



**DIPARTIMENTO RISORSE**  
**Servizio Gare e Contratti**  
Via Leonardo da Vinci n.6 – 67100 L'Aquila  
[dpb004@pec.regione.abruzzo.it](mailto:dpb004@pec.regione.abruzzo.it)

**AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO  
TEMPORANEO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DI NR.14 CENTRI PER L’IMPIEGO  
REGIONALI E DELLA BIBLIOTECA PROVINCIALE SITA IN L’AQUILA.**

**PROT.N. RA/**

**Premesse:**

- il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d’interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l’Ente, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- le manifestazioni d’interesse hanno l’unico scopo di comunicare all’Ente la disponibilità a essere invitati a presentare offerta;
- con il presente avviso, approvato con Determinazione n° [REDACTED] del [REDACTED] non è pertanto indetta alcuna procedura di gara;

La Dirigente del Servizio Gare e contratti, si riserva pertanto:

- di individuare soggetti idonei all’esecuzione dei servizi di che trattasi, in numero non superiore a 5 ai quali sarà richiesto, in caso di attivazione della procedura di gara, con lettera di invito, di presentare offerta;
- di effettuare l’eventuale successiva procedura di gara anche in presenza di una sola manifestazione d’interesse ritenuta idonea o comunque con un numero di operatori economici idonei inferiori a 5;
- di non dar seguito all’indizione della successiva procedura negoziata relativa al presente avviso;
- di sospendere, modificare o annullare la presente indagine per superiori motivi di interesse pubblico.

## **1. Oggetto dell'affidamento e valore dell'appalto**

Il presente servizio di pulizia riguarda nr.14 Centri per l'Impiego siti in provincia dell'Aquila e precisamente i Centri per l'impiego di L'Aquila, Avezzano, Carsoli, Tagliacozzo, Pescina, Civitella Roveto, Trasacco, Celano, Sulmona, Scanno, Castelvechio Subequo, Castel di Sangro, Pratola Peligna, Pescasseroli, i cui contratti scadranno al 30/11/2020, nonché la biblioteca provinciale sita in L'Aquila – Bazzano, con scadenza contrattuale prevista al 31/01/2021. Le attività da svolgere negli immobili citati, che saranno meglio dettagliate nel Capitolato Speciale d'Appalto in caso d'indizione della gara d'appalto, consistono nella pulizia giornaliera o a giorni alterni o periodica, dei locali e degli arredi e nell'esecuzione di interventi di pulizia a richiesta. È compresa nel servizio la fornitura di tutte le attrezzature e dei materiali di consumo necessari per il suo svolgimento, nonché la fornitura di materiale igienico (carta igienica, carta asciugami, sapone liquido, sacchetti igienici, ecc.).

L'affidamento di che trattasi è temporaneo e limitato al tempo necessario all'Ente Regionale per l'adesione alla convenzione CONSIP *Facility Management 4*. L'importo mensile per lo svolgimento dei servizi anzidetti ammonta ad euro 6.000,00 oltre iva come per legge per tutti i C.P.I. e ad euro 1.500,00 oltre IVA come per legge per la biblioteca. La durata massima dell'affidamento di che trattasi può essere di 12 mesi. Il valore massimo dell'appalto, calcolato considerando 12 mesi a partire dal 01/12/2020, può quindi raggiungere l'importo di 87.000,00 euro oltre iva come per legge.

La S.A. si riserva la facoltà di effettuare affidamenti per periodi inferiori all'anno, secondo necessità.

## **2. Destinatari e requisiti di accesso**

Possono presentare manifestazione d'interesse al presente avviso tutti gli operatori economici indicati all'art.45, c.2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, in possesso dei requisiti generali di partecipazione alle gare pubbliche, come stabilito dall'art. 80 del medesimo decreto, iscritti alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per lo specifico settore di attività oggetto della presente indagine.

Gli operatori economici, inoltre, qualora invitati a presentare offerta, dovranno dimostrare il possesso dei seguenti requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa:

- presentazione di due attestazioni bancarie in merito all'idoneità finanziaria ed economica dell'operatore economico ad assumere impegni proporzionati al valore dell'appalto. Tali dichiarazioni dovranno altresì riportare l'attestazione che l'operatore non si trova in situazioni di sofferenza economica;
- aver già effettuato, nel triennio antecedente l'indizione della presente indagine di mercato, servizi di pulizia in favore di 2 enti pubblici o privati il cui importo complessivo è pari almeno al valore massimo raggiungibile dal presente appalto di euro 87.000,00 oltre iva come per legge.

## **3. Criterio di aggiudicazione**

Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., tramite ribasso sull'importo dei seguenti canoni mensili posti a base di gara:

- **5.800,00** euro oltre 200 euro per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre iva come per legge per i nr.14 C.P.I. elencati al paragrafo 1;
- **1.450,00** euro oltre 50 euro per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre iva come per legge per la biblioteca.

Ai sensi dell'art.1, c.3 della L. 120/2020, in caso d'indizione della gara d'appalto, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2 -bis e 2 -ter , del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

#### **4. Modalità e termini di presentazione delle proposte**

Le manifestazioni d'interesse, redatte sul modulo predisposto dalla S.A. e allegato al presente avviso dovranno pervenire tramite la piattaforma telematica dell'Ente Regionale disponibile al link <https://giuntaregioneabruzzo.traspare.com> entro 15 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato, seguendo le indicazioni riportate nel "MANUALE OPERATIVO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE" allegato al presente avviso.

E' possibile chiedere chiarimenti fino a 5 giorni prima della data di scadenza del presente avviso attraverso l'apposita sezione "Comunicazioni" presente sul portale anzidetto.

#### **5. Modalità di scelta degli operatori economici**

Alla scadenza del termine previsto dal presente avviso, la Stazione appaltante procederà ad esaminare le richieste presentate ed a verificarne la validità. Nel caso in cui le manifestazioni d'interesse ritenute valide siano in numero minore di 5, o addirittura vi sia un'unica manifestazione d'interesse ritenuta valida, si potrà decidere di procedere ugualmente con l'espletamento della procedura negoziata.

Se invece, le manifestazioni d'interesse ritenute valide sono in numero maggiore di 5, si procederà a selezionarne 5, mediante sorteggio da eseguirsi in forma anonima in seduta pubblica, utilizzando la funzione di sorteggio messa a disposizione dalla piattaforma telematica in uso alla Giunta Regionale d'Abruzzo, che si svolgerà in data [REDACTED] dalle ore [REDACTED].

Nel caso in cui la stazione appaltante decidesse di espletare la procedura di gara, inviterà simultaneamente e per iscritto i candidati selezionati a presentare le rispettive offerte, assegnando un termine idoneo in relazione all'oggetto dell'affidamento e nel rispetto della normativa vigente in materia.

#### **6. Altre informazioni**

a) Qualora, dopo i controlli svolti dalla S.A. (ex D.P.R. 445/2000) sulla veridicità delle dichiarazioni rese, risulti la falsità di quanto dichiarato (rientrando nella fattispecie anche la mancata dichiarazione delle eventuali sentenze di condanna, di applicazione della pena su richiesta ex 444 c.p.p. o decreti penali di condanna passati in giudicato), saranno applicate le sanzioni della decadenza dai benefici eventualmente conseguiti per effetto della dichiarazione mendace, denuncia all'Autorità giudiziaria per falso e segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

b) La S.A. non è vincolata in alcun modo, con il presente avviso, a procedere all'affidamento del servizio.

c) I raggruppamenti selezionati non potranno, successivamente all'eventuale affidamento dell'incarico, presentare variazioni che comportino l'eliminazione o la sostituzione di componenti che hanno contribuito a dimostrare i requisiti prescritti nel presente avviso.

## **7. Trattamento dei dati**

Si informa che, ai sensi degli artt. 11 e 13 del D. Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679, il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

## **8. Responsabile del procedimento**

il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Roberta Rizzone, Dirigente del **Servizio Gare e Contratti**.

## **9. Pubblicità del presente avviso**

Il presente avviso viene pubblicato per 15 giorni naturali e consecutivi, sul profilo di committente della Giunta Regionale d'Abruzzo, sezione Amministrazione Trasparente all'indirizzo <https://www.regione.abruzzo.it/content/bandi-di-gara-aperti> nonché sulla piattaforma telematica dell'Ente Regionale disponibile al link <https://giuntaregioneabruzzo.traspare.com> .

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
(DOTT.SSA ROBERTA RIZZONE)**

**SCHEMA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

**AL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
GESTIONE BENI MOBILI, SERVIZI E ACQUISTI  
Dott.ssa Roberta Rizzone**

**OGGETTO: AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO TEMPORANEO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DI NR.14 CENTRI PER L’IMPIEGO REGIONALI E DELLA BIBLIOTECA PROVINCIALE SITA IN L’AQUILA.**

Il/ la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_  
nella sua qualità di \_\_\_\_\_  
dell'impresa \_\_\_\_\_  
con sede legale in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
Via/P.zza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_  
P. IVA \_\_\_\_\_  
Cell. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**CHIEDE**

di partecipare alla procedura in oggetto per l'affidamento temporaneo **DEL SERVIZIO DI PULIZIA DI NR.14 CENTRI PER L’IMPIEGO REGIONALI E DELLA BIBLIOTECA PROVINCIALE SITA IN L’AQUILA.**

A tal fine consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

**DICHIARA**

*(barrare le caselle d'interesse. Le caselle non barrate s'intenderanno come dichiarazioni non rese)*

Di partecipare alla presente selezione:

SINGOLARMENTE;

*(oppure)*

COME MEMBRO DEL RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI CONCORRENTI (R.T.C.) FORMATO DA:

denominazione/ragione sociale/ forma giuridica/ sede legale/quota di partecipazione  
all' R.T.C.  
1 \_\_\_\_\_  
2 \_\_\_\_\_  
3 \_\_\_\_\_

Avente come impresa capogruppo:

\_\_\_\_\_  
*(oppure)*

IN QUALITA' DI CONSORZIO;

Indicare tipologia di consorzio

CONSORZIO DI IMPRESE di cui agli artt. 2602 e 2612 Cod. Civ.

indica le imprese consorziate indicate quali esecutrici dei lavori

denominazione/ragione sociale forma giuridica sede legale

1

---

2

---

3

CONSORZIO DI COOPERATIVE  
INTENZIONE DI SVOLGERE IL SERVIZIO IN PROPRIO  
SI/NO (in caso negativo indicare le consorziate esecutrici)  
A tal fine indica le imprese consorziate indicate quali esecutrici dei lavori  
denominazione/ragione sociale forma giuridica sede legale  
1

---

2

---

3

CONSORZIO STABILE  
INTENZIONE DI SVOLGERE IL SERVIZIO IN PROPRIO  
SI/NO (in caso negativo indicare le consorziate esecutrici)  
A tal fine indica le imprese consorziate indicate quali esecutrici dei lavori  
denominazione/ragione sociale forma giuridica sede legale  
1

---

2

---

3

(oppure)

IN QUALITA' DI AGGREGAZIONI TRA IMPRESE ADERENTI AL CONTRATTO DI RETE

\_\_\_\_\_ ;  
(oppure)

IN QUALITA' DI G.E.I.E.;

**DICHIARA inoltre:**

- 1)  che l'operatore economico denominato ..... è iscritto alla C.C.I.A.A. di ..... Registro delle Imprese dal ..... al n. .... per il settore di attività.....;
- 2)  di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 3)  che gli altri soggetti appartenenti all'organico della ditta, aventi poteri di rappresentanza, sono in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 4)  l'assenza delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 nei propri confronti e nei confronti di tutti gli altri soggetti aventi poteri di rappresentanza;
- 5)  l'assenza delle condizioni di cui all'art. 53 co. 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- 6)  di poter dimostrare, in caso di invito a presentare offerta, il possesso dei seguenti requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa:

- Avere la possibilità di presentare due attestazioni bancarie in merito alla propria idoneità finanziaria ed economica ad assumere impegni proporzionati al valore dell'appalto e che assicurino l'assenza di situazioni di sofferenza economica;
- Aver già effettuato, nel triennio antecedente l'indizione della presente indagine di mercato, servizi di pulizia in favore di 2 enti pubblici o privati il cui importo complessivo è pari almeno al valore massimo raggiungibile dal presente appalto di euro 87.000,00 al netto dell'iva.

7)  (eventuale) di avvalersi delle referenze della seguente impresa ausiliaria: \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_

(\_\_\_\_\_) Via \_\_\_\_\_

in qualità di:

- impresa singola;
- R.T.I.;
- consorzio di consorzio stabile o di cooperative;
- società madre / filiale / appartenente allo stesso gruppo aziendale;
- altro \_\_\_\_\_ (specificare)

per l'assolvimento dei seguenti requisiti: \_\_\_\_\_ aventi carattere:

- economico-finanziari
- tecnico-organizzativi

- 8)  (eventuale) che l'impresa ausiliaria e i soggetti aventi potere di rappresentanza dell'impresa ausiliaria sono in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., non sono stati oggetto di cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e non sono nelle condizioni di cui all'art. 53 co. 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- 9)  di impegnarsi a comunicare, entro il termine di 5 (cinque) giorni, tutte le variazioni dei propri requisiti, indirizzo e recapiti, organizzazione e struttura che siano rilevanti al fine dell'espletamento della presente procedura;
- 10)  di essere consapevole che la presente procedura non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante;
- 11)  di acconsentire al trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679;
- 12)  che l'indirizzo di posta elettronica certificata presso cui intende ricevere tutte le comunicazioni relative alla seguente procedura è \_\_\_\_\_ facente capo al sig. \_\_\_\_\_ con sede in: Città \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

**Allega alla presente fotocopia leggibile, non autenticata, di un documento di identità (o documento equipollente) in corso di validità del soggetto dichiarante (art. 38, comma 3 del D.P.R. 445/2000);**

Data \_\_\_\_\_

(firma digitale)

\_\_\_\_\_

**N.B.**

*La domanda deve essere presentata è sottoscritta:*

- in caso di impresa individuale, raggruppamenti e consorzi già costituiti rispettivamente dal legale rappresentante dell'impresa individuale, dell'impresa capogruppo e del consorzio;
- in caso di raggruppamenti temporanei o consorzi non ancora costituiti la domanda deve essere presentata da tutti i rappresentanti legali delle ditte che intendono costituirsi in R.T.I. o consorziarsi.