



**DETERMINAZIONE N. DPC022/165 del 08/08/2024**

**DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE - DPC**

**SERVIZIO EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA - DPC022**

**UFFICIO EDILIZIA RESIDENZIALE**

**OGGETTO: INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE NEI TERRITORI DANNEGGIATI DAGLI EVENTI SISMICI 2016 / 2017 DELIBERAZIONI CIPE n. 127/2017 e N.55/2019 e DECRETO MINISTERO IL.TT. del 6.07.2020.**

*Accertamento, impegno, liquidazione e pagamento delle risorse assegnate all'intervento dell'ATER di Pescara: "Demolizione totale dei fabbricati siti in Via Lago di Borgiano civici n. 14 - 18 - 22 - CUP E28G20000030001 - 1° Lotto".*

#### **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

#### **VISTI:**

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n.267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;
- il D.lgs. 3 marzo 2006, n.152 "Norme in materia Ambientale" e s.m.i.;
- il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e ss.mm.ii.;
- la Deliberazione CIPE n. 127 del 22.12.2017 (G.U. n.87 del 14.04.2018) e successiva Deliberazione CIPE n. 55 del 24.07.2019 (G.U. n. 29 del 16.11.2019) con le quali sono stati individuati gli indirizzi per l'utilizzo delle risorse residue assegnate alle finalità di cui agli artt. 2 comma 1, lett."f" e 3, comma 1, lett "q" della legge 5.08.1978 n. 457 Norme per l'edilizia residenziale
- Il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 6.07.2020 (G.U. n. 161 del 14.09.2020) ad oggetto: "Riparto delle risorse per interventi di edilizia residenziale sociale nei territori danneggiati dai sismi del 24 agosto 2016, del 26 ottobre 2016, del 30 ottobre 2016, del 18 gennaio 2017 e del 21 agosto 2017 e definizione dei criteri per il finanziamento degli interventi e le modalità attuative e di monitoraggio del programma di ricostruzione post-sisma (100 milioni), ai sensi delle delibere CIPE n. 127/2017 del 22 dicembre 2017 e n. 55/2019 del 24 luglio 2019";

**ATTESO** che nell'elenco degli interventi approvato con il Decreto Ministeriale del 6.07.2020 sopra richiamato (allegato 1 al D.M. citato) risultano ricompresi quelli finalizzati alla soluzione delle problematiche emerse per gli immobili di proprietà dell'ATER di Pescara siti nel Comune di Pescara in Via Lago di Borgiano n. 14 – n. 18 – n.22, di complessivi € 11.520.000,00;

**DATO ATTO** che l'ATER di Pescara ha condiviso l'iniziativa manifestata dal Comune e che con Deliberazione di Giunta comunale n. 549 del 03/11/2020 è stato approvato lo schema di Convenzione regolante le tempistiche, le modalità attuative degli interventi finanziati e i rapporti tra gli enti interessati, successivamente sottoscritto e trasmesso alla Regione;

**VISTA** la nota RA/204192 del 13.05.2021 con la quale la Regione Abruzzo, esaminata la documentazione, ha inoltrato al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, ai fini dell'adozione dei successivi provvedimenti di competenza, le proposte progettuali inviate da parte dell' ATER di Pescara e del Comune di Pescara, relative agli interventi da attuare con le risorse pari ad € 11.520.000,00 assegnate dalla richiamata Deliberazione CIPE n. 127 del 22.12.2017 e successiva Deliberazione CIPE n. 55 del 24.07.2019 per le finalità di cui agli artt. 2 comma 1, lett."f" e 3, comma 1, lett "q" della legge 5.08.1978 n. 457 Norme per l'edilizia residenziale.

**RICHIAMATE** le seguenti note:

- ATER Pescara prot. n. 9431 dell'11.11.2020 con la quale sono stati comunicati al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti i codici CUP degli interventi da attuare con le risorse in parola;

- Regione Abruzzo RA/204192 del 13.05.2021 con la quale sono state trasmesse al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti le informazioni richieste dall'art. 2 comma 2 del Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti del 6.07.2020, più volte in precedenza richiamato, riguardanti il programma da attuare articolato sui seguenti tre lotti di intervento:

1) *DEMOLIZIONE TOTALE FABBR.TI VIA LAGO DI BORGIANO- 1° lotto (soggetto attuatore ATER di Pescara)* CUP E28G20000030001, dell'importo di € 1.350.000,00;

2) *DEMOLIZIONE PARZIALE e RICOSTRUZIONE VIA TAVO- 2° lotto (soggetto attuatore ATER di Pescara)* CUP E28G20000030001, dell'importo totale di € 7.866.000,00 suddiviso in:

- o 1° stralcio: "Demolizione via Tavo stabile 15" dell'importo di € 1.540.000,00;
- o 2° stralcio: "Ricostruzione via Tavo stabile 15 – edificio nord ed edificio sud" dell'importo di € 6.326.000,00;

3) *OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA per l'incremento della qualità urbana e dotazione infrastrutturale – Via Lago di Borgiano (soggetto attuatore Comune di Pescara)* dell'importo totale di € 2.304.000,00 suddiviso in:

- o 1° lotto: "Riqualificazione di aree verdi e di impianti sportivi esistenti di quartiere" – CUP J28G20000470001, dell'importo di € 617.337,16;
- o 2° lotto: "Riqualificazione di aree verdi e di impianti sportivi esistenti di quartiere – Parco e Piazza" – CUP J22D21000050001, dell'importo di € 1.686.662,84;

- Regione Abruzzo RA/399436 del 12.10.2021 con la quale sono stati comunicati al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti i riferimenti del conto corrente vincolato di cui al punto 1.1. dell'allegato 3 al citato Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti del 6.07.2020;

- Comune di Pescara prot. n. 146171 del 16.10.2020 con la quale è stata confermata la disponibilità alla realizzazione dell'intervento relativo al lotto 3 e trasmesso lo schema di Convenzione regolante le modalità di esecuzione dello stesso;

- ATER Pescara prot. 8959 del 29.10.2020 con la quale è stata trasmessa la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda n. 57 del 29.10.2020, con la quale è stata approvata la Convenzione regolante i rapporti ATER / COMUNE per la realizzazione del predetto intervento – lotto 3;

- Ministero Infrastrutture e Trasporti prot. 10361 del 26.10.2021 inviata alla Cassa Depositi e Prestiti con i riferimenti previsti dal richiamato D.M. 6.07.2020;

**RICHIAMATA** la Determinazione Dirigenziale n. DPC022/253 del 24/11/2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo e l'atto di Concessione del finanziamento a favore dell'ATER di Pescara per l'intervento: "Demolizione totale dei fabbricati siti in Via Lago di Borgiano civici n. 14 – 18 - 22 - CUP E28G20000030001 - 1° Lotto" dell'importo totale di € 1.350.000,00;

**PRESO ATTO** della Concessione di finanziamento regolante i rapporti e le modalità per la corretta attuazione dell'intervento, sottoscritta digitalmente in data 25/11/2021 dalla Regione ed in data 06/12/2021 per accettazione da parte dell'ATER di Pescara per la realizzazione dell'intervento: "Demolizione totale dei fabbricati siti in Via Lago di Borgiano civici n. 14 – 18 - 22 - CUP E28G20000030001 - 1° Lotto" dell'importo totale di € 1.350.000,00;

**RILEVATO** che si è reso necessario procedere ad una modifica degli atti di Concessione limitatamente all'art. 7 ad oggetto le "Modalità di erogazione del finanziamento e termine del rapporto di concessione" in ordine alla modalità di trasferimento del finanziamento, per una migliore coerenza alle indicazioni riportate nel Decreto del Ministero II.TT. (ora M.I.M.S.) del 6.07.2020;

**RICHIAMATO** l'Addendum di modifica parziale della Concessione di Finanziamento approvata con la Determinazione Dirigenziale DPC022/253 del 24/11/2021 suindicata, sottoscritto dall'ATER di Pescara in data 13/10/2023;

**RICHIAMATE** le Determinazioni dirigenziali:

- n. DPC022/297 del 07/12/2021 di erogazione a favore dell'ATER di Pescara dell'importo di € 270.000,00 quale rata di anticipazione del 20% del finanziamento assegnato per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- n. DPC022/204 del 09/11/2023 di erogazione a favore dell'ATER di Pescara dell'importo di € 135.000,00 quale quota parte della seconda rata (30%) pari al 10% del finanziamento assegnato per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

**ATTESO** che l'art. 7 dell'Atto di Concessione così come modificato dall'Addendum in parola, prevede il trasferimento all'ATER di Pescara della RATA pari al 30 % del finanziamento assegnato con il presente atto al raggiungimento delle condizioni riportate al punto 1.1.2 dell'Allegato al D.M. 6.07.2020;

**RICHIAMATO** il cronoprogramma generale dell'intero programma aggiornato e trasmesso con nota prot. n. 9862 del 17/07/2024 dall'ATER, sottoscritto congiuntamente da parte del Comune di Pescara e dall' ATER di Pescara;

**RICHIAMATA** la nota prot. n. 11212 del 31/08/2023 dell'ATER PESCARA e successive integrazioni con le quali è stata richiesta la seconda rata del finanziamento assegnato prevista dall'art. 7 summenzionato, liquidata solo in parte con la Determinazione n. DPC022/204 del 09/11/2023 sopra richiamata;

**CONSIDERATO** che la Cassa Depositi e Prestiti (CDP) ha provveduto all'erogazione della somma di € 3.456.000,00 (pari al 30% del finanziamento complessivamente assegnato a favore della Regione Abruzzo per la realizzazione degli interventi specificati in premessa) accreditata con bolletta n. 18564 del 03/11/2021;

**RICHIAMATA** la Determinazione Dirigenziale DPC022 n. 297 del 07/12/2022 di incasso e di accertamento dell'importo di € 3.456.000,00 sul Capitolo di Entrata 43130 Art. 1 43130/1 "*Assegnazione risorse per interventi di edilizia residenziale sociale nei territori danneggiati dal sisma del 24.08.2016, 30.10.2016, 18.01.2017 e 21.08.2017 – Deliberazione CIPE n.127/2017 e n. 55/2019. Decreto Interministeriale 6.07.2020*" (accertamento n. 3869/2021);

**VISTE** le Deliberazioni di Giunta Regionale:

- n. 631 e n. 632 del 16/06/2024 con le quali sono state iscritte sul Capitolo di Entrata 43130 Art. 1 "Assegnazione risorse per interventi di edilizia residenziale sociale nei territori danneggiati dal sisma del 24.08.2016, 30.10.2016, 18.01.2017 e 21.08.2017 – Deliberazione CIPE n.127/2017 e n. 55/2019. Decreto Interministeriale 6.07.2020" e sul capitolo di spesa n. 152130/1 denominato: "Interventi di edilizia residenziale sociale nei territori danneggiati dal sisma del 24.08.2016, 30.10.2016, 18.01.2017 e 21.08.2017 – Deliberazione CIPE n.127/2017 e n. 55/2019-DI 06.07.2020" risorse pari ad € 5.760.000,00 per l'anno 2024 e per l'anno 2025 € 2.304.000,00;

**RITENUTO** necessario, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i. e dei cronoprogrammi allegati, richiedere:

- al Servizio Entrate DPB06 di procedere con l'accertamento sul capitolo di entrata n. 43130/1 dell'importo di € 945.000,00 nell'anno 2024;

- al Servizio Ragioneria – DPB 014 di procedere all'impegno in favore dell'ATER di Pescara dell'importo totale di € 945.000,00 nell'anno 2024, come indicato nel cronoprogramma allegato e di procedere alla liquidazione e pagamento dell'importo di € 270.000,00 quale saldo della seconda rata (30%) pari al 20% del finanziamento assegnato per la realizzazione dell'intervento denominato: "*Demolizione totale dei fabbricati siti in Via Lago di Borgiano civici n. 14 - 18 - 22 - 1° Lotto - CUP E28G20000030001*", con imputazione sul capitolo di Spesa n. 152130/1;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990 n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi." e ss.mm.ii.;

**VISTO** L' art. 15 della L.R. n. 31/2013 rubricato "Responsabile del Procedimento";

**RICHIAMATA** la disposizione dirigenziale prot. n. RA/523179 del 09/12/2022;

**RICHIAMATE** le Circolari n. 22 del 29/07/2008 e n. 13 del 2018 della Ragioneria Generale dello Stato - Ministero dell'Economia e Finanze, concernenti l'applicazione del Decreto 18 Gennaio 2008, N° 40 del medesimo Ministero relativo alle "Modalità di attuazione dell'art. 48 bis del D.P.R. 29.9.1973, N° 602", con le quali si reputa e chiarisce che la norma di cui al citato articolo 48-bis, non trovi applicazione per i pagamenti disposti a favore delle Amministrazioni Pubbliche e degli Enti pubblici economici, e quindi, si ritiene non necessario l'espletamento della verifica prevista dal suddetto Decreto;

**RICHIAMATA** la Delibera di Giunta Regionale n. 1235 del 10/12/08, avente per oggetto - Pagamenti superiori a €. 10.000,00-D.M. 18 gennaio 2008, n. 40 "modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 29/9/1973, n. 602/73" recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni. Circolare MEF Dip. Ragioneria Generale dello Stato, n. 22 del 29 luglio 2008 – con cui si fa propria e si estende all'attività amministrativa-contabile della giunta Regionale, la circolare n. 22 del MEF suindicata;

**RICHIAMATA** Legge 13 agosto 2010, n. 136 “*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*” e s.m.i.;

**RICHIAMATA** la Determinazione n. 4 del 07 luglio 2011 “*Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell’art. 3 della legge 13 agosto 2010, 136*” dell’Autorità Nazionale Anticorruzione;

**VISTA** la certificazione della regolarità contributiva dell’A.T.E.R PESCARA acquisito mediante DURC ON LINE di cui si allega copia;

**DATO ATTO** che, ai sensi della legge 13.08.2010 n. 136, il codice identificativo per la tracciabilità degli interventi è il seguente CUP E28G20000030001;

**DATO ATTO**, altresì, che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33, nella sezione “trasparenza” del sito istituzionale;

**RICHIAMATA** la L.R. 14.09.1999, n. 77 e s.m.i.;

### **DETERMINA**

per le motivazioni evidenziate in premessa, che si intendono qui integralmente richiamate e trascritte di:

1. **di richiedere** al Servizio Entrate - DPB006 l’accertamento sul capitolo di entrata n. 43130/1 dell’importo totale € 945.000,00 nell’anno 2024 come specificato nel cronoprogramma allegato;
2. di autorizzare il **Servizio Ragioneria - DPB 014** a procedere:
  - o **all’impegno** in favore dell’**ATER di PESCARA** (C.F. 00062890686) dell’importo complessivo di € **945.000,00** per l’anno 2024 per la realizzazione dell’intervento: “*Demolizione totale dei fabbricati siti in Via Lago di Borgiano civici n. 14 – 18 - 22 - CUP E28G20000030001 - 1° Lotto*”, con imputazione **sul capitolo di spesa n. 152130/1** (PdC 2.03.01.02.000) come da cronoprogramma allegato, in considerazione dell’esigibilità delle spese, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria;
  - o **alla liquidazione ed al pagamento** dell’importo di € **270.000,00** in favore dell’ATER PESCARA quale saldo della seconda rata (30%) pari al 20% del finanziamento assegnato per la realizzazione dell’intervento denominato: “*Demolizione totale dei fabbricati siti in Via Lago di Borgiano civici n. 14 - 18 - 22 - 1° Lotto - CUP E28G20000030001*”, con imputazione **sul capitolo di spesa n. 152130/1** (PdC 2.03.01.02.000) da accreditare sul conto corrente codice **IBAN IT77T0100003245402200001863** acceso presso la Tesoreria Provinciale di Pescara;
3. **dare atto**, effettuate le opportune verifiche, che l’ATER di PESCARA risulta aver assolto gli obblighi di cui all’art. 22 del D.Lgs n. 33 del 14.03.2013;
4. **prendere atto** che, ai sensi della legge 13.08.2010 n. 136, il codice identificativo per la tracciabilità degli interventi è il seguente CUP E28G20000030001;
5. **pubblicare** la presente determinazione dirigenziale, ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013 n. 33, nella Home Page, sezione “Amministrazione trasparente”, del sito istituzionale della Regione Abruzzo.

**Il Dirigente del Servizio**

Avv. Andrea Liberatore

----- O -----

L’Estensore  
D.ssa *Ombretta De Sanctis*

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. *Carlo Legge*