REGIONE ABRUZZO

GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE N. **DPD/552** DEL **22/12/2017**

DIPARIMENTO POLITICHE DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA

SERVIZIO

UFFICIO Usi Civici, Tratturi, Sviluppo dei Prodotti del Sottobosco

OGGETTO : L.R. N. 25/88 ART. 10/2° COMMA – VERBALE CONSIGLIO REGIONALE N. 104/19 DEL 12/07/1994. COMUNE DI PIZZOFERRATO (CH) – SCLASSIFICAZIONE TERRE CIVICHE.

IL DIRETTORE

VISTA la Legge 1766/27 riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno;
VISTO il Regolamento di attuazione della citata legge approvato con R.D. n.332/28;
VISTA la L.R. n. 25/88 ed in particolare l'art. 10/2° comma;
VISTA la L.R. n. 3/98;
VISTA la L.R. n. 68/99 e successive modifiche e integrazioni;
VISTA la sentenza della Corte Costituzionale n. 511/91 pubblicata sul B.U.R.A. – Supplemento n. 1 del 30/01/1992-;

VISTO il verbale del Consiglio Regionale n. 104/19 del 12/07/1994 (L.R. n. 25/88 art. 10/2° comma recante per oggetto "Procedimento per la declaratoria di sclassificazione di terre civiche. Adozione della circolare procedimento per la declaratoria di sclassificazione di terre civiche"), reso esecutivo dalla Commissione di Controllo in data 05/08/1994 con prot. n. 273/266 e pubblicato sul B.U.R.A. n. 33 del 04/10/1994;

PRESO ATTO che con nota n. 2141 datata 29/07/2015, acquisita agli atti in data 12/08/2015, prot. n. RA 211376 il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Pizzoferrato (CH), in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 05/06/2015, ha richiesto la sclassificazione di terre civiche ricadenti nel Comune di Pizzoferrato, che a seguito di verifica demaniale sono risultate di natura demaniale civica;

DATO ATTO:
- che dalla planimetria catastale del foglio di mappa n. 23, allegata alla citata Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 05/06/2015, si evidenziano le aree da

sclassificare richieste dal Comune;

- che dall'elenco particellare dei terreni richiesti per la sclassificazione dal Comune di Pizzoferrato, depositato presso questo Ufficio, si evidenziano, al foglio di mappa n. 23 le particelle nn. 1, 2, 5, 6, 9, 11, 12, 15, 16, 17, 18, 19, 24, 25, 27, 372, 4024;
- che dalla documentazione trasmessa dal Comune di Pizzoferrato è emerso che trattasi di terreni che hanno perso irreversibilmente la conformazione e la destinazione agro silvo pastorale per effetto delle edificazioni ed urbanizzazioni già realizzate;

DATO ATTO che con la deliberazione della Giunta Regionale n. 2199 del 15.10.1999 con la quale sono state individuate in materia di usi civici le competenze amministrative del Dirigente del Servizio Bonifica e Foreste, modificato in Servizio Foreste Demanio Civico ed Armentizio con deliberazione di Giunta Regionale n. 819/2001, nonché in Servizio Tutela degli Ecosistemi Agroambientali e Forestali e Promozione dell'Uso Efficiente delle Risorse con deliberazione di Giunta Regionale n.113/2016;

DATO ATTO che con determinazione Direttoriale n. DPD/08 del 27/02/2017 lo scrivente in qualità di Direttore del Dipartimento Politiche dello Sviluppo Rurale e della Pesca, dispone di riservarsi, nelle more del completamento del processo di ricollocazione organizzativa della materia all'interno del Dipartimento, l'esercizio diretto delle funzioni in materia di usi civici;

VISTA la L.R. n. 77/99 ed in particolare l'art.5;

DETERMINA

-per quanto esposto in narrativa:

1) di sclassificare, ai sensi dell'art. 10/2° comma della L.R. n. 25/88 nonché della circolare "procedimento per la declaratoria di sclassificazione di terre civiche" approvata dal Consiglio Regionale con verbale n. 104/19 del 12/07/1994, i terreni siti nel Comune di Pizzoferrato (CH) riportati in catasto attuale al foglio di mappa n. 23, relativamente alle particelle nn. 1, 2, 5, 6, 9, 11, 12, 15, 16, 17, 18, 19, 24, 25, 27, 372, 4024, di natura demaniale civica come da verifica demaniale approvata con determinazione dirigenziale DH16/517/USI CIVICI del 09/06/2006, in quanto i terreni di cui sopra hanno perso irreversibilmente la conformazione e la destinazione di terreni agro silvo pastorali risultando in parte edificati ed urbanizzati;
2) di fare obbligo al Comune di Pizzoferrato, prima di procedere ad iscrivere i terreni sclassificati fra i propri beni, a riportare in mappa la viabilità esistente, previo frazionamento;
3) di autorizzare il Comune di Pizzoferrato a depennare, dall'elenco dei suoli di natura demaniale civica, le terre civiche di cui al punto n. 1 e ad iscriverli fra i propri beni patrimoniali, ai sensi dell'art. 829 del Codice Civile;
4) di fare obbligo al Comune di Pizzoferrato, prima di procedere alla vendita o concessione delle terre che dalla presente sclassificazione ne traggono titolo e legittimazione, a provvedere a valutare l'area secondo quanto indicato dagli artt. 1 e 2 della L.R. n. 68/99 e successive modifiche e integrazioni ed introitare le somme dovute;
5) di fare obbligo al Comune di Pizzoferrato a reinvestire le somme che introiterebbe per le eventuali future vendite o concessioni delle terre

sclassificate secondo il disposto dell'art. 5 della L.R. n. 3/98;

6) di disporre, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. N.33/2013, la pubblicazione integrale del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione aperta-trasparente" del sito istituzionale dell'Amministrazione Regionale.

Questo Ufficio, su richiesta del Comune, potrà effettuare eventuali rettifiche nonché acquisire eventuali regolari atti di vendita di terre civiche a suo tempo effettuati ma non trasmessi dal Comune esclusivamente riferibili alle particelle oggetto della presente Determinazione Direttoriale.

La presente Determinazione sarà trasmessa a:

- Comune di Pizzoferrato;
- Servizio B.U.R.A. – L'Aquila;
- Commissariato Usi Civici – L'Aquila.

Il presente provvedimento è definitivo e contro di esso è ammesso ricorso giurisdizionale al Tar Abruzzo entro 60 giorni dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni, sempre dalla data di pubblicazione sul B.U.R.A..

Il Direttore del Dipartimento
Dott. Antonio Di Paolo
(firmato digitalmente)

L'Estensore
Dott.ssa Emiliana Malerba
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio
Dott. Agr. Patrizio Buccioni
Firmato elettronicamente