



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE n. DPC026/215 del 13-08-2025

DIPARTIMENTO: TERRITORIO -AMBIENTE

SERVIZIO: GESTIONE RIFIUTI E BONIFICHE

UFFICIO: PIANIFICAZIONE E PROGRAMMI

OGGETTO: Intervento di rimozione, trasporto e avvio al trattamento appropriato dei rifiuti presenti presso l'impianto della Ditta Terraverde Energy S.r.l. sito nel Comune di Città Sant'Angelo in loc. Z.I. Piano di Sacco – Via delle Industrie 10, oggetto dell'autorizzazione di cui alla DD n. DPC026/160 del 14/07/2023, revocata con DD n. DPC026/151 del 21/06/2024. **Determinazione a contrarre e nomina RUP.**

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO che l'impianto in oggetto ha esercito l'attività di gestione rifiuti in forza delle seguenti autorizzazioni:

- DD n. DR4/27 del 02.03.2012 di autorizzazione alla gestione di un impianto di recupero di rifiuti speciali non pericolosi, rilasciata alla ditta TERRA VERDE srl;
- DD n. DPC026/156 del 08.06.2018 di aggiornamento e parziale voltura da TERRA VERDE srl a TERRAVERDE ENERGY srl
- DD n. DPC026/309 del 09.12.2021 di parziale volturazione da TERRA VERDE srl a TERRAVERDE ENERGY srl
- DD n. DPC026/160 del 14.07.2023 di rinnovo e di aggiornamento della D.D. n. DR4/27 del 02.03.2012 alla ditta TERRAVERDE ENERGY srl;

DATO ATTO che a seguito di criticità emerse e inadempienze riscontrate, nei confronti della ditta TERRAVERDE ENERGY sono stati rilasciati i seguenti atti regionali:

- DD n. DPC026/270 del 15/11/2023 recante la sospensione dei conferimenti dei rifiuti, garantendo l'avvio a smaltimento di quelli già presenti presso l'impianto a seguito degli eventi incendiari verificatisi a ottobre e novembre 2023;
- DD n. DPC026/277 del 27.11.2023 con il quale si diffida la ditta a presentare idonee garanzie finanziarie entro il termine di 10 giorni;
- DD n. DPC026/31 del 29.01.2024 di diffida con sospensione dell'autorizzazione;
- DD n. DPC026/81 del 17.04.2024 di revoca dell'autorizzazione, contestata l'assenza di idonea, valida ed efficace copertura assicurativa;
- DD n. DPC026/115 del 13.05.2024 di sospensione della revoca dell'autorizzazione del 17.04.2024;
- DD n. DPC026/151 del 21.06.2024 di conferma della revoca dell'autorizzazione del 17.04.2024 per inadempienze riscontrate;

- DD n. DPC026/287 del 16.12.2024 di integrazione della determina di revoca, con la quale si prescrive di trasmettere una relazione sullo stato dell'impianto, di rimuovere e avviare a recupero/smaltimento tutti i rifiuti presenti presso l'impianto e di procedere con le indagini ambientali al fine di accertare eventuali contaminazioni in atto nel sito entro termini stabiliti, precisando che al decorrere di tale scadenza si provvederà ad escutere la polizza assicurativa;

DATO ATTO altresì che, allo scadere dei termini stabiliti nella determinazione dirigenziale n. DPC026/287 del 16/12/2024, la ditta Terraverde Energy S.r.l. è risultata inadempiente, non avendo ottemperato ad alcuna delle disposizioni e prescrizioni poste a proprio carico in merito alla rimozione dei rifiuti;

CONSIDERATO che, a seguito di tale inadempimento e ai sensi della DGR 254/2016, con determinazione dirigenziale n. DPC026/044 del 28/02/2025 è stata escussa la polizza fideiussoria n. 1649741, emessa dalla Compagnia *Elba Assicurazioni S.p.A.* e stipulata dalla ditta *Terraverde Energy S.r.l.* in favore della Regione Abruzzo, per un importo pari a € **587.104,00**;

CONSIDERATO altresì che:

- dalle relazioni di ARTA Abruzzo, prot. n. 8614/2025 del 28/02/2025 e prot. n. 9293/2025 del 05/03/2025, acquisite rispettivamente al prot. SGRB-DPC026 n. RA/82065 del 28/02/2025 e n. RA/89541 del 05/03/2025, è stata accertata una condizione di grave degrado dell'impianto, contraddistinta da completo stato di abbandono e dalla presenza di un ingente quantitativo di rifiuti, stimato in circa 5.600 tonnellate, in larga parte stoccati all'esterno del capannone e in misura ben superiore alla potenzialità massima istantanea autorizzata;
- l'impianto di gestione rifiuti in oggetto, nonché l'area sulla quale insiste, è attualmente sottoposto a procedura di liquidazione giudiziale (n. 12/2025) presso il Tribunale Ordinario di Pescara, nonché a procedura di esecuzione immobiliare (R.G. 104/2017) pendente presso il medesimo Tribunale;
- con sentenza n. 26/2025 del 16/05/2025 il Tribunale di Pescara ha dichiarato aperta la procedura di liquidazione giudiziale della *Terraverde Energy S.r.l.*;
- con nota prot. n. 9109 del 06/06/2025, il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Pescara ha segnalato l'impossibilità di accedere al sito per assenza di personale e la necessità di coordinare azioni a tutela della pubblica incolumità;

DATO ATTO che, il 16/06/2025 si è svolto un incontro presso la Regione Abruzzo con i soggetti istituzionali coinvolti (UTG Pescara, Comune di Città Sant'Angelo, VV.F., Custode giudiziale e Curatore fallimentare) nel corso del quale il quale:

1. il Servizio ha evidenziato l'urgenza di intervenire e ha proposto la formalizzazione, previa convalida del Giudice, di un accordo con la curatela per destinare le somme dell'escussione a un conto dedicato, così da accelerare gli interventi di ripristino ambientale, anche integrando eventuali fondi provenienti dalla vendita giudiziaria;
2. il custode ha garantito l'attivazione di un servizio di guardiania h24 per prevenire il rischio di incendi;

DATO ATTO altresì che, pur in presenza del parere favorevole del Giudice, le successive interlocuzioni con la curatela non hanno consentito di pervenire alla formalizzazione di un accordo.

CONSIDERATO che:

- con nota prot. n. 19970 del 14/07/2025, il Servizio ha richiesto ad ARPA Abruzzo l'effettuazione di un sopralluogo finalizzato a fornire specifiche indicazioni in merito agli interventi prioritari da porre in essere presso l'impianto in oggetto, al fine di garantire un'adeguata tutela ambientale del sito;
- con nota prot. n. 321471/25 del 01/08/2025 ARPA Abruzzo ha trasmesso una relazione recante gli interventi individuati come prioritari per garantire la tutela ambientale dell'area;
- nella riunione del 06/08/2025 con ARPA Abruzzo, VVF, Curatore e Custode giudiziale, si è convenuto di procedere con un intervento urgente e indifferibile da parte della Regione, utilizzando le somme dell'escussione per rimuovere e smaltire prioritariamente i rifiuti previamente autorizzati e, in via residuale, gli altri rifiuti presenti, secondo l'ordine di priorità indicato da ARPA;

RITENUTO pertanto che:

- non risulta praticabile il ricorso a misure di carattere provvisorio, in quanto non idonee a rimuovere in modo strutturale e definitivo le criticità ambientali accertate;
- la presenza dei rifiuti, come sopra riportato, costituisce un rischio concreto sia per l'ambiente sia per l'incolumità e la salute pubblica, anche in ragione del potenziale rischio di incendio che potrebbe verificarsi nel sito, come ampiamente evidenziato nel contesto dei tavoli tecnici e delle riunioni istituzionali svolte;
- **le risorse finanziarie disponibili devono essere impiegate con urgenza per la rimozione dei rifiuti oggetto di autorizzazione**, procedendo all'affidamento dell'appalto mediante procedura aperta di rilevanza comunitaria, con criterio di aggiudicazione al minor prezzo, individuando in AREACOM il soggetto attuatore per conto del Servizio DPC026;

DATO ATTO che il quantitativo di rifiuti per il quale si intende procedere, in via prioritaria, alla rimozione ammonta complessivamente a **1.922,25 tonnellate**, determinati sulla base della potenzialità massima istantanea di stoccaggio autorizzata alla ditta *Terraverde Energy S.r.l.* con determinazione dirigenziale n. DPC026/160 del 14/07/2023 e attualmente presenti in sito, distinti per tipologie e peso come di seguito riportato:

Codice EER	Stoccaggio istantaneo max autorizzato con DD n. DPC026/160 del 14/07/2023	
	[ton]	Aree
150203	50	AREA 3 esterna
160306	0	AREA 1 esterna
191212	1000	
191212	152,25	AREA 3 esterna
tot esterno autorizzato	1202,25	
160306	30	AREA 2 interna
191210	300	
191212	390	
tot interno autorizzato	720	
COMPLESSIVO autorizzato	1922,25	

RILEVATO che le somme complessive a disposizione per l'acquisto dei beni ricompresi nel summenzionato Capitolato Tecnico con relativi accessori ammontano a € **587.104,00** come da

seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
Servizio di rimozione, trasporto e avvio a trattamento dei rifiuti presenti presso l'impianto della soc. Terraverde Energy s.r.l. sito nel Comune di Città Sant'Angelo (PE) in loc. Zona Ind. Piano Di Sacco				
Appalto sopra soglia comunitaria		importo complessivo finanziato	587.104,00 €	
IMPORTO SERVIZIO				
A1	importo della prestazione		461.340,00 €	
A2	oneri sicurezza (non soggetto a ribasso)		9.226,80 €	
A	Totale servizio a base d'asta (A1+A2)		470.566,80 €	470.566,80 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.				
B1	Spse tecniche di progettazione		- €	
B2	Art. 45 commi del D.lgs. 36/2023		9.411,34 €	
B3	Contributo ANAC		410,00 €	
B4	Imprevisti		3.191,17 €	
B5	IVA (22% di A)		103.524,70 €	
B	Totale somme a disposizione (B1+B2+B3+B4+B5)		116.537,20 €	116.537,20 €
IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO (A+B)				587.104,00 €

DATO ATTO che

- la copertura della spesa di cui al presente provvedimento sarà assicurata mediante l'utilizzo delle risorse derivanti dall'escussione dell'importo previsto dall'atto di fideiussione n. 1649741, emesso dalla Compagnia REVO Insurance S.p.A., già nella disponibilità della Regione Abruzzo, per le quali è stata presentata istanza di variazione di bilancio con prot. n. 0211020 del 21/05/2025, di cui alla bolletta n. 4956 del 12/05/2025, per un importo pari a € 587.104,00;
- ogni successiva operazione contabile correlata sarà disposta con separato atto, a seguito dell'avvenuta variazione di bilancio come sopra richiesta;

DATO ATTO altresì che le eventuali economie di gara derivanti dal ribasso percentuale offerto dall'operatore economico aggiudicatario potranno essere destinate, previa autorizzazione della Stazione Appaltante, alla rimozione di ulteriori quantitativi di rifiuti eccedenti le 1.922,25 tonnellate di cui sopra, applicando il medesimo prezzo unitario di aggiudicazione e fino alla concorrenza delle somme residue disponibili, secondo l'ordine di priorità concordato con ARTA Abruzzo, come indicato nella citata relazione prot. n. 33053/2025 del 01/08/2025.

RITENUTO necessario nominare un Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione del Contratto, per *“l'intervento di rimozione, trasporto e avvio al trattamento appropriato dei rifiuti presenti presso l'impianto della Ditta Terraverde Energy S.r.l. sito nel Comune di Città Sant'Angelo in loc. Z.I. Piano di Sacco – Via delle Industrie 10”*;

DATO ATTO che il Codice Unico di Progetto (CUP) assegnato all'intervento di rimozione, trasporto e avvio al trattamento appropriato dei rifiuti presenti presso l'impianto della ditta *Terraverde Energy S.r.l.*, sito nel Comune di Città Sant'Angelo, località Z.I. Piano di Sacco – Via delle Industrie n. 10, è il seguente: C49I25002010002;

VISTI i seguenti elaborati, predisposti dal Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche:

- Capitolato Tecnico (Allegato A), parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Quadro Economico (Allegato B), parte integrante e sostanziale del presente atto;

DATO ATTO che codice CIG sarà acquisito dall'AREACOM che esperisce la gara;

VISTI:

- la **Direttiva 2008/98/CE** del Parlamento Europeo e del Consiglio, relativa ai rifiuti e che abroga alcune direttive (“Direttiva quadro sui rifiuti”);
- il **D.Lgs. 13 gennaio 2003, n. 36**, recante “Attuazione della direttiva 1999/31/CE relativa alle discariche di rifiuti”;
- il **D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152**, recante “Norme in materia ambientale”;
- il **D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82**, recante “Codice dell'amministrazione digitale”;
- il **D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81**, recante “Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- il **D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33**, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, e in particolare l'articolo 23;
- il **D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36**, recante “Codice dei contratti pubblici”;
- la **Legge 7 agosto 1990, n. 241** e s.m.i., recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il **D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267**, recante “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265.

VISTA la regolarità tecnico amministrativa della procedura seguita e valutata la legittimità della presente determinazione;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte

- 1) di **DEMANDARE** ad AREACOM l'espletamento, per conto del Servizio DPC026, della procedura di affidamento dell'appalto mediante procedura aperta di rilevanza comunitaria, con criterio di aggiudicazione dell'offerta al minor prezzo, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023;
- 2) di **FORNIRE** ad AREACOM per le procedure di competenza, le seguenti informazioni:
 - CUP C49I25002010002 per l'intervento di rimozione, trasporto e avvio al trattamento appropriato dei rifiuti presenti presso l'impianto della ditta *Terraverde Energy S.r.l.*, sito nel Comune di Città Sant'Angelo, località Z.I. Piano di Sacco – Via delle Industrie n. 10;
 - Capitolato Tecnico (Allegato A), parte integrante e sostanziale del presente atto;
 - Quadro Economico (Allegato B), parte integrante e sostanziale del presente atto;
 - CIG da acquisire in sede di gara da AREACOM;
- 3) di **NOMINARE**, quale **Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione del Contratto**, il **geol. Lorenzo Ballone** - Responsabile dell'Ufficio Pianificazione e Programmi del SGRB-dpc026, per *“l'intervento di rimozione, trasporto e avvio al trattamento appropriato dei rifiuti presenti presso l'impianto della Ditta Terraverde Energy S.r.l. sito nel Comune di Città Sant'Angelo in loc. Z.I. Piano di Sacco – Via delle Industrie 10”*;
- 4) di **DARE ATTO** che il RUP beneficerà degli incentivi per funzioni tecniche, fondo incentivante pari al 2% degli importi posti a base di gara, costituito ai sensi dell'art. 113 (Incentivi per funzioni tecniche) del D.Lgs. 36/2023 e della D.G.R. 591/2018 *“Approvazione Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016”*, per le attività di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP e di direzione dell'esecuzione;
- 5) di **NOTIFICARE** il presente provvedimento a: Dipartimento Territorio -Ambiente DPC, ARPA Abruzzo, Dipartimento dei Vigili del Fuoco Del Soccorso pubblico e della Difesa Civile - Comando dei Vigili del Fuoco di Pescara, Provincia di Pescara, Comune di Città Sant'Angelo;

- 6) di **TRASMETTERE** il presente provvedimento all'Agenzia Regionale dell'Abruzzo per la Committenza (AREACOM) tramite pec all'indirizzo direzione@pec.areacom.eu e al DPB016 - Servizio Bilancio della Regione Abruzzo;
- 7) di **PUBBLICARE** integralmente, ai sensi del D.lgs. n. 33 del 14/03/2013, il presente atto ed i relativi allegati sul sito web della Giunta Regionale, nella sezione Amministrazione Trasparente.

Ai sensi dell'art. 3, co. 4 della Legge 07/08/1990, n. 241, si avverte che contro la presente determinazione è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale territorialmente competente (art. 2, lett. b), n. 3 legge 06/12/1971, n. 1034) oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (art. 8, co. 1, DPR 24/11/1971, n. 1199).

Il Responsabile dell'Ufficio

Geol. Lorenzo Ballone

(Firmato elettronicamente)

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Avv. Nunzia Napolitano

(Firmato digitalmente)



GIUNTA REGIONALE
DIPARTIMENTO TERRITORIO – AMBIENTE (DPC)
Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche (DPC026)
Ufficio Pianificazione e Programmi
Via Catullo, 2 – 65127 Pescara

SERVIZIO DI RIMOZIONE RIMOZIONE, TRASPORTO E AVVIO AL TRATTAMENTO APPROPRIATO DEI RIFIUTI GIACENTI PRESSO L'IMPIANTO DI GESTIONE RIFIUTI DELLA DITTA TERRAVERDE ENERGY S.R.L. SITO NEL COMUNE DI CITTÀ SANT'ANGELO (PE) IN VIA DELLE INDUSTRIE 10 – LOCALITÀ Z.I. "PIANO DI SACCO".

CAPITOLATO TECNICO

OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente appalto ha a oggetto lo svolgimento dei servizi di rimozione, trasporto e avvio al trattamento appropriato e/o smaltimento dei rifiuti giacenti presso l'impianto di gestione rifiuti sito nel comune di Città Sant'Angelo (PE) in Via delle Industrie n.10 – loc Zona Industriale "Piano di Sacco", nel rispetto della normativa vigente in materia e, in particolare, nel rispetto delle prescrizioni stabilite nel presente Capitolato.

DURATA DELL'APPALTO

L'appalto avrà una durata di 90 (novanta) giorni lavorativi, decorrenti dalla data di stipula del contratto ovvero, in caso di consegna anticipata – ai sensi dell'art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023, come stabilito dall'art. 19, comma 8, del medesimo decreto – dalla data di effettivo avvio del servizio, risultante da apposito verbale di consegna. La S.A.si riserva la facoltà insindacabile di estendere la durata del contratto per un periodo massimo di ulteriori 30 (trenta) giorni alla scadenza stabilita.

IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto è quantificato in in € **470.566,80** oltre Iva (22%), di cui € **461.340,00** per il servizio a base d'asta e € **9.226,80** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo definitivo del contratto d'appalto sarà quello offerto, in sede di gara, dall'Aggiudicatario, a titolo di corrispettivo, da intendersi onnicomprensivo di tutte le prestazioni necessarie alla corretta e regolare esecuzione del servizio in oggetto.

LUOGO DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI

Il servizio deve essere svolto presso la struttura, i locali e relative accessioni e pertinenze. La superficie complessiva degli spazi e dei locali interessati al presente appalto è riportata, nel dettaglio, nell' **Allegato. 1**, parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il presente appalto è a misura: per l'effetto il quantitativo dei rifiuti rimossi secondo i criteri stabiliti nel presente Capitolato e sulla base del prezzo aggiudicato, sarà accertato mediante la

documentazione di tracciabilità di cui agli artt. 188 e 188-bis D.Lgs 152/06 sulla base dell'effettivo peso dei rifiuti avviati a trattamento, che devono essere resi dall'Appaltatore all'Esecutore del Contratto.

DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI MINIME DEI SERVIZI RICHIESTI

Il Servizio minimo richiesto e oggetto del presente bando riguarda complessivamente **1.922,25 ton** di rifiuti distinti per tipologie e peso determinati sulla base della potenzialità massima istantanea di stoccaggio autorizzata alla Ditta TerraVerde Energy S.r.l. con Determinazione Dirigenziale nr. DPC026/160 del 14.07.2023 da parte del Servizio regionale competente, qui di seguito riportata:

Codice EER	Stoccaggio istantaneo max autorizzato con DD n. DPC026/160 del 14/07/2023	
	[ton]	Aree
150203	50	AREA 3 esterna
160306	0	AREA 1 esterna
191212	1000	
191212	152,25	AREA 3 esterna
tot esterno autorizzato	1202,25	
160306	30	AREA 2 interna
191210	300	
191212	390	
tot interno autorizzato	720	
COMPLESSIVO autorizzato	1922,25	

I rifiuti sopra indicati sono attualmente stoccati su Aree esterne (Area 1 e 3) e su Area interna al capannone ivi presente (Area 2), secondo le configurazioni impiantistica autorizzata in **Allegato 1**.

L'individuazione della miglior tipologia di trattamento (recupero e/o smaltimento) necessario all'esecuzione del Servizio in oggetto, nel rispetto delle normative di settore vigenti, è onere dell'Aggiudicatario. A tal fine si riportano le indicazioni preliminari fornite da ARTA-Abruzzo nell'ambito delle verifiche svolte presso l'impianto in oggetto, come in **Allegato 2 e Allegato 3**, parti integranti e sostanziali del presente atto.

Si precisa che qualora l'Aggiudicatario ritenga di approfondire con ulteriori analisi in sito o di laboratorio la specifica codifica di rifiuti (cod. EER) al fine di individuare il miglior trattamento al quale destinare gli stessi, tali oneri e costi di indagini sono interamente a carico dell'Esecutore senza che ciò costituisca modifica contrattuale o dia luogo a varianti tecniche in corso d'opera.

ULTERIORI QUANTITATIVI DI RIFIUTI DA RIMUOVERE

Le economie di gara derivanti dal ribasso offerto dall'Aggiudicatario potranno essere impegnate, previa autorizzazione da parte della S.A., per incrementare la rimozione di ulteriori quantitativi di **rifiuti eccedenti le 1.922,25 ton** sopra indicate, al medesimo importo aggiudicato e fino alla concorrenza delle somme a disposizione, secondo il seguente ordine di priorità stabilito da ARPA-Abruzzo, giusta nota prot. n. 33053/2025 del 01.08.2025:

1. Avviare a trattamento i rifiuti eccedenti presenti sul piazzale esterno secondo il seguente criterio di priorità:
 - a) Cod. EER 16 03 06: *Rifiuti organici, diversi da quelli di cui alla voce 16 03 05*
 - b) Cod. EER 19 12 12: *Altri rifiuti (compresi materiali misti) prodotti dal trattamento meccanico dei rifiuti, diversi da quelli di cui alla voce 19 12 11*

- c) Cod. EER 19 12 10: *Rifiuti combustibili (combustibile da rifiuti)*;
2. Avviare a trattamento i rifiuti eccedenti presenti all'interno del capannone.

MODALITA' DI ESECUZIONE DEI SERVIZI

I servizi devono essere svolti dall'Aggiudicatario con propri capitali e mezzi tecnici, con proprio personale e attrezzature, mediante la propria organizzazione e a proprio rischio. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare esecuzione al servizio di che trattasi secondo la regola dell'arte e l'Appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

Tutti i lavori devono essere eseguiti con ogni attenzione avendo cura che non siano prodotti danni ai locali ed agli impianti ivi presenti. Le metodologie operative dovranno essere quelle più valide, in relazione alla natura ed alle caratteristiche delle aree, delle superfici, delle attrezzature e dei prodotti impiegati.

L'Aggiudicatario deve nominare, in caso di aggiudicazione, una persona qualificata quale Responsabile del Servizio, con funzione di supervisore, per assicurare che i servizi vengano svolti regolarmente ed in conformità agli impegni contrattuali assunti, nonché per coordinare il personale addetto.

SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI

L'Aggiudicatario è obbligato a rispettare tutte le disposizioni del D.Lgs. n. 81/2008, in ordine alla prevenzione degli infortuni sul lavoro del personale addetto al servizio di pulizia in oggetto, e ad adottare tutte le misure e le cautele finalizzate a garantire la loro incolumità e quella dei terzi. A tal fine l'Aggiudicatario deve ottemperare alle norme relative alla prevenzione degli infortuni dotando il personale di indumenti appositi e di mezzi di protezione atti a garantire la massima sicurezza in relazione ai servizi svolti e dovrà adottare tutti i procedimenti e le cautele atti a garantire l'incolumità delle persone addette e dei terzi. L'Aggiudicatario deve comunicare, al momento della stipula del contratto, il nominativo del Responsabile del servizio di Prevenzione e Protezione.

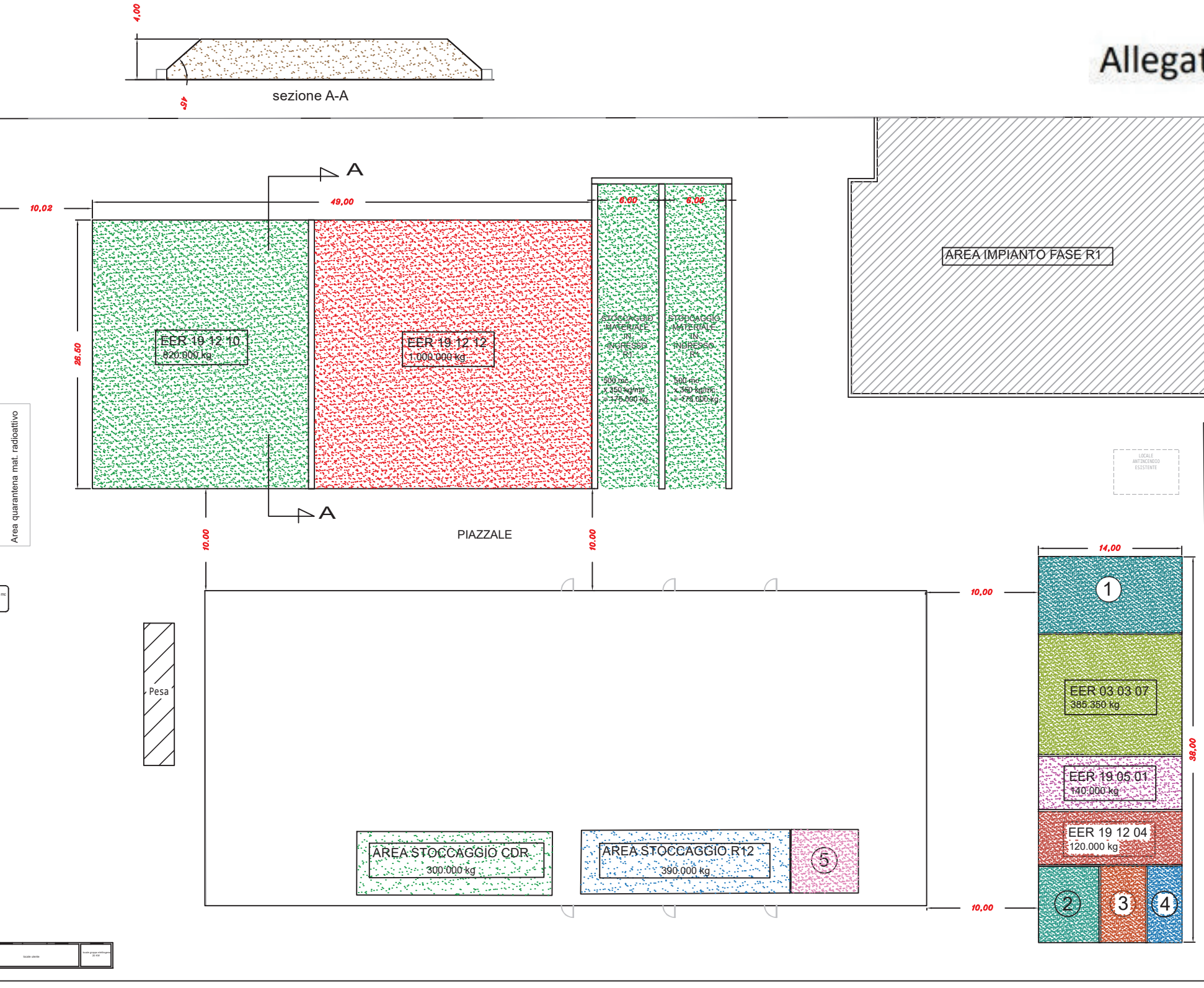
RESPONSABILITÀ DELL'ESECUTORE

L'Aggiudicatario resta l'unico responsabile per eventuali danni arrecati a beni presenti all'interno dell'area di intervento. La Stazione Appaltante resta estranea a eventuali pretese risarcitorie avanzate dai proprietari degli immobili o da altri soggetti che intervengono a tale titolo.

Via Dell'Industria

esterno

Parcheggio



Allegato 1 al Capitolato



- 1 DEPOSITO TEMPORANEO
RESIDUALITA' EER 19 12 12, EER 19 12 02
152.250 KG
- 2 AREA STOCCAGGIO R13 EER OCCASIONALI
80.000 KG
- 3 AREA STOCCAGGIO EER 15 02 03
50.000 kg
- 4 AREA STOCCAGGIO EER 15 01 06
30.000 kg
- 5 AREA STOCCAGGIO EER 16 03 06
30.000 kg

		Data	Formato
		GENNAIO-2023	A/0
elaborato		PLANIMETRIA-ESTERNA	
revisione n°: 3		del 24/01/2023	
revisione n°:			
revisione n°:			
Directory: 2021/terraverde	Nome file: VVF-04		
Controllato da: TVE	approvato da: TVE	Scala: 1: 200	
COMUNE DI: CITTA' SANT'ANGELO		PROVINCIA DI: PESCARA	
Committente:		Oggetto:	
TERRA VERDE ENERGY S.r.l. Via delle Industrie n. 10 località Piano di Sacco 65013 Città Sant'Angelo		PLANIMETRIA DEPOSITI ESTERNI ED INTERNI SUDDIVISI PER TIPOLOGIA.	

Allegato 2 al Capitolato



A
Age

U
ARTA ABRUZZO
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0008614/2025 del 28/02/2025
Firmatario: MASSIMO GIUSTI

Vs Rif:
Prot. n. 0068934/25 del 20/02/2025

Alla

REGIONE ABRUZZO
Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche
dpc026@pec.regione.abruzzo.it

OGGETTO: Terraverde Energy srl – Via delle Industrie, Loc. Piano di Sacco – Città Sant’Angelo (PE). Sopralluogo del 26/02/2025.
Relazione di sopralluogo.

In esito alla vs nota in riferimento, acquisita ai ns atti con prot. n. 7356.2025 del 21/02/2025, con la quale Codesto servizio ha richiesto alla scrivente Agenzia di effettuare un sopralluogo presso l'impianto in oggetto, al fine di quantificare i rifiuti presenti in loco, si relazione quanto segue.

Il sottoscritto Dott. Massimo Giusti, con la collaborazione del P.I. Marchegiani Adriano, funzionari dell'ente in intestazione, in data 26 febbraio 2025, ha effettuato un'ispezione presso il sito in oggetto.



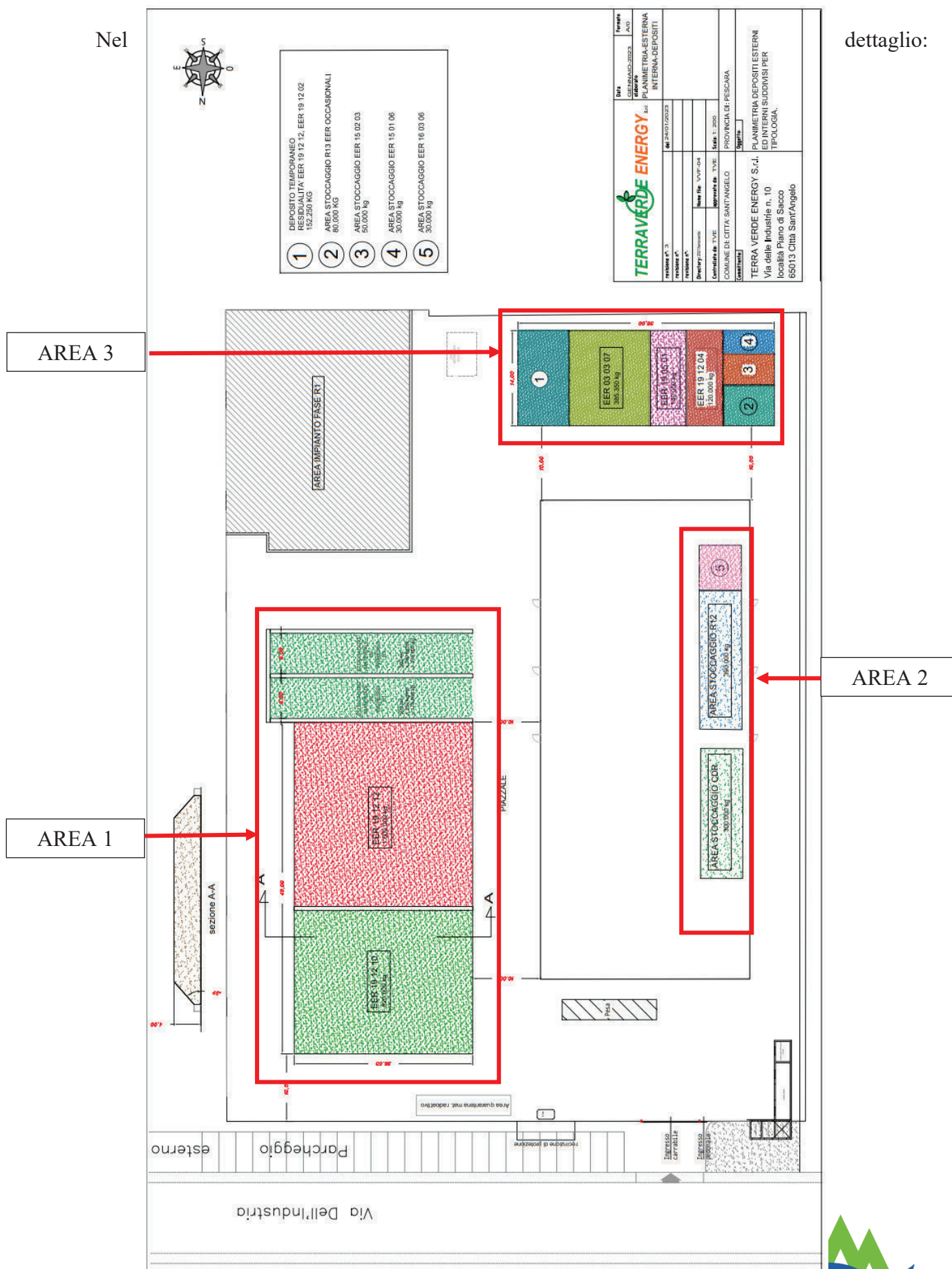
L'accesso all'area, poiché la stessa è stata sottoposta a Procedura Esecutiva Immobiliare n. 104/2017, è stato garantito dal delegato alla vendita e Custode, Avv. Roberto Milia.

Al fine di eseguire una quantificazione dei rifiuti ivi depositati, si è proceduto ad effettuare, con l'ausilio di tecnici ARPA, rilievi topografici per la determinazione delle grandezze dei cumuli, ed il campionamento di alcune tipologie di rifiuto, presenti all'interno dell'impianto, per determinarne il loro peso specifico.

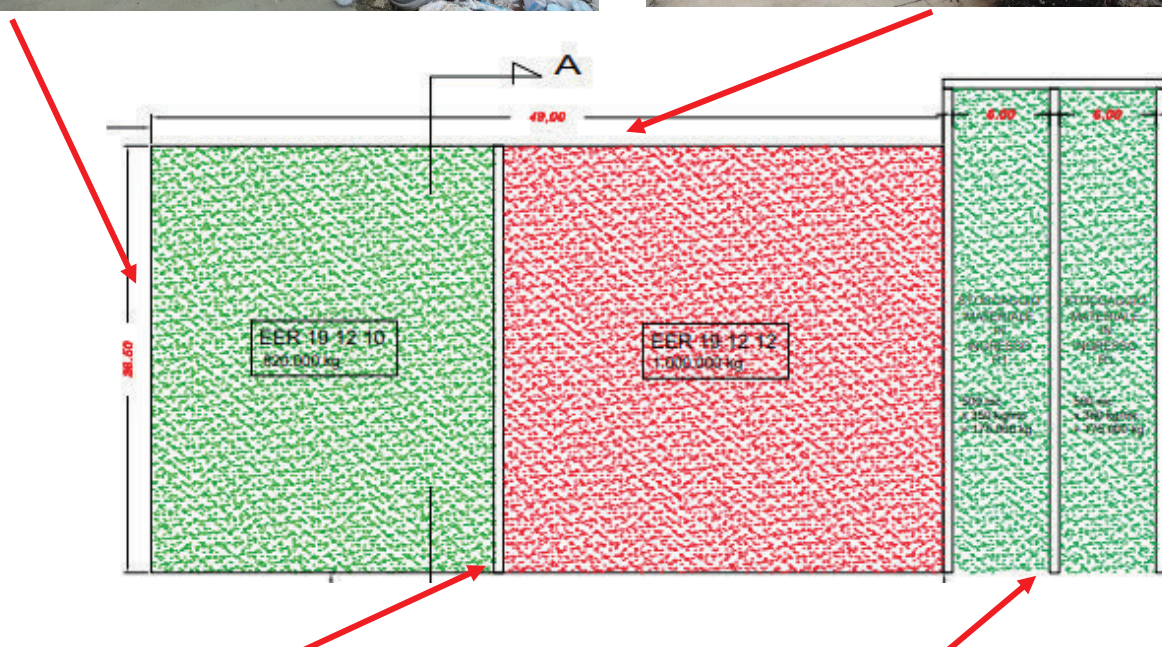
Il Layout impiantistico allegato alla Determina n. DPC026/160 del 14/07/2023 "rinnovo e aggiornamento della D.D. n DR4/27 del 02/03/2012 è il seguente:



dettaglio:



□ AREA 1 – STATO DI FATTO



Quest'area è autorizzata per la messa in riserva R13 dei rifiuti codificati con **CER 19 12 10 Rifiuti combustibili (combustibile da rifiuti)** e **CER 19 12 12 Altri rifiuti (compresi materiali misti) prodotti dal trattamento meccanico dei**



rifiuti, diversi da quelli di cui alla voce 19 12 11; ed un'area di stoccaggio di rifiuti codificati con



CER 19 12 10 per essere sottoposti alle operazioni R1,

Tuttavia, si riscontra che:

- il perimetro dell'area R13 risulta delimitato da balle composte verosimilmente da materiale assorbente codificabili con **CER 150203** *Assorbenti, materiali filtranti, stracci e indumenti protettivi, diversi da quelli di cui alla voce 15 02 02*; la superficie occupata dai suddetti rifiuti risulta essere di circa 127 mc.



Nell'area preposta allo stoccaggio dei rifiuti da sottoporre alle operazioni R1, risultano presenti rifiuti verosimilmente
*Altri rifiuti (compresi materiali meccanico dei rifiuti, diversi da rifiuti verosimilmente
Rifiuti organici, diversi da*



riconducibili al codice **CER 19 12 12** *misti) prodotti dal trattamento quelli di cui alla voce 19 12 11 e riconducibili al codice **CER 16 03 06** quelli di cui alla voce 16 03 05.*



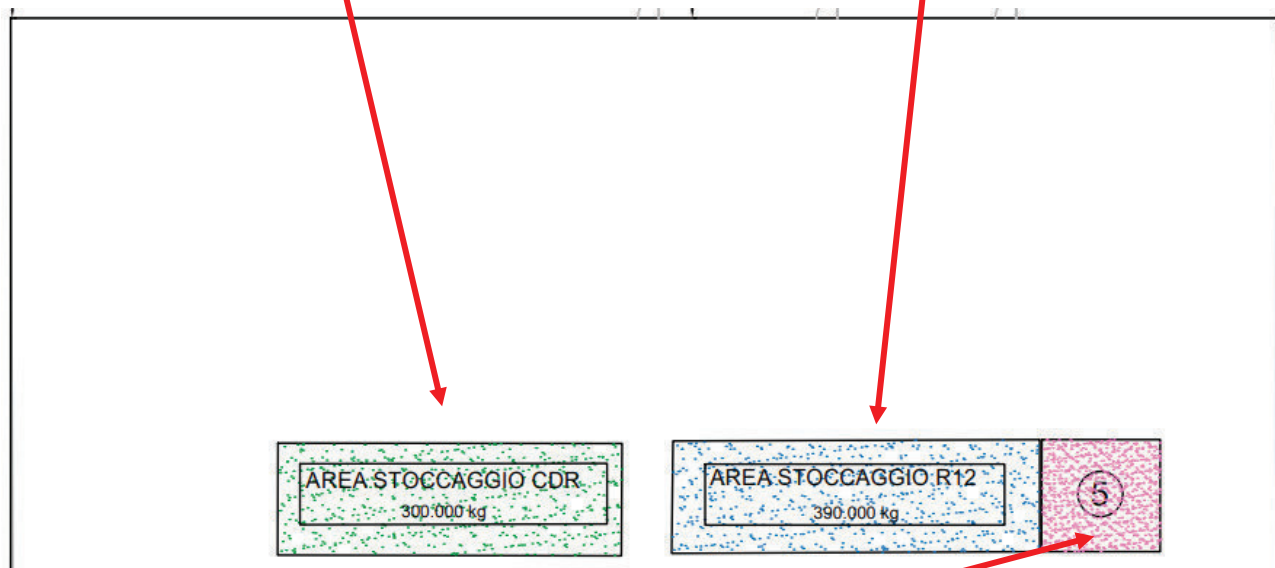




Dettaglio rifiuti CER 16 03 06 *Rifiuti organici, diversi da quelli di cui alla voce 16 03 05.*



□ AREA 2 – STATO DI FATTO



All'interno di quest'area, sono presenti tre cumuli composti rispettivamente da:

- CSS (Combustibile Solido Secondario) derivante dal trattamento di macinazione e deferrizzazione codificabili con codice CER 19 12 10;



- Rifiuti misti, derivanti dalle operazioni R12 (scambio di rifiuti) codificabili con codice CER 19 12 12;





- Rifiuti codificati con CER 16 03 06



□ AREA 3 – STATO DI FATTO





In quest'area, dedicata allo stoccaggio dei codici CER 19 12 12 e CER 19 12 02 (1), CER occasionali (2), CER 15 02 03 (3), CER 15 01 06 (4), CER 03 03 07, CER 19 05 01 e CER 19 12 04, non si riscontrava alcuna distinzione tra i summenzionati rifiuti, bensì vi era la presenza di un cumulo di rifiuti misti verosimilmente codificabili con CER 19 12 12 *Altri rifiuti (compresi materiali misti) prodotti dal trattamento meccanico dei rifiuti, diversi da quelli di cui alla voce 19 12 11.*





Al fine di poter valutare meglio il quantitativo di rifiuti presenti nelle aree sopradescritte, si è proceduto al prelievo di n. 3 campioni di rifiuti, presenti all'interno dell'impianto, per calcolarne il loro peso specifico, nel dettaglio:

- Campione 1 – da cumulo CDR (CSS);





- Campione 2 – da cumulo R12 “Rifiuti da lavorare\trattare”;



- Campione 3 – da cumulo rifiuti codificati con CER 16 03 06;



I rilievi topografici effettuati da tecnici ARPA, di cui si allegano alla presente le relative relazioni, hanno rilevato la volumetria dei cumuli presenti nelle aree sopradescritte.



Di seguito, si riporta una tabella estimativa, relativa ai quantitativi di rifiuti rinvenuti nell'impianto "TERRAVERDE ENERGY srl".

Tabella 1 – La misurazione dei volumi della seguente tabella è stata effettuata con l'ausilio del software DJI-TERRA, attraverso dati acquisiti tramite sorvolo del Drone in dotazione alla scrivente Agenzia; i pesi specifici dei rifiuti della relativa tabella sono dati di letteratura e possono comportare variazioni dovute a compattezza dei rifiuti, umidità, ecc.

Per quanto riguarda l'AREA 1 (R13), non risultava una separazione tra le due tipologie di rifiuto presenti (CER 19 12 10 e CER 19 12 12), inoltre, a vista, il cumulo risultava omogeneo, e riconducibile a rifiuto codificato, ai fini dello smaltimento, con CER 19 12 12 *Altri rifiuti (compresi materiali misti) prodotti dal trattamento meccanico dei rifiuti, diversi da quelli di cui alla voce 19 12 11*.

La misurazione dei cumuli presenti nell' AREA 2 (interna al capannone) è stata effettuata con l'ausilio del GPS Laser-Scan, poiché il sorvolo con il drone non risultava fattibile, ed i risultati verranno mandati successivamente perché in fase di elaborazione.

AREA	Volume (mc)	CER	Peso specifico ton\mc	Quantità (ton)
AREA 1 (R13)	127	15 02 03	1	127
	4275	19 12 12	0,733	3133,575
AREA 1 (R1)	523	19 12 12	0,733	383,359
	536	16 03 06	0,9	482,4
AREA 2	In attesa di risultati	19 12 10	0,355	0
	In attesa di risultati	19 12 12	0,733	0
	In attesa di risultati	16 03 06	0,9	0
AREA 3	1637	19 12 12	0,733	1199,921

Tabella 1

Tabella riepilogativa**	
CER	quantitativi totali (ton)
15 02 03	
16 03 06	
19 12 10	
19 12 12	

**la seguente tabella verrà completata una volta acquisiti tutti i dati

Si segnala inoltre, che in tutta l'area era presente del percolato dovuto dal dilavamento delle acque dai cumuli di rifiuti.





Lo scarico dell'impianto di trattamento delle acque di piazzale della ditta TERRAVERDE ENERGY srl, recapita nel "Fosso Basile : Long. 14,0194438433° – Lat. 42,4882696407°".

Pertanto, qualora l'impianto di trattamento non sia funzionante, al fine di evitare che le suddette acque di dilavamento finiscano nel Fosso Basile senza alcun trattamento che garantisca il rispetto dei limiti di legge autorizzati, dovrà essere immediatamente interrotto lo scarico in uscita dell'impianto.

I reflui presenti nella vasca di raccolta dovranno essere smaltiti come rifiuto speciale attraverso ditte autorizzate.



- Allegati:
Rapporto conclusivo Terraverde Energy Città Sant'Angelo - drone

L'ASSISTENTE TECNICO
P.I. Adriano MARCHEGIANI

IL DIRETTORE
Dott. Massimo Giusti
*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi
dell'art. 21 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i.*



Allegato 3 al Capitolato

Vs Rif:
Prot. n. 0068934/25 del 20/02/2025

Alla

REGIONE ABRUZZO
Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche
dpc026@pec.regione.abruzzo.it

OGGETTO: Terraverde Energy srl – Via delle Industrie, Loc. Piano di Sacco – Città Sant’Angelo (PE). Sopralluogo del 26/02/2025.
Relazione di sopralluogo, nota integrativa.

La presente, viene trasmessa ad integrazione della precedente relazione di sopralluogo, inviata a codesto Servizio Regionale e presente ai ns atti con prot. n. 8614.2025 del 28/02/2025, al fine di completare la stessa, attraverso l’inserimento dei dati mancanti nella relazione precedente.

Nello specifico, vengono integrati alla precedente nota:

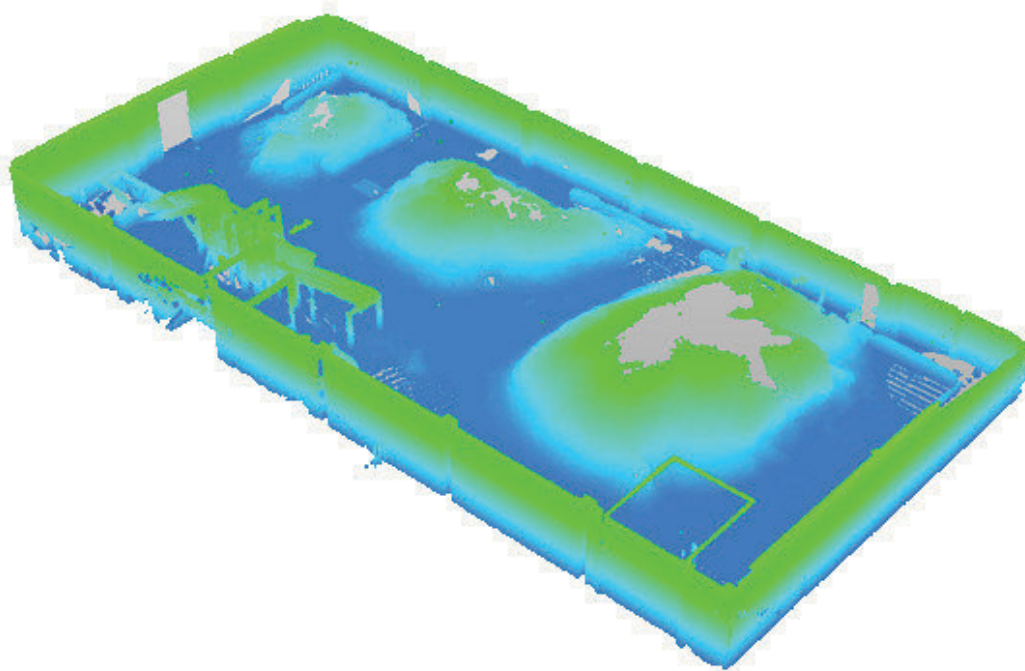
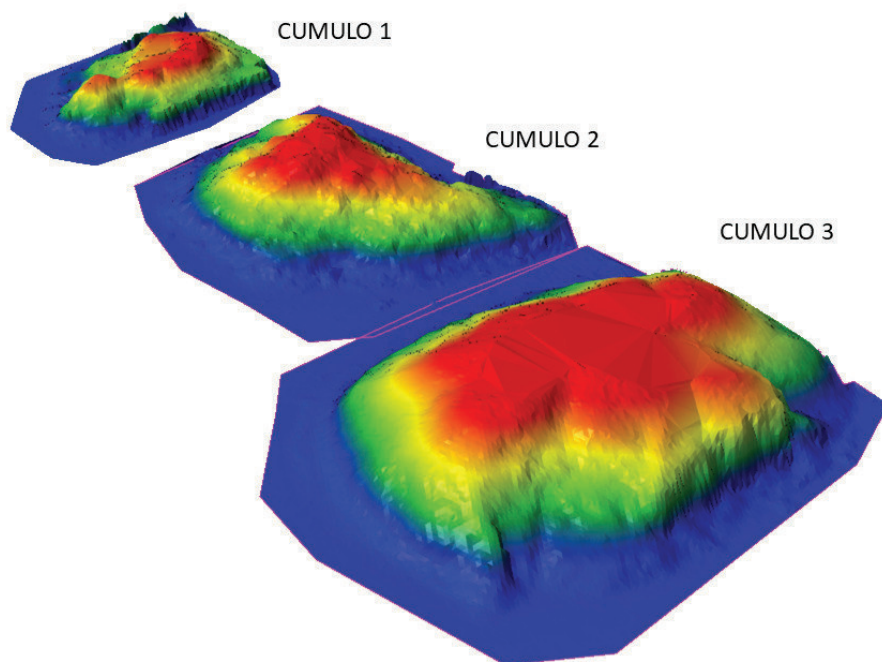
- i dati relativi ai cumuli, attraverso la misurazione effettuata con l’ausilio del GPS-Laser scan, all’interno del capannone
- il peso specifico relativo ai rifiuti campionati all’interno del capannone.

La misurazione dei volumi, **riferita all’AREA 2** – interna al capannone, è stata effettuata con l’ausilio del software X-PAD Office Fusion, attraverso dati acquisiti tramite **GPS-Laser scan** in dotazione alla scrivente Agenzia.

I pesi specifici dei rifiuti rinvenuti in quest’area, sono stati determinati dai laboratori della scrivente Agenzia attraverso la pesatura degli stessi e, nello specifico:

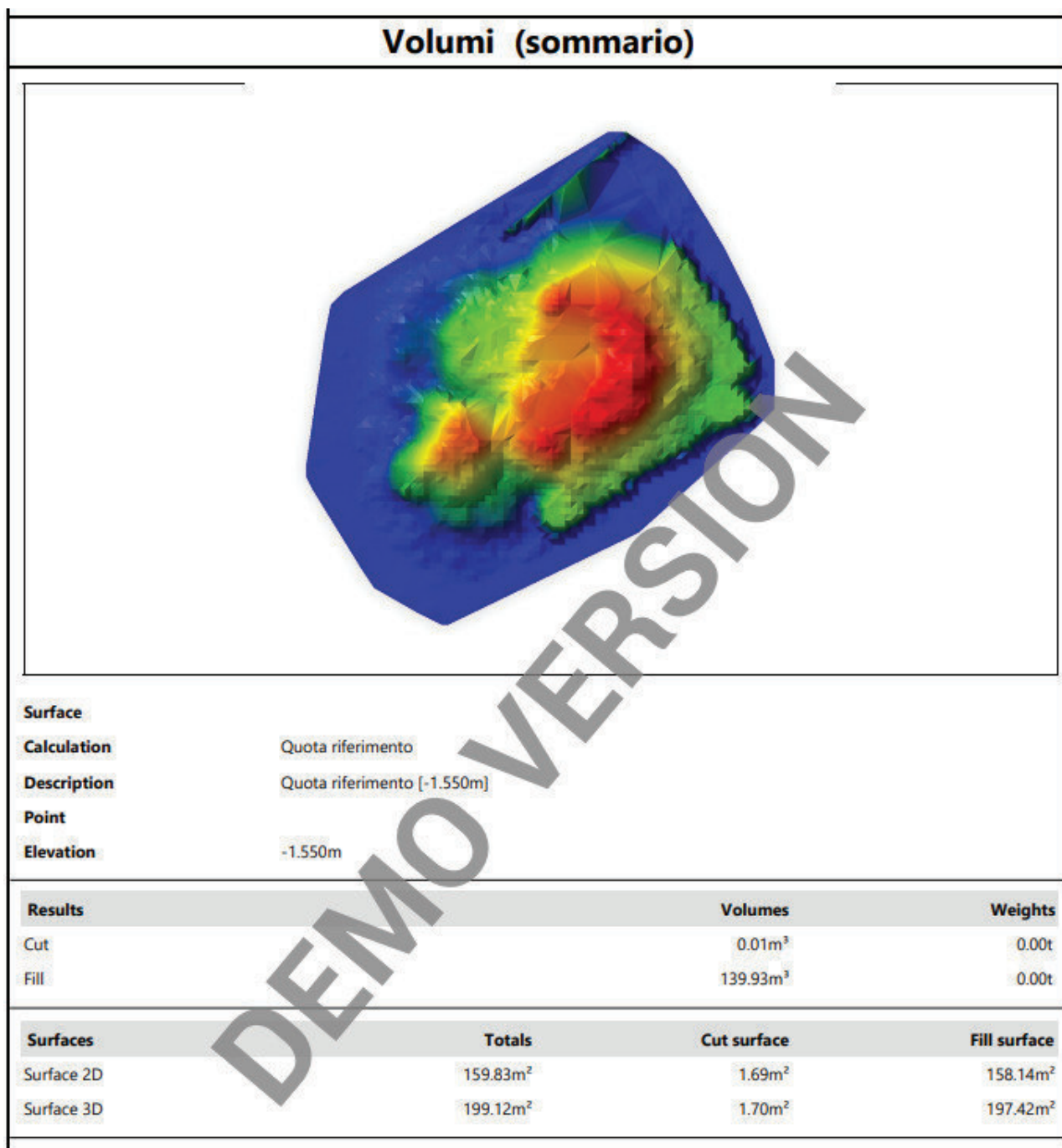
- Campione 1 - da cumulo CDR – 0.12 t\mc;
- Campione 2 – da cumulo R12 – 0.15 t\mc;
- Campione 3 – da cumulo rifiuti codificati CER 16 03 06 – 0.4 t\mc.

Di seguito si riportano i rilievi effettuati sui cumuli all’interno del capannone:



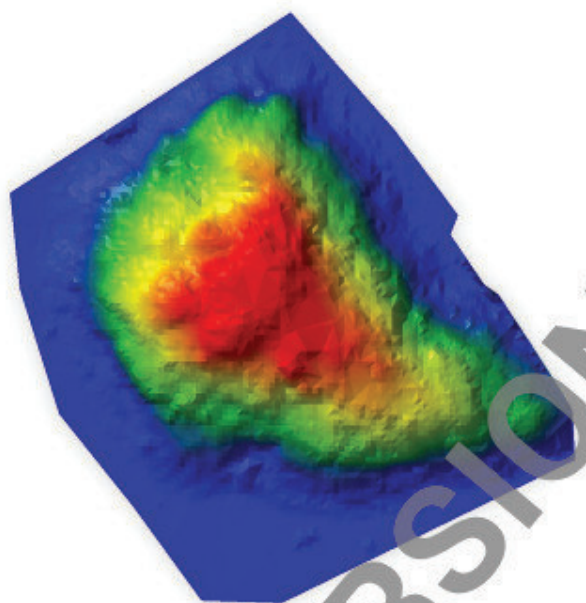
Nello specifico:

**CUMULO 1 – AREA DEPOSITO RIFIUTI CON CODICE
CER 16 03 06**



**CUMULO 2 – AREA TRATTAMENTO R12 DEPOSITO RIFIUTI CODIFICATI CON
CER 19 12 12**

Report Volumi



Surface

Calculation

Quota riferimento

Description

Point

Elevation

-1.510m

Results

Volumes

Weights

Cut

0.22m³

0.00t

Fill

359.63m³

0.00t

Surfaces

Totals

Cut surface

Fill surface

Surface 2D

294.77m²

41.92m²

252.85m²

Surface 3D

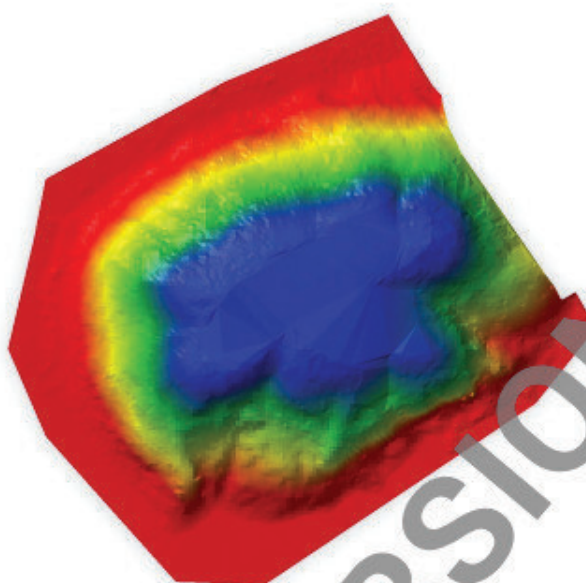
351.22m²

42.09m²

309.13m²



CUMULO 3 – AREA DEPOSITO CDR – DEPOSITO RIFIUTI CODIFICATI CON
CER 19 12 10



Surface

Calculation

Quota riferimento

Description

Point

Elevation

-1.542m

Results

Volumes

Weights

Cut

847.00m³

0.00t

Fill

0.91m³

0.00t

Surfaces

Totals

Cut surface

Fill surface

Surface 2D

462.00m²

416.05m²

45.94m²

Surface 3D

540.32m²

494.14m²

46.18m²



Si riporta di seguito una tabella esplicativa con i dati ottenuti:

	CUMULO	VOLUME mc	CODICE CER	PESO SPECIFICO t\mc	Quantità (ton)
AREA 2	CUMULO 1	139,93	16 03 06	0,4	55,972
	CUMULO 2	359,63	19 12 12	0,15	53,9445
	CUMULO 3	847	19 12 10	0,12	101,64

Pertanto, andando ad integrare la **Tabella 1** della precedente relazione di sopralluogo, con i dati appena riportati si ottiene la seguente tabella:

AREA	Volume (mc)	CER	Peso specifico ton\mc	Quantità (ton)
AREA 1 (R13)	127	15 02 03	1	127
	4275	19 12 12	0,733	3133,575
AREA 1 (R1)	523	19 12 12	0,733	383,359
	536	16 03 06	0,9	482,4
AREA 2	847	19 12 10	0.12*	101.64
	360	19 12 12	0.15*	54
	140	16 03 06	0.4*	56
AREA 3	1637	19 12 12	0,733	1199,921

Tabella 1 - Integrata

Si riporta di seguito, una tabella riepilogativa riferita ai quantitativi di rifiuti presenti, calcolati sulla sommatoria delle stesse tipologie di rifiuti rinvenuti nelle diverse aree dell'impianto

Tabella riepilogativa**	
CER	quantitativi totali (ton)
15 02 03	127
16 03 06	538.4
19 12 10	101.64
19 12 12	4770.8

L'ASSISTENTE TECNICO
P.I. Adriano MARCHEGIANI

IL DIRETTORE
Dott. Massimo Giusti
*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi
dell'art. 21 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i.*





GIUNTA REGIONALE
DIPARTIMENTO TERRITORIO – AMBIENTE (DPC)
Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche (DPC026)
Ufficio Pianificazione e Programmi
 Via Catullo, 2 – 65127 Pescara

**SERVIZIO DI RIMOZIONE RIMOZIONE, TRASPORTO E AVVIO AL TRATTAMENTO
 APPROPRIATO DEI RIFIUTI GIACENTI PRESSO L'IMPIANTO DI GESTIONE RIFIUTI
 DELLA DITTA TERRAVERDE ENERGY S.R.L. SITO NEL COMUNE DI CITTÀ
 SANT'ANGELO (PE) IN VIA DELLE INDUSTRIE 10 – LOCALITÀ Z.I. "PIANO DI
 SACCO".**

QUADRO ECONOMICO

QUADRO ECONOMICO				
Servizio di rimozione, trasporto e avvio a trattamento dei rifiuti presenti presso l'impianto della soc. Terraverde Energy s.r.l. sito nel Comune di Città Sant'Angelo (PE) in loc. Zona Ind. Piano Di Sacco				
	Appalto sopra soglia comunitaria	importo complessivo finanziato	587.104,00 €	
IMPORTO SERVIZIO				
A1	importo della prestazione		461.340,00 €	
A2	oneri sicurezza (non soggetto a ribasso)		9.226,80 €	
A	Totale servizio a base d'asta (A1+A2)		470.566,80 €	470.566,80 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.				
B1	Spse tecniche di progettazione		- €	
B2	Art. 45 commi del D.lgs. 36/2023		9.411,34 €	
B3	Contributo ANAC		410,00 €	
B4	Imprevisti		3.191,17 €	
B5	IVA (22% di A)		103.524,70 €	
B	Totale somme a disposizione (B1+B2+B3+B4+B5)		116.537,20 €	116.537,20 €
	IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO (A+B)			587.104,00 €