

L'Estensore
Dott. Armando Rampini

Il Responsabile dell'Ufficio
Dott. Armando Rampini

REGIONE
ABRUZZO



GIUNTA REGIONALE

L'AQUILA

DETERMINAZIONE N. DPC022/148 del 24 LUG. 2010

DIPARTIMENTO GOVERNO DEL TERRITORIO E POLITICHE AMBIENTALI

SERVIZIO EDILIZIA SOCIALE (RESIDENZIALE PUBBLICA, SCOLASTICA, DI CULTO)
UFFICIO PROGRAMMI, NORME E PROGRAMMI INTEGRATI

OGGETTO: Accordo di programma ex art. 4 del Piano Nazionale di Edilizia Abitativa allegato al D.P.C.M. 16 luglio 2009.
INTERVENTO denominato: "Programma Urbano Complesso – PUC in località Colleparco (TE)" da realizzarsi nel Comune di TERAMO (TE)
Liquidazione della 4ª rata (25%) del contributo totale concesso di € 2.105.789,33 (D.M. 08/03/2010)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con Decreto Interministeriale 8 marzo 2010, registrato alla Corte dei Conti - Ufficio controllo atti ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio.- in data 12 aprile 2010, reg. 3, foglio 346, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale, serie generale, del 6 maggio 2010, n. 104 sono state ripartite tra le Regioni le risorse del "Piano nazionale di edilizia abitativa" destinate al finanziamento degli interventi di cui all'art. 1, comma 1, lettere b), c), d) ed e) del medesimo Piano nazionale di edilizia abitativa, in particolare alla Regione Abruzzo sono state assegnate risorse pari ad € 9.362.674,39;

- con delibera di Giunta Regionale n. 696 del 13.09.2010 sono stati stabiliti "Criteri per la predisposizione del programma coordinato di cui all'art. 8 del DPCM "piano nazionale di edilizia abitativa";

- con determinazione dirigenziale n. DC7/312 del 20 settembre 2010, sono state approvate le procedure di evidenza pubblica per le proposte di intervento da inserire nel Programma coordinato del Piano Nazionale di Edilizia Abitativa;

VISTO l'Accordo di Programma ex articolo 4 del PIANO NAZIONALE DI EDILIZIA ABITATIVA allegato al D.P.C.M. 16/07/2009, sottoscritto in data 19 giugno 2012 dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Abruzzo - Direzione LL.PP., Ciclo Idrico Integrato, Difesa Del Suolo e Della Costa, Protezione Civile-, in cui sono state definite le procedure attuative, i tempi e le modalità di accreditamento del finanziamento alla Regione per il successivo trasferimento ai Soggetti beneficiari del finanziamento;

RICHIAMATA la Determina dirigenziale 126/DC7 del 30 agosto 2012, pubblicata sul BURA n. 5 in data 06/02/2013, con cui sono state approvate le graduatorie generali ed il Programma Coordinato definitivo;

DATO ATTO che nella suindicata graduatoria risulta in posizione utile per l'ammissione a finanziamento il Programma proposto dalla società ATENA COSTRUZIONI, denominato: "Programma Urbano Complesso – PUC in località Colleparco (TE)" da realizzarsi nel Comune di Teramo, dell'importo totale pari ad € 4.250.921,00 di cui € 2.105.789,33 quale contributo pubblico Statale – D.M. 08/03/2010 ed 2.145.131,67 quale risorse a carico della società ATENA COSTRUZIONI;

DATO ATTO che:

- con nota del 27/03/2013 la Società Atena Costruzioni, ha presentato una richiesta di rimodulazione alla proposta presentata in sede di bando regionale, nella quale viene prevista una riduzione da n. 60 a n. 30 del numero degli alloggi e l'incremento da n. 10 a n. 30 anni del relativo periodo di locazione;

- con decreto direttoriale del 04/08/2015, prot. 7840 firmato digitalmente, registrato dalla Corte dei Conti in data 31/08/2015, reg. 1, foglio n. 3091, comunicato al Ministero in data 07/01/2016, è stata approvata la rimodulazione di cui sopra;

CONSIDERATO che per il programma di che trattasi è stata stipulata un'unica Convenzione, unitamente al "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile", disciplinante i rapporti tra il Comune di Teramo ed il soggetto attuatore Società Atena Costruzioni per la realizzazione degli interventi di edilizia sociale da attuarsi nei modi e nelle forme di cui all'art.18 del DPR n°380/2001, a rogito Notaio Teresa De Rosa, rep.50412 del 23/05/2014;

RICHIAMATA la Convenzione di finanziamento e l'allegato disciplinare relativi intervento suindicato, Determinazione dirigenziale n° DC31/10 del 320/01/2015, sottoscritta in data 09/02/2015 dalla società ATENA COSTRUZIONI, in accettazione delle condizioni in essa contenute;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale DPC022/67 del 17/03/2017 di erogazione della prima e seconda rata (10%+30%) di finanziamento relativa all'intervento in oggetto, per un importo totale di € 842.315,73 a valere sui fondi statali di cui al DM 2295/2008;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale DPC022/328 del 05/11/2018 di erogazione della terza rata (25%) di finanziamento statale, per un importo totale di € 526.447,33, a favore della "COSTRUZIONI IANNINI S.R.L." (giusta cessione di credito della ATENA COSTRUZIONI);

RICHIAMATO che nel Disciplinare di Convenzione di Finanziamento all'art. 10 sono riportate le modalità di trasferimento delle risorse finanziarie al soggetto beneficiario, prevedente l'erogazione del 25% dell'importo del finanziamento concesso Stato-Regione a seguito del ricevimento della dichiarazione del responsabile del procedimento e della relativa documentazione, attestante un avanzamento il raggiungimento del 60% di

avanzamento dei lavori e si prevede, inoltre, che per ogni erogazione di finanziamento regionale il Soggetto beneficiario stipulerà a favore della Regione Abruzzo una polizza fideiussoria bancaria e/o assicurativa di pari importo. Nel caso in cui la polizza preveda la copertura per l'intero importo del finanziamento concesso, lo svincolo della garanzia può essere progressivamente effettuato all'atto della successiva richiesta di erogazione;

RICHIAMATE le note prot. n. 28/19 del 21/03/2019, n. 33/19 del 08/04/2019 e 58/19 del 10/06/2019 con le quali la società Atena Costruzioni SPA con le quali nel richiedere l'erogazione della rata di finanziamento spettante trasmette la prevista documentazione;

PRESO ATTO della polizza cauzione n. IM N. 4779 City Insurance a garanzia del buon fine delle somme relative al finanziamento dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 526.447,33, a favore della Regione Abruzzo (decorrenza 04/04/2019 - scadenza 04/04/2020);

VISTO il contratto di cessione di credito, acquisito al Prot. RA/192308 del 01/07/2019, a rogito del Notaio Roberto Lauro di Giulianova Rep. N.12754 (Registrato a Giulianova il 23/05/2019 n. 3132 serie 1T) con il quale la Società ATENA COSTRUZIONI SPA di Roma, cedente, ha disposto la cessione del credito di € 331.561,22 vantato nei confronti della Regione Abruzzo, alla Società "COSTRUZIONI IANNINI S.R.L." con sede in L'Aquila, cessionario (**ALLEGATO 1**);

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. DPC022/174 del 16/07/2019 con la quale è stato dato il consenso alla cessione di cui sopra;

RICHIAMATA la nota prot. n. 90 del 24/07/2019 con la quale la Società ATENA COSTRUZIONI SPA ha comunicato, a seguito della fusione avvenuta tra Banca Prossima e banca Intesa, il nuovo codice IBAN: IT81M0306909606100000103731 relativo al C/C bancario dedicato per l'accredito dei contributi PNEA e PRUACS;

RICHIAMATA la determinazione Dirigenziale DPC022/328 del 05/11/2018 con la quale è stato richiesto al Servizio Risorse Finanziarie DPB006 l'accertamento sul capitolo 43023.1 ed al servizio Ragioneria DPB008 l'impegno sul capitolo 152364.2 delle risorse destinate alla realizzazione del Programma in oggetto secondo il cronoprogramma della spesa predisposto, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i;

RICHIAMATO l'accertamento n. 1886/2019 sul capitolo 43023.1 e l'impegno n. 3589/2019 sul capitolo 152364.2 per l'importo di € 737.026,27 relativi al Programma di cui in oggetto;

RITENUTO per quanto sopra, di procedere all'erogazione della quarta rata di importo complessivo pari ad € 526.447,33 (25%del finanziamento totale di € 2.105.789,33 fondi statali DM 08/03/2010) da imputare sul capitolo di spesa 152364/2 (PdC 2.03.03.03.000) come di seguito specificato:

- € 331.561,22 alla società "COTRUZIONI IANNINI S.R.L." (P.I. 01668180662) giusta cessione di credito richiamata;

- € 194.886,11 società Atena Costruzioni SPA (01653930675) quale soggetto beneficiario dei fondi statali DM 08/03/2010 per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

RICHIAMATA:

- la Circolare n° 22 del 29/07/2008 del Ministero dell'Economia e Finanze, concernente l'applicazione del Decreto 18 Gennaio 2008, N° 40 del medesimo Ministero relativo alle "Modalità di attuazione dell'art. 48 bis del D.P.R. 29.9.1973, N° 602";

- la Delibera di Giunta Regionale n. 1235 del 10/12/08, avente per oggetto - Pagamenti superiori a €. 10.000,00-D.M. 18 gennaio 2008, n. 40 "modalità di attuazione dell'art. 48-bis del DPR 29/9/1973, n. 602/73" recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni. Circolare MEF Dip. Ragioneria Generale dello Stato, n. 22 del 29 luglio 2008 – con cui si fa propria e si estende all'attività amministrativa-contabile della giunta Regionale, la circolare n. 22 del MEF suindicata;

RICHIAMATO il D.Lgs 6 settembre 2011, n. 159, "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136";

PRESO ATTO che dalle verifiche effettuate sull'Anagrafe Antimafia degli esecutori del Ministero dell'Interno - Struttura di Missione Prevenzione e Contrasto Antimafia Sisma, risulta effettuato il rinnovo di iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli esecutori ex art. 30, comma 6, del D.L. 189/2016 (convertito in Legge n. 229/2016), nei confronti della Società "COSTRUZIONI IANNINI S.R.L.", decorrente dalla data del 09/05/2019;

RICHIAMATA la nota prot. n. PR_RMUTG_0213382_20180604 datata 09/05/2019 del Ministero dell'Interno - Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia, con la quale viene trasmessa l'informativa antimafia effettuata nei confronti della Società Atena Costruzioni SpA e dalla quale si evince che non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 06/09/2011, n. 159, ne le situazioni di cui all'art. 84, comma 4 e all'art. 91, comma 6, del medesimo Decreto Legislativo (validità n. 12 mesi).

VISTA la certificazione di regolarità contributiva della Società "COSTRUZIONI IANNINI S.R.L." (P.I. 01668180662) rilasciata dall'INAIL – INPS e CNCE in data 18/07/2019 con prot. n. 17468257 con scadenza 15/11/2019 (**ALLEGATO 2**);

VISTA la certificazione di regolarità contributiva della Società Atena Costruzioni srl rilasciata dall'INAIL – INPS e CNCE con prot. n. 14900659 con scadenza il 30/07/2019 (**ALLEGATO 3**);

DI DARE ATTO che, ai sensi della legge 13.08.2010 n. 136, il codice identificativo per la tracciabilità degli interventi in parola è il seguente: **C.U.P. (Codice Unico di Progetto) C48F12000170008**;

RICHIAMATA la Determinazione n. 4 del 07 luglio 2011 "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, 136";

DATO ATTO, altresì, che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 26 del D.Lgs. 14.03.2013 n. 33, nella sezione "trasparenza" del sito istituzionale;

RICHIAMATA la L.R. 14.09.1999, n. 77;

DETERMINA

per le motivazioni illustrate in premessa che si intendono integralmente richiamate e trascritte, di:

1. **Dare atto** che, ai sensi della legge 13.08.2010 n. 136, il codice identificativo per la tracciabilità degli interventi specificati in oggetto è il seguente: **C.U.P. C48F12000170008**.
2. **Di liquidare ed erogare** la quarta rata di importo complessivo pari ad € 526.447,33 (25%del finanziamento totale di € 2.105.789,33 fondi statali DM 08/03/2010) da imputare sul **capitolo di spesa 152364/2 (PdC 2.03.03.03.000- impegno n. 3589/2019)** come di seguito specificato:
 - € 331.561,22 alla società **COTRUZIONI IANNINI S.R.L.** (P.I. 01668180662) giusta cessione di credito richiamata in premessa;
 - € 194.886,11 società **ATENA COSTRUZIONI SPA** (P.I.01653930675) quale soggetto creditore dei fondi statali DM 08/03/2010 per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
3. Autorizzare il Servizio Ragioneria Regionale a disporre il pagamento dell'importo totale di € 526.447,33 come di seguito specificato
 - € 331.561,22 sul c/c bancario: **INTESA SAN PAOLO S.p.A** filiale di L'Aquila intestato alla Società **COSTRUZIONI IANNINI S.R.L.** codice **IBAN IT 06 R 03069 03603 1000000 13032**;
 - € 194.886,11 sul c/c bancario: **INTESA SAN PAOLO S.p.A** intestato alla Società **ATENA COSTRUZIONI SPA** codice **IBAN IT 81 M 03069 09606 100000 103731**;
4. Pubblicare la presente determinazione dirigenziale, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 14.03.2013 n. 33, nella Home Page, sezione "Amministrazione trasparente", del sito istituzionale della Regione Abruzzo in data 27.7.2019.
5. Precisare che a seguito della procedura di verifica di cui all'art. 2 Decreto 18 Gennaio 2008, N° 40 del Ministero dell'Economia e Finanze, non risultano inadempimenti a carico del creditore (**ALLEGATO 4 e 5**). Conseguentemente si conferma al Servizio Ragioneria e Credito l'autorizzazione al pagamento, a termini dell'art. 3 dello stesso Decreto.

Il Dirigente del Servizio
(Dott. Silvano Binchi)

