



GIUNTA REGIONALE  
L'AQUILA

COPIA

DETERMINAZIONE N. DPB003/ 189

DEL 19 MAG. 2016

DIPARTIMENTO *RISORSE E ORGANIZZAZIONE*

SERVIZIO *GESTIONE E PATRIMONIO IMMOBILIARE*

UFFICIO *INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE E DI MANUTENZIONE*

**OGGETTO: "LAVORI DI RIPRISTINO DELLA PARTE INTERNA DELLE STRUTTURE IN CLS PREFABBRICATO DELLA ZONA EST DELL'IMMOBILE SEDE DELLA GIUNTA REGIONALE IN VIA L. DA VINCI, 6 L'AQUILA -"**  
- *Determina a Contrarre - Approvazione Progetto - Prenotazione Impegno di Spesa - Cod. CIG ZB6196F8A4*

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

**VISTA** la nota prot. n. RA/173721 del 1/7/2015 del Servizio Informatica per i Sistemi, con la quale sono state segnalate diverse infiltrazioni di acque meteoriche presso il vano n° 50, assegnato all'Ufficio Cartografico, del piano terra dell'edificio "Palazzo Silone", sede della Giunta Regionale, in via L. da Vinci 6 in L'Aquila;

**VISTA** la nota prot. n. RA/24593/DPB003 del 3/2/2016, con la quale il Servizio Gestione e Patrimonio Immobiliare, a seguito del distacco di alcune porzioni di intonaco della parete finestrata del vano n. 49 del piano terra dell'edificio "Palazzo Silone", sede della Giunta Regionale, in via L. da Vinci 6 in L'Aquila, ha disposto l'inibizione dell'accesso al predetto locale fino all'avvenuto ripristino delle preesistenti condizioni di sicurezza;

**DATO ATTO** che, a tal proposito, il Servizio Gestione e Patrimonio Immobiliare - Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione, ha redatto apposito progetto di ripristino della parte interna delle strutture in cls prefabbricato della zona est dell'immobile in argomento;

**VISTO** il progetto redatto dall'Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione in data 20/04/2016, per i lavori di ripristino della parte interna delle strutture in cls prefabbricato della zona est dell'immobile sede della Giunta Regionale in via L. da Vinci, 6 - L'Aquila - che si compone della seguente documentazione tecnica allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale:

1. RELAZIONE TECNICA ;
2. ANALISI PREZZI UNITARI;
3. ELENCO PREZZI UNITARI;
4. COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI;
5. QUADRO ECONOMICO
6. CRONOPROGRAMMA DELLE LAVORAZIONI;
7. DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE;
8. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;

VISTO il Quadro Economico riportato di seguito:

	DESCRIZIONE	IMPORTO	TOTALI
<b>A</b>	IMPORTO LAVORI	€ 13.045,92	
	Spese per la sicurezza da DUVRI	€ 104,00	
	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 13.149,92</b>	<b>€ 13.149,92</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
	imprevisti non preventivabili da compensare a liste e fatture, lavori in economia	€ 1.144,10	
	Incentivo alla progettazione 2%	€ 263,00	
	I.V.A. al 22% (su A)	€ 2.892,98	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 4.300,08</b>	<b>€ 4.300,08</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 17.450,00</b>

**RILEVATO** che il valore dei lavori in oggetto ammonta ad € 13.149,92 oneri fiscali esclusi, risultando quindi inferiore al valore di Euro 40.000,00 individuato dall'art. 36, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016 quale limite entro il quale è possibile procedere ad affidamento diretto;

**ACCERTATO**, pertanto, che la presente procedura è disciplinata dall'art. 36, comma 2), lettera a), del D.Lgs n. 50/2016;

**CONSIDERATO** che, seppure sia consentito l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a), del D.Lgs n. 50/2016, questa Stazione Appaltante ha optato di procedere ad una valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici desunti dal mercato ovvero dall'elenco ditte;

**RITENUTO:**

- di procedere all'approvazione del Progetto in argomento;
- di stabilire, altresì, che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- di avviare la procedura di valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici, operanti nel settore, desunte dal mercato ovvero dall'elenco ditte, per i "Lavori di ripristino della parte interna delle strutture in cls prefabbricato della zona est dell'immobile sede della Giunta Regionale in via L. da Vinci, 6 - L'Aquila";
- di stabilire che il contratto sarà stipulato a misura ovvero il prezzo convenuto può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva della prestazione;
- di aggiudicare l'appalto con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di un solo preventivo valido, purché ritenuto congruo e conveniente dall'Amministrazione;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della Legge 6 novembre 2012 n. 190, in linea con la Determinazione dell'A.V.C.P. n. 4/2012 nonché in esecuzione della D.G.R. n. 210 del 31 marzo 2014, è necessario che insieme all'offerta di ciascun partecipante alla procedura di affidamento del contratto pubblico venga presentato e sottoscritto il Patto di Integrità;

**VISTO** il documento *Patto di Integrità in materia di contratti pubblici regionali* approvato dalla Giunta Regionale con DGR 703 del 27 Agosto 2015 e allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

**VISTO** il modulo relativo alla cosiddetta clausola di *Pantouflage*, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

**ACCERTATO** che la somma relativa all'intervento in oggetto trova la necessaria copertura finanziaria con le somme stanziare sul Capitolo di spesa 11406 - esercizio 2016, denominato *Spese per la Manutenzione degli Immobili e per i Servizi tecnici connessi*;

**DATO ATTO** che ai sensi della L. 136/2010 e ss.mm.ii. il Cod. CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente: ZC516EA081;

**VISTO** il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la L.R. n. 77/1999 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il Regolamento regionale per l'esecuzione in economia di lavori, fornitura e servizi approvato con Decreto n. 2/reg. del 29/11/2004;

**VISTA** la Legge Regionale n. 6 del 19 Gennaio 2016 di Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016 - 2018;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

**VISTO** il Regolamento di esecuzione ed attuazione emanato con D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il Capitolato Generale d'Appalto di cui al D.M. 145/2000 e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO** che ai sensi della L. 136/2010 e ss.mm.ii. il Cod. CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente: ZB6196F8A4;

## DETERMINA

- 1) **di approvare** il progetto redatto dall'Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione in data 20/04/2016, per i lavori di ripristino della parte interna delle strutture in cls prefabbricato della zona est dell'immobile sede della Giunta Regionale in via L. da Vinci, 6 - L'Aquila - che si compone della seguente documentazione tecnica allegata alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale:
  1. RELAZIONE TECNICA ;
  2. ANALISI PREZZI UNITARI;
  3. ELENCO PREZZI UNITARI;
  4. COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI;
  5. QUADRO ECONOMICO
  6. CRONOPROGRAMMA DELLE LAVORAZIONI;
  7. DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE;
  8. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
- 2) **di dare atto** che la presente procedura è disciplinata è disciplinata dall'art. 36, comma 2), lettera a), del D.Lgs n. 50/2016;

- 3) **di avviare ed attivare** la procedura di valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici, operanti nel settore, desunte dal mercato ovvero dall'elenco ditte, per i "Lavori di ripristino della parte interna delle strutture in cls prefabbricato della zona est dell'immobile sede della Giunta Regionale in via L. da Vinci, 6 - L'Aquila";
- 4) **di aggiudicare** l'appalto con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- 5) **di stabilire** che il contratto sarà stipulato a misura ovvero il prezzo convenuto può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva della prestazione;
- 6) **di stabilire**, altresì, che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- 7) **di procedere** all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di un solo preventivo valido, purché ritenuto congruo e conveniente dall'Amministrazione;
- 8) **di dare atto** che la somma relativa all'intervento in oggetto trova la necessaria copertura finanziaria nelle somme stanziare sul Capitolo di spesa 11406 - esercizio 2016, denominato *Spese per la Manutenzione degli Immobili e per i Servizi tecnici connessi*;
- 9) **di autorizzare** il Servizio Ragioneria Generale della Giunta Regionale a prenotare la somma di € 17.450,00 di cui € 13.149,92 per lavori e oneri per la sicurezza ed € 4.300,08 per IVA e somme a disposizione dell'Amministrazione, sul capitolo di spesa 011406 del bilancio di previsione della spesa per il corrente esercizio finanziario, denominato *Spese per la Manutenzione degli Immobili e per i Servizi tecnici connessi*;
- 10) **di stabilire** che le singole ditte dichiarino di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo anche a titolo gratuito e di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti regionali che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro, così come descritto nell'Allegato 1 (clausola di Pantouflage), che richiama l'art. 53, co. 16 ter, del D.Lgs n. 165/2001 e nell'Allegato C - del Piano di prevenzione della corruzione 2013-2016, approvato con DGR n. 210 del 31/03/2014;
- 11) **di approvare** il modulo relativo alla cd. Clausola di Pantouflage, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 12) **di nominare** Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, l'Ing. Daniele Torrecchia, responsabile dell'Ufficio *Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione*;
- 13) **di dare atto** che ai sensi della L. 136/2010 e ss.mm.ii. il Cod. CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente: ZB6196F8A4;
- 14) **di demandare** a successivo atto da parte del competente Ufficio Appalti di Opere Pubbliche l'approvazione degli atti di gara e il successivo espletamento della procedura de qua;
- 15) **di dare atto** che il presente provvedimento viene pubblicato ai sensi del D.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii..

L'Aquila li, \_\_\_\_\_

**L'ESTENSORE**  
(Geom. *Giuseppe Capannolo*)

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO**  
(Ing. *Daniela Torricchia*)

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
(Dott.ssa *Eliana Marcantonio*)

**ELEMENTO INTEGRATIVO DELL'EFFICACIA DEL PRESENTE ATTO**

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale della Regione Abruzzo nella specifica sezione "AMMINISTRAZIONE APERTA-TRASPARENZA"

In data \_\_\_\_\_

(D.Lgs. 14 Marzo 2013, n°33)

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
**GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE**  
(Dott.ssa *Eliana MARCANTONIO*)