



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE DPC022 n. 161

del 31.07.2024

DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE

SERVIZIO EDILIZIA SOCIALE

UFFICIO PROGRAMMI, NORME E PROGRAMMI INTEGRATI

OGGETTO: DGR n. 99 del 22.02.2021 “Linee di indirizzo per la predisposizione di un Programma Operativo Pluriennale di Edilizia Sociale – Programmazione fondi di cui alla delibera CIPE 127 del 2017 e successiva integrazione effettuata con delibera CIPE n.55 del 24.07.2019. “*Progetti Pilota Urbani - Riqualficazione energetica e valorizzazione del parco urbano del “Quartiere San Giuseppe”* nel Comune di Lanciano (CH)- CUP C43D21002800002 - Finanziamento di € 432.096,60

Erogazione rata del 30% del finanziamento assegnato.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- Con DGR n. 99 del 22.02.2021
 - sono stati approvati i criteri generali per la valutazione delle manifestazioni di interesse dei “Programmi di edilizia residenziale sociale”;
 - si è proceduto alla reinscrizione delle economie con vincolo di destinazione per Edilizia Residenziale Pubblica (ex fondi GESCAL) pari a € 11.300.000,00, previa approvazione da parte della Giunta Regionale del prospetto aggiornato del risultato di amministrazione presunto di cui ai commi 10 e 11 dell’art. 42 del D. Lgs. 118/2011;
 - è stato riprogrammato, tra le altre, l’utilizzo delle residue disponibilità delle risorse aventi vincolo di destinazione per Edilizia Residenziale Pubblica (ex fondi Gescal), destinando risorse pari ad € 4.520.000,00 per interventi da attuare da parte dei Comuni ed ATER.
- Con Determina Dirigenziale DPC022 n. 169 del 25.7.2022 con la quale è stato disposto:
 - di approvare i risultati dell’attività istruttoria elaborati dalla Commissione giudicatrice e la relativa graduatoria dei programmi ammessi in ordine all’avviso pubblico per la presentazione di *manifestazioni di interesse per l’attuazione di programmi di edilizia residenziale sociale per le seguenti tipologie di interventi:*
 - A. “*Interventi manutenzione e completamento su edifici di ERP di proprietà dei Comuni e delle ATER Regionali*” risorse disponibili € 2.260.000,00
 - B. “*Interventi di riduzione/eliminazione del rischio statico e sismico degli edifici di ERP di proprietà di ATER e Comuni*” risorse disponibili € 1.695.000,00
 - C. “*Progetti Pilota Urbani*” risorse disponibili € 565.000,00
- L’A.T.E.R. di Lanciano risulta al primo posto in graduatoria per i “Progetti Pilota Urbani” con il punteggio totale assegnato di 100 per il “*Progetto Pilota Urbano – Riqualficazione energetica e valorizzazione del parco urbano del “Quartiere San Giuseppe”* nel Comune di Lanciano (CH) - CUP C43D21002800002 per un importo di progetto pari ad € **432.096,60** ed un importo richiesto pari ad € **432.096,60** senza cofinanziamento;
- Con Determina Dirigenziale DPC022 n. 242 del 18.11.2022 è stata approvata la Concessione di Finanziamento, firmata in data 29/11/2022, tesa a regolare i rapporti e le modalità per la corretta attuazione dell’intervento previsto nel Comune di Lanciano (CH) relativo alla “*Riqualficazione energetica e valorizzazione del parco urbano del “Quartiere San Giuseppe”* – CUP C43D21002800002;

- Con Determina Dirigenziale DPC022 n. 263 del 30.11.2022 si è provveduto ad autorizzare il Servizio Bilancio e Ragioneria - DPB014 a procedere all'impegno delle risorse e all'erogazione della quota del 15% del finanziamento spettante come previsto dall'art. 7 della Concessione di finanziamento;

TENUTO CONTO che:

- con nota prot. 3691 del 06.06.2024 agli atti RA235336/24 del 07.06.2024 l'A.T.E.R. di Lanciano ha richiesto l'autorizzazione alla rimodulazione del progetto, rappresentando problematiche impreviste sorte durante l'esecuzione dei lavori, e l'approvazione del nuovo cronoprogramma dell'intervento
- con nota prot. RA282592/24 del 08.07.2024 si è ritenuto di poter accogliere positivamente la rimodulazione autorizzando la proroga per la conclusione dell'intervento al 24.11.2024;
- con nota prot. 3692 del 06.06.2024 agli atti RA235344/24 del 07.06.2024 l'A.T.E.R. di Lanciano ha richiesto l'erogazione della quota del 30% del finanziamento;
- l'art. 7 della Concessione di finanziamento, sottoscritta tra le parti, prevede il trasferimento della quota pari al 30% del finanziamento assegnato al raggiungimento del 20% dei lavori;
- con nota prot. 4318 del 18.07.2024 l'A.T.E.R. di Lanciano ha integrato la richiesta di erogazione della 2° rata del finanziamento con invio di:
 - Copia determinazione dirigenziale n.188 del 17.07.2024 relativa alla nomina del Responsabile dell'Intervento;
 - Scheda di rilevazione semestrale dell'avanzamento dell'operazione ai sensi dell'art.9 dell'atto di concessione del finanziamento;
 - Copia delle fatture e dei relativi mandati di pagamento quietanzati;
- con nota prot. 4396 del 23.07.2024 agli atti RA308199/24 del 26.07.2024 l'A.T.E.R. di Lanciano ha inviato, a dimostrazione del raggiungimento del 20% dei lavori, la seguente documentazione:
 - 1° Stato avanzamento lavori;
 - Libretto delle misure;
 - Registro di contabilità;
 - Certificati di pagamento 1° Sal;

DATO ATTO che la somma necessaria per l'intervento di cui alla presente Determina trova capienza sul capitolo di spesa 152405 Art.1 denominato "*Finanziamento statale per la gestione del Fondo Globale regionale per l'Edilizia Sovvenzionata Art. 4 Conv. 31.07.2001*" per l'importo di € 129.628,98 giusto impegno 7123/2022- assunto con Determina DPC022/263 del 30.11.2022;

RICHIAMATE le Circolari n. 22 del 29/07/2008 e n. 13 del 2018 della Ragioneria Generale dello Stato - Ministero dell'Economia e Finanze, concernenti l'applicazione del Decreto 18 Gennaio 2008, N° 40 del medesimo Ministero relativo alle "Modalità di attuazione dell'art. 48 bis del D.P.R. 29.9.1973, N° 602", con le quali si reputa e chiarisce che la norma di cui al citato articolo 48-bis, non trovi applicazione per i pagamenti disposti a favore delle Amministrazioni Pubbliche e degli Enti pubblici economici, e quindi, si ritiene non necessario l'espletamento della verifica prevista dal suddetto Decreto;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Regionale n. 1235 del 10/12/08, avente per oggetto - Pagamenti superiori a €. 10.000,00-D.M. 18 gennaio 2008, n. 40 "modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 29/9/1973, n. 602/73" recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni. Circolare MEF Dip. Ragioneria Generale dello Stato, n. 22 del 29 luglio 2008 – con cui si fa propria e si estende all'attività amministrativa-contabile della giunta Regionale, la circolare n. 22 del MEF suindicata;

RICHIAMATA la Determinazione n. 4 del 07 luglio 2011 "*Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, 136*" dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

VISTA la certificazione della regolarità contributiva dell'A.T.E.R di Lanciano acquisito mediante DURC ONLINE di cui si allega copia;

VISTA la L.R. n.3 del 25.03.2002 "Ordinamento contabile della Regione Abruzzo";

VISTA la LR. n.77 del 14.09.1999 “Norme in materia di organizzazione e rapporti di lavoro della Regione Abruzzo” che demanda ai Dirigenti l’adozione di provvedimenti amministrativi non espressamente posti in capo alla Giunta Regionale (art. 5, punto i);

RITENUTO che la materia in trattazione non rientra tra le competenze degli organi di “Direzione Politica” (art.4);

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui all’art. 26 del D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

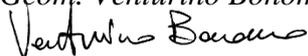
DETERMINA

per le motivazioni illustrate in premessa, che si intendono integralmente richiamate e trascritte, di:

1. **precisare** che non è stata data attuazione al Decreto 18 Gennaio 2008, N° 40 del Ministero dell’Economia e Finanze in virtù delle disposizioni emanate con Circolare N° 22 del 29/07/2008 dello stesso, in narrativa richiamata;
2. **prendere atto** che, ai sensi della legge 13.08.2010 n. 136, il codice identificativo per la tracciabilità dell’intervento specificato in oggetto è il seguente: **CUP: C43D21002800002**;
3. **di liquidare ed erogare** all’A.T.E.R. di Lanciano la somma di € **129.628,98**, pari al 30% dell’importo del finanziamento concesso, per la realizzazione dell’intervento denominato “Progetto per il completamento di un edificio residenziale pubblico in Vico della Chiesa a Pollutri” da imputare sul **capitolo di spesa 152405 Art. 1 PDC: (2.03.01.02.000), del bilancio del corrente esercizio finanziario denominato** “Finanziamento statale per la gestione del Fondo Globale regionale per l’Edilizia Sovvenzionata Art. 4 Conv. 31.07.2001” - **giusto impegno n. 7123/2022**, assunto con Determina DPC022/263 del 30/11/2022;
4. **autorizzare** il Servizio Ragioneria Generale della Giunta Regionale a disporre il pagamento della somma di € **129.628,98**, a favore dell’A.T.E.R. di Lanciano sul c/c di Contabilità Speciale presso la tesoreria provinciale dello Stato – cod. IBAN: IT04G0100003245400200001824, intestato a “ATER Lanciano” specificando la seguente causale: “Progetto Pilota Urbano – Riqualficazione energetica e valorizzazione del parco urbano del “Quartiere San Giuseppe” nel Comune di Lanciano (CH)”;
5. **richiedere** al Servizio Ragioneria Generale l’invio della quietanza di pagamento rilasciata dalla Banca;
6. **di dare atto**, effettuate le opportune verifiche, che l’ATER di Lanciano risulta aver assolto gli obblighi di cui all’art. 22 del D.Lgs n. 33 del 14.03.2013;
7. **pubblicare** la presente determinazione dirigenziale, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. 14.03.2013 n. 33, nella Home Page, sezione “Amministrazione trasparente”, del sito istituzionale della Regione Abruzzo.

L’Estensore

Geom. Venturino Bonomo



Il Responsabile del Procedimento

Arch. Sabrina Cataldi



Il Dirigente del Servizio

Avv. Andrea Liberatore