



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE N.

DPD021/692

DEL

12/09/2025

DIPARTIMENTO AGRICOLTURA

SERVIZIO FORESTE E PARCHI

UFFICIO USI CIVICI E TRATTURI

OGGETTO

RILASCIO VISTO DI CUI ALL'ART. 4, COMMA 2, DELLA L.R. N. 47/2022 RELATIVO AL PROVVEDIMENTO FINALE DI LEGITTIMAZIONE DEL POSSESSO DI TERRE GRAVATE DA DIRITTO DI USO CIVICO CON CONTESTUALE AFFRANCAZIONE DEL CANONE, EMESSE DAL COMUNE DI PAGLIETA (CH) CON DECRETO DELL'UFFICIO TECNICO PROT. N. 12307 DEL 4/11/2024 - ELENCO N. 30274 DEL 22 AGOSTO 2024.

IL DIRIGENTE

VISTI:

- la legge n. 1766/27;
- il Regolamento approvato con R.D. n. 332/28;
- il D.P.R. n.616/77;
- la L.R. n. 25/88;
- la L.R. n. 3/98;
- la L.R. n. 68/99 e successive modifiche e integrazioni;
- la L.R. n. 6/2005 ed in particolare l'art.104;
- la L. n. 168/17;
- la L. n. 241/1990 e s.m.i.;
- la L.R. n. 31/2013;
- la L.R. n. 47/2022 ed in particolare l'art. 4, commi 2 e 3.

PRESO ATTO:

- che la L.R. 28/12/2022, n. 47 (*Conferimento ai Comuni delle funzioni amministrative in materia di legittimazione degli usi civici*), ha, tra l'altro, disposto:
 - art. 3 (*Conferimento di funzioni ai Comuni*), comma 1: "Le funzioni amministrative spettanti alla Regione concernenti la legittimazione di occupazioni abusive sono conferite ai Comuni";
 - art. 8 (*Disposizioni per l'attuazione e norme transitorie*), comma 1: "Il conferimento delle funzioni diventa effettivo a seguito dell'adozione da parte dei Comuni di atti di organizzazione finalizzati ad assicurare la piena operatività degli stessi nello svolgimento delle funzioni conferite ai sensi della presente legge; a tal fine i Comuni provvedono a dare notizia degli atti organizzativi adottati alla Regione ed alla cittadinanza attraverso adeguate forme, rispettivamente, di comunicazione e pubblicità";
- che il Comune di PAGLIETA (CH), a seguito dell'entrata in vigore della L.R. n. 47/2022, ed ai sensi del richiamato art. 8, ha trasmesso:
 - delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 21/03/2023 ad oggetto: "L.R. 47/2022- CONFERIMENTO AI COMUNI DELLE FUNZIONI AMMINISTRATIVE IN MATERIA DI LEGITTIMAZIONE DEGLI USI CIVICI.PROVVEDIMENTI";
 - delibera di Giunta Comunale n. 46 del 15/06/2023 ad oggetto: "ART. 16 DEL CCNL FUNZIONI LOCALI STIPULATO IN DATA 16.11.2022. NUOVA MACROSTRUTTURA ORGANIZZATIVA DELL'ENTE E CONTESTUALE ISTITUZIONE DELLE POSIZIONI DI LAVORO OGGETTO DI INCARICHI DI ELEVATA QUALIFICAZIONE."

- che il Comune di Paglieta con nota prot. n. 9361 del 14/08/2025 acquisita agli atti al prot. n. RA 0334590/25 ha trasmesso tutta la documentazione ai sensi dell'art. 4, comma 3, della legge regionale in parola, relativa all'ELENCO n. 30274 datato 22 agosto 2024, ai fini del rilascio del visto di cui al comma 2 dello stesso articolo;
- che la L.R. 28/12/2022, n. 47, a tal fine, all'art. 4 (*Procedimento di legittimazione*), comma 2, prevede: *"Il provvedimento finale diviene efficace a seguito del visto del Servizio regionale competente in materia di usi civici, di seguito Servizio regionale competente, che effettua il controllo di legittimità sul provvedimento"*.

ATTESO CHE:

- tra la documentazione trasmessa dall'Ente comunale, è presente:
 - l'ELENCO n. 30274 datato 22 agosto 2024 delle terre gravate da diritto di uso civico per le quali è richiesta la legittimazione del possesso ai sensi degli artt. 9 e 10 della L. n. 1766/1927 composto da n. 1 Ditta e relativa istanza inoltrata all'Ente comunale;
 - il provvedimento finale del comune di Paglieta ossia decreto di legittimazione e contestuale affrancazione terre civiche in data 04/11/2024 prot. n. 12307 con il quale il Comune: 1) attesta l'avvenuta pubblicazione per 30 giorni dell'Avviso pubblico del 22/08/2024, relativo agli atti istruttori inerenti la richiesta di legittimazione del possesso di terre gravate da diritto di uso civico, con contestuale affrancazione del canone ricompresa nell'ELENCO n. 30274 datato 22 agosto 2024; 2) attesta che, nei termini di legge, non sono pervenute osservazioni agli atti istruttori da parte degli aventi diritto;
 - la comunicazione alla ditta inclusa nell'ELENCO n. 30274 datato 22 agosto 2024 dell'avvenuto deposito degli atti istruttori inerenti la richiesta di legittimazione del possesso di terre gravate da diritto di uso civico con contestuale affrancazione del canone;
 - la DETERMINAZIONE dell'Ufficio Tecnico N. 461 del 04/11/2024 di legittimazione del possesso di terre gravate da diritto di uso civico con contestuale affrancazione del canone;
 - certificato di destinazione urbanistica del 04/11/2024 dal quale emerge che le terre gravate da diritto di uso civico, per le quali è richiesta la legittimazione del possesso ai sensi degli artt. 9 e 10 della L. n. 1766/1927, ricadono in "ZONA AGRICOLA" dello strumento urbanistico vigente.

DATO ATTO:

- che con le Deliberazioni della Giunta Regionale n. 2199 del 15.10.1999 e n. 47 del 14.02.2009 sono state individuate in materia di Usi Civici le competenze amministrative del Dirigente del Servizio Foreste Demanio Civico ed Armentizio;
- che in relazione alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 280 del 17.05.2024, inerente all'assetto organizzativo del Dipartimento Agricoltura, le competenze in materia di Usi Civici e Tratturi risultano attribuite al Servizio Foreste e Parchi;
- dell'esito favorevole dell'istruttoria dell'Ufficio Usi Civici e Tratturi;
- che è stata preventivamente accertata l'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi da parte del Responsabile del Procedimento, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/90 e ss.mm.ii. e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. 62/2013.

VISTA la L.R. n. 77/99 ed in particolare l'art.5.

VISTA la documentazione in atti.

DETERMINA

per tutto quanto esposto in premessa, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) di rilasciare il visto di cui all'art. 4, comma 2, della L.R. n. 47/2022, all'esito del controllo di legittimità sul provvedimento finale di legittimazione del possesso di terre gravate da diritto di uso civico con contestuale affrancazione del canone, emesso dal Comune di Paglieta (CH) con DECRETO dell'Ufficio Tecnico prot. n. 12307 del 04/11/2024 richiamato in premessa comprensivo dell'ELENCO n.30274 datato 22 agosto 2024 – entrambi allegati al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale - effettuato ai sensi dell'art. 4, comma 3, stessa legge regionale;
- 2) di onerare il Comune di trasmettere tramite PEC copia dei successivi provvedimenti / adempimenti posti in essere a seguito del rilascio del presente provvedimento amministrativo;
- 3) di impegnare il Comune, in qualità di ente esponenziale gestore dei beni gravati da diritti di uso civico con amministrazione separata ai sensi del comma 4 dell'art. 2 della L. 168/2017, al rein-

vestimento del capitale di affranco, introitato in conseguenza dell'attuazione del provvedimento di cui al DECRETO dell'Ufficio Tecnico prot. n. 12307 del 04/11/2024 richiamato in premessa, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 3/98;

- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari a carico della Giunta Regionale;
- 5) di disporre, ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n.33/2013, la pubblicazione integrale del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'Amministrazione Regionale;
- 6) di conferire, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. e della L.R. 31/2013, l'incarico di Responsabile del Procedimento per la procedura in parola al dott. Fernando Santomaggio, funzionario responsabile dell'Ufficio Usi Civici e Tratturi.

È ascrivibile all'Ente comunale la responsabilità per le fasi successive al presente procedimento in ordine alle attività di notifica di cui agli artt. nn. 30 e 15 del R.D. n. 332/1928 poste a carico dello stesso Ente nei confronti degli occupatori accertati dalla verifica demaniale approvata dalla Regione Abruzzo nelle forme di legge, con la conseguenza che deve escludersi la responsabilità della stessa Regione per qualunque controversia che dovesse insorgere per la mancata e/o irregolare pubblicazione, notificazione e conclusione nelle forme di legge delle procedure inerenti la predetta verifica demaniale da parte del Comune.

Il presente provvedimento riguarda solo ed esclusivamente il rilascio del visto di cui all'art. 4, comma 2, della L.R. n. 47/2022 e fa salva ogni altra verifica (anche in materia edilizia), competenza e/o autorizzazioni necessarie per la realizzazione della iniziativa che si andrà a realizzare o che è stata già realizzata. Si richiamano espressamente il contenuto dell'art. 3, comma 6, della L. n. 168/2017 e dell'art. 2, comma 5 della L.R. n. 47/2022.

La presente Determinazione è definitiva, e contro di essa è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Abruzzo entro 60 giorni dalla data di ricevimento da parte del Comune e degli abusivi occupatori, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni, sempre dalla data di ricevimento da parte del Comune e degli abusivi occupatori.

=====

L'Estensore
Dott. Fabrizio Antonio Pisano
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio
Dott. Fernando Santomaggio
Firmato elettronicamente

Il Dirigente del Servizio
Dott. For. Sabatino Mauro Belmaggio
Firmato digitalmente