

Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	1737100
Descrizione RDO:	"Servizio di conduzione ed interventi a guasto degli Impianti Termici e di Condizionamento degli immobili sede degli uffici della Giunta Regionale - Province di Pescara e Chieti Anno 2017/2018
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Unita' di misura dell'offerta economica:	Percentuali al rialzo
Amministrazione titolare del procedimento	REGIONE ABRUZZO 80003170661 Via Leonardo Da Vinci N. 6 L'AQUILA AQ
Punto Ordinante	ELIANA MARCANTONIO
Soggetto stipulante	Nome: ELIANA MARCANTONIO Amministrazione: REGIONE ABRUZZO
Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento	ZNB3B9
Inizio presentazione offerte:	19/10/2017 10:41
Termine ultimo presentazione offerte:	03/11/2017 12:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	26/10/2017 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	31/12/2017 12:00
Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	15/01/2018 12:00
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	SERVIZI/Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)

Lotto esaminato: 1 Servizio di conduzione ed interventi a guasto degli Impianti Termici e di Condizionamento degli immobili sede degli uffici della Giunta Regionale - Province di Pescara e Chieti Anno 2017/2018

CIG	ZD2204B4BC
CUP	
Oggetto di Fornitura 1	Servizi agli impianti - manutenzione e riparazione (Scheda di RdO per fornitura a corpo)/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	26584,82

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	FORCELLA IMPIANTI	Singola	01567480684	02/11/2017 15:42
2	SIEM IMPIANTI S.R.L.	Singola	01983840685	30/10/2017 12:34
3	3T DI TATONI VALERIO	Singola	00225920685	02/11/2017 10:50
4	TRAVAGLINI DOMENICO	Singola	01237030695	03/11/2017 10:17
5	GEICO LENDER SPA	Singola	11205571000	02/11/2017 08:46
6	S2 SOCIETA' DI SERVIZI PER L'EDILIZIA SRL	Singola	01894190691	31/10/2017 11:58
7	TERMOTECNICA TEATINA SRL	Singola	00673800694	03/11/2017 10:01
8	ODOARDI SNC DI ODOARDI FRANCO & C.	Singola	01118530680	02/11/2017 12:43
9	INTEGRA S.R.L.	Singola	00249620683	03/11/2017 08:43

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	09/11/2017 10:32:23	20/11/2017 10:38:00

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	LETTERA DI INVITO PE-CH		CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PE-CH		Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Eventuale documentazione relativa all'avvalimento		DICHIARAZIONE DI PANTOUFLAGE		CAUZIONE PROVVISORIA (2%)		PATTO DI INTEGRITA'		ISCRIZIONE C.C.I.A.	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
FORCELLA IMPIANTI	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	Richiesta integrazione ai sensi dell'art. 83 c.9 D.Lgs. 50/2016 s.m.i. in data 09/11/2017. Documentazione inviata in data 11/11/2017 conforme alla richiesta di integrazione di cui sopra.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
SIEM IMPIANTI S.R.L.	Concorrente Escluso															

3T DI TATONI VALERIO	Concorrente Escluso															
TRAVAGLINI DOMENICO	Concorrente Escluso															
GEICO LENDER SPA	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
S2 SOCIETA' DI SERVIZI PER L'EDILIZIA SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
TERMOTECNICA TEATINA SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	Richiesta integrazione ai sensi dell'art. 83 c.9 D.Lgs. 50/2016 s.m.i. in data 09/11/2017. Documentazione inviata in data 10/11/2017 conforme alla richiesta di integrazione di cui sopra.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ODOARDI SNC DI ODOARDI FRANCO & C.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	Richiesta integrazione ai sensi dell'art. 83 c.9 D.Lgs. 50/2016 s.m.i. in data 09/11/2017. Documentazione inviata in data 10/11/2017 conforme alla richiesta di integrazione di cui sopra.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
INTEGRA S.R.L.	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

Non esistono Richieste Amministrative di Lotto

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	20/11/2017 10:42:19	20/11/2017 10:54:34

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
FORCELLA IMPIANTI	Approvato	nessuna
SIEM IMPIANTI S.R.L.	Concorrente Escluso	
3T DI TATONI VALERIO	Concorrente Escluso	
TRAVAGLINI DOMENICO	Concorrente Escluso	
GEICO LENDER SPA	Approvato	nessuna
S2 SOCIETA' DI SERVIZI PER L'EDILIZIA SRL	Approvato	nessuna
TERMOTECNICA TEATINA SRL	Approvato	nessuna
ODOARDI SNC DI ODOARDI FRANCO & C.	Approvato	nessuna
INTEGRA S.R.L.	Approvato	nessuna

Prezzo più basso

Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala
GEICO LENDER SPA	20,98 Punti percentuale	20.98 %	31,25 Punti percentuale	NO
ODOARDI SNC DI ODOARDI FRANCO & C.	25,75 Punti percentuale	25.75 %		NO
S2 SOCIETA' DI SERVIZI PER L'EDILIZIA SRL	31,06 Punti percentuale	31.06 %		NO
FORCELLA IMPIANTI	31,25 Punti percentuale	31.25 %		SI
INTEGRA S.R.L.	40,19 Punti percentuale	40.19 %		SI
TERMOTECNICA TEATINA SRL	51,00 Punti percentuale	51 %		SI

Data dell'ultimo ricalcolo:	Nessun ricalcolo effettuato
-----------------------------	-----------------------------

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
SIEM IMPIANTI S.R.L.	0,00
3T DI TATONI VALERIO	0,00
TRAVAGLINI DOMENICO	0,00
TERMOTECNICA TEATINA SRL	51,00
INTEGRA S.R.L.	40,19
FORCELLA IMPIANTI	31,25
S2 SOCIETA' DI SERVIZI PER L'EDILIZIA SRL	31,06
ODOARDI SNC DI ODOARDI FRANCO & C.	25,75
GEICO LENDER SPA	20,98

<p>Note di gara</p>	<p>Nella prima seduta di gara del 09.11.2017 si sono svolte le seguenti attività:-richieste integrazioni ai sensi dell'art. 83 c.9 del D.Lgs. 50/2016 nei confronti dei seguenti operatori economici:- ODOARDI SNC DI ODOARDI FRANCO & C. - FORCELLA IMPIANTI- TERMOTECNICA TEATINA SRL- 3T DI TATONI VALERIO- SIEM IMPIANTI S. R.L.-</p> <p>Esclusione dell'operatore economico TRAVAGLINI DOMENICO non essendo qualificato per l'assunzione del Ruolo di Terzo Responsabile degli impianti termici e di climatizzazione ai sensi del D.P.R. 74/2013 e per la conduzione degli impianti termici civili di potenza termica nominale superiore a 0.232 MW ai sensi dell'art. 287 del D.Lgs. 152/2006;-Ammissione alle fasi successive di gara dei seguenti operatori economici:- GEICO LENDER SPA- INTEGRA S.R.L- S2 SOCIETA' DI SERVIZI PER L'EDILIZIA SRL; Durante la seconda seduta pubblica del 15 novembre 2017 si sono svolte le seguenti attività:- Richiesta ulteriori integrazioni ai sensi dell'art. 83 c.9 del D.Lgs. 50/2016 nei confronti dell'operatore economico 3T DI TATONI VALERIO;- Esclusione dell'operatore economico SIEM IMPIANTI S. R.L. per non aver ottemperato alla richiesta integrazione ai sensi dell'art. 83 c.9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;- Ammissione alla fase successiva di gara per aver ottemperato conformemente alla richiesta integrazione ai sensi dell'art. 83 c.9 del D.Lgs. 50/2016 dei seguenti operatori economici:- ODOARDI SNC DI ODOARDI FRANCO & C.- FORCELLA IMPIANTI- TERMOTECNICA TEATINA SRL; Durante la terza seduta pubblica del 20 novembre 2017, si sono svolte le seguenti attività:- Esclusione dell'operatore economico 3T DI TATONI VALERIO per non aver ottemperato all'ulteriore richiesta integrazione ai sensi dell'art. 83 c.9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..</p>
<p>Note specifiche lotto 1</p>	<p>A seguito del calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97 c.2 lett. a del d.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come da sorteggio effettuato dal sistema, sono state individuate le offerte anomale e, pertanto, ai sensi dell'art. 97 c.5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sono state richieste le relative spiegazioni. Con verbale del giorno 30.11.2017, il RUP, coadiuvato dalla Struttura di supporto all'uopo nominata, ha esaminato i giustificativi prodotti dalla ditta TERMOTECNICA TEATINA SRL, risultata la migliore offerente dalla graduatoria, ritenendoli non esaustivi e del tutto carenti della parte relativa agli oneri per la sicurezza aziendale, richiedendo, pertanto, ulteriori chiarimenti come da comunicazione del 04.12.2017. Con verbale del giorno 22.12.2017, il RUP, coadiuvato dalla Struttura di supporto all'uopo nominata, ha esaminato gli ulteriori chiarimenti prodotti dalla ditta TERMOTECNICA TEATINA SRL, ritenendoli esaustivi e, pertanto, il ribasso indicato in offerta non è da considerarsi anomalo. Di conseguenza, in favore della ditta TERMOTECNICA TEATINA SRL, Via Fontevecchia 69 – Chieti (CH), che ha offerto un ribasso del 51% sull'importo posto a base di gara, è stata proposta l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;</p>