



## GIUNTA REGIONALE

**DPB003 / 302 del 14 ottobre 2020**

DIPARTIMENTO **RISORSE**

SERVIZIO **PATRIMONIO**

UFFICIO **RICOSTRUZIONE E MANUTENZIONE**

OGGETTO: **ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE, DI DURATA BIENNALE, SUGLI IMMOBILI IN USO E IN PROPRIETÀ DELLA GIUNTA REGIONALE D'ABRUZZO, NELLE PROVINCE DI PESCARA E CHIETI - SMART CIG: Z132EC2401**

*- Modifica al contratto ex art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. -*

### **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

#### **PREMESSO CHE:**

- con determinazione dirigenziale n. DPB003/089 del 19.03.2018 è stata indetta la procedura di gara relativa all'accordo quadro per i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2), lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., previa consultazione e richiesta di offerte a quindici operatori economici individuati sulla base dell'Elenco di operatori economici 2015/16 approvato con Determinazione DPB003/163 del 09/05/2016, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- con Determinazione Dirigenziale n. DPB003/227 del 19.06.2018 è stato aggiudicato l'Accordo Quadro di cui al punto precedente alla Ditta F.Ili Di Giammarco s.r.l., Piane di Collevicchio 64046 Montorio al Vomano (TE);
- in data 17.07.2018 è stata sottoscritta la scrittura privata in modalità elettronica tra la Regione Abruzzo e l'impresa "F.Ili Di Giammarco s.r.l., Piane di Collevicchio 64046 Montorio al Vomano (TE), per un importo contrattuale di € 141.955,20, relativamente all'” **ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE, DI DURATA BIENNALE, SUGLI IMMOBILI IN USO E IN PROPRIETÀ DELLA GIUNTA REGIONALE D'ABRUZZO, NELLE PROVINCE DI PESCARA E CHIETI - SMART CIG: 7399958E82**”, con il termine fissato per il giorno 16/07/2020 ;
- con Determinazione Dirigenziale DPB003/39 del 16.01.2020 sono stati approvati gli Atti Tecnici e di gara di un nuovo accordo quadro di pari oggetto, relativo alle annualità 2020-2021, e indetta una procedura negoziata su piattaforma MEPA in corso di espletamento;

- con nota prot. RA/0278772 del 24.09.2020 il Servizio Patrimonio della Giunta Regionale, a seguito dell'intervenuta riorganizzazione di questa Amministrazione, ha richiesto al Servizio Gare e Contratti di riavviare la procedura di gara per relativa all' *Accordo Quadro con un unico operatore per l'esecuzione dei lavori di manutenzione edile, di durata biennale, sugli immobili in uso e in proprietà della Giunta Regionale d'Abruzzo, nelle province di Pescara e Chieti. Annualità 2020 -2021. CIG: 8069354194*, di cui all'art. 3 comma 1 lett. iii), all'art. 36 comma 2 lett. b), all'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**CONSIDERATO** che a seguito del Dpcm 9 marzo 2020 recante le misure per il contenimento e il contrasto del diffondersi del virus Covid-19 sull'intero territorio nazionale e dei successivi provvedimenti in merito si considera una sospensione del contratto in questione pari a 90 gg naturali e consecutivi e quindi il nuovo termine è fissato per il giorno 15 ottobre 2020;

**VISTO** l'art.106 (*Modifica di contratti durante il periodo di efficacia*) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che prevede che *“Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento... se le modifiche non sono sostanziali ai sensi del comma 4. Le stazioni appaltanti possono stabilire nei documenti di gara soglie di importi per consentire le modifiche.”*;

**VISTO** il comma 4 del citato art.106 del Codice che stabilisce le condizioni per le quali una modifica contrattuale è da ritenersi *“sostanziale”*;

**VISTO** l'art.12 comma 2 del Capitolato d'Appalto sottoscritto ed accettato in data 17.07.2018 in cui è previsto che *“il contratto dell'Accordo Quadro può comunque essere prorogato ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. sia con riferimento all'importo sia alla durata temporale”*;

**RITENUTO** opportuno procedere alla modifica del contratto al fine di garantire il corretto funzionamento degli immobili sede degli uffici della Giunta Regionale nelle more dell'espletamento di nuova procedura di gara per l'affidamento dell'Accordo Quadro di lavori di cui all'oggetto;

**DATO ATTO** che la proroga del tempo utile contrattuale è imputabile a circostanze impreviste e imprevedibili, con specifico riferimento alle difficoltà di gestione e di esecuzione connesse all'emergenza epidemiologica COVID-19;

**CONSIDERATO** che questo Servizio intende procedere alla modifica *“non sostanziale”* del contratto in questione per un periodo di ulteriori mesi 6 (sei), a far data dal 15 ottobre 2020 e fino al 13 aprile 2021, con modifica all'importo del contratto principale per € 35.400,00 oltre IVA, considerati necessari per l'espletamento della procedura di un nuovo appalto relativamente ai lavori di cui all'oggetto;

**PRESO ATTO** che ai sensi dell'art. 106 comma 11 del Codice *“La durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante”*.

**VISTA** la nota PEC del Responsabile Unico del Procedimento del 12.10.2020 e successiva nota PEC del 13.10.2020 della Ditta F.lli Di Giammarco s.r.l., Piane di Collevocchio 64046 Montorio al Vomano (TE), con la quale la stessa ha accettato la modifica del contratto principale durante il periodo di efficacia per *“la durata di ulteriori mesi 6 e variazione dell'importo stabilito nel contratto principale per € 35.400,00 oltre IVA, ai medesimi patti e condizioni di quest'ultimo”*;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della Legge 6 novembre 2012 n. 190, in linea con la Determinazione dell'A.V.C.P. n. 4/2012 nonché in esecuzione della D.G.R. n. 210 del 31 marzo 2014, è necessario che insieme all'offerta di ciascun partecipante alla procedura di affidamento del contratto pubblico venga presentato e sottoscritto il Patto di Integrità;

**VISTO** il documento Patto di Integrità in materia di contratti pubblici regionali approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 703 del 27.08.2015, e sottoscritto dalla ditta F.Ili Di Giammarco s.r.l., Piane di Collevocchio 64046 Montorio al Vomano (TE);

**VISTO** il DGUE sottoscritto dalla ditta F.Ili Di Giammarco s.r.l., Piane di Collevocchio 64046 Montorio al Vomano (TE);

**DATO ATTO** che il presente pagamento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi e quindi, si riporta di seguito il lotto CIG **ZI32EC2401**, e che la ditta ha rimesso le dichiarazioni di cui alla L. 136/2010;

**VISTA** la L.R. n. 77/99 recante "Norme in materia di organizzazione e di lavoro della R.A. e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.M. 49 del 07.03.2018;

**VISTE** le Linee Guida ANAC;

**VISTA** la L.R. 28/01/2020, n. 3 inerente "Disposizioni finanziarie per la redazione del Bilancio di previsione finanziario 2020 - 2022 della Regione Abruzzo" (legge di stabilità regionale 2020);

**VISTA** la L.R. 28/01/2020, n. 4 concernente "Bilancio di previsione finanziario 2020 - 2022";

**VISTA** la L.R. 16/06/2020, n. 14 concernente "Disposizioni contabili per la gestione del bilancio 2020/2022, modifiche ed integrazioni a leggi regionali ed ulteriori disposizioni urgenti ed indifferibili";

## **DETERMINA**

- 1) **di approvare** la modifica del contratto durante il periodo di efficacia ai sensi dell'art. 106 comma 11 del Codice dei Contratti D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con una proroga del tempo utile contrattuale pari a mesi 6 (sei), con variazione in aumento dell'importo stabilito nel contratto principale siglato in data 17/07/2018 per € 35.400,00 oltre IVA, ai medesimi patti, prezzi e condizioni dello stesso;
- 2) **di impegnare** la complessiva somma di € 43.188,00 di cui € 35.400,00 per lavori comprensivi degli oneri di sicurezza ed € 7.788,00 per IVA al 22% sul capitolo di spesa 11406, di pertinenza del Servizio Patrimonio Immobiliare – DPB003, del bilancio regionale corrente che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;
- 3) **di affidare** l'esecuzione dell'intervento in oggetto alla predetta Ditta F.Ili Di Giammarco s.r.l., Piane di Collevocchio 64046 Montorio al Vomano (TE), già titolare del contratto principale siglato in data 17/07/2018, per l'importo totale di € 34.500,00 IVA esclusa;
- 4) **di notificare** il presente provvedimento alla Ditta F.Ili Di Giammarco s.r.l., Piane di Collevocchio 64046 Montorio al Vomano (TE) affinché lo restituisca sottoscritto per espressa accettazione della modifica di cui al precedente punto;
- 5) **di dare atto** che il presente provvedimento non costituisce ulteriore impegno di spesa ed è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi e quindi, si riporta di seguito il **Cod. CIG ZI32EC2401**;

- 6) **di dare atto** che il presente provvedimento viene pubblicato ai sensi del D. Lgs n°33/2013 e ss.mm.ii. e dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

**L'Estensore**

*(Dott. Antonio Corridore)*  
Firmato elettronicamente

**Il Responsabile dell'Ufficio**

*(Dott. Ing. Monica Cirasa)*  
Firmato elettronicamente

**Il Dirigente del Servizio**

*(Dott. Ing. Pasquale Di Meo)*  
Firmato Digitalmente