



DETERMINAZIONE N. DPB003/ 114

DEL 24 MAR 2016

DIPARTIMENTO *RISORSE E ORGANIZZAZIONE*

SERVIZIO *GESTIONE E PATRIMONIO IMMOBILIARE*

UFFICIO *INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE E DI MANUTENZIONE*

OGGETTO: Gara d'appalto sottosoglia mediante ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per "Servizio di conduzione e manutenzione delle aree verdi e degli spazi a servizio degli immobili sede di uffici regionali nella provincia di L'Aquila".
SMARTCIG: Z6218F14C9. **DETERMINA A CONTRARRE.**
Approvazione del progetto e degli atti di gara - Indizione gara - Prenotazione Impegno di spesa - URGENTE.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- al fine di un'efficiente e razionale gestione delle aree verdi e degli spazi a servizio degli uffici regionali siti nella provincia di L'Aquila, si rende necessario provvedere all'affidamento del servizio di cui all'oggetto;
- in data 21/3/2016, questo Servizio Gestione e Patrimonio Immobiliare - Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione - ha redatto il Progetto relativo al "Servizio di conduzione e manutenzione delle aree verdi e degli spazi a servizio degli immobili sede di uffici regionali nella provincia di L'Aquila", dell'importo complessivo di €31.700,00 di cui €24.813,17 per servizio e € 6.886,83 per Somme a disposizione dell'Amministrazione, che si compone dei seguenti elaborati allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale:
 - A) **atti tecnici:** Relazione e stima; Quadro Economico; Capitolato d'oneri; D.U.V.R.I.
 - B) **atti di gara:** Bando di gara mediante MEPA

RILEVATO CHE:

- la Legge 6 luglio 2012, n. 94 di conversione del D.L. n. 52/2012 recante "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica", dispone che le Pubbliche Amministrazioni, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, sono tenute a ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- si rende, dunque, necessario procedere all'indizione di una procedura di gara d'appalto sottosoglia, mediante ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), per l'affidamento del servizio relativo al "Servizio di conduzione e manutenzione delle aree verdi e degli spazi a servizio degli immobili sede di uffici regionali nella provincia di L'Aquila";
- l'importo a base d'asta per il "Servizio di conduzione e manutenzione delle aree verdi e degli spazi a servizio degli immobili sede di uffici regionali nella provincia di L'Aquila", stimato dal Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare, è pari ad € 24.813,17 comprensivo di oneri per la sicurezza ed IVA esclusa;
- i prezzi utilizzati, posti a base di gara, non sono superiori a quelli delle medesime voci presenti sul capitolato Consip "Lotto 8 FM 4 (Abruzzo, Marche)";

∞ ∞ ∞ ∞

IL TESTENSORE
(Geom. Gaetano Capannolo)

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
Interventi di Ricostruzione e Manutenzione
(Ing. Daniela Torrecchia)

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
Appalti Opere Pubbliche
(Dott.ssa Anna Maria Marziale)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE
(Dott.ssa Eliana MARCANTONIO)

ELEMENTO INTEGRATIVO DELL'EFFICACIA DEL PRESENTE ATTO

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale della Regione Abruzzo nella specifica sezione "AMMINISTRAZIONE APERTA-TRASPARENZA"

In data _____ (D.Lgs. 14 Marzo 2013, n°33)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE
(Dott.ssa Eliana MARCANTONIO)

CONSIDERATO che l'Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione ha redatto in data 21/3/2016 il progetto, relativo al "Servizio di conduzione e manutenzione delle aree verdi e degli spazi a servizio degli immobili sede di uffici regionali nella provincia di L'Aquila", che si compone dei seguenti elaborati:

A) **atti tecnici:** Relazione e stima; Quadro Economico; Capitolato d'oneri; D.U.V.R.I.

B) **atti di gara:** Bando di gara mediante MEPA

che il predetto Quadro Economico è composto dalle seguenti voci:

A) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO	Euro 24.813,17	
<i>(comprensivo degli Oneri per la Sicurezza pari a Euro 120,00 non soggetti a ribasso d'asta)</i>		
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
Imprevisti ed interventi di miglioramento....	Euro 1.427,93	
I.V.A. al 22% (su A).....	<u>Euro 5.458,90</u>	
Sommano	Euro 6.886,83	<u>Euro 6.886,83</u>
AMMONTARE TOTALE PROGETTO		Euro 31.700,00

PRESO ATTO:

- che l'onere derivante dal presente appalto trova capienza sul pertinente Cap. 11406 del bilancio del corrente esercizio finanziario;
- che ai sensi della L. 136/2010 e ss.mm.ii. lo SMARTCIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente: **Z6218F14C9**;

VISTO il progetto redatto in data 21/3/2016 dal Servizio Gestione e Patrimonio Immobiliare, costituito da:

A) **atti tecnici:** Relazione e stima; Quadro Economico; Capitolato d'oneri; D.U.V.R.I.

B) **atti di gara:** Bando di gara mediante MEPA

VISTA la Direttiva 2004/18/CE;

VISTO il D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.;

VISTO il DPR 207/2010 e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. 77/99 e ss.mm.ii.;

VISTA la L. 94/2012 di conversione del D.L. 52/2012 e ss.mm.ii.;

RITENUTO:

- di procedere all'approvazione del progetto del "Servizio di conduzione e manutenzione delle aree verdi e degli spazi a servizio degli immobili sede di uffici regionali nella provincia di L'Aquila";
- di indire una procedura di gara d'appalto sottosoglia e di procedere all'acquisto del servizio di cui sopra, avvalendosi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ai sensi dell'art. 328 c. 4 lett. a) del D.P.R. 207/2010, attraverso un confronto concorrenziale delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta rivolta ai fornitori abilitati;
- di aggiudicare la gara selezionando la migliore offerta mediante il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs 163/2006 lett. b), determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della Legge 6 novembre 2012 n. 190, in linea con la Determinazione dell'A.V.C.P. n. 4/2012 nonché in esecuzione della D.G.R. n. 210 del 31 marzo 2014, è necessario che insieme all'offerta di ciascun partecipante alla procedura di affidamento del contratto pubblico venga presentato e sottoscritto il Patto di Integrità;

VISTO il Patto di Integrità, approvato con D.G.R. n° 703 del 27/8/2015, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

VISTA la L.R. n. 6 del 19 gennaio 2016 di Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016-2018;

VISTO il modulo relativo alla cosiddetta clausola di *Pantouflage*, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

DETERMINA

per quanto in narrativa esposto:

1. di approvare il progetto redatto dall'Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione, in data 21/3/2016, relativo al "Servizio di conduzione e manutenzione delle aree verdi e degli spazi a servizio degli immobili sede di uffici regionali nella provincia di L'Aquila", dell'importo complessivo di €31.700,00 di cui €24.813,17 per servizio e € 6.886,83 per Somme a disposizione dell'Amministrazione costituito da: Relazione e stima, Quadro Economico, Capitolato d'oneri e D.U.V.R.I., allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale ;
2. di indire una procedura di gara d'appalto sottosoglia e di procedere all'acquisto del servizio di cui sopra, avvalendosi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ai sensi dell'art. 328 c. 4 lett. a) del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., attraverso un confronto concorrenziale delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta rivolta ai fornitori abilitati, per un importo complessivo di €24.813,17 escluso IVA;
3. di aggiudicare la gara selezionando la migliore offerta mediante il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs 163/2006 lett. b) e ss.mm.ii., determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;
4. di approvare il "Bando di Gara mediante MEPA"; allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale (ALL. "A");
5. di autorizzare il Servizio Ragioneria Generale della Giunta Regionale a prenotare la complessiva somma di € 31.700,00, compresa IVA di cui €24.813,17 per il servizio comprensivo degli oneri per la sicurezza ed € 6.886,83 per somme a disposizione, sul Capitolo di Spesa 011406, denominato "Spese per la manutenzione degli immobili e per servizi tecnici connessi", del bilancio regionale corrente che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;
6. di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Daniele Torrecchia, Responsabile dell'Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione del Servizio Gestione e Patrimonio Immobiliare della Giunta Regionale d'Abruzzo.
7. di stabilire che le singole ditte dichiarino di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo anche a titolo gratuito e di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti regionali che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro, così come descritto nell'Allegato 1 (clausola di Pantouflage), che richiama l'art. 53, co. 16ter, del D.Lgs n. 165/2001 e nell'Allegato C - del Piano di prevenzione della corruzione 2013-2016, approvato con DGR n. 210 del 31/03/2014;
8. di approvare il modulo relativo alla Clausola di Pantouflage, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale ;
9. di stabilire che il "Patto di Integrità" sia obbligatoriamente sottoscritto e presentato insieme all'offerta di ciascun partecipante alla procedura esplorativa di mercato semplificata in argomento e che l'espressa accettazione dello stesso costituisca condizione di ammissione alla procedura stessa di affidamento;
10. di dichiarare il presente provvedimento URGENTE;
11. di dare atto che ai sensi della L. 136/2010 e ss.mm.ii. il Cod. SMARTCIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente: **ZDE18B24F3**;
12. Il presente provvedimento viene pubblicato ai sensi del D.lgs 33/2013 e ss.mm.ii..

L'AQUILA _____