

n	Denominazione	Indirizzo	Prov.	Descrizione	Riferimenti Catastrali				Utilizzazione	Acquisizione	Valore	Reddito annuo prodotto	note
					foglio	part.	sub	cat.					
1	 Palazzo Centi	L'Aquila, Piazza S.Giusta, 3	AQ	Immobile su cinque livelli di cui uno seminterrato per mq 3.205 di superficie utile e parcheggio esterno di mq 596	101	1190	7	C/2	Sede Presidenza della Regione. Locale in locazione all'ENEL. Inagibile causa sisma 6/4/09	Acquistato con atto di compravendita del 14.3.02.	€ 3.320.301,40	€ 463,44	(A) *
							8	C/2					
							9	C/6					
							10	C/6					
							11	B/4					
2	 Palazzo Silone	L'Aquila, Via L. da Vinci, 6		Complesso immobiliare di nove piani di cui 2 seminterrati per mq 18.208,61 e parcheggio esterno di mq. 1698	69		2010	D/8	Sede Uffici Giunta Regionale Alcuni locali in locazione alla RAI	Acquistato con atto di compravendita del 20.12.02	€ 18.342.000,00	€ 18.499,86	(A)
							2154						
							2156						
							2157						
							2159						
3	 Ex INAPLI	L'Aquila Via S. Giuliano, 9		Fabbricato su 4 livelli della superficie di circa mq. 3.000	80	994	1,2,3	B/5	Inagibile causa sisma 6/4/09	Trasferito alla Regione ai sensi del DPR 10/72, verbale di consegna del 18.10.1973	€ 2.171.794,17		(B) *
4	 Palazzo Dragonetti	L'Aquila Via Roio nn. 10,12,14		Fabbricato di superficie di mq. 2.988 con giardino di mq. 136 e alloggio custode Ristrutturato nel 1994	101	1699	6	B/4	Inagibile causa sisma 6/4/09	Acquistato con atto di compravendita del 29.12.1978.	€ 2.970.824,43		(B) *
							7	A/3			€ 73.750,32		(B) *

n	Denominazione	Indirizzo	Prov.	Descrizione	Riferimenti Catastali				Utilizzazione	Acquisizione	Valore	Reddito annuo prodotto	Note
					foglio	part.	sub	cat.					
5	Palazzo Settore LL.PP. 	L'Aquila Via S. Bernardino		Porzione di fabbricato (Piani S2 parte, S1, PT e P2)	98	3437	14-17-19-20-21-22-24		Sede Uffici Giunta Regionale.	Trasferito alla Regione ai sensi del DPR 8/72 e 616/77	€ 3.721.784,43		(B) *
6	Fabbricato LL.PP. 	L'Aquila Via Pile		Fabbricato di superficie mq. 550	86	2	1-2-3-4-5		Inagibile causa sisma 6/4/09	Trasferito alla Regione ai sensi del DPR 8/72 e 616/77. In corso di definizione il riparto della proprietà dell'immobile tra Stato e Regione	€ 358.834,56		(B) *
7	Palazzo Genio Civile 	Avezzano (AQ) Via Marruvio		Fabbricato disposto su 4 piani + un piano seminterrato,	27	1247	1-2-3-4		Sede Uffici Giunta Regionale. Alcuni locali per mq 84 in uso all'ATO 2 ai sensi della l.r. 120/97	Trasferito alla Regione ai sensi del DPR 8/72 e 616/77. Verbale di consegna del 22/11/12	€ 2.038.620,57	€ 1.060,56	(B)
8	Fabbricato Genio Civile 	Avezzano (AQ) Via L'Aquila		Fabbricato costituito da n. 4 alloggi, due autorimesse, magazzino e giardino di mq 1875	33	1646			Parte dell'immobile adibito a magazzino del Servizio Servizio Tecnico del Territorio. In corso dismissione	Trasferito alla Regione ai sensi del DPR 8/72 e 616/77	€ 445.762,80		(B)
				1647	1-2-3-4-5-6								
				1648	1								

n	Denominazione	Indirizzo	Prov.	Descrizione	Riferimenti Catastali				Utilizzazione	Acquisizione	Valore	Reddito annuo prodotto	Note
					foglio	part.	sub	cat.					
9	Centro Servizi Culturali	<b>Avezzano (AQ)</b> Via Cavalieri di Vittorio Veneto		Fabbricato di superficie di mq. 1380 oltre pertinenze insistente su un'area di circa 5700 mq	12	267			Sede Agenzia per la Promozione Culturale di Avezzano.	Trasferito alla Regione con decreto n.6931 del 22.5.97 del commissario ad Acta del Min. LL.PP.	€ 1.378.502,22		(B)
													
10	Centro Servizi Culturali	<b>Sulmona (AQ)</b> Piazza Venezuela, 4		Fabbricato di 3 piani per mq 1600 circa	43	577-578			Sede Agenzia per la Promozione Culturale di Sulmona	Trasferito alla Regione con decreto n.6930 del 22.5.97 emesso dal commissario ad acta del Min. LL.PP.	€ 532.598,16		(A)
													
11	Uffici di Castel di Sangro	<b>Castel di Sangro (AQ)</b> via Fosso La Pietra		Porzioni di fabbricato al piano terra e al piano primo per un totale di circa mq 300	37	124	2-3		Sede Uffici Giunta Regionale e Agenzia Promozione Culturale	Acquistato con atto di compravendita del 23.12.03	€ 285.776,70		(A)
													
12	Uffici ex ARSSA	<b>L'Aquila</b> Via S. Agostino, 25		appartamento al primo piano di 9,5 vani	101	3442	7	A/10	Inagibile causa sisma 6/4/09	Trasferito alla Regione ai sensi della L.r.29/2011 a far data dal 28.5.2012, elenco n. 3 della delib.GR 317/2012	€ 226.673,16		(B)
	posto macchina mq 16			62			C/6	€ 17.352,72			(B)		
	posto macchina mq 18			63			C/6	€ 19.521,60			(B)		
13	Uffici ex ARSSA	<b>Avezzano (AQ)</b> Piazza Torlonia, 86		uffici 16 vani	30	89	5	A/10	inagibile	Trasferito alla Regione ai sensi della L.r.29/2011 a far data dal 28.05.2012, elenco n. 3 della delib.GR 317/2012	€ 326.235,84		(B)
	appartamento di 7 vani			6			A/2	inagibile	€ 127.543,92		(B)		
	autorimessa mq 117			7			C/6	inagibile	€ 75.121,20		(B)		
	corte comune			8				non utilizzato			(E)		

n	Denominazione	Indirizzo	Prov.	Descrizione	Riferimenti Catastali				Utilizzazione	Acquisizione	Valore	Reddito annuo prodotto	Note
					foglio	part.	sub	cat.					
14	Uffici ex ARSSA	Avezzano (AQ) Piazza Torlonia, 78		palazzina uffici di 10072 mc su tre piani - ex residenza Torlonia	30	90	1	B/4	Sede uffici della Giunta regionale. Alcuni locali concessi al Consorzio di Bonifica Ovest ai sensi della L.r. 36/96 e s.m.i. L'ex residenza Torlonia in concessione al Comune di Avezzano. Alcuni locali all'Archivio di Stato.	Trasferito alla Regione ai sensi della L.r.29/2011 a far data dal 28.05.2012, elenco n. 2 della delib.GR 317/2012 Gestione speciale ad esaurimento Riforma fondiaria	€ 3.440.965,71	€ 336,00	(B)
				nuova palazzina uffici di 13963 mc su 5 piani fuori terra e piano interrato, fabbricato portineria, parco di circa 3,5 ettari con casino di caccia in legno		91		B/4			€ 4.770.274,95		(B)
				fabbricato ad un piano di 684 mq ad uso autorimessa per 19 posti auto		83		C/2			€ 480.711,84		(B)
				magazzino 289 mq		79	1	C/2			€ 203.106,96		(B)
				magazzino 64 mq			2	C/2			€ 44.978,64		(B)
				magazzino 380 mq			3	C/2			€ 267.061,20		(B)
				magazzino 243 mq			4	C/6			€ 250.897,92		(B)
				magazzino 64 mq			5	C/2			€ 44.978,64		(B)
				uffici 968 mc ex alloggio custode		73		B/4			€ 330.704,43		(B)
				uffici 2235 mc		88		B/4			€ 763.557,69		(B)
				garage		373					€ 10.000,00		(D)

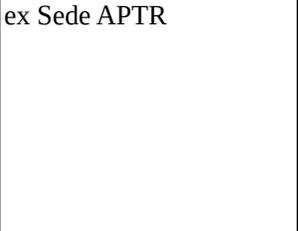


n	Denominazione	Indirizzo	Prov.	Descrizione	Riferimenti Catastali				Utilizzazione	Acquisizione	Valore	Reddito annuo prodotto	Note
					foglio	part.	sub	cat.					
15	Ex G.I. Villaggio dello Studiante 	Chieti Via della Liberazione	CH	Complesso costituito di n. 5 padiglioni per una superficie complessiva di mq. 2.640. Ristrutturato parte nel 2004 e parte nel 2005.	36	4140	2	B/5	Sede Uffici Giunta Regionale. Un locale occupato dalla Provincia di Chieti per deposito materiale librario biblioteca De Meis Inagibile causa sisma 18/1/17	Trasferito alla Regione ai sensi della L. 764/75 art. 2, verbale di consegna del 14.7.1976.	€ 699.899,34		(B)

n	Denominazione	Indirizzo	Prov.	Descrizione	Riferimenti Catastali				Utilizzazione	Acquisizione	Valore	Reddito annuo prodotto	Note
					foglio	part.	sub	cat.					
16	Palazzo Genio Civile 	Chieti Via A. Herio		Fabbricato di n. 5 livelli per complessivi vani n. 103	35	4069	1-2-3-4-5-6		Sede Uffici Giunta Regionale. Parte del P 1 in uso alla Forestale. Parte P 3 in locazione all'ARPA	Trasferito alla Regione ai sensi del DPR 8/72 e 616/77	€ 3.509.896,11	€ 28.140,00	(B)
17	Centro Servizi Culturali 	Vasto (CH) Via Michetti, 63		Complesso composto di uffici e teatro all'aperto per mq 1151 lordi e cortile di mq 1712	37	4419			Sede Agenzia per la Promozione Culturale	Trasferito alla Regione con decreto n.6929 del 22.5.97 emesso dal commissario ad acta del Min. LL.PP.	€ 812.333,76		(B)
18	Palazzo "De Crecchio" 	Lanciano (CH) Via dei Frentani, 30		Fabbricato di superficie di mq. 750	25	538	1-2-3-4-5-6-7-14-15-17		Sede Agenzia per la Promozione Culturale.	Trasferito alla Regione con disposizione del presidente CASMEZ n.91199 del 3.3.84.	€ 774.599,28		(B)
19	ex Sede APTR	Chieti, Via B. Spaventa, 47		Locale Commerciale di 130 mq	35	4074	21	A/10	IAT	Acquisito all'ex APTR ai sensi della Lr 54/97. Trasferito alla Regione ai sensi della Lr 30/2011. In corso perfezionamento del trasferimento.	€ 422.629,52	€ -	(F)

n	Denominazione	Indirizzo	Prov.	Descrizione	Riferimenti Catastali				Utilizzazione	Acquisizione	Valore	Reddito annuo prodotto	Note
					foglio	part.	sub	cat.					
20	ex Sede APTR	Lanciano (CH), Vico Chiuso Piazza Plebiscito, 51		Locale Commerciale di 3 vani, di 57 mq	25	480	9	A/4	IAT	Acquisito all'ex APTR ai sensi della Lr 54/97. Trasferito alla Regione ai sensi della Lr 30/2011. In corso perfezionamento del trasferimento.	€ 53.854,03	€ -	(F)
21	Palazzina Viale Bovio 	<b>Pescara</b> Viale Bovio, 425	<b>PE</b>	Fabbricato della superficie di mq. 4.000 circa oltre autorimessa	8	576	1 2	B/4 A2	Sede uffici della Giunta regionale.	Acquistato con atto di compravendita del 13.6.1980	€ 3.312.697,71		(B)

n	Denominazione	Indirizzo	Prov.	Descrizione	Riferimenti Catastali				Utilizzazione	Acquisizione	Valore	Reddito annuo prodotto	Note
					foglio	part.	sub	cat.					
22	Palazzina Via Raffaello 	Pescara Via Raffaello		Fabbricato della superficie di mq. 3.000 circa oltre garage di mq 1.270	8	577		C/6	Sede uffici della Giunta regionale. In fase di svuotamento per verifiche strutturali	Acquistato con atto di compravendita del 13.6.1980	€ 2.641.692,90		(B)
						578		B/4					
23	Palazzo del Genio Civile 	Pescara Via Largo dei Frentani		Porzione di fabbricato ai piani terra, primo, secondo, terzo e quinto + parti comuni e n. 3 alloggi	25	338	4	B/3	Sede uffici della Giunta regionale. Porzione in uso alla Provincia di Pescara ai sensi della l.r. 72/98.	Trasferito alla Regione ai sensi del DPR 8/72 e 616/77 Verbale di consegna del 30/07/2014.	€ 3.802.391,25		(B)
							5						
							7						
							9						

n	Denominazione	Indirizzo	Prov.	Descrizione	Riferimenti Catastali				Utilizzazione	Acquisizione	Valore	Reddito annuo prodotto	Note
					foglio	part.	sub	cat.					
24		Cepagatti (PE) Contrada Bucceri		cabina elettrica, proprietà pro quota	5	563	5	D/10	cabina elettrica	Trasferito alla Regione ai sensi della L.r.29/2011 a far data dal 28.5.2012, elenco n. 3 della delib.GR 317/2012	€ 3.000.000,00	€ 66.756,00	(D)
				mq 3.162 di uffici posti al primo e secondo piano di una palazzina di tre piani con corte esclusiva di mq 3.718 e parti comuni al piano terra			38	D/8	Sede uffici della Giunta regionale. Il p2 in locazione all'ARAP. Alcuni locali in uso al CREA				
				corte comune, proprietà pro quota			36		corte comune				
				area cavidotti comune, proprietà pro quota			37		area cavidotti				
25		Pescara, Corso Vittorio Emanuele II, 301		Edificio di 5 piani di 864,28 mq	21	310	9	A/10	Sede Uffici regione	Acquistato con atto del 6.11.01. Trasferito alla Regione ai sensi della Lr 30/2011. In corso perfezionamento del trasferimento. Gravato da ipoteca	€ 1.593.434,56	€ -	(F)
26		Montesilvano (PE), Contrada S. Antonio		Capannone uso deposito di mq 548 insistente su un'area di 1029 mq	13	1373	1	D/1	Sede Uffici regione	Acquistato con atto del 6.11.01. Trasferito alla Regione ai sensi della Lr 30/2011. In corso perfezionamento del trasferimento. Gravato da ipoteca	€ 580.161,26	€ -	(F)

n	Denominazione	Indirizzo	Prov.	Descrizione	Riferimenti Catastali				Utilizzazione	Acquisizione	Valore	Reddito annuo prodotto	Note
					foglio	part.	sub	cat.					
27	Fabbricato ex CO.RE.CO e Centro Servizi Culturali	Teramo Via Ponte S. Giovanni, 2	TE	Porzione di fabbricato di superficie di mq. 861	70	462	20	A/10	Sede uffici Giunta regionale e del Difensore Civico. Porzione in uso alla Forestale.	Acquistato con atti del 16.9.86 e 4.2.88	€ 1.413.289,08		(B)
	Porzione di fabbricato di superficie di mq. 860			21			A/10	Sede Agenzia per la Promozione Culturale					



n	Denominazione	Indirizzo	Prov.	Descrizione	Riferimenti Catastrali				Utilizzazione	Acquisizione	Valore	Reddito annuo prodotto	Note
					foglio	part.	sub	cat.					
28	Sede ex Genio Civile 	<b>Teramo</b> Via Cerulli Irelli		Fabbricato di tre piani.	69	530	1-2-3		Sede uffici Giunta regionale. Porzione concessa al Comune di Teramo per uffici Direzione Didattica 3° Circolo fino ad aprile 2014	Trasferito alla Regione ai sensi del DPR 8/72 e 616/77. In corso di definizione il riparto della proprietà dell'immobile tra Stato e Regione.	€ 2.546.991,72		(B)
29	ex Sede APTR	Silvi Marina (TE), Via Garibaldi 206, 208		Locale commerciale di mq 45	9	810	1	C/1	IAT	Acquisito all'ex APTR ai sensi della Lr 54/97. Trasferito alla Regione ai sensi della Lr 30/2011. In corso perfezionamento del trasferimento.	€ 105.696,26	€ -	(F)
30	ex Sede APTR	Roseto degli Abruzzi (TE), Piazza della Libertà 37/38		Locale commerciale di mq 124	34	306	9	C/1	IAT	Acquisito all'ex APTR ai sensi della Lr 54/97. Trasferito alla Regione ai sensi della Lr 30/2011. In corso perfezionamento del trasferimento.	€ 90.894,34	€ -	(F)
31	Sede di Rappresentanza della Regione Abruzzo	<b>Roma</b> Via Piave, 8	<b>RM</b>	Vani 14 posti al 4° piano del fabbricato.	473	172	10	A/10	Sede Ufficio di rappresentanza della Regione Abruzzo.	Acquistato con atto del 28.5.87	€ 1.788.655,68		(B)

n	Denominazione	Indirizzo	Prov.	Descrizione	Riferimenti Catastali				Utilizzazione	Acquisizione	Valore	Reddito annuo prodotto	Note
					foglio	part.	sub	cat.					
32	Sede di Bruxelles	Bruxelles Avenue Louise, 210		Complesso immobiliare composto da due immobili, uno di cinque piani per circa mq 800 e l'altro di tre piani per circa mq 180, con giardino interno di circa mq 160.					Sede di rappresentanza e uffici della Regione presso l'Unione Europea. Porzione in uso all'ARE	Acquistato con atto del 15.12.03	€ 1.450.000,00		(A)
<b>TOTALE</b>											€ 76.405.594,26	€ 115.255,86	

Valori validi ai soli fini d'inventario determinati come segue:

(A) = Applicazione del costo di acquisizione e/o realizzazione, eventualmente rivalutato.

(B) = Applicazione dei dati catastali elaborati e rivalutati secondo le norme fiscali.

(C) = Applicazione dei valori stimati dai Comitati tecnici regionali di valutazione ex L.r. n. 16/90.

(D) = Applicazione dei valori di stima esistenti, eventualmente rivalutati.

(E) = Valutazione da definire.

(F) = Valori stato patrimoniale APTR al 31/12/2012

\* IMMOBILE INAGIBILE IN CONSEGUENZA DEL SISMA DEL 6/4/2009

\*\* IMMOBILE PARZIALMENTE AGIBILE IN CONSEGUENZA DEL SISMA DEL 6/4/2009