

**14. PAGAMENTO IN FAVORE DELL'AUTORITÀ**

I concorrenti, a pena di esclusione, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'ANAC, per un importo pari ad € 70,00 (euro settanta/00) scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità n. 163 del 22/12/2015.

**15. CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA E CAPACITÀ TECNICO ORGANIZZATIVA**

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- 15.1. attestazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 84 del Codice e dell'art. 61 del Regolamento, tuttora in vigore in forza della disposizione transitoria di cui all'art. 216, comma 14, del Codice, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere, come richiesto dal precedente paragrafo 4.8;

**16. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'individuazione dell'offerta migliore sarà determinata col criterio del minor prezzo, mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara di €.357.041,02 (euro trecentocinquantasettemilaquarantuno/02), esclusa IVA ed oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del Decreto Legislativo 50/2016.

**17. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE**

- 17.1. Il plico **idoneamente sigillato**, contenente la **busta della documentazione amministrativa (A)** prescritta dalla presente lettera di invito e la **busta dell'offerta economica (B)**, a pena di esclusione dalla gara, deve pervenire, a mezzo delle Poste Italiane S.p.A. oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le ore 10.00 del 31/07/2017, esclusivamente al seguente indirizzo: **REGIONE ABRUZZO – COR - Via Salaria Antica Est, 27 – 67100 – L'Aquila.**
- 17.2. E' facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, orario d'ufficio, presso il protocollo della **REGIONE ABRUZZO – COR - Via Salaria Antica Est, 27 – 67100 – L'Aquila.** Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.
- 17.3. Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza.
- 1.1. Il plico deve recare all'esterno le informazioni relative all'operatore economico concorrente, quali denominazione o ragione sociale, indirizzo Pec o numero di fax (in caso di raggruppamento temporaneo, consorzio, aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete o GEIE, sul plico devono essere riportate le informazioni di tutti i singoli partecipanti) e riportare la seguente dicitura **“opere di urbanizzazione e opere di fondazione per le Soluzioni Abitative di Emergenza (SAE) relative al IX° Lotto Funzionale - Comune di Capitignano (AQ) – CIG: 7150013960”** nonché il giorno e l'ora di scadenza della presentazione delle offerte e la scritta **“NON APRIRE”**.

- 1.2. Il plico deve contenere al suo interno 2 (due) buste chiuse e sigillate, preferibilmente senza l'utilizzo della ceralacca, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura rispettivamente:
1. "A - Documenti amministrativi";
  2. "B - Offerta economica".
- 17.6. Saranno escluse le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara. Saranno altresì escluse le offerte inammissibili ai sensi dell'art. 59, comma 4, del Codice.
- 17.7. Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dalla documentazione amministrativa ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà **causa di esclusione**.

18. **CONTENUTO DELLA BUSTA "A- DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**

Nella busta "A – Documentazione amministrativa" devono essere contenuti i seguenti documenti:

- 18.1. domanda di partecipazione sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; alla domanda, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale della relativa procura;
- 18.2. **PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità;
- 18.3. Dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. del 28 dicembre 2000, n.445, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione per la categoria richiesta dalla presente lettera. Il possesso può essere comprovato inserendo nella busta "documentazione amministrativa" dichiarazione attestante il possesso **dell'attestazione S.O.A.**, riportante tutti i contenuti rilevanti dell'originale (rappresentanti legali, direttori tecnici, partecipazione a consorzi, organismo di attestazione emittente, date di emissione e di revisione triennale e scadenza quinquennale, categorie di attestazione e classifiche rilevanti ai fini della partecipazione); in luogo della dichiarazione, il possesso dell'attestazione S.O.A. può essere comprovato mediante allegazione dell'originale o di copia (anche semplice) della medesima attestazione.
- 18.4. Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. con la quale il concorrente attesta che non sussistono in capo alle persone fisiche "titolare, eventuale institore, direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; soci, eventuale institore, direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; soci accomandatari, eventuale institore, direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; amministratori muniti di potere di rappresentanza, eventuale institore, direttore tecnico e il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzi":



a) di non trovarsi nelle condizioni previste **nell'articolo 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g) e comma. 2, 3, 4 e 5 lett. b), c), d), e), f), g) h) i) l) m)** del Codice. Vanno indicati in ogni caso tutte le condanne penali riportate dalle predette persone fisiche, ivi comprese quelle per le quali esse abbiano beneficiato della non menzione.

**a1)** che non sussistono in capo alle persone cessate dalla carica nell'anno antecedente la data di invio della lettera d'invito, cause di esclusione e divieto di cui all'art. 80 del d.lg.50/2016, oppure, in alternativa:

a2) che l'impresa ha posto in essere una completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata in capo alle persone fisiche cessate dalla carica nell'anno antecedente la data di invio della lettera d'invito, con puntuale e idonea dimostrazione (anche allegando documentazione probatoria), oppure, in alternativa ancora: che non sussistono persone fisiche cessate dalla carica nell'anno antecedente la data d'invio della lettera d'invito.

**b) indica la Camera di Commercio** nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento; devono, altresì, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori i muniti di poteri di rappresentanza e di tutti i direttori tecnici **con riferimento anche ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data della presente lettera di invito**);

**c) attesta** gli eventuali familiari conviventi di maggiore età, ai sensi dell'art. 85, comma 3, del D.Lgs. 159/2011;

**d) attesta** di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, **e in particolare quella relativa alla viabilità per l'accesso ai luoghi che potrebbe presentare temporanee criticità**, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso;

**e) accetta**, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella presente lettera di invito, nelle risposte ai quesiti, nello schema di contratto, nella relazione tecnica, nel piano di sicurezza e coordinamento, nei grafici di progetto ed in tutti gli elaborati progettuali indicati come allegati al contratto;

**f) attesta** di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;



**g) attesta** di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

**h) attesta** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

**i) attesta** di avere effettuato uno studio approfondito del progetto comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

**j) attesta** di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo quanto previsto dall'art. 106 comma 1 del Codice;

**m) indica** le posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE;

**n) indica** le lavorazioni appartenenti alle categorie a qualificazione obbligatoria per le quali, non essendo in possesso della corrispondente qualificazione, intende ricorrere al subappalto;

**o) indica** le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente o scorporabile a qualificazione non obbligatoria che, ai sensi dell'articolo 105 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;

**p) indica** il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di PEC, posta elettronica non certificata o il numero di fax, il cui utilizzo autorizza, ai sensi ai sensi dell'art. 76 del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;

**q) attesta** di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

**r) attesta** di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art. 17 legge 12.03.1999, n. 68 e l.133/08);

18.5. **cauzione provvisoria o fideiussione bancaria** valida per almeno centottanta giorni dalla presentazione dell'offerta, con allegata la dichiarazione dell'istituto bancario o dell'assicurazione di contenente l'impegno, verso il concorrente, a rilasciare la garanzia fideiussoria relativa alla **cauzione definitiva** di cui all'art.103 del Codice. Ai sensi dell'articolo 93 comma 7 del Codice dei contratti si applicano le eventuali riduzioni dell'importo.

18.6. **attestazione di pagamento in originale, ovvero in copia autentica di € 70,00 (euro settanta/00) a favore dell'Autorità;** il pagamento può essere effettuato con le modalità prescritte nella presente lettera di invito.

- 18.7. limitatamente ai concorrenti che presentano l'offerta tramite procuratore o institore: ai sensi degli articoli 1393 e 2206 del codice civile, deve essere allegata in copia (anche semplice) la scrittura privata autenticata o l'atto pubblico di conferimento della procura o della preposizione institoria o, in alternativa, una dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera u), del D.P.R. n. 445 del 2000, attestante la sussistenza e i limiti della procura o della preposizione institoria, con indicazione degli estremi dell'atto di conferimento;
- 18.8. limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti, ai sensi dell'articolo 48, commi 1, 3, 5, 6, 7, primo periodo, 11, 12 e 13, del decreto legislativo n. 50 del 2016, deve essere allegato:
- se non ancora costituiti: dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione dei lavori o della quota di lavori affidate ai componenti del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario, ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016; tale impegno alla costituzione può essere omesso qualora sia presentato sul foglio dell'offerta o unitamente a questa, ai sensi del successivo Capo 3, lettera e), punto e.2);
  - se già formalmente costituiti: copia (anche semplice) dell'atto di mandato collettivo speciale debitamente registrato, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo e l'indicazione dei lavori o della quota di lavori da affidare ad ognuno degli operatori economici componenti il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, debitamente registrato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;  
in ogni caso ciascun soggetto concorrente raggruppato o consorziato o che intende raggrupparsi o consorziarsi deve presentare e sottoscrivere le dichiarazioni di cui ai successivi Capi 2.1 e 2.2, distintamente per ciascun operatore economico in relazione al possesso dei requisiti di propria pertinenza;
- 18.9. limitatamente ai consorzi di cooperative o di imprese artigiane:
- ai sensi dell'articolo 48, comma 7, secondo periodo, del decreto legislativo n. 50 del 2016, deve essere indicato il consorziato o i consorziati per i quali il consorzio concorre alla gara;
- 18.10. **(nel caso di consorzi cooperativi e artigiani):**
- dichiarazione** che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; *(in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati).*
- oppure (nel caso di consorzi stabili)**

**dichiarazione** che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; (*in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati*).

Nelle **attestazioni** di cui al punto a), b), c) d), e) f) e g) dell'art. 80 comma 1 della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero dell'**elenco dei documenti**, devono essere rese **personalmente** da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 80, comma 3, del Codice (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: dei soci accomandatari e direttore tecnico; per gli altri tipi di società o consorzi: dei membri del consiglio di amministrazione di cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza dei soggetti muniti di potere di rappresentanza di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di 4 soci*).

L'**attestazione** di cui al punto a), b), c) d), e) f) e g) dell'art. 80 comma 1 della **dichiarazione sostitutiva** deve essere resa **personalmente anche** da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 80 comma 3, del Codice e s. m **cessati** nella carica nell'anno precedente dalla data della presente lettera di invito (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: dei soci accomandatari e direttore tecnico; per gli altri tipi di società o consorzi: dei membri del consiglio di amministrazione di cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza dei soggetti muniti di potere di rappresentanza di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di 4 soci*).

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di invio della presente lettera, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non sarà disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

#### **19. CONTENUTO DELLA BUSTA "B - OFFERTA ECONOMICA"**

Nella busta B il concorrente dovrà inserire la seguente documentazione:

- **Offerta economica**, redatta su carta intestata **sul modello allegato B**, a cui dovrà essere applicata una marca da bollo del valore di € 16,00 datata e sottoscritta, con firma leggibile e per esteso, dal legale rappresentante dell'impresa concorrente, ovvero dal rispettivo legale rappresentante di ogni componente il costituendo Raggruppamento temporaneo di concorrenti, corredata dai documenti d'identità dei sottoscrittori, pena l'esclusione.

L'offerta dovrà riportare il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori calcolato al netto degli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, fino alla seconda cifra decimale, indicato in cifre e in lettere, in caso di discordanza prevarrà l'importo indicato in lettere.

L'offerta dovrà contenere, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016, la quantificazione, **a pena di esclusione, i costi per la sicurezza aziendale concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro.**

**20. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Le operazioni di gara saranno condotte dal soggetto che presiede il seggio di gara e si svolgeranno secondo le seguenti fasi:

La seduta per l'apertura delle offerte si terrà il giorno 31/07/2017 alle ore 11:00 presso la Regione Abruzzo – Via Salaria Antica Est, 27 – L'Aquila.

**21. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di L'Aquila, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

**22. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce la presente lettera di invito.

Il Responsabile del procedimento è l'Arch. Giuseppe Tedeschini  
Giuseppe.tedeschini@regione.abruzzo.it

Il Responsabile della Funzione

Il Dirigente

Ing. Silvio Liberatore



O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26.08.2016 - PRIMI INTERVENTI URGENTI DI PROTEZIONE CIVILE  
CONSEQUENTI ALL'ECCEZIONALE EVENTO SISMICO CHE HA COLPITO IL TERRITORIO DELLE  
REGIONI LAZIO, MARCHE, UMBRIA E ABRUZZO IL 24.08.2016 (E SUCCESSIVI EVENTI).

## SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO

per la realizzazione delle "opere di urbanizzazione e opere di fondazione per le Soluzioni  
Abitative di Emergenza (SAE) - IX° Lotto Funzionale - Comune di Capitignano (AQ)" ai sensi  
dell'articolo I dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre  
2016, n. 394,.

CUP C97E17000090001. CIG 7150013960

L'anno ..... il giorno .....del mese di ....., in .....,  
nella Sede ..... della Regione Abruzzo in L'Aquila, negli uffici del COR  
in Via Salaria Antica Est, 27

sono convenuti

per la Regione Abruzzo .....

nato a .....il ..... il quale, giusta Determinazione  
Direttoriale n. 99 DPC del 30/8/2016 dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in  
nome, per conto e nell'interesse della Regione Abruzzo, codice fiscale 80003170661, che  
rappresenta nella sua qualità di Dirigente del COR, domiciliato nella sede dell'Ente, di  
seguito nel presente atto denominato semplicemente "Regione",

e

il Sig. ...., nato a ....., il .....,C.F.  
..... e residente in ..... il quale interviene al presente  
atto non in proprio, ma in nome, conto e interesse dell'Impresa ..... -  
C.F./P. I.V.A. .... - con sede legale in ....., via .....,  
nella qualità di .....

## PREMESSO CHE

la Regione Abruzzo in qualità di Soggetto Attuatore è Stazione Appaltante per l'affidamento dei lavori la gara è stata espletata avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 5 commi 1 e 2 dell'O.C.D.P.C. n. 394/2016 con specifico riferimento agli art. 32, 35, 36, 60, 70, 72, 73, 76, 85 del decreto legislativo 50/2016, al fine di semplificare ed accelerare la procedura per la scelta del contraente, nonché all'articolo 95 del medesimo decreto allo scopo di consentire di ricorrere al criterio del prezzo più basso anche al di fuori delle ipotesi previste dalla norma per le stesse finalità;

- in forza della deroga all'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante ha provveduto ad aggiudicare definitivamente i lavori in favore dell'Appaltatore per l'importo contrattuale di € \_\_\_\_\_ al netto di IVA e del ribasso offerto del \_\_\_\_\_%, senza rispettare il termine di cui all'art. 32 comma 7 e rinviando la comprova del possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nella *lex specialis* di gara, in fase successiva alla stipula del contratto;

- il presente contratto dovrà pertanto intendersi risolto in caso di esito negativo delle suddette verifiche requisiti generali prescritti dalla vigente normativa;  
con Decreto del COR n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, l'appalto per i lavori per è stato aggiudicato alla Ditta \_\_\_\_\_;

- l' Appaltatore, ai sensi dell'articolo 103, e 93, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, ha prestato la cauzione definitiva n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, rilasciata da \_\_\_\_\_ per un importo totale pari ad € \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_) e presentato altresì la documentazione richiesta ai fini della stipula del Contratto, la quale, anche se non materialmente allegata al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;  
che con Decreto del COR n° 184 del 17.07.2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per la realizzazione delle "opere di urbanizzazione e opere di fondazione per le Soluzioni Abitative di Emergenza (SAE) - IX° Lotto Funzionale - Comune di Capitignano (AQ) ai sensi dell'articolo I dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, ed il relativo schema di contratto;

- che a seguito dell'espletamento della procedura negoziata è risultata aggiudicataria dell'appalto in oggetto l'Impresa ....., con sede in Via ..... - ..... (.....), Codice Fiscale e Partita I.V.A. ...., con un ribasso del.....%, per un importo complessivo di € ....., inclusi oneri della sicurezza pari a € ..... non soggetti a ribasso, oltre IVA;

- con Determinazione n°..... del..... è stato approvato il verbale di gara e quindi stabilita l'aggiudicazione definitiva;

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:

#### **Art. 1 – Oggetto e ammontare dell'appalto**

Il sottoscritto ....., nella qualità sopra menzionata, affida all'Impresa ..... con sede in Via ..... - ..... (.....), Codice Fiscale e Partita I.V.A. ...., che accetta e si obbliga ad effettuare, i lavori per la realizzazione delle "opere di urbanizzazione e opere di fondazione per le Soluzioni Abitative di Emergenza (SAE) - IX° Lotto Funzionale - Comune di Capitignano (AQ)"" per l'importo complessivo di Euro €. 357.041,02, oltre €. 9.466,90 per oneri di sicurezza IVA esclusa.

Il corrispettivo dell'appalto è determinato a corpo ai sensi dell'art. 3 dddd) del D. Lgs.50/2016 e s.m.i.. L'appaltatore si impegna ad eseguire i lavori di che trattasi alle condizioni di cui al presente contratto e secondo le indicazioni e prescrizioni degli atti a questo allegati o da questo richiamati.

Le specifiche tecniche in base alle quali devono essere realizzati i lavori di cui al presente contratto sono contenute negli elaborati posti a base di gara nonché nell'offerta economica presentate in sede di gara dall'aggiudicatario, che costituiscono parte integrante e sostanziale di questo contratto, anche se non materialmente allegati. L'Impresa esecutrice garantisce che quanto è oggetto del presente contratto sarà realizzato in conformità alle norme in vigore ed alle caratteristiche riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **Art. 2 – Norme e condizioni che regolano il rapporto contrattuale**

L'effettuazione del lavoro viene concessa ed accettata sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e

risultanti dai seguenti atti e documenti che formano parte integrante e sostanziale del presente contratto:

- Progetto approvato con decreto COR n°184 del 17/7/2017, composto da:

6.2		SONDAGGI, RILIEVI E ANALISI GEOMORFOLOGICHE			ELABORATO
		DESCRIZIONE			ELABORATO
6.2		<b>RELAZIONE GEOLOGICA</b>			RELAZIONE
6.3		SERVIZI DI PROGETTAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE			ELABORATO
		DESCRIZIONE			ELABORATO
6.3.1		<b>VIABILITA' E AREE VERDI</b>			
	6.3.1				
		6.3.1.a)	Viabilità, opere a verde.		TAVOLA
		6.3.1.b)	Parcheggi e segnaletica		TAVOLA
6.3.2		<b>IMPIANTI A RETE</b>			
	6.3.2				
		6.3.2.a)	Rete raccolta e di scarico acque nere		TAVOLA
		6.3.2.b)	Rete idrica		TAVOLA
		6.3.2.d)	Rete Gas		TAVOLA
		6.3.2.e)	Rete telefonia e dati		TAVOLA
		6.3.2.f)	Rete illuminazione pubblica		TAVOLA
		6.3.2.f.1	Relazione generale impianto elettrico		RELAZIONE
6.3.3		<b>ELABORATI TECNICI DEL PROGETTO URBANISTICO ESECUTIVO</b>			
	6.3.3				
		6.3.3.a)	Relazione Tecnico-Illustrativa		RELAZIONE
		6.3.3.b)	Inquadramento		TAVOLA
		6.3.3.c)	Relazione fotografica		TAVOLA
		6.3.3.d)	Rilievo topografico		TAVOLA
		6.3.3.e)	Planimetria di Progetto		TAVOLA
		6.3.3.f)	Particolari costruttivi		TAVOLA
		6.3.3.f.2	Sezioni stradali di progetto		TAVOLA
		6.3.3.g)	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti		RELAZIONE
		6.3.3.h.1)	Capitolato Speciale d'appalto – Parte Amministrativa		
		6.3.3.h.2)	Capitolato Speciale d'appalto – Parte Tecnica		RELAZIONE
		6.3.3.i)	Piano della Sicurezza e		RELAZIONE

				coordinamento	
			6.3.3.i.1	Allegato: Planimetria generale di cantiere	TAVOLA
			6.3.3.i.2	Allegato: cronoprogramma dei lavori	TAVOLA
			6.3.3.i.3	Allegato: analisi e valutazione rischi	TAVOLA
			6.3.3.i.4	Allegato: stima costi della sicurezza	TAVOLA
			6.3.3.i.5	Allegato: fascicolo dell'opera	TAVOLA
			6.3.3.l)	Elenco dei prezzi unitari	RELAZIONE
			6.3.3.m)	Computo metrico estimativo	RELAZIONE
			6.3.3.n)	Quadro tecnico economico	RELAZIONE
			6.3.3.o)	Stima incidenza sicurezza	TAVOLA
<b>6.4</b>	<b>SERVIZI DI PROGETTAZIONE DELLE OPERE DI FONDAZIONE</b>				
	<b>DESCRIZIONE</b>				<b>ELABORATO</b>
	<b>6.4</b>	<b>SERVIZI DI PROGETTAZIONE DELLE OPERE DI FONDAZIONE</b>			
		6.4.1.a	RELAZIONI DI CALCOLO FONDAZIONI – GEOTECNICA – E DEI MATERIALI – S.A.E. 60 mq		RELAZIONE
		6.4.1.b	RELAZIONI DI CALCOLO FONDAZIONI – GEOTECNICA – E DEI MATERIALI – S.A.E. 80 mq		RELAZIONE
		6.4.2	ELABORATI ESECUTIVI FONDAZIONI		
		6.4.2.a	ESECUTIVO FONDAZIONI		TAVOLA
		6.4.2.b	ESECUTIVO FONDAZIONI		TAVOLA

- Offerta economica presentata in sede di gara, che con la sottoscrizione del presente contratto si intende qui confermata;

Le modalità tecniche e amministrative per l'esecuzione, le misurazioni, le garanzie e quanto altro sono quelle specificate nei suddetti documenti, ovvero nel presente contratto. I suddetti documenti contrattuali, controfirmati dalla Stazione Appaltante e dall'Impresa, anche se non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente contratto. L'Impresa dichiara di ben conoscere i documenti di cui sopra. Resta in ogni caso inteso che,

per quanto non espressamente regolato dai documenti di cui sopra, valgono le disposizioni vigenti in materia di Lavori Pubblici -(D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., D.P.R.207/2010 per le parti non abrogate dal D.Lgs. 50/2016, D.L.gs 81/2008 e ss.mm.ii.).

Tutte le prescrizioni tecniche e la descrizione delle lavorazioni formanti oggetto dell'affidamento risultano nei documenti, parte integrante e sostanziale del presente contratto, di cui all'art. 2, che l'Impresa dichiara di ben-conoscere ed accettare senza riserva alcuna.

### **Art. 3 - Cauzione definitiva e Polizza assicurativa**

A garanzia degli obblighi assunti col presente contratto l'Impresa, ai sensi dell'art. 103, e 93, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, ha provveduto a costituire la relativa polizza fidejussoria rilasciata dalla Società ..... P.I.V.A. n. .... con sede legale in ..... - ..... Agenzia n. .... di ..... per l'importo di € ..... dell'importo di €.....

Ai sensi dell'art. 103 c. 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'Appaltatore ha provveduto a stipulare apposita polizza assicurativa rilasciata dalla società ..... P. I.V.A. n. .... con sede legale in ..... - ..... Agenzia n. .... di ..... per l'importo di € ....., e per un massimale pari a € ....., che rende indenne la Stazione Appaltante da danni subiti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La polizza copre inoltre i danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Tali polizze, emesse a favore della stazione appaltante agli effetti e per l'esatto adempimento degli obblighi assunti dall'Impresa in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di che trattasi, sono custodite agli atti del COR

### **Art. 4 – Termini di esecuzione e penali**

L'Appaltatore deve dare ultimate tutte le opere appaltate, entro il termine di giorni 37 (trentasette) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna. In caso di ritardo sarà applicata una penale giornaliera di € .....(euro .....), pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale, ai sensi dell'art. 15 del C.S.A (Parte Amministrativa).

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla consegna dei lavori anche in più tempi successivi, con verbali parziali, senza che per questo l'Appaltatore possa sollevare eccezioni o trarre motivi per richiedere maggiori compensi o indennizzi.

La data di consegna a tutti gli effetti di legge è quella dell'ultimo verbale di consegna.

#### **Art. 5 – Pagamenti**

All'Appaltatore, verranno corrisposti i pagamenti in acconto al maturare di stato di avanzamento dei lavori di importo netto pari a € 300.000,00 (euro Trecentomila/00). Il pagamento dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare, verrà effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e la redazione del conto finale. Ai sensi dell'art 35 c.18 del D.Lgs. 50/2016, è inoltre prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale. L'erogazione dell'anticipazione, è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

L'Impresa, nel suo esclusivo interesse, si obbliga a comunicare tempestivamente alla Stazione Appaltante la cessazione o la decadenza dell'incarico delle persone indicate all'art. 10 del presente contratto, per qualsiasi causa intervenuta e anche se ciò sia stato pubblicato nei modi di legge, esonerando l'Amministrazione da ogni responsabilità per pagamenti a persone non più autorizzate a riscuotere.

#### **Art. 6 – Conto finale e certificato di regolare esecuzione**

Il conto finale dei lavori e il certificato di regolare esecuzione saranno redatti in conformità a quanto stabilito dagli artt. 200 e 202 del D.P.R. n. 207/2010.

Si procederà all'emissione del titolo di spesa per la liquidazione della rata di saldo successivamente all'approvazione degli atti di contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione da parte della Stazione Appaltante, ove nulla osti nei riguardi di eventuali atti impeditivi. Fino alla data di detto rilascio, l'Impresa sarà responsabile della conservazione delle opere eseguite affinché le stesse non siano danneggiate da terzi.

### **Art. 7 - Responsabilità verso terzi**

L'Appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dell'appalto e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

### **Art. 8 - Domicilio legale**

Agli effetti del presente contratto l'Impresa ....., Codice Fiscale..... e Partita I.V.A. ...., elegge il proprio domicilio legale presso la sede del Soggetto Attuatore in Via ..... - .....

### **Art. 9 - Spese di contratto, imposte e tasse**

Tutte le spese contrattuali, di bollo, di registro, tasse e conseguenti, sono a carico dell'Impresa appaltatrice, nessuna esclusa, comprese quelle per la sua eventuale registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131, in quanto i lavori appaltati sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto ai sensi del D.P.R. 26/10/1972 n. 633, che resta a carico della stazione appaltante.

### **Art 10 - Tracciabilità dei flussi finanziari**

Il contraente assume l'obbligo di adempiere a tutti gli oneri di tracciabilità dei flussi finanziari espressamente indicati nella L. 136/2010. A tal fine, per le movimentazioni finanziarie attinenti al presente contratto, utilizzerà il conto corrente identificato dal seguente codice IBAN: ..... sul quale l'Amministrazione Regionale accrediterà il corrispettivo previsto del presente atto.

Ai sensi dell'art. 3 c. 7, L. 136/2010, il contraente individua il sig. .... nato a ..... (.....) in data .../.../..... C.F. .... la persona delegata ad operare sul sopra indicato conto. Nel caso in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi degli istituti bancari o delle poste, ovvero i movimenti finanziari relativi al presente contratto non vengono effettuati secondo gli strumenti ivi previsti, il contratto si risolve automaticamente, secondo quanto disposto dall'art. 3 co. 8 L. 136/2010.

In caso di mancato inserimento delle clausole concernenti gli adempimenti sulla tracciabilità dei flussi finanziari, il contratto di subappalto, laddove previsto, è viziato da nullità assoluta; in caso di violazione degli obblighi ivi contenuti, detto contratto si risolve automaticamente e il

contraente non inadempiente ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante e all'Ufficio territoriale del governo ai sensi dell'art. 3 co. 8 L. 136/2010.

#### **Art. 11 - Subappalto.**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. Il subappalto è regolato dalla vigente normativa di Legge.

#### **Art. 12 - Controversie**

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 209, comma 2, d. lgs. n. 50/2016, ha escluso la possibilità di deferire ad arbitri le controversie su diritti soggettivi, derivanti dall'esecuzione del presente contratto.

Trova, in ogni caso, applicazione l'art. 205, d. lgs. n. 50/2016, che prevede la possibilità di addivenire ad accordi bonari qualora, in seguito all'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dell'opera possa variare tra il 5% ed il 15% dell'importo contrattuale, secondo quanto disposto dall'art. 205, commi 2 - 7, d. lgs. n. 50/2016.

#### **Art. 13 - Trattamento dei dati personali**

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675 del 31.12.1996, riguardante la tutela delle persone e degli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, la Stazione Appaltante dichiara che i dati dell'Impresa saranno inseriti ed elaborati nelle proprie banche dati, al fine di gestire i reciproci rapporti contrattuali, comprese le istanze ai fini antimafia e la liquidazione effettuata da parte dell'Amministrazione delle eventuali fatture presso gli istituti bancari segnalati dall'Impresa stessa. L'Impresa ha il diritto di conservazione, cancellazione, rettifica, aggiornamento, integrazione ed opposizione al trattamento dei dati stessi, secondo quanto previsto all'art. 13 della suddetta Legge. Resta espressamente inteso che l'Impresa, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara di aver preso visione di quanto sopra esposto.

Titolare delle banche dati di rilievo ai fini del presente atto è la REGIONE ABRUZZO così come costituita in testa del presente atto e Responsabile del Trattamento è il Dirigente "....." ..... della stessa REGIONE.

#### **Art. 14 - Clausola risolutiva espressa**

Il Soggetto attuatore si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 del codice civile nel caso in cui, nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la

compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa con funzioni specifiche relativamente all'affidamento e alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata applicata misura cautelare personale o sia stato disposto il giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317, 318, 319, 319-bis, 319-ter, 319-quater, 320, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis del codice penale.

#### **Art. 15 - Disposizioni finali**

- Tabella informativa del cantiere di lavoro.

Nel cantiere (per le aree di intervento) dovrà essere installata e mantenuta, durante tutto il periodo d'esecuzione dei lavori, apposita tabella di dimensioni non inferiori a m. 1.20 (larghezza) per m. 1.50 (altezza), collocata in sito ben visibile indicato dal Direttore dei Lavori, secondo prescrizioni. Detto adempimento dovrà essere compiuto entro cinque giorni dalla consegna dei lavori; decorso tale termine, sarà applicata una penale giornaliera di € 50 (euro Cinquanta/00).

Tutti gli oneri relativi alla fornitura, installazione o mantenimento della tabella sono a carico dell'appaltatore.

- Piano Operativo di Sicurezza.

L'Impresa è tenuta alla scrupolosa osservanza dei disposti contenuti nel piano delle misure per la sicurezza fisica degli operai ed agli adempimenti previdenziali ed assicurativi, nonché alle disposizioni del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii..

Il presente Contratto, composto di n° ..... pagine numerate, viene letto unitamente agli atti richiamati, ed è confermato e sottoscritto in calce su ciascun foglio, per accettazione, dalle Parti.

L'Impresa

Il Soggetto Attuatore