



## GIUNTA REGIONALE

**DETERMINAZIONE N. 9**

**del 19.01.2024**

**DIPARTIMENTO TERRITORIO – AMBIENTE - DPC**

**SERVIZIO EDILIZIA SOCIALE e SCOLASTICA – DPC022**

**UFFICIO EDILIZIA RESIDENZIALE**

**OGGETTO:** Ordinanza Commissario Straordinario Sisma 2016 n. 129/2022. Programma straordinario di Rigenerazione Urbana, del Nuovo Piano di Ricostruzione di altre opere pubbliche e dell'Elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma. Intervento nel Comune di Chieti - € 2,2 Mln - Miglioramento sismico edificio sede ex GIL: servizi di architettura e ingegneria relativi alla redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica – liquidazione e pagamento compenso – 50% . CUP: B76F22000480001 - CIG: 9783907F75.

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

**PREMESSO** che, con Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo Sisma 2016, n. 129 del 13.12.2022, pubblicata sulla GU serie generale n. 20 del 25.01.2023, concernente “Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell’elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo”, è stato approvato, tra l’altro, l’elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma della Regione Abruzzo, elenco (Allegato C) in cui risulta incluso l’intervento “Miglioramento sismico edificio sede ex GIL” in Chieti, per un importo di € 2.200.000,00;

**DATO ATTO** che:

- con Determinazione Direttoriale del Dipartimento Territorio – Ambiente, n. DPC/51 del 03.02.2023, come rettificata con Determinazione n. DPC/130 del 25.05.2023, è stato individuato quale soggetto attuatore dell’intervento in oggetto, per la Regione Abruzzo, il Servizio Edilizia Sociale – DPC022 ed è stato nominato quale RUP l’arch. Antonio Buccella, del Dipartimento Sviluppo Economico – Turismo, Servizio Politiche Turistiche e Sportive;
- per le finalità in oggetto, nello stato di previsione della spesa del bilancio regionale per l’esercizio finanziario 2023, sul capitolo n. 152710.1, denominato Programma straordinario di rigenerazione urbana – ordinanza commissariale n.129 del 13.12.2022 – miglioramento sismico ex GIL Chieti, risulta stanziato l’importo di € 2.200.000,00, giusta variazione di bilancio adottata con DD.G.R. n. 120 e n. 121 del 06.03.2023 (cap. di entrata n. 42710.1);
- con determinazione n. DPC022/039 del 27.03.2023, è stato approvato il Documento di indirizzo alla progettazione (D.I.P.) dell’intervento in oggetto, redatto dal RUP ai sensi dell’art. 15 del DPR 207/2010, ancora in vigore, nonché ai sensi dell’art. 23, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016 e in conformità alle “Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell’affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC” adottate dal Mims – Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici e pubblicate il 30.08.2021;
- il predetto D.I.P., ha recepito il combinato disposto normativo - art. 2 Ordinanza n. 129/2022 (*disposizioni organizzative e procedurali*) – art. 48 del D.L. n. 77/2021 (*Semplificazioni in materia di affidamento dei*

*contratti pubblici PNRR e PNC*) ai sensi del quale è ammesso l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'articolo 23, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

- con determinazione n. DPC022/72 del 31.05.2023, sono stati affidati ai professionisti, arch. Giovanni Pellicciotta (CF: PLLGNN77D27E435G / P.I: 02159610696) e arch. Marco Roberto Linda Cimini (CF: CMNMC67S17Z133C / P.I: 01972320699), costituiti in RTP al 50%, i servizi di architettura e ingegneria relativi alla redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento in oggetto, da redigere ai sensi dell'articolo 23, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016, da porre a base di gara secondo le previsioni dell'art. 2 dell'Ordinanza n. 129/2022 e dell'art. 48 del D.L. 31 maggio 2021, per un compenso netto di € 45.340,10, a cui si aggiungono gli oneri contributivi - € 1.813,60 e l'IVA - € 10.373,81, per una somma complessiva di € 57.527,52;

- in data 05 luglio 2023, il contratto regolante l'espletamento dei predetti servizi, secondo lo schema approvato con la citata determinazione n. DPC022/72 del 31.05.2023, è stato sottoscritto dalle parti e, in pari data, con nota pec del RUP, prot. n. 290605, lo stesso è stato notificato agli affidatari con contestuale comunicazione dell'avvio dell'esecuzione;

**CONSIDERATO** che, con nota pec, acquisita al protocollo regionale in data 02.12.2023 con il n. 488773, come aggiornata con nota pec acquisita al protocollo regionale in data 13.12.2023 con il n. 502161, i professionisti incaricati hanno consegnato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, costituito dai seguenti elaborati:

- Tav.01 - relazione tecnica illustrativa dell'opera;
- Tav.02 - inquadramento generale area di intervento;
- Tav.03 - relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili;
- Tav.04 - rilievo fotografico;
- Tav.05 - relazione storica;
- Tav.06 - relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali e relativo piano di indagini;
- Tav.07 - relazione sismica e sulle strutture;
- Tav.08 - relazione geotecnica;
- Tav.09.A - architettonico stato di fatto/progetto - piante p. Interrato + p.t.;
- Tav.09.B - architettonico stato di fatto/progetto - piante p.1+p. Copertura;
- Tav.09.C - architettonico stato di fatto/progetto - prospetti e sezione;
- Tav.10.A - stato di progetto strutturale - piante p. Interrato + p.t.;
- Tav.10.B - stato di progetto strutturale - piante p.1+p. Copertura;
- Tav.10.C - stato di progetto strutturale - prospetti e sezione;
- Tav.11 - stato di progetto lavori manutenzione;
- Tav.12 - computo metrico - calcolo della spesa;
- Tav.13 - quadro economico;
- Tav.14 - studio di prefattibilità ambientale;
- Tav.15 - prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- Tav.16.A - prime indicazioni progetto antincendio - relazione tecnica;
- Tav.16.B - prime indicazioni progetto antincendio - elaborati grafici;
- Tav.17 - accessibilità barriere architettoniche;
- Tav.18 - capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- Tav.19 - schema di contratto.

**DATO ATTO** della completezza degli elaborati progettuali trasmessi e del rispetto dei tempi contrattuali di consegna, in conformità, rispettivamente, agli artt. "4" e "5" del contratto stipulato, come verificato dal RUP che a tal fine sottoscrive il presente provvedimento;

**CONSIDERATO** che:

- con nota prot. n. 515767 del 21.12.2023 è stata indetta la Conferenza dei servizi decisoria di cui all'art. 14, comma 2 della L n. 241/1990 in forma semplificata e modalità asincrona (conferenza semplificata) ai sensi dell'art. 14 bis della medesima legge e dell'art. 13 del DL 76/2020, propedeutica all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica in parola;

- ai sensi dell'art. 26 del D Lgs n. 50/2016, il progetto sarà oggetto di verifica preventiva prima dell'approvazione dello stesso e comunque prima dell'inizio delle procedure di affidamento;

- in tal senso, come previsto dal comma 6 di detto art. 26 del D Lgs n. 50/2016, trattandosi di intervento con importo dei lavori superiore ad un milione di euro, con nota prot. n. 462376 del 14/11/2023 è stata avviata la

ricognizione interna, tra il personale della Regione Abruzzo, per conferimento incarico di verifica preventiva della progettazione e di supporto al RUP per la validazione;

**RICHIAMATO** l'art. 8 del Contratto stipulato con i suddetti professionisti, ai sensi del quale le modalità di pagamento del compenso professionale sono le seguenti:

- 50% a presentazione di tutti gli elaborati progettuali, previsti e richiesti, la cui completezza sarà verificata dal Responsabile del Procedimento, entro 30 giorni dall'emissione della relativa fattura;
- saldo, ad avvenuta approvazione del progetto da parte dell'Amministrazione, entro 30 giorni dall'emissione della relativa fattura;

**RITENUTO**, in osservanza al richiamato art. 8 del Contratto, di poter procedere all'erogazione del 50% dell'importo contrattuale per i servizi in oggetto, a favore dei professionisti incaricati, quindi alla liquidazione e al pagamento delle relative fatture;

**VISTE** le fatture emesse, acquisite, nell'ordine, al protocollo regionale con il n. 400 del 09.01.2024 e con il n. 713 del 17.01.2024, i cui dati sono di seguito sinteticamente riportati:

creditore	Codice Fiscale Partita IVA	Fattura	Compenso	Cassa Previd.	IVA 22%	ritenuta di acconto – 20%	Netto a pagare
Giovanni Pellicciotta	PLLGNN77D27E435G 02159610696	n. 1PA del 08.01.2024	€ 11.335,02	€ 453,40	€ 2.593,45	€ 2.267,00	€ 12.114,87
Marco Roberto Cimini	CMNMCR67S17Z133C 01972320699	n. 1 del 10.01.2024	€ 11.335,02	€ 453,40	€ 2.593,45	€ 2.267,00	€ 12.114,87

**DATO ATTO** che le suddette fatture non sono soggette al regime di *Split Payment*, ai sensi del D.P.R. n. 633/1972, art. 17-ter, comma 1-sexies (comma introdotto dall'art. 12 del D.L. n. 87/2018, convertito con modificazioni dalla L. 96/2018) in quanto riferite a prestazioni professionali assoggettate a ritenuta a titolo di acconto per prestazioni di lavoro autonomo (ex articolo 25, Dpr 600/1973);

**DATO ATTO**, che la spesa prevista dal presente provvedimento, trova copertura nel Bilancio regionale sul capitolo n 152710.1, denominato *Programma straordinario di rigenerazione urbana – ordinanza commissariale n.129 del 13.12.2022 – miglioramento sismico ex GIL Chieti*, negli impegni assunti con Determinazione n. DPC022/72 del 31.05.2023, di seguito riportati:

- imp. n. 2363/2023 - € 28.763,76 – a favore di Giovanni Pellicciotta (CF: PLLGNN77D27E435G);
- imp. n. 2364/2023 - € 28.763,76 – a favore di Marco Roberto Linda Cimini (CF: CMNMCR67S17Z133C);

**VERIFICATA** la regolarità contributiva dei suddetti professionisti, giusta certificazione rilasciata da "inarcassa" come di seguito specificato:

- arch. Giovanni Pellicciotta – prot. n. 0010008 del 07.01.2024;
- arch. Marco Roberto Cimini – prot. n. 0010010 del 07.01.2024;

**DATO ATTO**, che, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.08.2010, n. 136, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, sono stati acquisiti da parte di questa stazione appaltante i seguenti codici: CUP - B76F22000480001 - CIG: 9783907F75;

**VISTI:**

- il D Lgs 18 agosto 2000, n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il D Lgs 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici;
- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207, per le parti ancora in vigore;
- la L 11 settembre 2020, n. 120, Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)
- il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- le Ordinanze del Commissario Sisma 2016, n. 109 del 23.12.2020, n. 129 del 13.12.2022 e n. 137 del 29.03.2023;
- i Documenti dell'ANAC di attuazione del D Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

- le “Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell’affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC” adottate dal Mims – Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici e pubblicate il 30.08.2021;
- il D Lgs 31 marzo 2023, n. 36, nuovo Codice dei contratti pubblici;

**VISTA** la LR n. 77 del 14.09.1999 e ss.mm.ii. riguardante “Norme in materia di organizzazione e rapporti di lavoro della Regione Abruzzo”;

**ACCERTATA**, pertanto, in relazione alle predette disposizioni, la propria competenza ad adottare il presente provvedimento

### **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in narrativa che si intendono integralmente richiamate e trascritte:

1. di disporre, a favore dei professionisti, arch. Giovanni Pellicciotta e arch. Marco Roberto Linda Cimini, a titolo di anticipazione del 50% del compenso pattuito per l’esecuzione dei servizi in oggetto, ai sensi dell’art. 8 del Contratto stipulato, la liquidazione delle relative fatture emesse, come di seguito riportato:

creditore	Codice Fiscale Partita IVA	Fattura	Compenso	Cassa Previd.	IVA 22%	ritenuta di acconto – 20%	Netto a pagare
Giovanni Pellicciotta	PLLGNN77D27E435G 02159610696	n. 1PA del 08.01.2024	€ 11.335,02	€ 453,40	€ 2.593,45	€ 2.267,00	€ 12.114,87
Marco Roberto Cimini	CMNMCR67S17Z133C 01972320699	n. 1 del 10.01.2024	€ 11.335,02	€ 453,40	€ 2.593,45	€ 2.267,00	€ 12.114,87

2. di dare atto che le suddette fatture non sono soggette al regime di *Split Payment*, ai sensi del D.P.R. n. 633/1972, art. 17-ter, comma 1-sexies (comma introdotto dall’art. 12 del D.L. n. 87/2018, convertito con modificazioni dalla L. 96/2018) in quanto riferite a prestazioni professionali assoggettate a ritenuta a titolo di acconto per prestazioni di lavoro autonomo (ex articolo 25, Dpr 600/1973);

3. di dare atto che la spesa prevista dal presente provvedimento, trova copertura nel Bilancio regionale sul capitolo n 152710.1, denominato *Programma straordinario di rigenerazione urbana – ordinanza commissariale n.129 del 13.12.2022 – miglioramento sismico ex GIL Chieti*, negli impegni assunti con Determinazione n. DPC022/72 del 31.05.2023, di seguito riportati:

- imp. n. 2363/2023 - € 28.763,76 – a favore di Giovanni Pellicciotta (CF: PLLGNN77D27E435G);
- imp. n. 2364/2023 - € 28.763,76 – a favore di Marco Roberto Linda Cimini (CF: CMNMCR67S17Z133C);

4. di autorizzare, pertanto, il Servizio Bilancio – Ragioneria, a favore dei professionisti, arch. Giovanni Pellicciotta e arch. Marco Roberto Linda Cimini, ad emettere i relativi mandati di pagamento, mediante accredito sui rispettivi cc/cc bancari, come da estremi indicati sulle fatture emesse, il tutto come sotto riportato:

creditore	Codice Fiscale Partita IVA	Netto a pagare	CC/IBAN
Giovanni Pellicciotta	PLLGNN77D27E435G 02159610696	€ 12.114,87	IT09U0896877970000110107961
Marco Roberto Cimini	CMNMCR67S17Z133C 01972320699	€ 12.114,87	IT64V0306977913100000007026

5. di autorizzare, altresì, il Servizio Bilancio – Ragioneria, al pagamento all’Erario, a mezzo di F24EP, delle rispettive ritenute di acconto sull’importo per la prestazione professionale, ciascuna per un importo di euro 2.267,00;

6. di dare atto che ai sensi dell’art. 3 della Legge 13.08.2010, n. 136, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, i codici identificativi dell’intervento sono: CUP: B76F22000480001, - CIG: 9783907F75;

7. di disporre, atteso l’importo del pagamento superiore a cinquemila euro, la verifica di cui all’art. 48 bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 73 e al DM 18 gennaio 2008, n. 40;

8. di trasmettere la presente Determinazione al Servizio Ragioneria / Bilancio - DPB014 ed al Servizio Entrate – DPB006 per i successivi adempimenti di competenza;

9. di disporre, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 14.03.2013, n. 33, la pubblicazione della presente determinazione dirigenziale sul sito web della Giunta regionale – Sezione “Amministrazione Trasparente”;

10. di inviare copia del presente provvedimento al Dipartimento Territorio – Ambiente - DPC, ai sensi dell'art. 24, comma 2, lett. h1), della L.R. n. 77/1999.

---

**L'estensore**  
geom. Carlo Legge

**Il RUP**  
arch. Antonio Buccella  
(firmato elettronicamente)

**Il Responsabile dell'Ufficio**  
geom. Carlo Legge

**Il Dirigente del Servizio**  
avv. Andrea Liberatore  
(firmato digitalmente)

*A seguito di procedura di verifica di cui all'art. 48 bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 73 ed al successivo art. 2 del decreto M.E.F. 18 gennaio 2008, n. 40 non risultano inadempimenti a carico dei creditori. Conseguentemente si conferma al Servizio Ragioneria l'autorizzazione al pagamento, così come indicato nel dispositivo, a termini dell'art. 3 dello stesso Decreto.*