



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE N. DPD/70 **DEL** 06/04/2020

DIPARTIMENTO AGRICOLTURA

UFFICIO USI CIVICI E TRATTURI

OGGETTO L.R. n. 25/88, ART. 8 – REINTEGRA IN VIA AMMINISTRATIVA DELLE TERRE CIVICHE. COMUNE DI CASTELLI (TE). DITTA GRECO ANNA LAURA.

LA DIRETTRICE

VISTI:

- la legge 1766/27;
- il Regolamento approvato con R.D. n. 332/28;
- il D.P.R. n.616/77;
- la L.R. n 25/88;
- la L.R. n 3/98;
- la L.R. n. 68/99 e successive modifiche e integrazioni;

DATO ATTO che con la Determinazione Dirigenziale n. DPD028/211 del 24/03/2020, tra l'altro si è autorizzato il Comune di Castelli a mutare la destinazione d'uso/alienazione della particella n. 432/parte (la n. 977), foglio di mappa n. 33, a favore della Ditta Greco Anna Laura; la restante parte della particella n. 432 (la n. 978), foglio di mappa n. 33, non autorizzata al mutamento di destinazione/alienazione, deve essere reintegrata a favore della collettività di Castelli;

RITENUTO, pertanto, necessario provvedere alla reintegra, in via amministrativa a favore della collettività di Castelli dei terreni riportati in catasto terreni del Comune di Castelli, al foglio di mappa n. 33, particella n. 978;

RITENUTO, inoltre, di dover attribuire al Sindaco del Comune di Castelli l'onere di effettuare le volture catastali, a favore della collettività di Castelli e alla relativa trascrizione delle stesse presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Teramo;

CONSIDERATO che le spese per effettuare la voltura e la trascrizione sono a carico del Comune di Castelli stante l'estraneità della Regione alla gestione amministrativa corrente dei beni di uso civico e dai proventi da essa derivanti;

DATO ATTO:

- che con la deliberazione della Giunta Regionale n. 2199 del 15.10.1999 con la quale sono state individuate in materia di Usi Civici le competenze amministrative del Dirigente del

"D:\Comune di Castelli\ReintegraterrecivichedittaGrecoAnnaLaura.doc"

Servizio Bonifica e Foreste;

- che con la sopravvenuta Deliberazione della Giunta Regionale n. 65 del 09.02.2018, di riorganizzazione parziale del Dipartimento Politiche dello Sviluppo Rurale e della Pesca, le competenze in materia di Usi Civici e Tratturi sono attribuite al Servizio Affari Dipartimentali, ricomprese nell'Ufficio Usi Civici e Tratturi con decorrenza 1° marzo 2018;

- che con Determinazioni Dirigenziali n. DPD028/15 del 26.02.2018 e n. DPD028/319 del 27/05/2019, il Responsabile dell'Ufficio dott. Patrizio Buccioni è nominato dal 01.03.2018 quale Responsabile del procedimento per gli adempimenti inerenti le attività procedurali ricomprese nella declaratoria dell'ufficio medesimo;

- che all'esito dell'istruttoria favorevole dell'Ufficio Usi Civici e Tratturi;

VISTA la L.R. n. 77/99 ed in particolare l'art. 5;

DETERMINA

per quanto esposto che si richiama integralmente:

- A) di reintegrare, ai sensi dell'art.8 della L.R. n.25/88, a favore della collettività di Castelli (TE), i terreni di natura demaniale civica, riportati in catasto terreni del Comune di Castelli, al foglio di mappa n. 33, particella n. 978 (ex 432/parte);
- B) Il Sindaco del Comune di Castelli (TE) è tenuto ad effettuare le relative voltture catastali presso l'Agenzia del Territorio di Teramo con la seguente denominazione "Comune di Castelli Demanio Civico" e la trascrizione alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Teramo, con spese a carico del Comune;

La presente Determinazione sarà inviata al Sindaco del Comune di Castelli e a cura dello stesso deve essere inviata agli abusivi occupatori.

Il Comune di Castelli è tenuto a comunicare alla Giunta Regionale, Dipartimento Agricoltura, Ufficio Usi Civici e Tratturi, entro 180 giorni dalla data di ricevimento del presente atto, gli adempimenti effettuati.

La presente Determinazione costituisce titolo esecutivo ai fini della volturazione e trascrizione. Esso, come tutti gli atti relativi, è esente in modo assoluto dall'imposta di bollo, registro e da altre imposte, ai sensi della legge 01/12/1981, n.692.

Di disporre, ai sensi degli artt.26 e 27 del D. Lgs. 14.03.2013 n.33 la pubblicazione integrale del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione - Trasparente" del sito istituzionale dell'Amministrazione Regionale;

La presente Determinazione è definitiva, e contro di essa è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Abruzzo entro 60 giorni dalla data di ricevimento da parte del Comune di Castelli e degli abusivi occupatori, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni, sempre dalla data di ricevimento da parte del Comune e degli abusivi occupatori.

L'Estensore
Dott. Agr. Patrizio Buccioni
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio
Dott. Agr. Patrizio Buccioni
Firmato elettronicamente

La Direttrice del Dipartimento
Dott.ssa Elena Sico
Certificatore Aruba S.P.A
Firma Digitale n. 6130940002309000
Validità 28/07/2022

"D:\Comune di Castelli\ReintegraterrecivichedittaGrecoAnnaLaura.doc"