



GIUNTA REGIONALE

DPB003/224 del 13/06/2018

DIPARTIMENTO **Risorse e Organizzazione**
SERVIZIO **Patrimonio Immobiliare**
UFFICIO **Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione**

OGGETTO: Gara d'appalto sottosoglia mediante ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per la conduzione e gli interventi a guasto degli impianti termici e di condizionamento negli immobili sede degli uffici regionali nelle province di *L'Aquila e Teramo. Anno 2017/2018*

- Lavori di completamento per la sistemazione dell'impianto termico e di raffrescamento presso la biblioteca Delfico a Teramo, mediante la sostituzione di ulteriori apparecchi fancoils.

- **Determina a contrarre – Affidamento lavori - Impegno di spesa -**

- SMARTCIG: **Z4E23FB689**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- - con la determinazione DPB003/308 del 13.10.2017, sono stati approvati gli atti tecnici, gli atti di gara ed è stata indetta apposita procedura negoziata mediante ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), per l'affidamento del servizio per la conduzione e gli interventi a guasto degli impianti termici e di condizionamento, negli immobili sede degli uffici regionali nelle province di L'Aquila e Teramo 2017/2018, per un importo complessivo di € **38.000,00** di cui:
€ 22.029,09 soggetti a ribasso d'asta;
€ 475,91 per oneri di sicurezza;
€ 5.200,00 per interventi a guasto e di miglioramento impianti;
€ 295,00 per oneri di sicurezza per interventi a guasto e di miglioramento impianti;
€ 10.000,00 per Iva e somme a disposizione dell'amministrazione;
- con determinazione dirigenziale DPB003 n. 003 del 11.01.2018 è stata aggiudicata la gara di cui sopra in favore della ditta Euro Gas Solution Srl con sede in via O. Ranalletti, 298/A – 67043 Celano (AQ) ed impegnata la complessiva somma di € 17.208,90, di cui € 12.965,84 per l'importo netto contrattuale ed € 4.243,06 per somme a disposizione dell'amministrazione, sul cap. 11406/C/2018;
- con la succitata ditta Euro Gas Solution Srl è, pertanto, in essere il contratto RDO (Richiesta d'Ordine) N° 1737326 per il servizio di cui all'oggetto;

DATO ATTO CHE durante la conduzione del servizio di cui all'oggetto, si è resa necessaria l'esecuzione di alcuni interventi extra sugli impianti termici e di condizionamento, così come segnalato dagli uffici della Biblioteca Delfico a Teramo;

CONSIDERATO CHE per il completamento della sistemazione dell'impianto termico e di raffrescamento presso la biblioteca Delfico a Teramo, si è reso necessario prevedere la sostituzione di ulteriori apparecchi fancoils;

RISCONTRATA l'effettiva necessità di provvedere all'esecuzione dei suddetti lavori al fine di garantire il confort climatico, così come stabilito dal D.P.R. n° 74/2013, nonché il corretto funzionamento dello stesso impianto termico;

RILEVATO che la ditta Euro Gas Solution Srl si è resa immediatamente disponibile ed ha offerto un ribasso del (37 + 10 %) pari a quello di gara per il servizio di conduzione sul preventivo dei lavori, così come previsto dal contratto e dal Capitolato Speciale d'Appalto relativo al servizio per la conduzione di cui è affidataria;

VISTO il preventivo dei lavori n° 39/2018 del 30.05.2018, per l'importo di € 6.336,52 oltre IVA;

VISTO il contratto RDO (Richiesta d'Ordine) N° 1737326 per il servizio di cui all'oggetto in essere;

VISTA la L.R. n°77/99 recante "Norme in materia di organizzazione e di lavoro della R.A. e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 50/2016;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. n. 7 del 05.02.2018;

VERIFICATO che la ditta risulta regolare con i versamenti contributivi di INPS e INAIL (DURC), numero protocollo INPS_9690641 con scadenza il 21/06/2018;

RITENUTO, di poter affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto alla ditta Euro Gas Solution Srl, già titolare del contratto RDO (Richiesta d'Ordine) N° 1737326, sia sulla base della disciplina del relativo contratto e Capitolato Speciale d'Appalto, sia in ossequio ai principi di economicità, efficacia, tempestività e proporzionalità;

DATO ATTO che il pagamento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziaria e che gli è stato attribuito il seguente codice SMARTCIG: **Z4E23FB689**;

DETERMINA

1. di approvare il preventivo di spesa presentato dalla Ditta Euro Gas Solution Srl con sede in via O. Ranalletti, 298/A – 67043 Celano (AQ) e che prevede le lavorazioni occorrenti per il completamento della sistemazione dell'impianto termico e di raffrescamento presso la biblioteca Delfico a Teramo, con la sostituzione di ulteriori apparecchi fancoils, per l'importo, al netto del ribasso d'asta, di € 6.336,52 oltre IVA;
2. di impegnare la complessiva somma di € 7.730,55 di cui € 6.336,52 per lavori comprensivi degli oneri di sicurezza ed € 1.394,03 per IVA al 22% sul capitolo di spesa 02.01.007 – 011406/1, denominato "Spese per la manutenzione degli immobili e per servizi tecnici connessi", del bilancio regionale corrente che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;
3. di affidare l'esecuzione dell'intervento in oggetto alla predetta Ditta Euro Gas Solution Srl con sede in via O. Ranalletti, 298/A – 67043 Celano (AQ), per l'importo totale di € 6.336,52 IVA esclusa, agli stessi patti e condizioni del contratto già in essere RDO (Richiesta d'Ordine) N° 1737326;
4. per quanto non espressamente indicato nel presente provvedimento, nel predetto contratto RDO N° 1737326 e relativo Capitolato Speciale d'Appalto, si applicano le disposizioni del Codice dei contratti D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
5. di dare atto che il presente affidamento redatto sotto forma di lettera di impegno, è esente da registrazione, salvo il caso d'uso, ai sensi delle vigenti leggi fiscali;
6. di notificare il presente provvedimento alla Ditta Euro Gas Solution Srl, perché venga restituito sottoscritto per espressa accettazione di tutti i patti e le condizioni del presente atto nonché del contratto per la conduzione degli impianti in essere;
7. di stabilire che il tempo utile per dare compiuti i lavori è di trenta giorni (30) naturali e consecutivi, a decorre dalla data di restituzione di cui al punto 5;
8. di dare atto che alla liquidazione ed al pagamento di quanto dovuto si provvederà con apposito provvedimento e dietro presentazione di regolare fattura, liquidata dal Servizio Gestione e Patrimonio Immobiliare, in segno di avvenuta prestazione;
9. di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato ai sensi del D.lgs n°33/2013 e dell'art.29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Il Dirigente del Servizio
(Dott.ssa Eliana Marcantonio)
(firmato digitalmente)

L'Estensore
(Geom. Gilberto Di Donato)
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio
Interventi di Manutenzione e Ricostruzione
(Ing. Daniele Torrecchia)
Firmato elettronicamente