



## GIUNTA REGIONALE

**DETERMINAZIONE N.** DPD/339 **DEL** 29/08/2017

DIPARTIMENTO POLITICHE DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA

SERVIZIO

UFFICIO Usi Civici, Tratturi, Sviluppo dei Prodotti del Sottobosco

**OGGETTO** : L.R. n. 25/88, ART.8 – REINTEGRA TERRE CIVICHE IN VIA AMMINISTRATIVA. COMUNE DI PIZZOFERRATO (CH). REALIZZAZIONE DI GARAGES COMUNALI.

### IL DIRETTORE

VISTA la legge 1766/27 nonché il Regolamento per l'esecuzione della stessa approvato con R.D. n.332/28;

VISTO il D.P.R. n.616/77;

VISTA la L.R. n 25/88 "Norme in materia di Usi Civici e gestione delle terre civiche, modificata ed integrata con la L.R. n.3/98;

VISTO in particolare l'art.8 della citata L.R. n.25/88 che detta norme per la reintegra, in via amministrativa, delle terre civiche;

PRESO ATTO che il Comune di Pizzoferrato con nota prot. n.865 del 23/03/2017, acquisita agli atti il 27/03/2017, protocollo RA0079844/17, ha richiesto la reintegra in via amministrativa dei terreni di natura demaniale civica riportati in catasto al foglio di mappa n.23, particelle nn. 4039 e 4041, per la realizzazione di garages comunali;

DATO ATTO che il Dipartimento Politiche dello Sviluppo Rurale e della Pesca – Ufficio Usi Civici, Tratturi, Sviluppo dei Prodotti del Sottobosco con nota prot. n. RA 0182255/17 datata 07/07/2017 ha attivato il procedimento per la reintegra delle terre civiche come da richiesta del Comune di Pizzoferrato sopra richiamata;

DATO ATTO che in data 13/07/2017 è stato redatto, dal dott. Patrizio Buccioni tecnico di questo Ufficio, il verbale di sommaria istruttoria regolarmente sottoscritto dal Comune, mentre gli abusivi occupatori, regolarmente avvisati dal Comune rispettivamente con avviso pubblico prot. n. 2100 Reg. Albo n. 166 del 07/07/2017, erano assenti; per quanto è stato possibile accertare trattasi di terreno coltivato a

foraggiere;

RITENUTO, pertanto, necessario provvedere alla reintegra, in via amministrativa a favore della collettività di Pizzoferrato dei terreni riportati in catasto di Pizzoferrato, al foglio di mappa n. 23, particelle nn. 4039 e 4041;

RITENUTO, infine, di dover attribuire al Sindaco del Comune di Pizzoferrato l'onere di effettuare le volture catastali, a favore della collettività del Comune di Pizzoferrato e alla relativa trascrizione delle stesse presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Chieti, nonché il frazionamento delle particelle sopra citate al fine di individuare, nell'ambito del mutamento di destinazione, le quote parti da attribuire rispettivamente alla realizzazione dei garages comunali e alla viabilità stradale;

CONSIDERATO che le spese per effettuare la voltura e la trascrizione sono a carico del Comune di Pizzoferrato stante l'estraneità della Regione alla gestione amministrativa corrente dei beni di uso civico e dai proventi da essa derivanti;

DATO ATTO che con deliberazione della Giunta Regionale n. 2199 del 15.10.1999 sono state individuate in materia di usi civici le competenze amministrative del Dirigente del Servizio Bonifica e Foreste, modificato in Servizio Foreste Demanio Civico ed Armentizio con deliberazione di Giunta Regionale n.819/2001, nonché in Servizio Tutela degli Ecosistemi Agroambientali e Forestali e Promozione dell'Uso Efficiente delle Risorse con deliberazione di Giunta Regionale n.113/2016;

DATO ATTO che con Determinazione Direttoriale n. DPD/08 del 27/02/2017 lo scrivente in qualità di Direttore del Dipartimento Politiche dello Sviluppo Rurale e della Pesca, dispone di riservarsi, nelle more del completamento del processo di ricollocazione organizzativa della materia all'interno del Dipartimento, l'esercizio diretto delle funzioni in materia di usi civici;

VISTA la L.R. n. 77/99 ed in particolare l'art. 5;

### **DETERMINA**

per quanto esposto che si richiama integralmente:

- A) di reintegrare, ai sensi dell'art.8 della L.R. n.25/88, a favore della collettività del Comune di Pizzoferrato (CH), i terreni di natura demaniale civica, riportati in catasto del Comune di Pizzoferrato, al foglio di mappa n.23, particelle nn. 4039 e 4041, necessari alla realizzazione di garages comunali;
- B) Il Sindaco del Comune di Pizzoferrato (CH) è tenuto ad effettuare le relative volture catastali presso l'Agenzia del Territorio di Chieti con la seguente denominazione "Comune di Pizzoferrato Demanio Civico" e la trascrizione alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Chieti, con spese a carico del Comune;
- C) Il Sindaco del Comune di Pizzoferrato è tenuto ad effettuare il frazionamento delle particelle sopra citate al fine di individuare, nell'ambito del mutamento di destinazione, le quote parti da attribuire rispettivamente alla realizzazione dei garages comunali e alla viabilità stradale.

La presente Determinazione sarà inviata al Sindaco del Comune di Pizzoferrato e a cura dello stesso deve essere inviata agli abusivi occupatori.

Il Comune di Pizzoferrato è tenuto a comunicare alla Giunta Regionale, Dipartimento Politiche dello Sviluppo Rurale e della Pesca, Ufficio Usi Civici, Tratturi, Sviluppo dei Prodotti del Sottobosco, entro 180 giorni dalla data di ricevimento del presente atto, gli adempimenti effettuati.

La presente Determinazione costituisce titolo esecutivo ai fini della volturazione e trascrizione. Esso, come tutti gli atti relativi, è esente in modo assoluto dall'imposta di bollo, registro e da altre imposte, ai sensi della legge 01/12/1981, n.692.

Di disporre, ai sensi degli artt.26 e 27 del D. Lgs. 14.03.2013 n.33 la pubblicazione integrale del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione aperta - trasparente" del sito istituzionale dell'Amministrazione Regionale

La presente Determinazione è definitiva, e contro di essa è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Abruzzo entro 60 giorni dalla data di ricevimento da parte del Comune di Avezzano e degli abusivi occupatori, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni, sempre dalla data di ricevimento da parte del Comune e degli abusivi occupatori.

=====

Il Direttore del Dipartimento  
Dott. Antonio Di Paolo  
(firmato digitalmente)

L'Estensore  
Geom. Alberto Sigismondi  
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio  
Dott. Agr. Patrizio Buccioni  
Firmato elettronicamente