



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE N. DPD/128 **DEL** 18/01/2018

DIPARTIMENTO POLITICHE DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA

SERVIZIO

UFFICIO Usi Civici, Tratturi, Sviluppo dei Prodotti del Sottobosco

OGGETTO L.R. N. 25/88, ART. 8 – REINTEGRA IN VIA AMMINISTRATIVA DELLE TERRE CIVICHE. COMUNE DI PAGLIETA (CH). REALIZZAZIONE ELETTRODOTTO 380 KV VILLANOVA – GISSI ED OPERE CONNESSE”.

IL DIRETTORE

Vista la legge 1766/27;
Visto il Regolamento approvato con R.D. n. 332/28;
Visto il D.P.R. n.616/77;
Vista la L.R. n 25/88;
Vista la L.R. n 3/98;
Vista la L.R. n. 68/99 e successive modifiche e integrazioni;

PRESO ATTO che il Comune di Paglieta con nota prot. n. 9317 del 21/10/2017, acquisita agli atti in data 26/10/2017, prot. n. RA0274468/17, ha richiesto la reintegra in via amministrativa dei terreni di natura demaniale civica riportati in catasto al foglio di mappa n. 21, particelle nn. 4278, 4276, 4271, 4267, 4273, 4269, 4275, 4255, 4281, 4258, 4284, 4233, 4237, 4236, 4242, 4260, 4241, 4263, 4252, 4251, 4245, 4248, 299 e 297, al fine di realizzare l'elettrodotto 380 Kv Villanova – Gissi ed opere connesse;

DATO ATTO che il Dipartimento Politiche dello Sviluppo Rurale e della Pesca – Ufficio Usi Civici, Tratturi, Sviluppo dei Prodotti del Sottobosco con nota prot. n. RA0260742/17 datata 31/10/2017 ha attivato il procedimento per la reintegra delle terre civiche come da richiesta del Comune di Paglieta sopra richiamata;

DATO ATTO che in data 14/12/2017 è stato redatto, dal Dott. Patrizio Buccioni responsabile di questo Ufficio, il verbale di sommaria istruttoria regolarmente sottoscritto dal Comune nella persona del Sindaco (Ing. Nicola Scaricaciottoli), dell'Assessore al Bilancio e Tributi (Ing. Natale Matteo) e del Responsabile del Settore Programmazione Urbanistica (Arch. Antonio Peschi), mentre gli abusivi occupatori, sono stati regolarmente avvisati dal Comune con avviso pubblico datato 03/11/2017, prot. n. 9677. Erano presenti il Geom. Eugenio Vitelli che ha effettuato il frazionamento per conto di TERNA SpA, in qualità di occupatori i Sigg. Di Lallo Casimiro, Di Florio Umberto, Di Florio Tiziana, Di Matteo Teresa, Di Florio Fabiola, Trovarelli Roberto (procura di Chiavelli Carmelita del 23/12/2015, rep. n.3531), Della Rocchetta Diana (delega di Di Florio Nicoletta) e Chiavaroli Fabio (delega di Pizzi Filomena); per quanto è stato possibile accertare trattasi di terreno destinato a vigneto (particelle nn.

4237, 4233, 4258, 4281, 4255, 4275, 4269, 4273, 4267, 4271, 4276, 4278), lavorato meccanicamente (particelle nn. 4248, 4263, 4260, 4242, 4236), incolto (particelle nn. 297 e 299, 4252, 4241, 4251, 4245);

PRESO ATTO:

- che i Sigg. Di Florio Umberto e Di Florio Tiziana hanno dichiarato che la particella n. 99, foglio di mappa n. 21, Comune di Paglieta, è di proprietà in quanto legittimata e affrancata con D.P.G.R. n. 39 del 08/05/2013;
- che la particella n. 4284 derivata dalla particella n. 99 soppressa, non verrà reintegrata;

RITENUTO, pertanto, necessario provvedere alla reintegra, in via amministrativa a favore della collettività di Paglieta dei terreni riportati in catasto di Paglieta, al foglio di mappa n. 21, particelle nn. 4278, 4276, 4271, 4267, 4273, 4269, 4275, 4255, 4281, 4258, 4233, 4237, 4236, 4242, 4260, 4241, 4263, 4252, 4251, 4245, 4248, 299 e 297 per una superficie complessiva di mq. 11.027;

RITENUTO, inoltre, di dover attribuire al Sindaco del Comune di Paglieta l'onere di effettuare le volture catastali, a favore della collettività del Comune di Paglieta e alla relativa trascrizione delle stesse presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Chieti;

CONSIDERATO che le spese per effettuare la voltura e la trascrizione sono a carico del Comune di Paglieta stante l'estraneità della Regione alla gestione amministrativa corrente dei beni di uso civico e dai proventi da essa derivanti;

DATO ATTO che con deliberazione della Giunta Regionale n. 2199 del 15.10.1999 sono state individuate in materia di usi civici le competenze amministrative del Dirigente del Servizio Bonifica e Foreste, modificato in Servizio Foreste Demanio Civico ed Armentizio con deliberazione di Giunta Regionale n.819/2001, nonché in Servizio Tutela degli Ecosistemi Agroambientali e Forestali e Promozione dell'Uso Efficiente delle Risorse con deliberazione di Giunta Regionale n.113/2016;

DATO ATTO che con Determinazione Direttoriale n. DPD/08 del 27/02/2017 lo scrivente in qualità di Direttore del Dipartimento Politiche dello Sviluppo Rurale e della Pesca, dispone di riservarsi, nelle more del completamento del processo di ricollocazione organizzativa della materia all'interno del Dipartimento, l'esercizio diretto delle funzioni in materia di usi civici;

VISTA la L.R. n. 77/99 ed in particolare l'art. 5;

DETERMINA

per quanto esposto che si richiama integralmente:

A) di reintegrare, ai sensi dell'art.8 della L.R. n.25/88, a favore della collettività del Comune di Paglieta (CH), i terreni di natura demaniale civica, riportati in catasto del Comune di Paglieta, al foglio di mappa n.21, particelle nn. 4278, 4276, 4271, 4267, 4273, 4269, 4275, 4255, 4281, 4258, 4233, 4237, 4236, 4242, 4260, 4241, 4263, 4252, 4251, 4245, 4248, 299 e 297 per una superficie complessiva di mq. 11.027;

B) Il Sindaco del Comune di Paglieta (CH) è tenuto ad effettuare le relative volture catastali presso l'Agenzia del Territorio di Chieti con la seguente denominazione "Comune di Paglieta Demanio Civico" e la trascrizione alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Chieti, con spese a carico del Comune;

La presente Determinazione sarà inviata al Sindaco del Comune di Paglieta e a cura dello stesso deve essere inviata agli abusivi occupatori.

Il Comune di Paglieta è tenuto a comunicare alla Giunta Regionale, Dipartimento Politiche dello Sviluppo Rurale e della Pesca, Ufficio Usi Civici, Tratturi, Sviluppo dei Prodotti del Sottobosco, entro 180 giorni dalla data di ricevimento del presente atto, gli adempimenti effettuati.

La presente Determinazione costituisce titolo esecutivo ai fini della volturazione e trascrizione. Esso, come tutti gli atti relativi, è esente in modo assoluto dall'imposta di bollo, registro e da altre imposte, ai sensi della legge 01/12/1981, n.692.

Di disporre, ai sensi degli artt.26 e 27 del D. Lgs. 14.03.2013 n.33 la pubblicazione integrale del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione aperta - trasparente" del sito istituzionale dell'Amministrazione Regionale;

La presente Determinazione è definitiva, e contro di essa è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Abruzzo entro 60 giorni dalla data di ricevimento da parte del Comune di Paglieta e degli abusivi occupatori, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni, sempre dalla data di ricevimento da parte del Comune e degli abusivi occupatori.

=====
Il Direttore del Dipartimento
Dott. Antonio Di Paolo
(firmato digitalmente)

L'Estensore
Dott. Agr. Patrizio Buccioni
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio
Dott. Agr. Patrizio Buccioni
Firmato elettronicamente