



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DPC032/

DEL

DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE

SERVIZIO: PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E PAESAGGIO

UFFICIO: DEMANIO MARITTIMO

OGGETTO: PINQUA ID 530 E ID INTERVENTO 2288 (CUP C65F21000110001) RIFERITO PROGETTO AREA 2 “COSTA DEI TRABOCCHI” IMPEGNO DITTA AFFIDATARIA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTI:

- la L. 241/1990 recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e s.m.i.;
- la L. 190/2012 recante: “Disposizioni per la prevenzione e repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione” e s.m.i.;
- il D.Lgs. 82/2005 recante “Codice dell’amministrazione digitale” e s.m.i.;
- il D. Lgs. 118/2011 recante: “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” e s.m.i.;
- il D.Lgs. 33/2013 recante: “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii. per le parti ancora in vigore come indicate al comma 2 dell’art. 225 “Disposizioni transitorie e di coordinamento” del D.Lgs. 36/2013;
- Il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” convertito dalla legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” (cd. “Decreto Semplificazioni bis”), convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29 luglio 2021;
- il D.L. 24 febbraio 2023, n. 13 recante: “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune” convertito con modificazioni dalla legge 21 aprile 2023, n. 41;
- il D.L. 14 marzo 2025, n. 25 recante: “Disposizioni urgenti in materia di reclutamento e funzionalità delle pubbliche amministrazioni” convertito con modificazioni dalla L. 9 maggio 2025, n. 69;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e, in particolare, l’art. 225, comma 8 che conferma la specialità, delle disposizioni di cui D.L. 77/2021 e s.m.i. e, dunque, la perdurante efficacia delle disposizioni speciali in materia di procedure ad evidenza pubblica relative ad opere

finanziate in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR;

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che ha istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021, nel quale il Programma PINQUA è inserito nella Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 per un importo complessivo di euro 2.800.000.000,00, di cui 477 milioni di euro di risorse nazionali, con un'attuazione prevista per il periodo 2021-2026;

VISTI:

- la L.R. 14 settembre 1999, n. 77 recante *“Norme in materia di organizzazione e rapporti di lavoro nella Regione Abruzzo”* e s.m.i.;
- la L.R. 25 marzo 2002, n. 3 recante *“Ordinamento contabile della Regione Abruzzo”* e s.m.i.;
- la L.R. 6 febbraio 2025, n. 1 recante: *“Disposizioni finanziarie per la redazione del Bilancio di previsione finanziario 2025-2027 della Regione Abruzzo (Legge di stabilità regionale 2025)”*;
- la L.R. 6 febbraio 2025, n. 2 recante: *“Bilancio di previsione finanziario 2025-2027”*;
- la D.G.R. n. 77 del 11 febbraio 2025 di approvazione del *“Documento tecnico di accompagnamento ed il Bilancio Finanziario gestionale per il triennio 2025-2027”* ed i relativi allegati e ss.mm.ii.;

VISTI:

- l'articolo 1, comma 437 della L. 160/2019 recante: *“Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022”* che ha promosso il Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare (di seguito PINQUA) per la riqualificazione e rigenerazione del tessuto socio-economico, nonché interventi che incrementano l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la ri-funzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, migliorando la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City);
- il Decreto n. 395 del 16 settembre 2020 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti recante: *“Procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare”*.

DATO ATTO che:

- ai fini della partecipazione all'Avviso Pubblico PINQUA, con Delibera di Giunta regionale n. 18 del 15 gennaio 2021, come integrata dalla Delibera di Giunta regionale n. 151 del 16 marzo 2021, è stata approvata l'iniziativa denominata *“Interventi di riqualificazione e rigenerazione del tessuto urbano e socio-economico dei comuni costieri”* composta dalle seguenti proposte progettuali:
 - Progetto PINQUA ID 177 e Intervento ID 2272 riferito AREA 1 *“TRA I MONTI D'ABRUZZO”* (CUP C63D21001640001) – di seguito PINQUA ID 177
 - Progetto PINQUA ID 530 e Intervento ID 2288 riferito AREA 2 *“COSTA DEI TRABOCCHI”* (CUP C65F21000110001) – di seguito PINQUA ID 530
 - Progetto PINQUA ID 535 e Intervento ID 2295 riferito AREA 3 *“TRA I FIUMI D'ABRUZZO”* (CUP C98I21000060004) – di seguito PINQUA ID 535.

PRESO ATTO:

- del Decreto n. 383 del 07.10.2021 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili con cui, nell'ambito del programma PINQUA con cui è stato approvato tra l'altro il Progetto PINQUA ID 177;
- del Decreto n. 804 del 20.01.2022 del Direttore generale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili recante *“PINQuA - Ammissione definitiva a finanziamento ed erogazione acconto proposte ordinarie”* con cui è stato assegnato al Progetto PINQUA ID 177 un finanziamento di euro 15.000.000,00 e sono state definite le modalità di anticipazione e gestione del finanziamento, le modalità di rendicontazione nonché le

modalità di rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi agli interventi finanziati dal Programma, ivi comprese le anticipazioni spettanti e le modalità e i tempi di erogazione delle stesse, ed è stato approvato lo schema di convenzione da stipularsi con i soggetti beneficiari;

- l'articolo 3 "*Gestione del finanziamento*" del Decreto n. 804 del 20.01.2022 prevede l'erogazione di un acconto pari al 10% dell'importo ammesso a finanziamento successivamente alla stipula della convenzione tra il Soggetto beneficiario PINQUA e il MIMS.

- DATO ATTO che:**
- con determina direttoriale DPC/209 del 07 dicembre 2021 è stato individuato quale responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione dei suddetti progetti l'Architetto Ph.D Laura Antosa, Responsabile dell'ufficio Demanio Marittimo;
 - con nota prot. RA/77289 del 28 febbraio 2022 e successiva nota integrativa prot. n. RA/97346 del 11 marzo 2022 la Regione Abruzzo ha trasmesso al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili la Convenzione per ID PINQUA 530 come da Decreto direttoriale n. 804 del 20.01.2022
 - con determinazione dirigenziale n. DPC032/26 del 28 marzo 2022, come integrata con successiva determinazione dirigenziale n. DPC032/36 del 01 aprile 2022, è stato costituito l'Ufficio di supporto al RUP per l'assistenza dello svolgimento delle attività di carattere tecnico amministrativo e giuridiche riferite alla valutazione preventiva dei progetti, alla predisposizione e controllo delle procedure di gara, alla esecuzione dei contratti pubblici, alla verifica di conformità e al collaudo, ai sensi dell'articolo 113 del D. Lgs. 50/16 e s.m.i. dei progetti PINQUA soprarichiamati;
 - con determinazione n. DPC032/28 del 29 marzo 2022 è stato approvato il Documento di indirizzo alla progettazione DIP del progetto PINQUA ID 530;
 - con determinazione n. DPC032/38 del 07/04/2022 è stata approvata la rimodulazione del Quadro Economico dell'intervento Progetto PINQUA ID 530;
 - con determinazione dirigenziale n. DPC032/115 del 12 ottobre 2022 si è proceduto all'affidamento dei servizi tecnici di redazione del progetto di F.T.E. relativo al progetto PINQUA ID 530 in favore di un apposito gruppo di lavoro composto da nr 5 professionisti, di cui un coordinatore di progetto ed al relativo impegno di spesa;
 - con determinazione dirigenziale n. DPC032/99 del 11 aprile 2023 si è proceduto ad affidare, previa pubblicazione di avviso d'indagine di mercato e acquisizione di preventivi, il servizio di verifica preventiva del progetto di fattibilità tecnico-economica e della progettazione esecutiva relativo al progetto PINQUA ID 530 alla società PCQ Progetto Costruzione Qualità Srl codice fiscale e partita IVA 02341540421, con sede legale in Ancona, Via Varano – SP Cameranesi, 334/A,
 - con determinazione dirigenziale n. DPC032/224 del 02 agosto 2023 è stato approvato il verbale della Conferenza di Servizi, tenutasi in data 24 luglio 2023, unitamente agli Allegati comprensivi dei relativi pareri pervenuti e si è dato atto che la stessa costituisce determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi del progetto PFTE del PINQUA ID 530;
 - con DGR n. 499 del 07 agosto 2023 è stato adottato lo schema di Programma Triennale dei Lavori Pubblici del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio e relativo Elenco Annuale di cui all'allegato I.5 "*Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo*" del D. Lgs. 36/2023 e **sono stati approvati i progetti FTE** denominati: PINQUA ID 177; PINQUA ID 530 e PINQUA ID 535 ed i relativi quadri economici;
 - con determinazione dirigenziale n. DPC032/236 del 08 agosto 2023 è stato deciso:
 - di adottare la procedura di gara aperta di cui all'art.71 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione lavori ai sensi dell'art.44 del D.Lgs. 36/2023 del progetto PINQUA ID 530 da aggiudicare con il

- criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108, commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023;
- di avvalersi dell'AreaCom, affinché quest'ultima proceda, per conto del Soggetto Attuatore, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura d'appalto per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione lavori ai sensi dell'art.44 del D.Lgs. 36/2023 del progetto PINQUA ID 530;
 - con la medesima determinazione dirigenziale sono stati trasmessi all'AREACOM gli elaborati progettuali del PFTE (Allegato B della DGR n°499 del 07.08.2023) al fine di procedere alla predisposizione della documentazione da porre a base di gara per indizione della procedura d'appalto per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione lavori ai sensi dell'art.44 del D.Lgs. 36/2023 del progetto PINQUA ID 530;
 - con determinazione dirigenziale n. DPC032/202 del 21 giugno 2024, come integrata, da ultimo, con determinazione dirigenziale DPC032/282 del 07 ottobre 2025 si è proceduto alla costituzione dell'*Ufficio Direzione Lavori, dell'Ufficio Sicurezza: e dell'Ufficio Commissione Collaudo per i Progetti* PINQUA ID 177; PINQUA ID 530, PINQUA ID 535;
 - con Determinazione n. 175 del 27 settembre 2024 del Direttore dell'Agenzia Regionale dell'Abruzzo per la Committenza (AreaCOM), è stata aggiudicata in via definitiva alla società TENAGLIA S.r.l. C.F./P.IVA IT01235490693 con sede nel Comune di CASOLI (CH), S.S. n. 84 Km. 54+500 la procedura di gara relativa al servizio tecnico di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori ai sensi dell'art. 44 del D. Lgs. 36/2023 relativo al progetto PINQUA ID530;
 - in data 03.12.2024 trasmesso con nota prot. n. RA/468469 è stato sottoscritto il verbale di consegna in via d'urgenza ai sensi dell'art. 26, comma 6, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 dei servizi tecnici di redazione del progetto esecutivo ed esecuzione dei lavori relativi all'intervento ID 2288 del programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare denominato Pinqua ID 530 - Area 2 "Costa dei Trabocchi";
 - in data 02 luglio 2025 è stato stipulato il contratto con TENAGLIA S.r.l., a seguito dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'appaltatore come risulta dal verbale redatto in data 03.04.2025, a firma del Responsabile del procedimento della fase di affidamento dell'AreaCom, trasmesso con pec registrata al protocollo regionale con il nr. 1562/25 in data 03.04.2025;
 - l'art 3 - Ammontare dell'appalto del contratto stipulato prevede che il corrispettivo dovuto all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € 11.257.148,75 oltre IVA. Di cui per l'esecuzione dei lavori: 10.719.547,32 €; per la progettazione esecutiva: 174.144,69 €; oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza: 363.456,74 €
 - l'art. 9 - Contabilità dei lavori e pagamenti del contratto stipulato stabilisce che La Stazione appaltante provvede al pagamento del corrispettivo contrattuale per la progettazione esecutiva con le seguenti modalità:
 - a) un'anticipazione pari al 40% entro 10 (dieci) giorni dalla consegna della progettazione esecutiva;
 - b) un primo acconto, pari al 30% entro 10 (dieci) giorni dalla avvenuta Validazione della progettazione esecutiva;
 - c) un secondo acconto pari al 20% contestualmente alla liquidazione del 1^ S.A.L.;
 - d) il saldo finale all'atto della liquidazione della rata finale a seguito di presentazione del Certificato di Collaudo.
 - di dover accertare nei confronti dell'Amministrazione statale la somma di €. 3.791.482,75 a valere sull'annualità 2025 sul capitolo dell'entrata 47000/1 denominato: "Assegnazioni statali PNRR programma PINQUA Progetto Costa dei Trabocchi"; PDC 4.02.01.01.000

RITENUTO:

- di dover impegnare la somma di €. 3.791.482,75 in favore della società TENAGLIA S.r.l. C.F./P.IVA IT01235490693 a valere sull'annualità 2025 sul capitolo della spesa 272300/2 denominato "PNRR Programma Pinqua Progetto Costa Dei Trabocchi – beni immobili", PDC 2.02.01.09.000;
- di dover accertare nei confronti dell'Amministrazione statale la somma di €. 7.591.380,87 a valere sull'annualità 2026 sul capitolo dell'entrata 47000/1 denominato: "Assegnazioni statali PNRR programma PINQUA Progetto Costa dei Trabocchi"; PDC 4.02.01.01.000
- di dover impegnare la somma di €. 7.591.380,87 in favore della società TENAGLIA S.r.l. C.F./P.IVA IT01235490693 a valere sull'annualità 2026 sul capitolo della spesa 272300/2 denominato "PNRR Programma Pinqua Progetto Costa Dei Trabocchi – beni immobili", PDC 2.02.01.09.000;

DETERMINA

per le motivazioni in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

1. **di dover accertare** nei confronti dell'Amministrazione statale la somma di €. 3.791.482,75 a valere sull'annualità 2025 sul capitolo dell'entrata 47000/1 denominato: "Assegnazioni statali PNRR programma PINQUA Progetto Costa dei Trabocchi"; PDC 4.02.01.01.000
2. **di dover impegnare** la somma di €. 3.791.482,75 in favore della società TENAGLIA S.r.l. C.F./P.IVA IT01235490693 a valere sull'annualità 2025 sul capitolo della spesa 272300/2 denominato "PNRR Programma Pinqua Progetto Costa Dei Trabocchi – beni immobili", PDC 2.02.01.09.000;
3. **di dover accertare** nei confronti dell'Amministrazione statale la somma di €. 7.591.380,87 a valere sull'annualità 2026 sul capitolo dell'entrata 47000/1 denominato: "Assegnazioni statali PNRR programma PINQUA Progetto Costa dei Trabocchi"; PDC 4.02.01.01.000
4. **di dover impegnare** la somma di €. 7.591.380,87 in favore della società TENAGLIA S.r.l. C.F./P.IVA IT01235490693 a valere sull'annualità 2026 sul capitolo della spesa 272300/2 denominato "PNRR Programma Pinqua Progetto Costa Dei Trabocchi – beni immobili", PDC 2.02.01.09.000;
5. **di pubblicare** il presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii., sul sito istituzionale della Regione Abruzzo nella specifica sezione "*Amministrazione Aperta – Trasparenza*".
6. **di trasmettere** il presente provvedimento al Dipartimento Territorio – Ambiente.
7. **di inviare** il presente provvedimento al Servizio Ragioneria Generale per gli adempimenti di competenza.

Gli Estensori
Dott. Renzo Andreoni
Dott.ssa Michela Cambise
firmato elettronicamente

Il R.U.P.
Arch. PhD Laura Antosa
 (D.D. n° DPC/209 del 07-12-2021)
firmato digitalmente

Il Dirigente del Servizio
Dott. Dario Ciamponi
firmato digitalmente