



GIUNTA REGIONALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DPB003/146

del 24/05/2017

DIPARTIMENTO *Risorse e Organizzazione*

SERVIZIO *Gestione Patrimonio Immobiliare*

UFFICIO *Appalti Opere Pubbliche*

LAVORI DI ORDINARIA MANUTENZIONE RECINZIONE SEDE APC VIA MICHETTI, 63 VASTO (CH) – SMART CIG: ZC516EA081.

Approvazione verbale di gara - Impegno di spesa - Aggiudicazione.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la determinazione n. DPB003/195 del 25.05.2016 con la quale è stato approvato il progetto relativo ai LAVORI DI ORDINARIA MANUTENZIONE RECINZIONE SEDE APC VIA MICHETTI, 63 VASTO (CH) - COD. CIG: ZC516EA08, per un importo complessivo di € 28.000,00 di cui:

- € 20.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta;
- € 1.112,43 per oneri dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 6.887,57 per IVA e somme a disposizione dell'amministrazione.

DATO ATTO che nella richiamata determinazione è stato stabilito di:

- aggiudicare, in ossequio ai principi di cui all'art. 30, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, l'appalto ai sensi dell'art. 36, comma 2) lett. a) del D. Lgs. 50/2016, previa consultazione di cinque operatori economici individuati sulla base dell'*Elenco di operatori economici 2015/16* approvato con Determinazione DPB003/163 del 09/05/2016, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- selezionare la migliore offerta ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, mediante il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara;
- affidare la prestazione "a misura" applicando il ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza;
- procedere all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione;
- stipulare il contratto ai sensi dell'art. 32 comma 14) del D. Lgs. 50/2016;

RICHIAMATA altresì la Determinazione n. DPB003/301 del 12.09.2016 del Dirigente del Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare con la quale sono stati approvati, tra l'altro, gli atti di gara e precisamente:

- Lettera di invito;
- Modello “A” – documentazione amministrativa;
- Modello “B” – offerta economica;

CONSIDERATO che, con *Lettera di invito* inviata tramite PEC del 13.09.2016, sono stati invitati a produrre offerta, entro le ore 13:00 del giorno 29.09.2016, i seguenti n. 5 operatori economici, sorteggiati dall'Elenco degli Operatori approvato con determina n. 163 del 9 maggio 2016 operanti nel settore dei lavori di cui in oggetto, giusto verbale del 08/09/2016:

1. D'ASTOLFO RENATO, via Vella, 82 – Chieti (CH);
2. ADEZIO COSTRUZIONI SRL, via Ponte di Ari, snc – Ari (CH);
3. GENERALI COSTRUZIONI, Via Ciccarone, 64 – Vasto (CH);
4. NI.CO. ENTERPRISE EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA, Via Leopardi, 8 – Isernia (IS);
5. TUCCI IVAN, Via Piane, 63 – Bucchianico (CH);

DATO ATTO CHE:

- entro le ore 13:00 del giorno 29 SETTEMBRE 2016, termine ultimo stabilito per la presentazione delle offerte, risultava pervenuto n. 1 plico debitamente sigillato da parte del seguente operatore:
 1. NI.CO. ENTERPRISE EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA, Via Leopardi, 8 – Isernia (IS);

VISTO CHE:

- come da verbale di gara del 04 ottobre 2016 (All. 1), alle ore 15:30 del giorno 04.10.2016 si è tenuta la seduta di gara per l'apertura del plico pervenuto;
- la documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico n. 1 NI.CO. ENTERPRISE EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA, risultava essere conforme a quanto richiesto nella Lettera di invito e pertanto, avendo dichiarato di possedere i requisiti richiesti, lo stesso veniva ammesso alla fase di apertura della “Busta B” contenente l'offerta economica;

CONSIDERATO che, come risultante dal medesimo verbale del 04.10.2016, si è proceduto all'apertura dell'offerta economica da parte dell'operatore economico NI.CO. ENTERPRISE EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA, che ha offerto il ribasso percentuale del 0,25%, al netto dei costi per la sicurezza, è stata ritenuta congrua e, pertanto, se ne proponeva l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 33) comma 1), del D.Lgs. 50/2016;

VISTA la richiesta di differimento del termine di validità dell'offerta, ai sensi dell'art. 32 c. 4 del D.Lgs. 50/2016, inoltrata a mezzo pec all'impresa NI.CO. ENTERPRISE EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA in data 11.05.2017;

CONSIDERATO che l'impresa NI.CO. ENTERPRISE EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA ha confermato la propria offerta per ulteriori 180 giorni senza soluzione di continuità, a mezzo pec in data 17/05/2017;

RILEVATO, pertanto, che il suddetto ribasso offerto dello 0,25% ha determinato un importo contrattuale pari ad € **21.062,43** oltre IVA 22% rideterminando il seguente quadro economico:

<i>RIF.</i>	<i>DESCRIZIONE</i>	<i>EURO</i>
A	Importo a base di gara soggetto a ribasso	20.000,00
B	Ribasso offerto del 0,25% su A	50,00
C	Importo ribassato (A-B)	19.950,00
D	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1.112,43
E	Importo contrattuale (C+D)	21.062,43
F	Iva (22%) su E	4.633,73
G	Importo dovuto all'aggiudicatario (E+F)	25.696,16

CONSIDERATO che la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore economico in sede di gara ha dato l'esito positivo e che pertanto non vi sono elementi ostativi ai fini dell'aggiudicazione della gara a suo favore;

RILEVATO, altresì, che dal documento unico di regolarità contributiva (DURC), acquisito da questo Servizio, risulta che detta impresa è in regola con i versamenti contributivi I.N.A.I.L. – I.N.P.S. e CASSA EDILE;

DATO ATTO che ai sensi della L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. il CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente **SMART CIG: ZC516EA081**;

VISTO :

- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.P.R.207/2010 e s.m.i.; (per le parti ancora in vigore);
- la L.R. n. 77/1999 e ss.mm.ii;
- la L.R. n. 11 del 27.01.2017 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2017-19.

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) **di approvare** le risultanze del verbale relativo alla procedura avviata ai sensi dell'art. 36, comma 2), lett. a) del 04/10/2016 (All.1), con il quale la Commissione di gara ha rilevato che l'offerta presentata dall'operatore economico NI.CO. ENTERPRISE EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA, che ha offerto il ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara dello 0,25%, esclusi oneri per la sicurezza, è ritenuta congrua;
- 2) **di aggiudicare**, pertanto, ai sensi del comma 7) dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, sulla base delle risultanze del succitato verbale (All.1), all'operatore economico *NI.CO. ENTERPRISE EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA, Via Leopardi, 8 – Isernia (IS)*; l'affidamento dei *LAVORI DI ORDINARIA MANUTENZIONE RECINZIONE SEDE APC VIA MICETTI, 63 VASTO (CH)*, per l'importo complessivo contrattuale pari ad € **21.062,43** esclusa IVA al 22%;
- 3) **di dare atto** che, stante l'esito positivo delle verifiche di cui in premessa, la presente aggiudicazione è efficace ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016;
- 4) **di stabilire** che con l'aggiudicatario sarà stipulato apposito contratto mediante scrittura privata in modalità elettronica di cui all'art. 32, comma 14) del D.Lgs. 50/2016;

- 5) **di dare atto** che con determinazione DPB003 n. 195 del 25.05.2016 sono stati previsti, inoltre, “*Imprevisti non preventivabili da compensare a liste e fatture e lavori in economia*” per un totale pari ad euro 2.242,84;
- 6) **di impegnare**, pertanto, sul Capitolo di spesa 11406, denominato “Spese per la manutenzione degli immobili e per i servizi tecnici connessi”, del Bilancio di Previsione per l’esercizio finanziario 2017-19, per l’annualità 2017, la somma complessiva di € 27.939,00 secondo il quadro economico così determinato:

<i>RIF.</i>	<i>DESCRIZIONE</i>	<i>EURO</i>
A	Importo a base di gara soggetto a ribasso	20.000,00
B	Ribasso offerto del 0,25% su A	50,00
C	Importo ribassato (A-B)	19.950,00
D	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1.112,43
E	Importo contrattuale (C+D)	21.062,43
F	Iva (22%) su E	4.633,73
G	Importo dovuto all’aggiudicatario (E+F)	25.696,16
H	Imprevisti non preventivabili da compensare a liste e fatture e lavori in economia	2.242,84
I	Totale complessivo (G+H)	27.939,00

- 7) **di dare atto** che si provvederà alla liquidazione della suddetta somma dopo la presentazione di fattura elettronica;
- 8) **di dare atto** che ai sensi della L. 136/2010 e s.m.i. il CIG relativo all’intervento in oggetto è il seguente: SMART CIG ZC516EA081;
- 9) **di comunicare**, ai sensi di quanto disposto dall’art. 76 del D. Lgs 50/2016, l’avvenuta aggiudicazione della gara di che trattasi all’aggiudicatario, al concorrente che segue in graduatoria nonché a tutti i concorrenti che hanno partecipato alla gara stessa;
- 10) **di trasmettere** il presente provvedimento alla Ragioneria Generale per gli adempimenti di competenza;
- 11) **di pubblicare** l’esito della procedura di gara, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ai sensi del D.Lgs. 33/2013, sul profilo del committente sezione Trasparenza.

ELEMENTO INTEGRATIVO DEL PRESENTE ATTO

Si dà atto che verrà effettuata ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii, la pubblicazione del presente atto nella sezione “Trasparenza” del sito istituzionale, prima della trasmissione al Servizio Ragioneria Generale o ad altra struttura di competenza.

Il Dirigente del Servizio

Dott.ssa Eliana Marcantonio

(firmato digitalmente)

L'Estensore

Ing. Chiara Sabbatucci

Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio

Ing. Diana Principe

Firmato elettronicamente