati, le qualità personali e i fatti non espressamente indicati nell'articolo 46 sono comprovati dall'interessato mediante la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà. (R)*
- 4. Salvo il caso in cui la legge preveda espressamente che la denuncia all'Autorità di Polizia Giudiziaria è presupposto necessario per attivare il procedimento amministrativo di rilascio del duplicato di documenti di riconoscimento o comunque attestanti stati e qualità personali dell'interessato, lo smarrimento dei documenti medesimi è comprovato da chi ne richiede il duplicato mediante dichiarazione sostitutiva. (R)*