



GIUNTA REGIONALE
L'AQUILA

DETERMINAZIONE N. DPB003/ 86

DEL - 2 MAR. 2016

DIPARTIMENTO *RISORSE E ORGANIZZAZIONE*

SERVIZIO *GESTIONE E PATRIMONIO IMMOBILIARE*

UFFICIO *INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE E DI MANUTENZIONE*

OGGETTO: Lavori di allestimento locali nuova sede UTA di Nereto (TE)
Determina a Contrarre - Approvazione Progetto - Prenotazione Impegno di Spesa -
Cod. CIG: Z3D18AB100

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- in occasione dello spostamento degli uffici presso la nuova sede in via Roma, si è riscontrata la necessità di eseguire alcuni lavori di allestimento edile ed impiantistico nei locali suddetti;
- in data 19/02/2016, questo Servizio Gestione e Patrimonio Immobiliare - Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione - ha redatto il Progetto Esecutivo dei "Lavori di allestimento locali nuova sede UTA di Nereto (TE)", che si compone dei seguenti elaborati, allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale:
 - RELAZIONE;
 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
 - QUADRO ECONOMICO;
 - ELENCO PREZZI;
 - ELABORATI GRAFICI;
 - ELENCO DITTE;

VISTO il Quadro Economico di seguito riportato:

	Art. n.	DESCRIZIONE	IMPORTO	TOTALI
A	1	IMPORTO LAVORI	€ 23.881,94	€ 23.881,94
		di cui € 600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		
		IMPORTO TOTALE LAVORI		€ 23.881,94
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
		Imprevisti non preventivabili da compensare a liste e fatture, lavori in economia	€ 5.729,87	
		I.V.A. al 10% (su A)	€ 2.388,19	
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 8.118,06
		TOTALE COMPLESSIVO		€ 32.000,00

DATO ATTO che, in data 20-10-2015, è stato pubblicato il bando relativo all'avviso pubblico per la costituzione di un elenco di imprese di fiducia per l'anno 2015/16 per l'affidamento di lavori in economie e che tale procedura non è ancora conclusa;

RITENUTO, pertanto, di procedere, nelle more della costituzione ed approvazione del predetto elenco da parte del competente Ufficio, con l'indagine esplorativa di mercato semplificata;

RILEVATO che il valore dei lavori in oggetto ammonta ad € 23.881,94 oneri fiscali esclusi, risultando quindi inferiore al valore di Euro 40.000,00 individuato dall'art. 125, comma 8, del D.Lgs n. 163/2006 quale limite entro il quale è possibile procedere ad affidamento diretto;

ACCERTATO, pertanto, che la presente procedura è disciplinata dall'art. 125, comma 8), ultimo periodo del D.Lgs n. 163/2006 nonché dall'art. 173 del D.P.R. n. 207/2010 e dal Regolamento regionale per l'esecuzione in economia di lavori, fornitura e servizi approvato con Decreto n. 2/reg. del 29/11/2004;

CONSIDERATO che, seppure sia consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 125, comma 8, ultimo periodo, del D.Lgs n. 163/2006, questa Stazione Appaltante ha optato per l'esperimento di una procedura esplorativa di mercato semplificata, consistente nella richiesta di preventiva offerta alle ditte, operanti nel settore e desunte dal mercato;

RITENUTO:

- **di procedere** all'approvazione del Progetto in argomento;
- **di avviare** la procedura esplorativa di mercato semplificata, consistente nella richiesta di preventiva offerta alle ditte, operanti nel settore, desunte dal mercato, per i "Lavori di allestimento locali nuova sede UTA di Nereto (TE)";
- **di stabilire** che l'atto di cottimo conterrà gli elementi di cui all'art. 173 del D.P.R. 207/2010;
- **di stabilire**, altresì, che la prestazione, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 163/06, sarà affidata "a misura", ovvero il prezzo convenuto non può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva della prestazione;
- **di aggiudicare** l'appalto con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/06 e dell'art. 118 del D.P.R. 207/10;

- **di procedere** all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di un solo preventivo valido, purché ritenuto congruo e conveniente dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 81 comma 3 del D.Lgs. 163/06;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della Legge 6 novembre 2012 n. 190, in linea con la Determinazione dell'A.V.C.P. n. 4/2012 nonché in esecuzione della D.G.R. n. 210 del 31 marzo 2014, è necessario che insieme all'offerta di ciascun partecipante alla procedura di affidamento del contratto pubblico venga presentato e sottoscritto il Patto di Integrità;

VISTO il documento *Patto di Integrità in materia di contratti pubblici regionali* approvato dalla Giunta Regionale con DGR 703 del 27 Agosto 2015 e allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

VISTO il modulo relativo alla cosiddetta clausola di *Pantouflage*, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

ACCERTATO che la somma relativa all'intervento in oggetto trova la necessaria copertura finanziaria con le somme stanziare sul Capitolo di spesa 11406 - esercizio 2016, denominato *Spese per la Manutenzione degli Immobili e per i Servizi tecnici connessi*;

DATO ATTO che ai sensi della L. 136/2010 e s.m.i. il Cod. CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente: **Z3D18AB100**;

VISTO l'art. 105 del Decreto del presidente della Repubblica del 05.10.2010, n. 207 per lavori di manutenzione ordinaria e ss.mm.ii;

VISTA la L.R. n. 77/1999 e ss.mm.ii;

VISTA la Legge Regionale n. 6 del 19 Gennaio 2016 di Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016 - 2018;

DETERMINA

- 1) **di dare atto** che la presente procedura è disciplinata dall'art. 125, comma 8), ultimo periodo del D.Lgs n. 163/2006 nonché dall'art. 173 del D.P.R. n. 207/2010 e dal Regolamento regionale per l'esecuzione in economia di lavori, fornitura e servizi approvato con Decreto n. 2/reg. del 29/11/2004;
- 2) **di avviare ed attivare** la procedura esplorativa di mercato semplificata, consistente nella richiesta di preventiva offerta alle ditte, operanti nel settore e desunte dal mercato, per i "Lavori di allestimento locali nuova sede UTA di Nereto (TE)";
- 3) **di stabilire** che l'atto di cottimo conterrà gli elementi di cui all'art. 173 del D.P.R. 207/2010;
- 4) **di stabilire**, altresì, che la prestazione, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 163/06, sarà affidata "a misura", ovvero il prezzo convenuto non può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva della prestazione;
- 5) **di aggiudicare** l'appalto con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/06 e dell'art. 118 del D.P.R. 207/10;
- 6) **di procedere** all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di un solo preventivo valido, purché ritenuto congruo e conveniente dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 81 comma 3 del D.Lgs. 163/06;
- 7) **di approvare** il Progetto Esecutivo per i "Lavori di completamento impermeabilizzazione dei terrazzi sul corpo B di palazzo Silone sito in L'Aquila -via L. da Vinci,6 - sede degli uffici della Giunta Regionale", redatto in data 28/08/2015 dal Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare - Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione e composto dai seguenti elaborati allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale:

- RELAZIONE;

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
 - QUADRO ECONOMICO;
 - ELENCO PREZZI;
 - ELABORATI GRAFICI;
 - ELENCO DITTE;
- 8) **di approvare** l'elenco Ditte da invitare a presentare offerta economica per l'eventuale affidamento dei lavori in argomento, operanti nel settore, desunte dal mercato, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
 - 9) **di dare atto** che la somma relativa all'intervento in oggetto trova la necessaria copertura finanziaria nelle somme stanziare sul Capitolo di spesa 11406 - esercizio 2015, denominato *Spese per la Manutenzione degli Immobili e per i Servizi tecnici connessi*;
 - 10) **di autorizzare** il Servizio Ragioneria Generale della Giunta Regionale a prenotare la somma di € 32.000,00 di cui € 23.946,74 per lavori compresi oneri di sicurezza ed € 8.503,26 per IVA e somme a disposizione dell'Amministrazione, sul capitolo di spesa 011406 del bilancio di previsione della spesa per il corrente esercizio finanziario, denominato *Spese per la Manutenzione degli Immobili e per i Servizi tecnici connessi*;
 - 11) **di stabilire** che le singole ditte dichiarino di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo anche a titolo gratuito e di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti regionali che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro, così come descritto nell'Allegato 1 (clausola di Pantouflage), che richiama l'art. 53, co. 16ter, del D.Lgs n. 165/2001 e nell'Allegato C - del Piano di prevenzione della corruzione 2013-2016, approvato con DGR n. 210 del 31/03/2014;
 - 12) **di approvare** il modulo relativo alla cd. Clausola di Pantouflage, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale ;
 - 13) **di nominare** Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006 l'Ing. Daniele Torrecchia, responsabile dell'Ufficio *Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione*;
 - 14) **di dare atto** che ai sensi della L. 136/2010 e s.m.i. il Cod. CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente: **Z3D18AB100**;
 - 15) Il presente provvedimento viene pubblicato ai sensi dell'art. 23 del D.lgs 33/2013 e ss.mm.ii..

L'Aquila li, _____

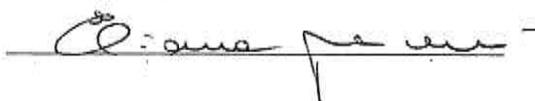
L'ESTENSORE
(Geom. Antonio Corridore)



IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
(Ing. Daniele Torrecchia)



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE
(Dott.ssa Eliana MARCANTONIO)



ELEMENTO INTEGRATIVO DELL'EFFICACIA DEL PRESENTE ATTO

Si attesta l'avvenuta pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale della Regione Abruzzo nella specifica sezione "AMMINISTRAZIONE APERTA-TRASPARENZA"

In data _____

(Art. 26 del D.Lgs. 14 Marzo 2013, n°33)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE
(Dott.ssa Eliana MARCANTONIO)

