



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE DPC022 n. 234 del 21/11/2024

DIPARTIMENTO TERRITORIO – AMBIENTE DPC

SERVIZIO EDILIZIA SOCIALE e SCOLASTICA – DPC022

UFFICIO Edilizia Residenziale

OGGETTO: LEGGE 9.12.1998; N. 431, ART. 11 – FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE.

IMPEGNO ED EROGAZIONE RISORSE – COMUNE di CERCHIO.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge 9 dicembre 1998, n. 431, recante "*Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo*" che, all'art. 11, istituisce presso il Ministero dei Lavori Pubblici (ora Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione la cui dotazione annua, è determinata dalla legge finanziaria, ai sensi dell'art. 11, comma 3, lettera d), della Legge 5.08.1978, n. 468, e s.m.i.;

VISTI:

- il Decreto Ministeriale 7 giugno 1999, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale — serie generale-n. 167 del .19.07.1999, con il quale sono stati fissati, ai sensi dell'art. 11, comma 4 della Legge 9.12.1998, n. 431, i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione, nonché i criteri per la determinazione degli stessi;
- il comma 5 del citato art. 11 della legge n. 431/1998 nel testo in vigore, con il quale è stato disposto, tra l'altro, che a decorrere dal 2005 la ripartizione delle risorse di cui al fondo in parola è effettuata dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti (MIT), sulla base di criteri fissati con apposito Decreto del medesimo Ministero;
- il comma 8 del medesimo art. 11 della legge n. 431/1998, che dispone che le procedure di individuazione dei beneficiari e dell'entità dei contributi da assegnare sono di esclusiva competenza dei Comuni, nel rispetto dei criteri e requisiti fissati dal D.M. 7.06.1999;

RILEVATO che, con nota prot. RA/405850 del 4.10.23, è stato comunicato ai Comuni della regione la disponibilità sul bilancio regionale di risorse da poter destinare, anche se in misura ridotta, ai contributi previsti dall'art.11 della legge n. 431/1998, sopperendo così al mancato rifinanziamento del fondo nazionale di cui al richiamato articolato normativo, disposto ai sensi della legge di bilancio n. 197/2022 e successivo Decreto MEF del 30.12.2022, invitando contestualmente le Amministrazioni Comunali a trasmettere i propri fabbisogni improrogabilmente entro e non oltre la data del 15.11.2023.

VISTA la D.G R n. 850 del 4.12.2023 con la quale è stato deliberato di ripartire le risorse disponibili, pari a complessivi € 3.650.000,00, relative al "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione", previsto dall'art. 11, comma 9 della Legge 9.12.1998, n. 431" e al "Fondo Morosi incolpevoli" di cui alla legge 28.10.2013 n. 124, da destinare per le finalità previste dalle citate disposizioni normative per l'annualità 2023, sulla base degli elenchi allegati alla medesima Deliberazione, ed è stato al contempo autorizzato il Servizio Edilizia Sociale e Scolastica ad adottare i conseguenti provvedimenti per l'erogazione delle risorse ivi indicate, nonché a soddisfare eventuali ulteriori richieste da parte dei Comuni, in caso di reperimento di economie sui capitoli di bilancio di riferimento;

PRESO ATTO che, successivamente al termine assegnato con la richiamata nota RA/405850 del 4.10.2023, sono pervenute al Servizio Edilizia Sociale ulteriori istanze di contributi da parte di varie Amministrazioni Comunali, che, per le ragioni espresse, non sono risultate inserire nella programmazione approvata con la D.G.R. 850/2023;

VISTA la Legge Regionale del 14.02.2024, n. 6 all'art. 27 con la quale è stata autorizzata l'iscrizione di uno stanziamento pari ad € 860.419,00 nell'ambito di Missione 12, Programma 06, Titolo 1 della spesa, al fine di consentire le erogazioni dei contributi ex legge 9 dicembre 1998, n. 431 (Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo) di cui alla DGR n. 850/2023 in materia di sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, in favore di quelle Amministrazioni Comunali che hanno inoltrato la relativa istanza oltre il termine stabilito;

VISTE le Deliberazioni di Giunta Regionale:

- n. 604 e n. 605 del 30/09/2024 di reiscrizione in bilancio delle economie vincolate disponibili sul capitolo 261615/1 per un totale di € 7.196,95;
- n. 628 e n. 629 del 10/10/2024 di iscrizione in bilancio sul capitolo 261615/1 delle risorse restituite dal Comune di Vasto e Torrecchia Teatina per un totale di € 19.295,68 (Accertamenti n. 664 e n. 1009 del 2024);

PRESO ATTO della richiesta del 4/10/2023, acquisita al protocollo unico regionale in data 13/11/2023 con il n. RA/459719, con la quale il Comune di CERCHIO ha comunicato il proprio fabbisogno complessivo per un totale di € 3.799,70;

CONSIDERATO quanto sopra e tenuto conto della disponibilità presente sul capitolo di spesa n. 261615/1 con l'applicazione della medesima riduzione percentuale adottata con la DGR 850/23 (66,7986925 %), è possibile impegnare ed erogare l'importo di € 2.538,15 a favore del Comune di CERCHIO;

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi." e ss.mm.ii;

VISTO l'art. 15 della L.R. n. 31/2013 rubricato "Responsabile del Procedimento";

RICHIAMATA la disposizione dirigenziale prot. n. RA/523179 del 09/12/2022;

RICHIAMATE le Circolari n. 22 del 29/07/2008 e n. 13 del 2018 della Ragioneria Generale dello Stato -Ministero dell'Economia e Finanze, concernenti l'applicazione del Decreto 18 Gennaio 2008, N° 40 del medesimo Ministero relativo alle "Modalità di attuazione dell'art. 48 bis del D.P.R. 29.9.1973, N° 602", con le quali si reputa e chiarisce che la norma di cui al citato articolo 48-bis, non trovi applicazione per i pagamenti disposti a favore delle Amministrazioni Pubbliche e degli Enti pubblici economici, e quindi, si ritiene non necessario l'espletamento della verifica prevista dal suddetto Decreto;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Regionale n. 1235 del 10/12/08, avente per oggetto - Pagamenti superiori a €. 10.000,00-D.M. 18 gennaio 2008, n. 40 "modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 29/9/1973, n. 602/73" recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni. Circolare MEF Dip. Ragioneria Generale dello Stato, n. 22 del 29 luglio 2008 – con cui si fa propria e si estende all'attività amministrativa-contabile della giunta Regionale, la circolare n. 22 del MEF suindicata;

VISTI:

- la L.R. 25 marzo 2002 n. 3, recante "Ordinamento contabile della Regione Abruzzo" e s.m.i.;
- la L.R. 01 ottobre 2013 n. 31, recante: "Legge organica in materia di procedimento amministrativo, sviluppo dell'amministrazione digitale e semplificazione del sistema amm.vo reg.le e locale e modifiche alle LL.RR. 2/2013 e 20/2013";

- la L.R. 14 settembre 1999, n. 77, recante “Norme in materia di organizzazione e rapporti di lavoro della Regione Abruzzo” e s.m.i.;
- il D.Lgs 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i.;
- il D.Lgs 14 marzo 2013 n. 33 in materia di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte della P.A.;
- la L.R. n. 35/2014 che, tra l’altro, modifica la L.R. n. 77/1999;

DATO ATTO, altresì, che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal suindicato D.Lgs. 14.03.2013 n. 33, nella sezione “trasparenza” del sito istituzionale della Regione Abruzzo;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa:

1. **DI IMPEGNARE** la somma necessaria per l’erogazione del contributo in premessa, per l’importo di € **2.538,15**, a favore del **COMUNE DI CERCHIO**, a valere sul **capitolo di spesa n. 261615 Art. 1**;
2. **DI AUTORIZZARE**, in attuazione di quanto disposto con la richiamata Deliberazione di G.R. n. 850/2023, il Servizio Ragioneria – DPB014 a **liquidare e pagare** l’importo di € **2.538,15**, a favore a favore del **COMUNE DI CERCHIO**, a valere sul **capitolo di spesa n. 261615 Art. 1**, con accredito sul conto corrente di Gestione Speciale indicato **IBAN IT70Y0100003245401300304263**;
3. **DI IMPEGNARE il Comune di CERCHIO** a trasmettere la seguente documentazione entro 15 giorni dall’accredito delle somme trasferite, pena la revoca dell’assegnazione effettuata con contestuale recupero delle risorse erogate:
 - *certificazione a firma del legale rappresentante, con la quale deve essere attestato che la determinazione delle istanze ritenute ammissibili a seguito degli avvisi pubblici adottati, nonché la quantificazione dei contributi determinati e del conseguente fabbisogno comunicato allo scrivente Servizio, è stata effettuata nel rispetto del comma 8 dell’art. 11 della legge 9.12.1998 n. 431 e dei successivi decreti attuativi;*
 - *rendicontazione, con le modalità previste dalla medesima legge n.431/1998, dei contributi trasferiti con particolare riferimento alle tipologie di istanze soddisfatte ed importi erogati per ogni singolo beneficiario.*
4. **DI PRECISARE** che non è stata data attuazione al Decreto 18.1.2008, n° 40 del Ministero dell’Economia e Finanze in virtù delle disposizioni emanate con Circolare N° 22 del 29/07/2008 dello stesso, richiamata in premessa.
5. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013 n. 33, nella Home Page del sito istituzionale della Regione Abruzzo, sezione “Amministrazione trasparente”.

Il Dirigente del Servizio

Avv. Andrea Liberato

L’Estensore
Ombretta De Sanctis

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Carlo Legge

