

ELEMENTO INTEGRATIVO DEL PRESENTE ATTO

Si da atto che verrà effettuata ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, la pubblicazione del presente atto nella sezione “Trasparenza” del sito istituzionale, prima della trasmissione al Servizio Ragioneria Generale o ad altra struttura di competenza.

Il Dirigente del Servizio
(Dott.ssa Eliana Marcantonio)
(firmato digitalmente)

L'Estensore
Dott. Antonio Corridore
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio
(Ing. Daniele Torrecchia)
Firmato elettronicamente

DETERMINAZIONE *DPB003/200*

DEL *15/06/2017*

DIPARTIMENTO *Risorse e Organizzazione*

SERVIZIO *Gestione e Patrimonio Immobiliare*

UFFICIO *Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione*

OGGETTO: Intervento di Manutenzione dell'Immobile che ospita la sede della Regione Abruzzo - Recupero Dependance - Affidamento Attività di Redazione Studio Energetico PEB.
SMART CIG: ZF31F0636B
Determina a contrarre, impegno di spesa, affidamento servizio e liquidazione 1° e 2° rata di acconto;

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- La Giunta regionale è proprietaria di un complesso immobiliare sito in Bruxelles, Avenue Louise n. 210, per le finalità approvate con deliberazione n. 819 del 10 ottobre 2002 e consistenti, tra l'altro, “*nell'assicurare alla Regione spazi adeguati alle nuove esigenze [...] per garantire un servizio migliore di collegamento con l'Unione Europea, ampliare la sede di rappresentanza della Regione al fine di poter accogliere con maggior disponibilità gli operatori pubbliche e privati della regione, [...] avere a disposizione una foresteria per il soggiorno degli amministratori in visita per ragioni politico-istituzionali*”;
- con determinazione n. DPB003/072 del 30.09.2015, il Servizio Gestione e Patrimonio Immobiliare ha approvato lo Studio di Fattibilità relativo a nuovi interventi previsti presso la predetta sede regionale di Bruxelles;
- con determinazione DPB003/155 del 22.04.2016, a seguito delle esigenze di utilizzo e dei sopralluoghi da parte dei tecnici di questo Servizio, è stato approvato il Progetto Definitivo relativo ai “Lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile che ospita la sede della Regione Abruzzo a Bruxelles - Recupero Dependance”;
- le condizioni di degrado e di criticità dell'immobile prospiciente Rue Lens denominato *dependance* hanno richiesto, ultimamente, l'intervento urgente dei Vigili del Fuoco per la messa in sicurezza del prospetto sulla strada pubblica, dal quale si erano distaccate porzioni delle mostre di alcune aperture e che, in considerazione delle criticità sopra esposte, la Giunta regionale, con deliberazione n. 210 del 30 marzo 2016, ha disposto di riprogrammare le economie del PAR FSC 2007-2013, tra l'altro, per il progetto *Interventi di manutenzione straordinaria dell'immobile c.d. dependance del complesso*

che ospita la sede della Regione Abruzzo a Bruxelles per un importo complessivo di € 170.000,00 a valere sulle economie della Linea di Azione VI.1.2.a;

- con deliberazione n. 840 del 15 dicembre 2016, la Giunta Regionale ha adottato il Programma Triennale 2017-2019 delle Opere Pubbliche che, nell'elenco Annuale 2017, prevede interventi presso la sede in argomento;
- con successiva deliberazione n. 183 del 13 aprile 2017, la Giunta regionale ha approvato l'integrazione dello Strumento di Attuazione Diretta (SAD) – codice SE06, a valere sulla Linea di azione VI.1.2.a del PAR FSC Abruzzo 2007/2013 “Interventi di messa in sicurezza del rischio sismico delle strutture ove hanno sede i Municipi ed altre funzioni pubbliche comunali (con esclusione delle scuole) e degli edifici di proprietà dell'Amministrazione Regionale” – Intervento 2 per l'utilizzo di risorse totali pari ad € 170.000,00 a valere sui fondi PAR FSC Abruzzo 2007/2013, approvato con D.G.R. n. 110 del 07/02/2015, D.G.R. n. 734 del 09/09/2015, D.G.R. n. 1003 del 07/12/2015 e D.G.R. 81/2016 del 16/02/2016;
- per il corretto prosieguo della procedura, anche in considerazione della ubicazione dell'immobile in territorio estero con il conseguente assoggettamento della procedura de qua alla normativa locale, con determinazione DPB003 n. 289 del 25 agosto 2016, sono state affidate le attività di supporto sia al Responsabile Unico del Procedimento sia alla progettazione e in particolare: per la predisposizione degli elaborati in maniera conforme alla normativa belga, per la progettazione strutturale, per la procedura tecnico-amministrativa finalizzata all'ottenimento del permis d'urbanisme e di ogni altra eventuale autorizzazione e/o nulla osta, nonché per il supporto alla direzione dei lavori ed eventualmente al coordinamento della sicurezza;
- per mezzo di diverse mail, allegate al presente verbale, nonché attraverso svariate interlocuzioni telefoniche, il Servizio gestione e Patrimonio Immobiliare si è interfacciato con i tecnici di supporto al RUP e alla progettazione, per la definizione di diversi aspetti propedeutici all'approvazione del Progetto Esecutivo;
- telefonicamente e con mail del 9/06/2017, il supporto al RUP ha comunicato la necessità di produrre, sull'immobile oggetto degli interventi, uno studio energetico obbligatorio cosiddetto PEB da parte di un tecnico abilitato, da allegare alla domanda di Permis d'Urbanisme;
- come richiesto dal RUP, con la medesima nota del 9/06/2017, il tecnico di supporto ha inviato due appositi preventivi di spesa rimessi da tecnici abilitati belgi per la redazione del suddetto studio PEB, con l'indicazione della preferenza per quello di importo inferiore in relazione alle attività proposte;

PRESO ATTO che si rende necessario produrre, sull'immobile oggetto degli interventi, detto studio energetico PEB obbligatorio da parte di un tecnico abilitato, da allegare alla domanda di Permis d'Urbanisme;

RITENUTO di procedere all'affidamento del relativo incarico di redazione del PEB al tecnico di cui al preventivo individuato dal supporto al RUP, che ha offerto un importo inferiore in relazione alle attività proposte;

VISTO il preventivo prot n. 0161203/17 del 15/06/2017 della Soc. COSEAS ENERGY sprl, ch. De Louvain, 25 – 1300 Wavre (BE) dell'importo pari a € 1.050,00 oltre TVA;

DATO ATTO che il pagamento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e che gli è stato attribuito il seguente codice SMART CIG: ZF31F0636B

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa

1. **di affidare** il servizio di cui all'oggetto alla Soc. COSEAS ENERGY sprl, ch. De Louvain, 25 – 1300 Wavre (BE) per l'importo complessivo di € 1050,00 oltre TVA al 21%;
2. **di autorizzare** il Servizio Ragioneria Generale della Giunta Regionale ad impegnare la complessiva somma di 1.270,50 sul cap. 011406/C/17 della spesa di bilancio per il corrente esercizio finanziario;
3. **di liquidare** la somma di 889,35 TVA compresa sul cap. 11406, relativa al pagamento di due acconti del servizio in oggetto, nell'impegno assunto al precedente punto 2;
4. **di autorizzare** il Servizio di Ragioneria Generale della Giunta Regionale d'Abruzzo ad emettere il mandato di pagamento delle fatture n. 20170190e e 2017193e del 15/06/2017 soggette a scissione di pagamento:
 - € 735,00, in favore della Soc. COSEAS ENERGY sprl, ch. De Louvain, 25 – 1300 Wavre (BE), mediante accredito sul *conto corrente* cod. IBAN: **BE58 3630 8530 5779 - BIC: BBRUBEBB**,
 - € 154,35 per TVA all'Erario a mezzo F24EP (D.P.R. N. 633/72);
5. **di dare atto** che il seguente pagamento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi e quindi, si riportano di seguito il CIG: ZF31F0636B;
6. **di dare atto** che il presente provvedimento viene pubblicato ai sensi del D.lgs n°33/2013.