



GIUNTA REGIONALE

DPB003/082 del 10/03/2017

DIPARTIMENTO RISORSE E ORGANIZZAZIONE

SERVIZIO Gestione Patrimonio Immobiliare

UFFICIO Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione

OGGETTO: Conduzione degli impianti termici nelle sedi regionali nella provincia di L'Aquila e Teramo per l'anno 2016/2017. Lavori imprevisi e migliorativi per la sostituzione dei generatori termici presso la sede APC di Avezzano.

- Approvazione preventivo, affidamento lavori -

CODICE CIG: Z0D1DBEE83

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con determinazione DPB003/326 del 21/09/2016, il Servizio Gestione e Patrimonio Immobiliare ha approvato gli atti tecnici e di gara per la procedura relativa alla conduzione e agli interventi a guasto degli impianti termici e di condizionamento negli immobili sede degli uffici regionali nella provincia di L'Aquila e Teramo, per la stagione 2016/2017;
- con determinazione DPB003/392 del 14/11/2016, è stata approvata l'aggiudicazione definitiva in favore della Impresa Scarafoni Srl, con sede legale in via Filetto, 37/A – Colleranese 64021 Giulianova TE, P.I. 01701580670, risultata vincitrice sul MEPA, giusta RDO n. 1347.126;
- a seguito del sopralluogo presso la sede dell'APC di Avezzano in Via Cavalieri di Vittorio Veneto, effettuato in data 27.02.2017 dalla Ditta SCARAFONI Srl già conduttrice degli impianti termici, sono state riscontrate, criticità sull'impianto termico;
- come risulta dalla relazione allegata, l'Agenzia Promozione Culturale di Avezzano, per le vie brevi ha rappresentato l'urgenza di provvedere alla riparazione dell'impianto termico che, parzialmente funzionante, crea disservizi;
- al fine di risolvere tempestivamente la suddetta problematica, è stata incaricata, ai sensi e per gli effetti del relativo contratto in essere, la stessa Ditta SCARAFONI Srl, già titolare della conduzione e degli interventi a guasto degli impianti termici e di condizionamento negli immobili sede degli uffici regionali nella provincia di L'Aquila e Teramo, per la stagione 2016/2017, per l'individuazione dei necessari lavori al ripristino dell'impianto termico;
- in data 02.03.2017, la Ditta SCARAFONI Srl, a seguito delle indagini e relative valutazioni ha trasmesso la propria offerta per l'importo di € 18.316,99 che, depurata del ribasso offerto in sede di gara, di cui alla determina DPB003/392 del 14/11/2016, ammonta a netti € 11.842,67 oltre IVA;

RISCONTRATA la necessità di provvedere all'esecuzione dei suddetti lavori al fine di garantire il confort climatico, così come stabilito dal D.P.R. n° 74/2013 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che è possibile procedere, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n° 50/16 e in forza del contratto reggente il servizio di conduzione e di interventi a guasto degli impianti termici e di condizionamento negli immobili sede degli uffici regionali nella provincia di L'Aquila e Teramo, per la stagione 2016/2017, all'affidamento diretto alla precisata Ditta specializzata;

DATO ATTO che, ai sensi della L. 136/2010 e ss.mm.ii., il Cod. CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente: Z0D1DBEE83;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e in particolare l'art. 36, comma 2 lett. a);

VISTA la L.R. n. 77/1999 e ss.mm.ii;

VISTA la Legge regionale n. 6 del 19 Gennaio 2016 di Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016 – 2018;

DATO ATTO che a seguito di verifica di regolarità contribuita prot. INAIL_6654962 in data 08/03/2017, la Ditta SCARAFONI Srl, con sede legale in Via Filetto, 37/A – Colleranese 64021 Giulianova (TE) è risultata in regola con gli obblighi di legge;

VISTO l'allegato modulo del 13/12/2016, relativo alla cosiddetta clausola di *Pantouflage*, debitamente compilato dalla Ditta;

VISTO il documento Patto di Integrità in materia di contratti pubblici regionali approvato con delibera di G.R. n° 703 del 27/08/2015 e sottoscritto, in data 10/03/2016, dalla Ditta SCARAFONI Srl, con sede legale in Via Filetto, 37/A – Colleranese 64021 Giulianova (TE);

DETERMINA

1. di approvare l'allegato preventivo di spesa presentato dalla Ditta SCARAFONI Srl, con sede legale in Via Filetto, 37/A – Colleranese 64021 Giulianova (TE) e che prevede le lavorazioni occorrenti per la sostituzione dei generatori termici presso la sede APC di Avezzano per l'importo, al netto del ribasso d'asta, di € 11.842,67 oltre IVA;
2. di affidare l'esecuzione dei citati lavori alla Ditta SCARAFONI Srl, con sede legale in Via Filetto, 37/A – Colleranese 64021 Giulianova (TE), per l'importo di € 11.842,67 oltre IVA, compreso oneri di sicurezza;
3. di autorizzare il Servizio Ragioneria Generale della Giunta Regionale ad impegnare la somma di € 14.448,06, di cui € 11.842,67 per lavori ed € 2.605,39 per aliquota IVA, sul cap.011406 del bilancio di previsione della spesa per il corrente esercizio finanziario;
4. di dare atto che l'obbligazione in essere diverrà esigibile nel corrente anno solare e che, dunque, il suddetto impegno va imputato sul
5. corrente esercizio finanziario 2017;
6. di dare atto che il pagamento di quanto dovuto sarà soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e che alla liquidazione si provvederà, nell'esercizio finanziario 2017, con apposito provvedimento dietro presentazione di regolare fattura, liquidata da questo Servizio Gestione e Patrimonio Immobiliare in segno di regolare e avvenuta prestazione.
7. di dare atto che il presente affidamento redatto sotto forma di lettera di impegno, è esente da registrazione, salvo il caso d'uso, ai sensi delle vigenti leggi fiscali;
8. di dare atto che ai sensi della L. 136/2010 e ss.mm.ii. il Cod. CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente: Z0D1DBEE83.

ELEMENTO INTEGRATIVO DEL PRESENTE ATTO

Si da atto che verrà effettuata ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, la pubblicazione del presente atto nella sezione "Trasparenza" del sito istituzionale, prima della trasmissione al Servizio Ragioneria Generale o ad altra struttura di competenza.

Il Dirigente del Servizio
(Dott.ssa Eliana Marcantonio)
(firmato digitalmente)

L'Estensore
(Geom. Gilberto Di Donato)
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio
(Ing. Daniele Torrecchia)
Firmato elettronicamente