



DETERMINAZIONE DPC022 n. 139

del 7.07.2021

DIPARTIMENTO TERRITORIO - AMBIENTE

SERVIZIO EDILIZIA SOCIALE e SCOLASTICA

UFFICIO EDILIZIA RESIDENZIALE

OGGETTO: D.G.R. n. 99 del 22.02.2021 – Programmazione risorse con vincolo di destinazione per l'Edilizia Residenziale Pubblica (ex fondi GESCAL) riprogrammabili
Erogazione risorse assegnate all' ATER di PESCARA per € 2.021.796,00.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTA la legge 457/78 e relativa istituzione del Fondo Globale di Edilizia Sovvenzionata Regionale;

CONSIDERATO che con DGR n. 99 del 22.02.2021 è stata approvata, tra le altre, la ripartizione delle residue disponibilità delle risorse con vincolo di destinazione per Edilizia Residenziale Pubblica (ex fondi GESCAL) pari a € 11.300.000,00 nel seguente modo:

- il 60 % quale cofinanziamento di interventi di edilizia sociale da parte delle ATER che possono usufruire delle agevolazioni BONUS 110% e SISMA ed ECO BONUS, da ripartirsi secondo il criterio della consistenza del rispettivo patrimonio di alloggi ERP
- per il 20% per interventi di manutenzione e completamento su edifici di ERP di proprietà dei Comuni e delle ATER regionali, nel rispetto della vigente normativa in materia di utilizzo dei fondi ex Gescal;
- per il 15% per interventi di riduzione / eliminazione del rischio statico e sismico degli immobili residenziali pubblici di proprietà di ATER e Comuni;
- per il 5% per Progetti Pilota Urbani

RILEVATO che in applicazione della predetta D.G.R. n. 99/2021:

- la quota di risorse pari ad € 6.780.000,00 destinata quale cofinanziamento di interventi di edilizia sociale da parte delle ATER da attivare con le agevolazioni BONUS 110% e SISMA ed ECO BONUS, risulta ripartita, come da criterio approvato, secondo la seguente articolazione:
 - *ATER L'AQUILA* (24,38%) € 1.652.964,00
 - *ATER TERAMO* (16,28%) € 1.103.784,00
 - *ATER PESCARA* (29,82%) € 2.021.796,00
 - *ATER CHIETI* (15,87%) € 1.075.986,00
 - *ATER LANCIANO* (13,65%) € 925.470,00
- viene dato mandato al Dirigente del Servizio Edilizia Sociale, per all'adozione dei conseguenti provvedimenti finalizzati all'erogazione delle risorse;

VISTA la nota prot. n. 7299 del 21.06.2021, acquisita al protocollo unico in data 23.06.2021 con il nr. RA/261036, con la quale l' ATER di PESCARA ha trasmesso la propria programmazione degli interventi da attivare con le agevolazioni BONUS 110% e SISMA ed ECO BONUS, mediante l'utilizzo, quale cofinanziamento, delle risorse in parola, per interventi di efficientamento energetico su n. 80 alloggi del proprio patrimonio ubicati nel Comune di Pescara, oltre che per l'avvio di ulteriori interventi finalizzati alla riqualificazione energetica e sismica di alcuni fabbricati siti nei Comuni di Pescara e Montesilvano, trasmessa in allegato alla nota richiamata;

RILEVATO che con la predetta comunicazione l'ATER di PESCARA ha richiesto altresì l'erogazione delle risorse assegnate con la sopra richiamata D.G.R. n. 99/2021, pari ad € 2.021.796,00, per poter dare corso con sollecitudine agli interventi programmati, in modo da garantire il rispetto della scadenza fissata al 31.12.2022, dalla Legge n. 178 del 30 dicembre 2020 (Legge di Bilancio 2021);

L'Estensore
Rossella Valeri
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio
Geom. Carlo Legge

VISTA la disponibilità finanziaria sul capitolo di spesa 152405/1/2 denominato “Finanziamento statale per la gestione del Fondo Globale Regionale per l’Edilizia Sovvenzionata Art. 4 Convenz. 31.07.2001” – CdR: DPC022. giusta DGR 344/345 del 14.06.2021 di reiscrizione di economie vincolate;

RITENUTO di dover disporre, in analogia ai criteri in precedenza adottati, che l’ATER di PESCARA per l’utilizzo delle risorse assegnate, rispetti le condizioni generali fissate con Determina Dirigenziale DPC022 n.322 del 21.12.2017 e relativo disciplinare allegato, pena la revoca del presente provvedimento e recupero delle somme erogate, ed in particolare:

- *proceda alla preventiva richiesta di autorizzazione all’utilizzo delle risorse assegnate, sulla scorta di idonea progettazione corredata della documentazione prevista dalla normativa di settore (relazione tecnica, grafici, quadro economico di spesa, Q.T.E. elaborati sui modelli adottati dalla Regione Abruzzo, cronoprogramma dell’intervento), nonché dai relativi provvedimenti di approvazione;*
- *trasmetta, successivamente, allo scrivente Servizio adeguata rendicontazione delle spese sostenute con utilizzo delle risorse assegnate;*

VISTA la regolarità contributiva dell’Azienda acquisita mediante DURC ON LINE prot. INPS_26878820 dell’1.07.2021 con scadenza al 29.10.2021, di cui si allega copia;

VISTA la Legge Regionale 14.09.1999, n. 77 concernente: “Norme in materia di organizzazione e rapporti di lavoro della Regione Abruzzo”, ed in particolare l’art.5 comma 2, lettera a) che prevede l’adozione da parte dei Dirigenti dei Servizi degli atti e dei provvedimenti amministrativi compresi quelli che impegnano l’amministrazione verso l’esterno;

VISTA la Legge Regionale n. 25.03.2002. n.3;

VISTO, altresì, il D. LGS 14 marzo 2013 n. 33 recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione da parte della PA”;

RITENUTO che la materia in trattazione non rientra tra le competenze degli organi di "Direzione Politica" art.4;

DISPONE

per le motivazioni illustrate in premessa che si intendono integralmente richiamate e trascritte di:

stabilire, in analogia ai criteri in precedenza adottati, che l’ATER di PESCARA per l’utilizzo delle risorse assegnate, rispetti le condizioni generali fissate con Determina Dirigenziale DPC022 n.322 del 21.12.2017 e relativo disciplinare allegato, pena la revoca del presente provvedimento e recupero delle somme erogate, ed in particolare:

- *proceda alla preventiva richiesta di autorizzazione all’utilizzo delle risorse assegnate, sulla scorta di idonea progettazione corredata della documentazione prevista dalla normativa di settore (relazione tecnica, grafici, quadro economico di spesa, Q.T.E. elaborati sui modelli adottati dalla Regione Abruzzo, cronoprogramma dell’intervento), nonché dai relativi provvedimenti di approvazione;*
- *trasmetta, successivamente, allo scrivente Servizio adeguata rendicontazione delle spese sostenute con utilizzo delle risorse assegnate;*

impegnare la somma di € 2.021.796,00 assegnata all’ATER di PESCARA (P.IVA 00062890686) con la Deliberazione di G.R. n. 99/2021 riportata nelle premesse, che trova la necessaria copertura finanziaria sul cap.152405/1/ denominato “Finanziamento statale per la gestione del Fondo Globale Regionale per l’Edilizia Sovvenzionata Art. 4 Convenz. 31.07.2001” – CdR: DPC022, giuste DD.GG.R.R. n. 344 e 345 del 14.06.2021 PDC 2.03.01.02.000 (Contributi agli investimenti a Amministrazioni Locali) secondo il cronoprogramma della spesa allegato, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all’allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i.;

liquidare la somma di € 2.021.796,00 sul cap 152405/1 Art. 4, PDC 2.03.01.02.000 (Contributi agli investimenti a Amministrazioni Locali), del corrente esercizio finanziario;

autorizzare il Servizio Ragioneria Generale della Giunta Regionale a liquidare e pagare la somma di € 2.021.796,00a favore dell’ ATER di PESCARA (P.IVA 00062890686) sul conto corrente della Tesoreria Provinciale di PESCARA Cod. IBAN IT77T0100003245402200001863;

trasmettere copia del presente provvedimento all’ ATER di PESCARA, con richiesta di restituzione di una copia sottoscritta quale accettazione delle condizioni riportate al primo punto del dispositivo;

dare atto, effettuate le opportune verifiche, che l’ATER di PESCARA risulta aver assolto gli obblighi di cui all’art. 22 del D.Lgs n. 33 del 14.03.2013.

pubblicare la presente determinazione, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 14.03.2013 n. 33, nella Home Page, sezione “Amministrazione trasparente”, del sito istituzionale della Regione Abruzzo.

A seguito di procedura di verifica di cui all’art. 2 del decreto M.E.F. 18 gennaio 2008, n. 40 non risultano inadempimenti a carico dei creditori. Conseguentemente si conferma al Servizio Ragioneria e Credito l’autorizzazione al pagamento, così come indicato nel dispositivo, a termini dell’art. 3 dello stesso Decreto.

P. Il Dirigente del Servizio
Vacante
IL DIRETTORE del DIPARTIMENTO
Arch. Pierpaolo Pescara

PER ACCETTAZIONE
ATER PESCARA

.....