REGIONE ABRUZZO

GIUNTA REGIONALE

DPB003/124 del 02.05.2017

DIPARTIMENTO RISORSE E ORGANIZZAZIONE

SERVIZIO Gestione e Patrimonio Immobiliare

UFFICIO Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione

OGGETTO: ***Lavori per la sostituzione dei condizionatori presso gli uffici regionali siti in via Passolanciano, 75 – 1° Piano a Pescara. CODICE SMART CIG: ZFA1E69944.***

- Determinazione a contrarre - Impegno di spesa – Affidamento lavori -

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale DPB003 n. 327 del 21/09/2016, tra l'altro:

    - è stato approvato il progetto per la conduzione e gli interventi a guasto degli impianti termici e di condizionamento negli immobili sede degli uffici regionali nelle province di Pescara e Chieti, redatto dall'Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione in data 15/09/2015, costituito da: Relazione e stima, Quadro Economico, Capitolato Speciale di Appalto;
    - è stata indetta apposita gara mediante ricorso a procedura negoziata sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), per l'affidamento del servizio per la conduzione e gli interventi a guasto degli impianti termici e di condizionamento, negli immobili sede degli uffici regionali nelle province di Pescara e Chieti 2016/2017, per un importo presunto di **€ 22.331,84** comprensivo di oneri per la sicurezza ed IVA esclusa, mediante criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per la stagione 2016 - 2017 e comunque per un periodo necessario al completamento di un intero ciclo stagionale;

- con determinazione dirigenziale DPB003 n. 388 del 10.11.2016 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva a favore della ditta FORCELLA IMPIANTI, con sede legale in Contrada Madonna della Pace, 133, 65013 Città Sant'Angelo (PE) ed impegnata la complessiva somma di € 38.457,38, di cui € 15.789,23 per il servizio di cui all'oggetto comprensivo degli oneri della sicurezza, € 9.270,00 per interventi a guasto comprensivi degli oneri di sicurezza ed € 13.398,15 per somme a disposizione, sul cap. 11406/R/2016, somma complessiva prenotata con determinazione dirigenziale n. DPB003/327 del 21/09/2016;

- con la succitata ditta FORCELLA IMPIANTI è, pertanto, in essere il contratto RDO (Richiesta d'Ordine) N° 1347271 per il servizio di cui all'oggetto;

DATO ATTO CHE durante il servizio per la conduzione degli impianti termici e di condizionamento negli immobili sede degli uffici regionali nelle province di Pescara e Chieti, in forza della Legge Delrio sono state trasferite alla Regione alcune funzioni con i relativi locali provinciali posti al 1° Piano di via Passolanciano, 75 in Pescara;

CONSIDERATO che, a seguito del sopralluogo effettuato dalla ditta manutentrice, è emersa la necessità dell'esecuzione di alcuni interventi extra sugli impianti;

DATO ATTO altresì che la ditta FORCELLA IMPIANTI si è resa immediatamente disponibile ad eseguire i lavori e a tal proposito ha rimesso uno specifico preventivo di spesa;

RILEVATO che la ditta ha offerto un ribasso percentuale del 40% (29,833%+10,167%), superiore del 10,167% rispetto a quello relativo al contratto in essere e che si è impegnata a realizzare i lavori in argomento entro 30 giorni dalla sottoscrizione della presente;

VISTO il preventivo di spesa di cui sopra ritenuto congruo da questa amministrazione;

VISTO il contratto RDO (Richiesta d'Ordine) N° 1347271 per il servizio per la conduzione e gli interventi a guasto degli impianti termici e di condizionamento negli immobili sede degli uffici regionali nelle province di Pescara e Chieti, in essere;

VISTA la L.R. n°77/99 recante "Norme in materia di organizzazione e di lavoro della R.A. e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 36 c.2 lett. a);

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 e ss.mm.ii;

VISTA la L.R. n. 11 del 27.01.2017 di Bilancio per l'esercizio finanziario 2017-2019;

ACCERTATO che gli interventi sono necessari per il proseguimento delle attività dell'ente e per il confort dei lavoratori;

VERIFICATO che la ditta risulta regolare con i versamenti contributivi di INPS e INAIL (DURC), numero protocollo INAIL_6857717 con scadenza il 19.07.2017;

RICHIAMATI il documento Patto di Integrità in materia di contratti pubblici regionali e il modulo relativo alla "Clausola di Pantouflage firmati dall'impresa suddetta e agli atti dell'ente;

RITENUTO, in ossequio ai principi di economicità, efficacia, tempestività e proporzionalità, di affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto alla ditta FORCELLA IMPIANTI, già titolare del contratto RDO (Richiesta d'Ordine) N° 1347271, anche in considerazione delle relative comprovate qualità tecnico professionale posseduta nonché della qualità della prestazione finora assicurata e del ribasso maggiore offerto per i lavori di cui all'oggetto;

DATO ATTO che il pagamento è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziaria e che gli è stato attribuito il seguente codice SMARTCIG: ZFA1E69944;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa

1. di approvare il preventivo della Ditta FORCELLA IMPIANTI, con sede legale in Contrada Madonna della Pace, 133, 65013 Città Sant'Angelo (PE), per l'importo totale di € 7.973,33 IVA esclusa, regolarmente vistato dall'Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione ai fini della congruità dei prezzi;

2. di impegnare la complessiva somma di € 9.727,46 di cui € 7.973,33 per lavori comprensivi degli oneri di sicurezza, € 1.754,13 per IVA al 22% sul capitolo di spesa 02.01.007 – 011406/1, denominato "Spese per la manutenzione degli immobili e per servizi tecnici connessi", del bilancio regionale corrente che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;

3. di affidare l'esecuzione dell'intervento in oggetto alla predetta Ditta FORCELLA IMPIANTI, per l'importo totale di € 7.973,33 IVA esclusa

4. di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013

5. di dare atto che il presente affidamento redatto sotto forma di lettera di impegno, è esente da registrazione, salvo il caso d'uso, ai sensi delle vigenti leggi fiscali;

6. di notificare il presente provvedimento alla Ditta FORCELLA IMPIANTI, per espressa accettazione.

DA ATTO

Che alla liquidazione ed al pagamento di quanto dovuto si provvederà con apposito provvedimento e dietro presentazione di regolare fattura, liquidata dal Servizio Gestione e Patrimonio Immobiliare, in segno di avvenuta prestazione.

ELEMENTO INTEGRATIVO DEL PRESENTE ATTO

Si dà atto che verrà effettuata ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, la pubblicazione del presente atto nella sezione "Trasparenza" del sito istituzionale, prima della trasmissione al Servizio Ragioneria Generale o ad altra struttura di competenza.

Il Dirigente del Servizio
(Dott.ssa Eliana Marcantonio)
(firmato digitalmente)

L'Estensore
(Ing. Fabrizio Santarelli)
Firmato elettronicamente

Il Responsabile dell'Ufficio
(Dott. Ing. Daniele Torrecchia)
Firmato elettronicamente