

L'Estensore
Dott. Armando Rampini

Il Responsabile dell'Ufficio
Dott. Armando Rampini



GIUNTA REGIONALE
L'AQUILA

DETERMINAZIONE N. DPC022/ 156 del 19 giugno 2020

DIPARTIMENTO TERRITORIO E AMBIENTE

SERVIZIO EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA

UFFICIO PROGRAMMI, NORME E PROGRAMMI INTEGRATI

OGGETTO: Accordo di Programma PRUACS - D.M 2295/2008. "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile da realizzarsi nel Comune di Teramo" OPERE DI URBANIZZAZIONE - Soggetto attuatore Società ATENA COSTRUZIONI SPA".

ACCERTAMENTO/IMPEGNO/LIQUIDAZIONE della rata del finanziamento statale concesso alla SOCIETA' ATENA COSTRUZIONI SPA come da Determinazione Dirigenziale n. DPC022/104 del 20/04/2020.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti (MIT), con decreto n. 2295 del 26.03.2008 (pubblicato sulla G.U. n. 115 del 17.05.2008), ha attivato un programma innovativo denominato "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile", finalizzato ad incrementare la disponibilità di alloggi da offrire in locazione a canone sostenibile, nonché a migliorare l'equipaggiamento infrastrutturale dei quartieri caratterizzati da condizione di forte disagio abitativo, da attuarsi secondo le modalità fissate dallo stesso Ministero delle Infrastrutture e Trasporti con nota prot. 0006028 dell'8.07.2008;
- con il citato decreto n. 2295/2008 è stato altresì effettuato, per le finalità sopraindicate, il riparto fra le regioni e province autonome di Trento e Bolzano della disponibilità di euro 280.309.500,00 a valere sulle risorse di cui all'articolo 4, comma 3, della legge 8 febbraio 2001, n. 21 e determinata, altresì, la quota di cofinanziamento regionale in misura pari al trenta per cento delle risorse statali attribuite a ciascuna regione e provincia autonoma e determinata nella misura pari al 14 per cento del finanziamento complessivo Stato-Regione la quota di finanziamento comunale in relazione a ciascuna proposta di intervento;
- il decreto stesso ha messo a disposizione della Regione Abruzzo, per l'attuazione del programma innovativo in ambito urbano denominato "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile", la somma di €. 6.945.088,33;
- con deliberazione di Giunta Regionale n. 535 del 16.06.2008 la Regione Abruzzo ha aderito al "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" partecipando con la quota di cofinanziamento obbligatoria di € 2.083.526,50 con le disponibilità sul Bilancio regionale del pertinente capitolo dell'Edilizia Residenziale Pubblica;
- con l'Accordo di Programma per la realizzazione di interventi di cui al Programma innovativo in ambito urbano denominato "Programmi di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile", sottoscritto in data 19 luglio 2012 dal MIT e la Regione Abruzzo - Direzione LL.PP., Ciclo Idrico Integrato, Difesa Del Suolo e Della Costa, Protezione Civile-, sono state definite le procedure attuative, i tempi e le modalità di accreditamento del finanziamento alla Regione per il successivo trasferimento ai Comuni interessati al finanziamento;

CONSIDERATO con note prot. n. 56583 del 20/11/2012 e prot. n. 24427 del 17/05/2013 il Comune di Teramo ha proposto delle modifiche e rimodulazioni rispetto alla domanda presentata in sede di bando regionale (giusta D.G.C. n. 437 del 20/11/2012 e D.G.C.n. 168 del 16/05/2013);

VISTO il Decreto ministeriale prot. n. 2701 del 13/03/2015, registrato dalla Corte dei Conti in data 25/03/2015, reg. 1 foglio n. 1171, con il quale è stata approvata la rimodulazione del "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile da realizzarsi nel Comune di Teramo", che prevede la costruzione di alloggi n. 44 alloggi (più ulteriori n. 3 alloggi che saranno realizzati con fondi del Soggetto privato e ceduti al Comune) da concedere in locazione a canone sostenibile per un periodo di 30 anni, da realizzarsi nel Comune di Teramo, oltre la realizzazione delle opere di urbanizzazione a servizio del comparto interessato dall'intervento, dell'importo complessivo di €.11.166.188,22, di cui:

- € 4.385.964,00 quale contributo pubblico Stato-Regione (€ 3.373.818,46 fondi DM 2295/2008 ed € 1.012.145,54 fondi regionali cap. 262411) di cui € 3.485.616,75 destinati alla realizzazione degli alloggi ed € 900.347,25 destinati alle opere di urbanizzazione;
- € 644.481,25 quale risorse a carico del bilancio del Comune di Teramo
- € 6.135.742,97 quale risorsa a carico della Società ATENA COSTRUZIONI;

DATO ATTO che contributo pubblico Stato-Regione di cui sopra di € 4.385.964,00, risulta così suddiviso:

- € 3.485.616,75 finanziamento complessivo destinati alla realizzazione degli alloggi di cui € 2.681.243,65 a valere sui fondi statali DM2298/2008 da imputare sul capitolo n. 262312 ed € 804.373,10 a valere sui fondi regionali da imputare sul capitolo 262411;
- € 900.347,25 finanziamento complessivo destinato alle opere di urbanizzazione a servizio del comparto interessato dall'intervento, di cui € 692.574,81 a valere sui fondi statali DM2298/2008 da imputare sul capitolo n. 262312/3 ed € 207.772,44 a valere sui fondi regionali da imputare sul capitolo 262411/3;

RICHIAMATA la Concessione di finanziamento (determina dirigenziale n 11/DC31 del 30/01/2015) assentito al Comune di Teramo quale "Soggetto promotore" e alla Società Atena Costruzioni srl, quale "Soggetto attuatore/beneficiario" e sottoscritta in data 09/02/2015;

ATTESO che in seguito la società stessa ha modificato la sua ragione sociale in Atena Costruzioni Spa;

RICHIAMATE le determinazioni dirigenziali:

- n. DPC022/310 del 18/12/2017 di erogazione dell'importo di € 433.810,72 quale rata corrispondente all'avanzamento dei lavori - I SAL relativo al finanziamento concesso per le opere di urbanizzazione relativa ai fondi statali DM 2295/2008;
- n. DPC022/232 del 29/08/2018 di erogazione dell'importo di € 130.142,21 quale rata corrispondente all'avanzamento dei lavori - I SAL relativo al finanziamento concesso per le opere di urbanizzazione di cui ai fondi regionali capitolo 262411/3;
- n. DPC022/126 del 06/05/2020 di erogazione dell'importo di € 33.052,63 quale rata spettante del finanziamento regionale concesso per la realizzazione delle opere di urbanizzazione per le opere di urbanizzazione di cui ai fondi regionali capitolo 262411/3;

CONSIDERATO che con la determinazione dirigenziale n. DPC022/104 del 20/04/2020 è stata predisposta l'erogazione della rata corrispondente all'avanzamento dei lavori relativo al finanziamento statale concesso per le opere di urbanizzazione, per un importo di € 110.175,45 relativa ai fondi statali DM 2295/2008;

RICHIAMATA la nota prot. n. RA/120777 del 23/04/2020 del Servizio Ragioneria avente ad oggetto: "Impegno 4390/2018 su competenza 2019 - Accertamento 2659/2018 su competenza 2019. Ripristino disponibilità finanziarie" e con la quale è stata, tra l'altro, comunicata la non eseguibilità del pagamento delle Determinazioni suindicate;

CONSIDERATO che nella gestione finanziaria 2019 e nella gestione finanziaria 2020 del software di contabilità regionale, risultava sussistente l'accertamento 2659/2018>2019 ma non quello dell'impegno 4390/2018>2019;

PRESO ATTO della comunicazione email del 04/05/2020 del Servizio Bilancio in merito ai provvedimenti da adottare tenuto conto di quanto argomentato nella suindicata nota ed in considerazione dell'urgenza di disporre i pagamenti di cui alla Determinazione Dirigenziale DPC022/93 del 09/04/2020 e n. DPC022/104 del 20/04/2020;

CONSIDERATO che sono state predisposte:

- la determinazione n. DPC022/120 del 05/05/2020, con la quale è stata dichiarata l'insussistenza delle contabilizzazioni assunte nel 2019 e quindi sia dell'impegno n. 4390/2018>2019 (capitolo spesa n. 262312/3) che dell'accertamento n. 2659/2018>2019 (capitolo di entrata n. 43075/1) per l'importo di € 938.435,28 e il relativo stralcio che è stato effettuato in sede di riaccertamento ordinario dei residui al 31/12/2019;
- la determinazione n. DPC022/121 del 05/05/2020, con la quale è stata dichiarata l'insussistenza delle contabilizzazioni assunte nel 2019 e quindi sia dell'impegno n. 5264/2018>2019 (capitolo spesa n. 262312/2) e n. 5266/2018>2019 (capitolo spesa n. 262312/3) che dell'accertamento n. 2613/2018>2019 (capitolo di entrata n. 43075/1) per l'importo di € 321.764,09 e il relativo stralcio che è stato effettuato in sede di riaccertamento ordinario dei residui al 31/12/2019;
- che per quanto sopra è ora possibile dare corso all'erogazione disposta con la citata determinazione dirigenziale n. DPC022/104 del 20/04/2020 della rata corrispondente all'avanzamento dei lavori relativo al finanziamento statale concesso per le opere di urbanizzazione a favore della Società Atena Costruzioni SpA;

RICHIAMATA la proposta prot. n. RA/134358-DPC022 del 07/05/2020, con la quale è stata richiesta una variazione di bilancio per una nuova iscrizione in bilancio di entrate e spese vincolate - capitolo di entrata n. 43075/1 e capitolo di spesa n. 262312/2 e 262312/3 concernente i fondi di cui trattasi;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 320 del 09/06/2020 "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 Variazione n. 7-2020 per iscrizione di entrate e di spese derivanti da assegnazioni vincolate";

ACCERTATA la disponibilità sul capitolo di entrata n. 43075/1 e sul capitolo di spesa n. 262312/3 del corrente esercizio finanziario;

CONSIDERATO che nella concessione di finanziamento all'art. 10 sono riportate le modalità di trasferimento delle risorse finanziarie al soggetto beneficiario;

RICHIAMATA la nota prot. n. 23 del 10/02/2020 della Società Atena Costruzioni Spa con la quale, nel richiedere l'erogazione della rata di finanziamento spettante per la realizzazione delle opere di urbanizzazione a servizio del comparto interessato dall'intervento: "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile da realizzarsi nel Comune di Teramo", è stata trasmessa la documentazione necessaria;

PRESO ATTO della polizza fideiussoria n. IM N. 20912 della City Insurance a garanzia del buon fine delle somme relative al finanziamento dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 143.228,08, a favore della Regione Abruzzo (decorrenza 11/02/2020- scadenza 11/02/2021);

RITENUTO per quanto sopra:

- di procedere all'**accertamento sul capitolo di entrata n. 43075/1** dell'importo di **€ 258.764,09** - ANNO 2020 e all'**impegno sul capitolo di spesa 262312/3 PdC 2.03.03.03.000** dell'importo di **€ 258.764,09** - ANNO 2020, come specificato nel cronoprogramma della spesa allegato, per la realizzazione del Programma di cui in oggetto, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i.;
- di dare corso a quanto disposto con la richiamata determinazione dirigenziale DPC022/104 del 20/04/2020, procedendo all'erogazione della somma di **€ 110.175,45** in favore della Società Atena Costruzioni S.P.A. quale rata relativa all'avanzamento dei lavori finanziati con contributo statale concesso per le opere di urbanizzazione a valere sui fondi Stato DM 2295/2008, da imputare sul capitolo di spesa 262312/3 Pdc 2.03.03.03.000;

RICHIAMATA la Circolare N° 22 del 29/07/2008 del Ministero dell'Economia e Finanze, concernente l'applicazione del Decreto 18 Gennaio 2008, N° 40 del medesimo Ministero relativo alle "Modalità di attuazione dell'art. 48 bis del D.P.R. 29.9.1973, N° 602";

RICHIAMATA la Legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e s.m.i.;

RICHIAMATO il D.Lgs 6 settembre 2011, n. 159, "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136";

RICHIAMATA la nota prot. n. PR_RMUTG_0213382_20180604 datata 09/05/2019 del Ministero dell'Interno - Banca dati Nazionale unica della documentazione antimafia, relativa all'informativa antimafia effettuata nei confronti della Società Atena Costruzioni Spa, dalla quale si evince l'insussistenza, alla data della disposta erogazione (determinazione DPC022/104 del 20.04.2020), di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 06/09/2011, n. 159, nè le situazioni di cui all'art. 84, comma 4 e all'art. 91, comma 6, del medesimo Decreto Legislativo;

VISTA anche l'autocertificazione prodotta dal legale rappresentante della società in parola;

VISTA la certificazione di regolarità contributiva della Società ATENA COSTRUZIONI SPA (P.I. 01653930675) rilasciata dall'INAIL con prot. n. 20806933 con scadenza 11/07/2020 (**ALLEGATO 1**);

DATO ATTO che, ai sensi della legge 13.08.2010 n. 136, il codice identificativo per la tracciabilità degli interventi in parola è il seguente: CUP C48F13000450005;

DATO ATTO, altresì, che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 26 del D.Lgs. 14.03.2013 n. 33, nella sezione "trasparenza" del sito istituzionale;

RICHIAMATA la L.R. 14.09.1999, n. 77 e s.m.i.;

DETERMINA

per le motivazioni illustrate in premessa che si intendono integralmente richiamate e trascritte:

1. **di dare atto** che, ai sensi della legge 13.08.2010 n. 136, il codice identificativo per la tracciabilità degli interventi specificati in oggetto è il seguente: **C.U.P. (Codice Unico di Progetto) C48F13000450005**;
2. **di autorizzare** il Servizio Risorse Finanziarie - DPB006 all'**accertamento sul capitolo di entrata 43075/1** dell'importo di **€ 258.764,09**. - ANNO 2020, come specificato nel cronoprogramma della spesa allegato;
3. **di richiedere** al Servizio Ragioneria - DPB008 di **impegnare sul capitolo di spesa 262312/3** PdC 2.03.03.03.000, la spesa necessaria per la realizzazione delle Opere di Urbanizzazione del "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile da realizzarsi nel Comune di Teramo" dell'importo totale di **€ 258.764,09**- ANNO 2020, come specificato nel cronoprogramma della spesa allegato;
4. **di dare corso** a quanto disposto con la richiamata Determinazione Dirigenziale n. DPC022/104 del 20/04/2020 **procedendo alla liquidazione ed erogazione in favore della Società ATENA COSTRUZIONI SPA** (P.I. 01653930675) l'importo di **€ 110.175,45** quale rata corrispondente all'avanzamento dei lavori relativo al finanziamento statale concesso per le opere di urbanizzazione (fondi Stato - DM2295/2008 di € 692.574,81), da imputare **sul capitolo n. 262312/3 PdC 2.03.03.03.000**;
5. **di autorizzare** il Servizio Ragioneria a Regionale a disporre il pagamento della somma di **€ 110.175,45** sul c/c bancario dedicato: BANCA PROSSIMA S.p.a.- Filiale di Milano codice IBAN **IT28Q0335901600100000103731** intestato alla società Atena Costruzioni S.P.A.;
6. **di pubblicare** la presente determinazione dirigenziale, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 14.03.2013 n. 33, nella Home Page, sezione "Amministrazione trasparente", del sito istituzionale della Regione Abruzzo;
7. **di precisare** che a seguito della procedura di verifica di cui all'art. 2 Decreto 18 Gennaio 2008, N° 40 del Ministero dell'Economia e Finanze, non risultano inadempimenti a carico del creditore (**ALLEGATO 2**). Conseguentemente si conferma al Servizio Ragioneria e Credito l'autorizzazione al pagamento, a termini dell'art. 3 dello stesso decreto.

Il Dirigente del Servizio
Dott. Silvano Binchi

