



## GIUNTA REGIONALE

**DPB003/286 del 06.08.2019**

DIPARTIMENTO RISORSE E ORGANIZZAZIONE

SERVIZIO Patrimonio Immobiliare

UFFICIO Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione

**OGGETTO: Intervento per la pulizia delle aree verdi presso Ex-Avicolo strada del Colle in Pescara, dell'Agazia per la Promozione Culturale di Chieti in Via della Liberazione n. 75, dell'Agazia per la Promozione Culturale di Sulmona in Piazza Venezuela n. 4 per la potatura di due palme presso l'Agazia per la Promozione Culturale di Lanciano in Via dei Frentani. SMARTCIG: ZCF27B4C24.**  
**Affidamento servizio – Impegno di spesa**

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

#### PREMESSO che:

- al fine di un'efficiente e razionale gestione delle aree verdi e degli spazi a servizio degli uffici regionali, è volontà dell'Amministrazione procedere all'affidamento dell'intervento in oggetto che prevede la pulizia straordinaria delle aree verdi e la potatura di due piante presso i seguenti immobili di proprietà regionale:
  1. Ex-Avicolo strada del Colle in Pescara;
  2. Agazia per la Promozione Culturale di Chieti in Via della Liberazione n. 75;
  3. Agazia per la Promozione Culturale di Sulmona in Piazza Venezuela n. 4;
  4. Agazia per la Promozione Culturale di Lanciano in Via dei Frentani;
- per le predette finalità, questo Servizio Patrimonio Immobiliare - Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione, ha redatto la *Documentazione fotografica, la Stima Lavori e il seguente Quadro Economico*:

DESCRIZIONE	IMPORTO
1. IMPORTO INTERVENTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 7 051,38
2. IMPORTO PER ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 352,57
3. IMPORTO TOTALE (1+2)	€ 7 403,95
4. I.V.A. al 22% su 3	€ 1 628,87
TOTALE COMPLESSIVO (3+4)	€ 9 032,82

- la presente procedura è disciplinata dall'art. 36 c.2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. ai sensi del quale per affidamenti di importi inferiori a € 40.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- questa Amministrazione, in ossequio ai contenuti del paragrafo 4.3.1. delle Linee Guida Anac n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" ha ritenuto di avvalersi della possibilità di invitare di due o più operatori economici a presentare un'offerta economica sulla base della stima degli interventi da eseguire;
- pertanto, in data 09.07.2019, il Servizio Patrimonio Immobiliare ha provveduto ad invitare (Prot. n. RA.0201982.19 del 09.07.2019), tramite PEC, due ditte sorteggiate attraverso la Piattaforma MEPA, a presentare un'offerta, con il criterio del prezzo più basso, entro e non oltre le ore 12:00 del 18.07.2019;
- DATO ATTO che alla data di scadenza le ditte sorteggiate dal sistema MEPA:
  1. CO.GE.PI S.A.S. Pescara;
  2. ADRIATICA PULIZIE & SERVIZI S.R.L. Montesilvano (PE);

non hanno presentato nessuna offerta con la conseguenza che la procedura di selezione de qua è andata deserta;

**RILEVATA** la necessità e l'urgenza di eseguire l'intervento in oggetto, il Servizio Patrimonio Immobiliare in data 25.07.2019, ha invitato a presentare un'offerta economica alle condizioni di cui sopra, la ditta M.P.S. Marso Plant Sud SRL con sede in C. da Ripalta, 67043 Celano (AQ), la quale ha dimostrato adeguate capacità tecnico-economiche in occasione di precedente affidamento;

**VISTA** l'offerta economica e la documentazione allegata, pervenuta via PEC il 29.07.2019 Prot. n. RA.257287.19, della ditta M.P.S. Marso Plant Sud SRL che ha offerto un ribasso del 3% sull'importo posto a base di gara;

**RILEVATO**, pertanto, che l'offerta presentata dalla ditta risulta economicamente vantaggiosa per l'Amministrazione;

**CONSIDERATO** che l'offerta di € 6.839,84 ha determinato un importo contrattuale pari ad € **7.192,41** comprensivo di oneri per la sicurezza oltre IVA 22%, rideterminando il seguente quadro economico:

Art. n.	DESCRIZIONE	IMPORTO
1	IMPORTO INTERVENTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 7 051,38
2	IMPORTO PER ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 352,57
3	RIBASSO OFFERTO 3% su 1	€ 211,54
4	IMPORTO NETTO INTERVENTO RIBASSATO	€ 6 839,84
5	<b>IMPORTO NETTO TOTALE OFFERTA (2+4) COMPRESIVO DI ONERI PER LA SICUREZZA - IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>€ 7 192,41</b>
6	IVA AL 22% DI 5	€ 1 582,33
	IMPORTO TOTALE DA IMPEGNARE	<b>€ 8 774,74</b>

**PRECISATO** che la prestazione sarà affidata a corpo ovvero il prezzo convenuto non può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva della prestazione;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della Legge 6 novembre 2012 n. 190, in linea con la Determinazione dell'A.V.C.P. n. 4/2012 nonché in esecuzione della D.G.R. n. 210 del 31 marzo 2014, è necessario che insieme all'offerta di ciascun partecipante alla procedura di affidamento del contratto pubblico venga presentato e sottoscritto il Patto di Integrità;

**VISTO** il documento *Patto di Integrità in materia di contratti pubblici regionali* approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 703 del 27.08.2015, e sottoscritto dalla ditta M.P.S. Marso Plant Sud SRL con sede in C. da Ripalta, 67043 Celano (AQ);

**VISTO** il DGUE sottoscritto digitalmente dalla ditta M.P.S. Marso Plant Sud SRL;

**VERIFICATO** che la ditta risulta regolare con i versamenti contributivi di INPS (DURC), numero protocollo INPS\_15915066 con scadenza il 10.10.2019;

**DATO ATTO** che la ditta è in possesso dei requisiti tecnico-amministrativi per l'intervento di cui all'oggetto;

**DATO ATTO** che il pagamento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziaria e che gli è stato attribuito il seguente codice **SMART CIG: ZCF27B4C24**;

**VISTA** la L.R. n°77/99 recante "Norme in materia di organizzazione e di lavoro della R.A." e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e in particolare l'art. 36 comma 2, lett. a) e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 e ss.mm.ii.;

**VISTE** le Linee Guida A.N.A.C.;

**VISTA** la L.R. n. 02 del 31.01.2019 e ss.mm.ii. di approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021;

## DETERMINA

**1. di approvare** la narrativa in premessa specificata che qui si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale;

**2. di dare atto** che la presente procedura è regolata dall'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

**3. di accettare e approvare** l'offerta economica del 29.07.2019 Prot. n. RA.257287.19, della ditta M.P.S. Marso Plant Sud SRL che ha offerto un ribasso del 3% sull'importo a base di gara;

**4. di affidare** l'esecuzione dell'intervento in oggetto all'operatore economico M.P.S. Marso Plant Sud SRL con sede in C. da Ripalta, 67043 Celano (AQ), per un **importo complessivo contrattuale pari ad € 7.192,41** comprensivo di oneri per la sicurezza e oltre IVA 22%;

**5. di approvare** il quadro economico così rideterminato:

Art. n.	DESCRIZIONE	IMPORTO
1	IMPORTO INTERVENTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 7 051,38
2	IMPORTO PER ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 352,57
3	RIBASSO OFFERTO 3% su 1	€ 211,54
4	IMPORTO NETTO INTERVENTO RIBASSATO	€ 6 839,84
5	<b>IMPORTO NETTO TOTALE OFFERTA (2+4) COMPRESIVO DI ONERI PER LA SICUREZZA - IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b><u>€ 7 192,41</u></b>
6	IVA AL 22% DI 5	€ 1 582,33
	IMPORTO TOTALE DA IMPEGNARE	<b>€ 8 774,74</b>

**6. di autorizzare** il Servizio Ragioneria Generale del Dipartimento Risorse e Organizzazione della Giunta Regionale d'Abruzzo ad **impegnare** la complessiva somma di **€ 8.774,74** di cui **€ 7.192,41 per l'importo contrattuale a favore della ditta** ed **€ 1.582,33 per IVA al 22%**, a valere sul capitolo 11406 del corrente esercizio finanziario regionale che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;

**7. di avviare** le verifiche ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**8. di dare atto** che ai sensi della L. 136/2010 e ss.mm.ii. il CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente, **SMART CIG: ZCF27B4C24**;

**9. di dare atto** che alla liquidazione ed al pagamento di quanto dovuto si provvederà con apposito provvedimento e dietro presentazione di regolare fattura, liquidata dall'ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione del Servizio Patrimonio Immobiliare, in segno di avvenuta prestazione;

**10. di trasmettere** il presente provvedimento alla Ragioneria Generale per gli adempimenti di competenza;

**11. di nominare**, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., Responsabile del Procedimento il Dott. Ing. Daniele Torrecchia, responsabile dell'Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione;

**12. di dare atto** che il presente provvedimento viene pubblicato ai sensi del D.lgs n°33/2013 e dell'art.29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

**14. di notificare** il presente provvedimento alla Ditta "M.P.S. Marso Plant Sud SRL con sede in C. da Ripalta, 67043 Celano (AQ)", perché venga restituito sottoscritto per espressa accettazione, ai sensi del c. 14 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**15. di stabilire** che il tempo utile per dare compiuti i lavori è di trenta giorni (30) naturali e consecutivi, a decorre dalla data di restituzione di cui al punto 14.;

L'Estensore  
(Ing. Fabrizio Santarelli)  
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio  
(Dott. Ing. Daniele Torrecchia)  
Firmato elettronicamente

Il Dirigente del Servizio  
(Dott.ssa Eliana Marcantonio)  
(firmato digitalmente)