



| n | Denominazione  | Indirizzo     | Prov. | Descrizione           | Riferimenti Catastrali |       |     |      | Utilizzazione   | Acquisizione                                  | Valore         | Reddito annuo prodotto | Note |
|---|--|---------------|-------|-----------------------|------------------------|-------|-----|------|---|---|----------------|------------------------|------|
|   |  |               |       |                       | foglio                 | part. | sub | cat. |   |   |                |                        |      |
| 3 | Completamento Centro Smistamento Merci della Marsica | Avezzano (AQ) | AQ    | Terreno di 156.364 mq | 87                     |       |     |      | Completamento Centro Smistamento merci della Marsica. | Acquisito con n.67 atti tra il 2008 e il 2010 | € 1.521.392,16 | € -                    | (A)  |
|   |  |               |       |                       | 91                     |       |     |      |   |   |                |                        |      |

| n | Denominazione   | Indirizzo              | Prov. | Descrizione   | Riferimenti Catastali |   |                 |   | Utilizzazione  | Requisizione    | Valore | Reddito annuo prodotto | note |  |
|---|---|------------------------|-------|---|-----------------------|---|-----------------|---|--|-----------------|--------|------------------------|------|--|
|   |   |                        |       |   | foglio                | part.   | sub             | cat.  |  |                 |        |                        |      |  |
|   |   |                        |       |   | 92                    | 861,<br>863,<br>864,<br>866,<br>868,<br>870,<br>873,<br>876,<br>879,<br>880,<br>881,<br>882,<br>884,<br>885,<br>887,<br>886,<br>888 |                 |   |  |                 |        |                        |      |  |
|   |   |                        |       |   | 26                    | 863,<br>859,<br>860,<br>862   |                 |   |  |                 |        |                        |      |  |
|   |   |                        |       |   | 8                     | 1244  |                 |   |  |                 |        |                        |      |  |
| I | Interporto Valpescara<br> | <b>Manoppello (PE)</b> | PE    | Complesso immobiliare costituito da 4 magazzini, palazzina uffici, modulo intermodale, strade e piazzali su un'area di 217.612 mq | 3                     | 613   | 1- 2- 3- 4-5- 6 | Assegnato alla società Interporto Val Pescara Spa per gli adempimenti di cui alla convenzione 19.12.03              | Realizzato nel 2003, verbale di consegna del 30.6.2004   | € 30.988.534,24 | € -    | (A)                    |      |  |
|   |   |                        |       |   | 4                     | 392   | 1-2-3           |   |  |                 |        |                        |      |  |
|   | Ampliamento Interporto Valpescara e opere esterne di collegamento alla viabilità principale               | <b>Manoppello (PE)</b> |       | Terreno di superficie di mq. 241.163  | 3                     | 528,<br>573,<br>635,<br>637,<br>639,<br>643,<br>645,<br>640,<br>647   |                 | Ampliamento Interporto Valpescara e opere esterne di collegamento alla viabilità principale. Presenti 4 cabine ENEL | atto cessione volontaria del 27/5/2010 registrato il 27/10/2010; atto cessione volontaria del 22/12/2010 registrato il 13/1/2011; decreto d'esproprio del 27/4/2010 registrato il 11/5/2010; atto cessione |                 |        |                        |      |  |

| n | Denominazione  | Indirizzo | Prov. | Descrizione | Riferimenti Catastrali |   |     |      | Utilizzazione  | Acquisizione | Valore | Reddito annuo prodotto | Note |
|---|--|-----------|-------|-------------|------------------------|---|-----|------|--|--------------|--------|------------------------|------|
|   |  |           |       |             | foglio                 | part.   | sub | cat. |  |              |        |                        |      |
|   |  |           |       |             | 4                      | 449,<br>450,<br>452,<br>454,<br>456,<br>458,<br>460,<br>463,<br>464,<br>357,<br>349,<br>328,<br>437,<br>416,<br>445,<br>442,<br>473,<br>466,<br>470,<br>468,<br>119,<br>364,<br>367,<br>370,<br>436,<br>439,<br>443,<br>444,<br>441 |     |      | 11/5/2010; atto cessione volontaria del 7/5/2011 registrato il 11/5/2012; atto cessione volontaria del 21/5/2014 |              |        |                        |      |

| n | Denominazione | Indirizzo | Prov. | Descrizione | Riferimenti Catastali |   |     |      | Utilizzazione | Acquisizione | Valore         | Reddito annuo prodotto | Note |
|---|---------------|-----------|-------|-------------|-----------------------|---|-----|------|---------------|--------------|----------------|------------------------|------|
|   |               |           |       |             | foglio                | part.   | sub | cat. |               |              |                |                        |      |
| 2 |               |           |       |             | 1                     | 514,<br>478,<br>481,<br>489,<br>474,<br>472,<br>480,<br>466,<br>468,<br>487,<br>490,<br>484,<br>668,<br>71,<br>671,<br>677,<br>675,<br>765,<br>763,<br>688,<br>195,<br>691,<br>679,<br>623,<br>120,<br>121, 6,<br>663,<br>661,<br>135,<br>642,<br>641,<br>645,<br>630,<br>627,<br>624,<br>633,<br>757,<br>632,<br>629,<br>626,<br>635 |     |      |               |              | € 2.738.084,06 | € -                    | (A)  |

| n             | Denominazione       | Indirizzo               | Prov. | Descrizione          | Riferimenti Catastali |   |     |      | Utilizzazione                  | Acquisizione                                       | Valore          | Reddito annuo prodotto | Note |  |
|---------------|---------------------|-------------------------|-------|----------------------|-----------------------|---|-----|------|--------------------------------|--|-----------------|------------------------|------|--|
|               |                     |                         |       |                      | foglio                | part.   | sub | cat. |                                |  |                 |                        |      |  |
|               |                     |                         |       |                      |                       | 615,<br>613,<br>681,<br>608,<br>610,<br>616,<br>618,<br>612,<br>619,<br>621,<br>683,<br>519,<br>505,<br>509,<br>513,<br>517,<br>638,<br>649,<br>656,<br>655,<br>653,<br>651,<br>664,<br>686,<br>636,<br>659,<br>666,<br>684,<br>521,<br>693,<br>695,<br>697 |     |      |                                |  |                 |                        |      |  |
|               |                     |                         |       |                      | 2                     | 1003-<br>1004-<br>1000  |     |      |                                |  |                 |                        |      |  |
|               |                     |                         |       |                      | 8                     | 769,<br>773,<br>787,<br>767,<br>757,<br>761,<br>759,<br>753,<br>755,<br>775,<br>799,  |     |      |                                |  |                 |                        |      |  |
| 4             | Aeroporto D'Abruzzo | S.Giovanni Teatino (CH) |       | Terreno di 18.080 mq | 4                     | 4239-<br>4156-<br>4243-<br>368-<br>449-<br>370-<br>113-<br>371-<br>369-<br>372-<br>367-<br>4242-<br>217   |     |      | Destinato ad usi aereopotuali. | Acquistato con n.11 atti di compravendita del 2003 | € 766.346,20    | € -                    | (A)  |  |
| <b>TOTALE</b> |                     |                         |       |                      |                       |   |     |      |                                |  | € 36.014.356,66 | € -                    |      |  |

=

| n | Denominazione | Indirizzo | Prov. | Descrizione | Riferimenti Catastali |       |     |      | Utilizzazione | Acquisizione | Valore | Reddito annuo prodotto | Note |
|---|---------------|-----------|-------|-------------|-----------------------|-------|-----|------|---------------|--------------|--------|------------------------|------|
|   |               |           |       |             | foglio                | part. | sub | cat. |               |              |        |                        |      |

Valori validi ai soli fini d'inventario determinati come segue:

- (A) = Applicazione del costo di acquisizione e/o realizzazione, eventualmente rivalutato.  
 (B) = Applicazione dei dati catastali elaborati e rivalutati secondo le norme fiscali.  
 (C) = Applicazione dei valori stimati dai Comitati tecnici regionali di valutazione ex L.r. n. 16/90.  
 (D) = Applicazione dei valori di stima esistenti, eventualmente rivalutati.  
 (E) = Valutazione da definire.

\* IMMOBILE INAGIBILE IN CONSEGUENZA DEL SISMA DEL 6/4/2009

\*\* IMMOBILE PARZIALMENTE AGIBILE IN CONSEGUENZA DEL SISMA DEL 6/4/2009