



GIUNTA REGIONALE

DPB003/252 del 17.07.2019

DIPARTIMENTO RISORSE E ORGANIZZAZIONE

SERVIZIO Gestione Patrimonio Immobiliare

UFFICIO Rapporti Locativi

OGGETTO: Contratto di locazione Reg. n. 55 del 09.05.2000 per l'immobile di proprietà pro quota della Sig.ra Piersanti Lucia, sede dell'Agenzia di Promozione Culturale di Giulianova. Pagamento canone di locazione periodo 22.05.2019 - 21.07.2019.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO:

CHE con contratto Reg. n. 55 del 09.05.2000 è stato assunto in locazione l'immobile sede del Centro Servizi Culturali di Giulianova, con decorrenza 22.05.2000 al canone iniziale di €. 54.300.000 annue da corrispondere in rate bimestrali posticipate;

CHE, con determinazione n. DPB003/64 del 19.02.2019 è stato disposto il pagamento pro quota (17,35%) al Sig. Marcozzi Francesco per il periodo 22.03.2019 – 21.05.2019;

CHE il Sig. Marcozzi Francesco ha venduto la propria quota dell'immobile in oggetto alla Sig.ra Piersanti Lucia come da contratto trasmesso dalla stessa in data 25.06.2019;

RITENUTO, pertanto, di corrispondere al Sig.ra Piersanti Lucia, proprietario pro quota, dell'immobile in oggetto, la somma complessiva di € 841,20 per il periodo 22.05.2019 - 21.07.2019;

DATO ATTO che trattasi di spesa obbligatoria in quanto discendente da contratto di locazione;

VISTO l'art. 5 della L.R. 77 del 14.09.1999;

VISTO l'art. 1 della L.R. n. 1 del 29.01.2019;

D E T E R M I N A

per i motivi esposti nelle premesse:

1. di impegnare e liquidare la somma complessiva di € **841,20 (ottocentoquarantuno/20)**, sul Cap. 11441/19 Codice Piano dei Conti 1.03.02.07.001;
2. di autorizzare il Servizio Ragioneria Generale della Giunta Regionale a corrispondere alla Sig.ra Piersanti Lucia, proprietaria pro quota dell'immobile in oggetto, la somma di € **841,20 (ottocentoquarantuno/20)** per il periodo 22.05.2019 - 21.07.2019 con le modalità e la rateizzazione di seguito specificate:

BENEFICIARIO:	Piersanti Lucia – PRSLCU63C45B640Z – Circonvallazione del Moro, 5 – 64020 Canzano TE					
MODALITA':	Accredito su conto corrente bancario intestato al Sig.ra Piersanti Lucia					
ISTITUTO DI CREDITO:						
COORDINATE IBAN:	CODICE PAESE	CIN IBAN	CIN BBAN	ABI	CAB	CONTO

IMPORTO	SCADENZA	PERIODO RELATIVO AL PAGAMENTO
€ 841,20	21.07.2019	22.05.2019 - 21.07.2019

- di dare atto che il presente pagamento non è soggetto agli obblighi di tracciabilità in quanto rientrante nelle tipologia di spesa indicate al comma 3 art. 3 della L. n. 136/2010 come interpretato dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici con le determinazioni n. 8/2010 e 10/2010;
- la presente determinazione è pubblicata sul sito web della Regione Abruzzo ai sensi dell'art. 26 del DLgs. 14.03.2013, n. 33.

ELEMENTO INTEGRATIVO DEL PRESENTE ATTO

Si da atto che verrà effettuata ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, la pubblicazione del presente atto nella sezione "Trasparenza" del sito istituzionale, prima della trasmissione al Servizio Ragioneria Generale o ad altra struttura di competenza.

Il Dirigente del Servizio
(Dott.ssa Eliana Marcantonio)
Firmato digitalmente

L'Estensore
(Rag. Cristiana Grante)
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio
(Dott.ssa Rosa Ciucci)
Firmato elettronicamente