



GIUNTA REGIONALE L'AQUILA

DETERMINAZIONE N. DPB003/ 166

DEL 10 MAG. 2016

DIPARTIMENTO *RISORSE E ORGANIZZAZIONE*

SERVIZIO *GESTIONE E PATRIMONIO IMMOBILIARE*

UFFICIO *INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE E DI MANUTENZIONE*

OGGETTO: Lavori per la realizzazione di un impianto di condizionamento presso l'immobile del Genio Civile di Pescara – Piano 2° e 3° - sede degli uffici regionali.
Determina a Contrarre - Approvazione Progetto - Prenotazione Impegno di Spesa -
Cod. CIG: 6686907239

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- in occasione dello spostamento degli uffici regionali dall'immobile sito in via Passolanciano, 75 allo stabile del Genio Civile presso Largo dei Frentani a Pescara e a seguito di comunicazioni da parte del Dipartimento Opere Pubbliche, Governo del Territorio, Politiche Ambientali – Servizio Gestione Rifiuti -, si è riscontrata l'effettiva necessità di eseguire alcuni lavori di allestimento edile ed impiantistico presso i predetti locali del Genio Civile;
- in data 09/05/2016, questo Servizio Gestione e Patrimonio Immobiliare - Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione - ha redatto il Progetto Esecutivo dei "Lavori per la realizzazione di un impianto di condizionamento presso l'immobile del Genio Civile di Pescara – Piano 2° e 3° - sede degli uffici regionali", che si compone dei seguenti elaborati, allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale:

- Relazione Tecnica Illustrativa;
- Elaborati Grafici;

Tav. 0.....Inquadramento Intervento
Tav. 1.....Pianta Piano Secondo – Linee Frigorifere
Tav. 2.....Pianta Piano Secondo – Linee Scarico Condense
Tav. 3.....Pianta Piano Secondo – Controsoffittatura
Tav. 4.....Pianta Piano Terzo – Linee Frigorifere
Tav. 5.....Pianta Piano Terzo – Linee Scarico Condense
Tav. 6.....Pianta Piano Terzo – Controsoffittatura
Tav. 7.....Sezione
Tav. 8.....Documentazione Fotografica;

- Quadro economico;
- Computo e Stima;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Cronoprogramma delle lavorazioni;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Schema di Contratto d'Appalto.

VISTO il Quadro Economico di seguito riportato:

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO				
CONDIZIONATORI GENIO CIVILE DI PESCARA				
QUADRO ECONOMICO				
	Art. n.	DESCRIZIONE	IMPOR TO	TOTALI
A	1	IMPOR TO TOTALE LAVORI	€ 81.996,95	€ 81.996,95
	2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGETTA A RIBASSO (% PER LAVORI)	€ 2.530,00	
	3	A1+A2 (COMPUTO METRICO)	€ 84.526,95	
	4	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGETTA A RIBASSO (REDAZIONE PIANI DI SICUREZZA)	€ 1.110,00	
	5	TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGETTI A RIBASSO (A2+A3)	€ 3.640,00	€ 3.640,00
		IMPOR TO TOTALE LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA		€ 85.636,95
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
		art. 93 - Dlgs 163/2006	€ 1.712,74	
		Oneri per Autorità di Vigilanza, opere varie, imprevisti non preventivabili da compensare a liste e fatture, lavori in economia	€ 13.810,18	
		I.V.A. al 22% (su A)	€ 18.840,13	
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 34.363,05
		TOTALE COMPLESSIVO		€ 120.000,00

DATO ATTO che, in data 20-10-2015, è stato pubblicato il bando relativo all'avviso pubblico per la costituzione di un elenco di imprese di fiducia per l'anno 2015/16 per l'affidamento di lavori in economie e che tale procedura è prossima alla conclusione;

RILEVATO che l'importo dei lavori in oggetto ammonta ad € 85.636,95 oneri fiscali esclusi e che, pertanto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, l'appalto sarà affidato previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei individuati sulla base di indagini di mercato o tramite il suddetto elenco degli operatori, se approvato;

ACCERTATO, pertanto, che la presente procedura è disciplinata dall'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO:

- **di procedere** all'approvazione del Progetto Esecutivo in argomento, redatto e verificato dall'Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione del Servizio Gestione e Patrimonio Immobiliare;
- **di avviare** la procedura di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, operanti nel settore, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite il suddetto elenco degli operatori, se approvato, per i "Lavori per la realizzazione di un impianto di condizionamento presso l'immobile del Genio Civile di Pescara – Piano 2° e 3° - sede degli uffici regionali";

- **di aggiudicare** l'appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- **di procedere** all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione;
- **di stabilire**, che la prestazione sarà affidata "a misura", ovvero il prezzo convenuto può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva della prestazione;
- **di stabilire**, altresì, che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della Legge 6 novembre 2012 n. 190, in linea con la Determinazione dell'A.V.C.P. n. 4/2012 nonché in esecuzione della D.G.R. n. 210 del 31 marzo 2014, è necessario che insieme all'offerta di ciascun partecipante alla procedura di affidamento del contratto pubblico venga presentato e sottoscritto il Patto di Integrità;

VISTO il documento *Patto di Integrità in materia di contratti pubblici regionali*, approvato dalla Giunta Regionale con DGR 703 del 27 Agosto 2015, e allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

VISTO il modulo relativo alla cosiddetta clausola di *Pantouflage*, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

ACCERTATO che la somma relativa all'intervento in oggetto trova la necessaria copertura finanziaria con le somme stanziare sul Capitolo di spesa 11406 - esercizio 2016, denominato *Spese per la Manutenzione degli Immobili e per i Servizi tecnici connessi*;

DATO ATTO che ai sensi della L. 136/2010 e s.m.i. il Cod. CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente: **6686907239**;

VISTO il D.Lgs. 50/2016;

VISTO il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. n. 77/1999 e ss.mm.ii.;

VISTO il Regolamento Regionale per l'esecuzione in economia di lavori, fornitura e servizi approvato con Decreto n. 2/reg. del 29.11.2004;

VISTA la Legge Regionale n. 6 del 19 Gennaio 2016 di Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016 – 2018;

DETERMINA

1) **di approvare** il Progetto Esecutivo per i "Lavori per la realizzazione di un impianto di condizionamento presso l'immobile del Genio Civile di Pescara – Piano 2° e 3° - sede degli uffici regionali", redatto in data 09/05/2016 dal Servizio Gestione e Patrimonio Immobiliare - Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione e dallo stesso verificato, e composto dai seguenti elaborati allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale:

- Relazione Tecnica Illustrativa;
- Elaborati Grafici:

Tav. 0.....	Inquadramento Intervento
Tav. 1.....	Pianta Piano Secondo – Linee Frigorifere
Tav. 2.....	Pianta Piano Secondo – Linee Scarico Condense
Tav. 3.....	Pianta Piano Secondo – Controsoffittatura
Tav. 4.....	Pianta Piano Terzo – Linee Frigorifere
Tav. 5.....	Pianta Piano Terzo – Linee Scarico Condense
Tav. 6.....	Pianta Piano Terzo – Controsoffittatura
Tav. 7.....	Sezione

Tav. 8.....Documentazione Fotografica;

- Quadro economico;
 - Computo e Stima;
 - Elenco Prezzi Unitari;
 - Capitolato Speciale d'Appalto;
 - Cronoprogramma delle lavorazioni;
 - Piano di Sicurezza e Coordinamento;
 - Schema di Contratto d'Appalto;
- 2) **di avviare ed attivare** la procedura di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, operanti nel settore, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite il suddetto elenco degli operatori, se approvato, per i "Lavori per la realizzazione di un impianto di condizionamento presso l'immobile del Genio Civile di Pescara – Piano 2° e 3° - sede degli uffici regionali";
 - 3) **di dare atto** che la presente procedura è disciplinata dall'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
 - 4) **di aggiudicare** l'appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
 - 5) **di stabilire**, che la prestazione sarà affidata "a misura", ovvero il prezzo convenuto può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva della prestazione;
 - 6) **di stabilire** che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
 - 7) **di procedere** all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione;
 - 8) **di dare atto** che la somma relativa all'intervento in oggetto trova la necessaria copertura finanziaria nelle somme stanziare sul Capitolo di spesa 11406 - esercizio 2016, denominato *Spese per la Manutenzione degli Immobili e per i Servizi tecnici connessi*;
 - 9) **di autorizzare** il Servizio Ragioneria Generale della Giunta Regionale a prenotare la somma di € 120.000,00 di cui € 85.636,95 per lavori compresi oneri di sicurezza ed € 34.363,05 per IVA e somme a disposizione dell'Amministrazione, sul capitolo di spesa 011406 del bilancio di previsione della spesa per il corrente esercizio finanziario, denominato *Spese per la Manutenzione degli Immobili e per i Servizi tecnici connessi*;
 - 10) **di stabilire** che le singole ditte dichiarino di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo anche a titolo gratuito e di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti regionali che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro, così come descritto nell'Allegato 1 (clausola di Pantouflage), che richiama l'art. 53, co. 16ter, del D.Lgs n. 165/2001 e nell'Allegato C - del Piano di prevenzione della corruzione 2013-2016, approvato con DGR n. 210 del 31/03/2014;
 - 11) **di approvare** il modulo relativo alla Clausola di Pantouflage, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale ;
 - 12) **di nominare**, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, Responsabile del Procedimento il Dott. Ing. Daniele Torrecchia, responsabile dell'Ufficio *Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione*;
 - 13) **di dare atto** che ai sensi della L. 136/2010 e s.m.i. il Cod. CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente: **6686907239**;
 - 14) Il presente provvedimento viene pubblicato ai sensi del D.lgs 33/2013 e ss.mm.ii..

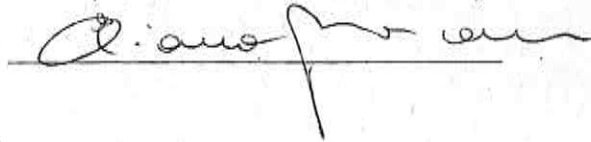
L'Aquila li, _____

10 MAG. 2016

L'ESTENSORE
(Ing. Fabrizio Sanatrelli)

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
(Dott. Ing. Daniele Ferracchia)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE
(Dott.ssa Eliana MARCANTONIO)



ELEMENTO INTEGRATIVO DELL'EFFICACIA DEL PRESENTE ATTO

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale della Regione Abruzzo nella specifica sezione "AMMINISTRAZIONE APERTA-TRASPARENZA"

In data _____

(D.Lgs. 14 Marzo 2013, n°33)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE
(Dott.ssa Eliana MARCANTONIO)

