

Prot. n. 32/2021



ALL. A
del 18/06/2021

GIUNTA REGIONALE

Al Direttore Dipartimento DPH
Dott. Germano De Sanctis
germano.desanctis@regione.abruzzo.it

Al Dirigente DPH002
Dott. Carlo Tereo de Landerset
c.tereodelanderset@regione.abruzzo.it

e, p.c.,

Al Presidente della Giunta Regionale d'Abruzzo
Dott. Marco Marsilio
marco.marsilio@regione.abruzzo.it

Oggetto: Complesso sportivo natatorio "Le Naiadi"

Come noto, a seguito della formale trasmissione del parere favorevole alla fattibilità della proposta di Project Financing inerente il Complesso sportivo natatorio "Le Naiadi", presentata da ESA s.r.l., A.S.D. Pescara 1987, landBAU s.r.l.; ai sensi dell'art.183, comma 15, del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., abbiamo insieme sottoposto all'approvazione della Giunta Regionale una proposta di deliberazione per il prosieguo dell'iter inerente la finanza di progetto *de quo*.

La Giunta regionale - anche alla luce del formale interessamento del Comune di Pescara, intervenuto successivamente all'avvio della valutazione della citata proposta di project financing giusta DGR n. 109 del 4 Marzo 2021 - sta valutando e facendo approfondimenti circa la strada da seguire per il futuro del Centro Sportivo natatorio "Le Naiadi"; ad oggi, infatti, in capo alla Giunta regionale non sussistono obblighi o impegni circa il percorso da intraprendere per il futuro del Centro Sportivo *de quo* che verrà deciso - al termine delle valutazioni e degli approfondimenti necessari e in corso di definizione - attraverso un successivo atto di dichiarazione di pubblico interesse o, in alternativa, di rigetto della proposta presentata dalla costituenda A.T.I..

Precisato quanto sopra e preso atto che, allo stato attuale, la struttura risulta essere ancora chiusa nonostante le riaperture concesse dai decreti ministeriali conseguenti all'evoluzione della pandemia da COVID-19, e che è in fase di definizione una procedura di rilascio anticipato circa la gestione del Complesso sportivo natatorio "Le Naiadi", sono a chiedervi - nelle more della definizione da parte della Giunta regionale del percorso definitivo - di voler garantire, nell'immediato, la riapertura del Centro Sportivo natatorio "Le Naiadi" attraverso l'individuazione di un soggetto a cui dovrà essere affidata una gestione temporanea, disposta come detto nelle more della definizione dell'iter da intraprendere per il futuro del complesso sportivo, valutando a riguardo un affidamento "*ponte*" per un periodo ipotizzato in massimo 12 mesi - così

Assessore Regionale con delega al Patrimonio e allo Sport
Dott. Guido Quintino Liris

come peraltro già fatto nell'ultimo precedente affidamento (che aveva pur sempre un carattere di temporaneità).

Quanto richiesto appare necessario a garantire l'erogazione di un servizio alla collettività e, soprattutto, doveroso al fine di evitare che gli atti di vandalismo e le intrusioni (che si sono susseguiti quando il centro sportivo è rimasto chiuso all'utenza) e il deterioramento della struttura dovuto all'inutilizzo (in particolar modo agli impianti tecnologici ed idraulici) arrechino un depauperamento al patrimonio regionale, oltre che impattare sulla tenuta dell'eventuale procedura di project financing, qualora si avviasse (in considerazione dell'obbligo per l'Ente Regione di mantenere inalterato l'attuale stato del complesso, già valutato dai proponenti nel corso dei sopralluoghi effettuati per la presentazione del progetto di finanza).

Cordialmente.

L'Assessore con delega allo Sport
Dott. Quintino Quintino Liris



Assessore Regionale con delega al Patrimonio e allo Sport
Dott. Guido Quintino Liris