



Giunta Regionale d'Abruzzo
DIPARTIMENTO RISORSE E ORGANIZZAZIONE
Servizio Gestione e Patrimonio Immobiliare
Via L. da Vinci, 6 – L'Aquila

“Gara d'appalto sottosoglia mediante ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per la conduzione e gli interventi a guasto degli impianti termici e di condizionamento negli immobili sede degli uffici regionali nelle province di Pescara e Chieti”

L'anno duemiladiciassette alle ore **16,00** del giorno **30** del mese di **Novembre** in L'Aquila presso gli Uffici della Giunta Regionale d'Abruzzo, in seduta riservata, si sono riuniti i Sig.ri:

Ing. Fabrizio SANTARELLI	Componente
Dott. Giuseppe CANTELMINI	Componente

all'uopo convocati per le vie brevi dal RUP Ing. Daniele Torrecchia, al fine di procedere alla verifica di quanto richiesto tramite comunicazione MEPA del 20.11.2017

P R E M E S S O C H E

- con Determina a contrarre DPB003/307 del 13.10.2017 sono stati approvati gli atti tecnici e degli atti di gara della gara di cui all'oggetto;
- in data 19.10.2017 è stata attivata la procedura MEPA per l'individuazione dell'operatore economico e la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 03.11.2017 alle ore 12:00;
- che in data 03.11.2017 sono pervenute sulla piattaforma MEPA n° 9 offerte valide;
- effettuate le dovute verifiche effettuate da questa Amministrazione, è stata stilata la graduatoria dei concorrenti ed il calcolo della soglia di anomalia in data 20.11.2017;
- le seguenti Ditte hanno presentato offerta superiore a suddetta soglia di anomalia in ordine di graduatoria:
 1. Termotecnica Teatina

2. Integra s.rl.
3. Forcella Impianti

- a seguito della individuazione delle suddette offerte anomale, in data 20.11.2017 il Servizio Patrimonio Immobiliare ha richiesto quanto segue: “In riferimento all’oggetto, si comunica che, prendendo atto della graduatoria dei concorrenti formulata dal sistema MEPA, nonché del calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell’art. 97 comma 2 lettera a del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come da sorteggio effettuato dal sistema, le offerte presentate da codeste Imprese risultano superiori a detta soglia. Pertanto, considerato l’art. 97 comma 5, si richiede di fornire per iscritto le giustificazioni relative al ribasso offerto in rapporto alle prestazioni che concorrono a formare l’importo complessivo posto a base di gara, nonché le giustificazioni in merito agli oneri per la sicurezza aziendali, espressamente indicati dal concorrente in fase di offerta economica. Si rammentano le disposizioni di cui all’art. 97 del D.Lgs. 50/2016, che prevede le tipologie di giustificazione ammesse (a titolo esemplificativo) e quelle escluse. Il termine assegnato per la presentazione delle giustificazioni sopra richieste è fissato, improrogabilmente, entro 15 giorni a decorrere dalla data di avvenuta comunicazione inviata dal portale MEPA. La documentazione richiesta dovrà pervenire tramite portale telematico MEPA. Distinti Saluti”
- sono pervenute in tempo utile le giustificazioni dei 3 operatori economici che hanno presentato le offerte anomale;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha richiesto il supporto della struttura ai sensi del punto 5.3 delle Linee Guida ANAC n.3 al fine della verifica della congruità dell’offerta;

TUTTO CIO’ PREMesso

si procede alla valutazione dei giustificativi prodotti dalla Ditta Termotecnica Teatina, risultata la miglior offerente dalla graduatoria MEPA. Dall’esame delle giustificazioni presentate emerge che le stesse non sono esaustive e non giustificano sufficientemente il basso livello sia dei prezzi sia dei costi proposti e sono altresì del tutto carenti della parte relativa agli oneri per la sicurezza aziendali, espressamente indicati dal concorrente in fase di offerta economica.

Le giustificazioni presentate, infatti, risultano esclusivamente di natura argomentativa non suffragate da alcuna documentazione di comprova.

Pertanto, la Commissione ritiene necessario acquisire ulteriori chiarimenti relativamente all'offerta in esame ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 con le precisazioni peraltro richieste sulla piattaforma MEPA dall'Amministrazione in data 20.11.2017.

La Commissione decide di chiudere i lavori alle ore 16:30 e sottoscrive il presente verbale.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Daniele TORRECCHIA


I componenti la Struttura di Supporto

Ing. Fabrizio SANTARELLI


Dott. Giuseppe CANTELMÌ

